Accidente del tráfico

En la calle Paraguay y Viamonte un tranvía eléctrico de la empresa Buenos Aires y Belgrano atropelló al menor Antonio Rocca, quien resultó lastimado en el rostro.

Muerte de un herido

En las últimas horas de la noche, á pesar de los auxilios de la ciencia, falleció el carrero Domingo Mozzitani, quien á causa de caer y siendo el carro que guiaba fué apretado por éste y recibió heridas gravísimas.

Pedido de extradición

La policía de la capital ha detenido á Carlos Ruiz, á solicitud de las autoridades judiciales de Montevideo, las que han pedido su extradición por haber cometido un robo.

EN EL PUERTO

Hurto

El primer piloto del vapor inglés "Weybridge", Juan Van Crobal, denunció en el destacamento Sur de la ayudantía marítima que le han hurtado de su camarote varias ropas y artículos y una suma de dinero.

Principio de incendio

Anoche se produjo un principio de incendio, á bordo del pailebote argentino "Raquel", que estaba cargando carbón en la dársena Sur.

El fuego fué extinguido en seguida por marineros de la ayudantía marítima, y causó perjuicios insignificantes.

Sólo se quemaron unas bolsas y lonas que había en la cubierta.

DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

Partida de caza desgraciada

En Baradero mientras cazaban Eugenio Tireri y Adorno Minocci, á éste se le escapó un tiro de escopeta que lo hirió mortalmente en el costado izquierdo del cuerpo.

El cadáver de Minocci fué reconocido por el facultativo de policía y después entregado á los deudos.

Homicidio en defensa propia

En Salliqueló, partido de Guaminí, al ser agredido por Manuel Méndez, José Cardinale le descerrajó un tiro de escopeta que le produjo la muerte. Cardinale ha sido detenido.

Lesiones

En la calle 5 y 66 de La Plata, Félix Lavié fué contusionado en el rostro á golpes de puño que le propinó Carlos Merceni. Este ha sido detenido.

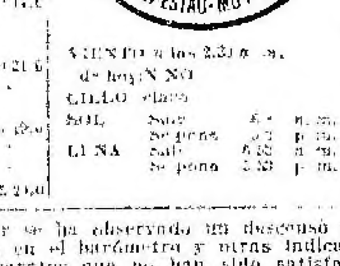
—En un almacén de Chascomús, Isaac Brown fué levemente herido de un tajo en la región mamaria izquierda y de otro en la frente, producidos con cuchillo, por José Viñegra, quien ha sido preso.

Muerto por un tren

En las inmediaciones de Puerto Comercial, en Bahía Blanca, una locomotora arrolló al pesador Antonio Dileriño, quien sufrió una muerte instantánea.

OBSERVACIONES METEOROLÓGICAS

OBSERVACIONES DE "LA PRENSA"

TERMÓMETRO	BARÓMETRO ANEROIDE	BARÓMETRO
[illegible]		2.30 p. m. de hoy 7.5 ... mm
... 14.6	VIENTO á las 2.30 p. m. de hoy: N NO	770.0 769.5
... 21.6	CIELO claro	773.5 766.5
...	SOL Sale 6.4 a. m. / Se pone 5.3 p. m.	770.0 762.9
... 21.0	LUNA Sale 6.32 a. m. / Se pone 3.32 p. m.	770.0 764

Ayer se ha observado un descenso de importancia en el barómetro y otras indicaciones en los aparatos que no han sido satisfactorias.

El cielo se mantuvo cubierto de nubes todo el día y la temperatura fué relativamente elevada.

Anemómetro: Viento N. y NNE., con una velocidad media de 26 kilómetros por hora. A las 11 de la noche soplaba viento NNO.

Psicrómetro: Seco, 26 1/2, 23; húmedo, 19, 15.

Higrómetro: Máxima, 74.

Observatorio Astronómico Nacional de La Plata—Datos meteorológicos de las 7 a. m.: barómetro á 0° y al nivel del mar, 766.12; termómetro centígrado, 14.8; grado de humedad del aire, 60 o/o; tensión del vapor de agua, 7mm.61; viento: dirección N., fuerza 3; estado del cielo, 1 1 nublado; temperatura mínima, 11.5; íd máxima del día 22, 18.5.

Ocampo—Termómetro externo, 28 grados; íd interno, 20; barómetro, 762; humedad, 57; tensión del vapor, 11; evaporación total, 6; viento Norte.

Informe de la Oficina Meteorológica Argentina—Ha llovido en: Santa Cruz 2 mm., Caleta Olivia 3, Hobligh 6, Dos Pozos 10, C. Rivadavia 2, C. Sarmiento 3, Cabo Raso 7.

Temperatura máxima: 30 grados en Chilca. Id mínima: 0 bajo cero en La Quiaca.

Predicción del tiempo—Según la misma oficina, las probabilidades del estado del tiempo hasta las 8 p. m. de hoy, son las siguientes:

Provincia de Buenos Aires—Buen tiempo, con ascenso paulatino de temperatura.

Santa Fe, Entre Ríos y Corrientes—Buen tiempo, con ascenso paulatino de temperatura.

Región Mediterránea (al Norte del Río Colorado)—Buen tiempo, con ascenso paulatino de temperatura.

Región Andina (Mendoza y provincias al Norte)—Buen tiempo, con ascenso paulatino de temperatura.

Neuquen y Río Negro—Tiempo nublado, con poco cambio de temperatura.

Chubut y Santa Cruz—Tiempo nublado, con lluvias aisladas; poco cambio de temperatura.

AGRICULTURA Y GANADERÍA

Sociedad Rural Argentina—La conferencia sobre defensa agrícola

Con actividad digna de aplauso, la comisión directiva de la Sociedad Rural Argentina se ocupa en estos momentos de la organización de la conferencia agrícola, fijada para el 15 de Mayo próximo.

La comisión especial, compuesta por los señores Abel Bengolea, Enrique Berduc y Pelayo Ledesma, se reunirá hoy á las 9 a. m., para iniciar sus tareas, tendentes á asegurar el éxito de esa conferencia, en la cual se cifran halagüeñas esperanzas para la riqueza agro-pecuaria del país.

—La Sociedad Rural, ha acordado cinco premios á la Sociedad Rural de Salta.

Estos premios, consistentes en medallas de plata y diplomas, serán discernidos á los mejores ejemplares de las especies bovina, ovina, equina, caprina y mular, nacidos en las provincias de Salta y Jujuy.

A la exposición ganadera de la Sociedad Rural de Salta, que se efectuará el 25 de Mayo, concurrirá un delegado de la Sociedad Rural Argentina.

Inmigración sueca

El señor Emilio Olsson, comisionado por el Ministerio de Agricultura para fomentar la inmigración de agricultores y ganaderos de Suecia hacia nuestro país, ha gestionado de la Sociedad Rural Argentina las mismas franquicias que gestionó y obtuvo de la Sociedad Industrial Argentina.

Tiene el propósito de dirigir los inmigrantes con determinación de los trabajos que se les dará tan pronto como lleguen, y en ese sentido ha solicitado el apoyo de las dos asociaciones mencionadas.

Si esa inmigración se afirmase, sería de verdadera utilidad para el país, teniendo en cuenta que emigran anualmente cerca de cien mil suecos á los Estados Unidos, y que se trata de hombres de trabajo entre los cuales hay muchos especialistas en la industria lechera y en la pesca.

Los inmigrantes se establecerán seguramente en las proximidades de la zona andina, y en los territorios cerca de los cuales haya cursos de agua importantes para dedicarse á la pesca.

El señor Olsson partirá en breve para Suecia, de donde enviará los obreros ó familias que se le soliciten.

Peritos en agricultura y ganadería

La dirección de enseñanza agrícola del Ministerio de Agricultura se ha dirigido á la Sociedad Rural Argentina, manifestándole que en Mayo egresarán de las escuelas de agricultura y ganadería de Córdoba y Villa Casilda, 43 peritos en agricultura y ganadería.

Pide en consecuencia á la sociedad que en razón de sus vastas vinculaciones dentro del gremio de ganaderos y agricultores, recomiende los servicios de los jóvenes aludidos.

La sociedad ha contestado favorablemente.

Extracción de yerbas

El Ministro de Hacienda se ha dirigido al de Agricultura para consultarle su opinión sobre la suma que debe cobrarse á los que extraen yerba de los terrenos fiscales.

Actualmente se cobran 30 centavos por cada diez kilos y ahora se trata de cobrar 50 centavos.

Exportación de frutos y cereales

Ha aparecido el boletín mensual de estadística y comercio que publica el Ministerio de Agricultura.

Según la compilación hecha por la división de estadística y economía rural, en el mes de Febrero de este año se exportaron 311.661 toneladas de trigo, 87.849 de lino y 30.215 de maíz.

Esas cifras acusan una disminución bastante apreciable, pues en el mes de Febrero de 1905 la exportación fué de 390.260 toneladas de trigo, 107.771 de lino y 28.463 de maíz. Si bien es cierto que de este último cereal se ha exportado este año 1.800 toneladas más que en el año anterior, en cambio ha habido una disminución de 79.000 toneladas en el trigo y 20.000 toneladas en el lino.

En los dos primeros meses de este año la exportación de trigo fué de 147.047 toneladas, contra 521.830 que fué la suma alcanzada en igual período del año anterior: en el lino la exportación de los dos primeros meses de 1905 alcanzó á 163.778 toneladas, y en igual espacio de este año, ha sido solamente de 153.508 toneladas.

El aumento en la exportación de maíz que señala el mes de Febrero no es más que aparente, además, porque en el total de la exportación de los dos primeros meses, se nota una merma de 96.000 toneladas aproximadamente. Este año se exportaron 71.301 y en igual período de 1905, la exportación fué de 167.640 toneladas.

También ha disminuído la exportación de carneros congelados. En los dos primeros meses del año anterior salieron del país 502.243 animales y este año ha alcanzado apenas á 251.268. En el mes de Febrero de 1905 se exportaron 202.119 y en Febrero de este año, 191.123 animales.

En general esa disminución se nota en todos los productos y frutos del país, con excepción de la producción quebrachera, que ha experimentado un sensible aumento.

Plantas gomeras

Ha regresado de las provincias del Norte el jefe de la sección de biología vegetal doctor Carlos Spegazzini.

Debido á las lluvias persistentes y al mal tiempo reinante, no ha podido recolectar una gran cantidad de fruta de la especie gomera que ha descubierto recientemente. Ha traído sin embargo una buena proporción, que será enviada á las escuelas de agricultura del Norte, para que se hagan los experimentos ordenados por el Ministerio de Agricultura.

SPORT

CARRERAS

ASIGNACIÓN DE PESO

La *Handicapper* de la reunión de domingo próximo, en el Hipódromo Argentino se hizo ayer la asignación de peso siguiente:

Premio "Orgía", 1800 metros—Rosette los kilos, Nebulosa 55, Alta 51, Haya 55, Indiana 52, Gaviére 48, Fiera 46, Rápida 45, La Veine 45, Consuelo 45, Aurólia 44, Amazona 44, Lady de Grey 44, Diana de Prados 41, Roma 40, Colombina 40, Petembaga 40, Válvula 40.

Premio "Moissonneuse", 2.500 metros—Pretendiente 60 kilos, Piesal 60, Faizadeq 58, Tata 57, Nebulosa 55, Fiera 51, Pipalti 49, Leyenda 48, Apuro 48, Alta 46, Heroína 45, Desquite 41.

Premio "Chiusa", 1.600 metros—Vidales 57 kilos, Fray Mocho 57, Fernet 54, B. Isaías 52, Mambortá 50, Deril 50, Marcal 49, Gaucho 48, Hilado 48, Ornamento 47, Catriló 47, Defensor 44, Desquite 43.

VARIAS NOTICIAS

Ayer sostenó la comisión de carreras durante el término de cerca de tres horas, ocupados todos ellos en un largo y animado debate sobre la expedición de patente á un nuevo *entrainer* que desde hoy ingresará á tal gremio.

Sobre el peticionante se tiene los mejores informes respecto á su honorabilidad y buenas costumbres, pero no se había aportado dato alguno en lo referente á lo más elemental idoneidad, tanto más cuanto nunca fué vareador, capataz ó compositor, aquí ó en otra parte.

Como en su favor se esgrimiera que él era un apasionado carrerista, por espíritu de condescendencia, quizá, y por un solo voto de mayoría se arribó á la siguiente transacción: Acuérdase á Franciso Milla patente de *entraineur*, la cual caducará una vez que deje de dirigir la preparación de los pensionistas del stud El Rubio.

Ha resultado peor la *enmienda que el soneto*; la concesión de la patente en tales términos y en forma condicional, pues desde luego salta á la vista la razón lógica: ¿el peticionante es apto ó no? Si lo es, bien puede cuidar á los pensionistas del stud citado como los de cualquier otro más adelante.

—La comisión respectiva designó ayer á los comandantes Isaac de Oliveira César, José Uriburu y Antonio Jiménez, para organizar el programa de concursos hípicos que, auspiciados por el Jockey Club, se efectuarán el 29 del corriente en el local de la Exposición Rural Argentina.

Las personas ya citadas celebrarán sesión preparatoria hoy á las 5 p. m., en el Jockey Club.

Mañana vence la declaratoria de *forfait* del premio clásico "Condesa", á disputarse en Belgrano sobre 1.200 metros, en la reunión del 3 de Mayo. De los 128 inscriptos, sólo llevarán recargo, Melgarejo y Pirapó.

El pensionista del stud El Jockey será declarado *forfait*, pues á los 54 kilos que corresponde á los potrillos, él tendrá tres más por cada premio clásico ganado.

—Hoy se pondrá en circulación el programa de entrada para la reunión del 6 de Mayo en Palermo, día en que se disputará sobre 2.000 metros el clásico "Otoño" que tiene los tentantes primas de $ 10.000 y una valiosa copa al 1o., $ 1.000 al 2o., y 400 al 3o.

En dicha reunión se distribuirán $ 30.500 á los vencedores, y 3.900 para los que ocupen los puestos de placé.

Las dos carreras más sustanciales y novedosas del programa, son: sobre la milla, un handicap *limitado* entre 60 y 56 kilos, con $ 4.500 al 1o., 400 y 100 al 2o. y 3o., entrada $ 45; y una prueba sobre 1.200 metros para productos ganadores de una sola carrera que no haya sido clásica.

—El caballo Patán Patán (ex Maragato) por Laddie y Serapis, correrá en lo sucesivo con el nombre de Balcarce.

—He aquí las sumas ganadas y peso que corresponde á los animales inscriptos en el premio "Gavotte", á correrse el domingo sobre 2.000 metros:

Pesos 10.250 Tero, 57 kilos; $ 10.100 Presentation, 57; $ 8.400 Catrilo, 57; $ 7.800 Celspt, 54; $ 7.350 Baluarte, 54; $ 5.400 Citoyen, 54; $ 6.000 Colombina, 52; $ 5.500 Roma, 52; $ 3.100 Atalajo, 52; $ 1.800 Anuleto, 50; sin haber, Le Papple, 50; $ 2.800 Pamplona, 48.

—Hoy debutará en Lomas el caballo Aimeudro.

—La Veine y Válvula, aunque pertenecientes á distintos studs, correrán el domingo en pareja por alejarse ambas bajo un mismo techo.

LOMAS JOCKEY CLUB

LA REUNIÓN DE HOY

Un buen programa es el de la reunión de esta tarde, pues aunque no está repleto de inscripciones, en cambio las diferentes pruebas no se presentan mayormente intrincadas.

La primera carrera se largará á la 1.45 p. m.; el tren especial saldrá de Constitución á la 1 y los ordinarios á la 1.10, 1.45, 2.15 y 3 p. m.

INSCRIPCIONES

Para la reunión del martes 1o. de Mayo, se hicieron anoche las inscripciones siguientes:

Premio "Picardía", 800 metros—Variable, Frontín, Girafa, Mudo, Ahí Viene, Bell Ville, Luján, Catriel, E. Payo, El Bagre, Ambo, Quevedo, Origen, Lazbel, Congreso, Kuroki, Alcalino, Vesubio.

Premio "Denny", 800 metros—Voluntad, Escopeta, Vicuña, Gitana, Tempestad, Tayhron, La Curieuse, Italia, Alegre, Milagro, Recluta.

Premio "Estrella", 1.400 metros—Clamor, Passé Folic, Enrique, Anatole, Gay Friar, Baladá, Abundante, Ocaso, Avellano, Neptuno, Azucena, Talen, Piff-Paff.

Premio "Colonia", 1.200 metros—Carmelina, La Patriota, Gitana, Bandolero, Mate Dulce, Congreso, Kuroki, Vesubio, Labori, Milagro, Pálpito, Olan.

Premio "El Plata", 1.800 metros—Pobre, Dormilón, Balcarce, Mariscal Oyama, Artemio, Pago Largo, Gay Friar, Pephistopheles, Arsénico, Manco Capac, Ayax, Pálpito, Piff-Paff.

Premio "Rosati", 1.600 metros—Amicola, Catamarca, Mariscal Oyama, Judith, Héroe, Amigo, Grecia, Jocolata, Preámbulo, Abundante, Charada, Pálpito, Recluta.

Premio "Sylvia", 1.400 metros—Redhesia, Nunziata, Preferida, Sensitiva, Cara Perla, Tosca, Sarita, Salteña, Literata, La Curieuse, Dara, Danza.

EJERCICIOS FÍSICOS

FOOTBALL

El 26 del corriente, en uno de los salones de LA PRENSA, se reunirá á las 8.30 la Liga Central de Football.

UN ANDARÍN CONTRA UN CABALLO

Entre el andarín mexicano Edmundo Gelátz y un caballo de propiedad del señor J. Bianco, se ha convenido para el domingo próximo una marcha de resistencia en el Velódromo de Palermo, en un intervalo de la reunión de carreras anunciadas por el Tandem Club.

Las condiciones principales de esa carrera estilo Bargossi, son las siguientes:

El andarín correrá al trote y libremente, sin detenerse durante el tiempo que dure la carrera. El caballo correrá todo el tiempo al trote, concediéndosele cuatro minutos de descanso por una sola vez. A la salida se concederá al caballo diez metros de ventaja, á fin de que pueda partir al trote, á la par del andarín.

TIRO AL BLANCO

TIRO FEDERAL ARGENTINO

La comisión directiva del Tiro Federal Argentino, en su reunión de hoy, acordará la forma en que serán despedidos los campeones argentinos que parten á Europa á terciar en el campeonato internacional á celebrarse en Milán.

AJEDREZ

CONFERENCIA DEL SEÑOR F. BOCAYUVA

Los constantes progresos que ha hecho el Club Argentino de Ajedrez, no solo por el número crecido de sus asociados, como por las mejoras materiales y sociales introducidas en su vasto local de la calle Cangallo, ha inducido á la comisión directiva á iniciar una serie de conferencias sobre el tópico, la primera de las cuales se ha efectuado anoche, en su salón, estando éste repleto, en presencia de un crecido número de socios.

El doctor Emilio Carranza, en breves frases presentó al auditorio al señor Félix Bocayuva, quien había manifestado el deseo de disertar sobre el juego del ajedrez.

El señor Bocayuva se concretó á hacer un estudio cronológico sobre el juego de ajedrez, aunque las crónicas no son muy abundantes para fijar los comienzos de ese juego.

Filidor, uno de los primeros que se ocupó con detención sobre el ajedrez, en 1749, atribuyó á los griegos la invención del juego, pero parece que se había equivocado, desde que ningún narrador menciona como que fuera patrimonio de la Atica ó de la Lacedemonia.

Tampoco á los romanos puede atribuirse ese juego, por múltiples motivos.

El que jugaban los griegos era un insignificante juego que se asemejaba á la dama.

También á los egipcios se atribuyó la creación del juego de ajedrez, fundándose en un monumento simbólico con inscripciones grabadas al lado del dibujo; pero se trataba de un "damah".

Los chinos á su vez no escaparon de la investigación al respecto, pero aunque el juego para ellos es antiguo, allí se jugaba y se juega el ajedrez de distinto modo.

De todas esas investigaciones, agregó el señor Bocayuva, se desprende que ha sido la India, la tierra clásica, que ha dado vida al ajedrez, cuyo tablero minúsculo semejaba á un campo de batalla.

En apoyo de su opinión, citó la conocida crónica brahamítica de Sisla, quien para templar el carácter violento del rey Sahum, ideó el ajedrez. El soberano agradecido, pidió al inventor solicitara lo que más desease por su trabajo, y aquél entonces pidió un grano de trigo por cada tablero, doblando la cantidad hasta el 64 tablero. Aunque el rey juzgó modesta la petición, su ministro la encontró excesiva, pues según sus cálculos, se necesitaban 16.600 ciudades con mil graneros cada una, para formar el total aproximado de 28 millones de hectolitros de granos, ó sea la producción de trigo del año pasado de la República Argentina, para llenar la cantidad indicada.

Citó á Napoleón I como un decidido aficionado al ajedrez, pues apesar de no ser muy fuerte, acostumbraba jugar en las vísperas de sus batallas para equiparar los movimientos guerreros que iba á iniciar poco después.

Se dijo que el juego del ajedrez había sido introducido en Europa durante las cruzadas, pero ésto resulta equivocado, pues en el siglo VIII Aarón el Raschid, regaló un juego completo de ajedrez á Carlo Magno.

A juicio del conferenciante, fueron los árabes quienes introdujeron el juego de ajedrez en Europa, debido su invasión á España. De este país pasó los Pirineos, se vulgarizó en Francia y luego en Inglaterra.

En el siglo XV florecieron campeones de ajedrez en Francia especialmente.

Hizo luego un extenso análisis filológico de la palabra ajedrez en los distintos idiomas, no exento de originalidad.

Terminó con hacer elogios calurosos del ajedrez, que educa, dijo, como el libro, educa los nervios, abre horizontes á la instrucción y fustiga al raciocinio.

Al terminar su conferencia, el señor Bocayuva fué muy aplaudido y felicitado por la asamblea.

—La comisión directiva del Club Argentino de Ajedrez distribuyó anoche á sus asociados el Código de Ajedrez, reunido en un folleto, en el cual, además de darse detalles sobre el juego, se fijan las condiciones para los futuros matchs internacionales que se va á celebrar próximamente.

FERROCARRILES

EL DEL OESTE

GRANDES Y PROVECHOSOS PROYECTOS

REDUCCIÓN GENERAL DE TARIFAS

En una de las últimas conferencias celebradas por el señor Bell, representante del directorio londinense de la empresa del ferrocarril del Oeste con el doctor Pellegrini, abogado consultor de la misma y los ingenieros Brian y Lértora, presidente del directorio local y gerente, respectivamente, ha quedado resuelto el proyecto de construir un gran conducto subterráneo de esta línea férrea para unir la estación terminal del Once de Setiembre con el puerto de la capital.

En este túnel se establecerán cuatro vías para todo el servicio de carga y pasajeros de la empresa y los convoyes que llegan al Once podrán seguir indistintamente hasta la plaza de Mayo ó el puerto, sin recargo alguno de tarifas.

Se ha resuelto también electrificar la tracción hasta Merlo y establecer un servicio urbano y diurno de pasajeros; por este servicio la empresa está dispuesta á entregar á la Municipalidad el porcentaje relativo á los boletos que venda, en iguales condiciones que las empresas de tranvías.

Otra iniciativa de gran importancia para los intereses económicos generales y que ha quedado resuelta, es la rebaja general de tarifas en una proporción equivalente al 8 o/o de las actuales, para el trasporte de cereales y otros frutos del país, como lana, cueros, maderas, etc.

A esta reducción general que aparece prestigiada por los señores Brian, Lértora y Pellegrini y que ha sido aceptada por el directorio central de la compañía, seguirán otras mejoras importantes en los servicios de esta línea.

La empresa del ferrocarril del Sud, de la cual es accionista y director el señor Bell, ha manifestado que iniciará también una serie de modificaciones en sus tarifas para amoldarlas á las del Oeste en lo que se refiere á los principales productos del país.

Ferrocarriles de Entre Ríos y Corrientes

Mañana concurrirán al despacho del Ministro de Obras Públicas los representantes de los ferrocarriles de Corrientes y Entre Ríos, para tratar de la mejor forma de llevar á cabo su fusión.

Hace algún tiempo expusimos en un suelto las ventajas que esta fusión reportaría al público, tanto por la rebaja de los pasajes y fletes, como por la mayor comodidad que para los pasajeros resultará de la combinación de los horarios de ambas empresas entre sí y con los de la línea de vapores que va de esta capital á Concordia.

NOTICIAS UNIVERSITARIAS

FACULTAD DE DERECHO

En la secretaría de la Facultad de Derecho se atenderán las reclamaciones por exámenes generales, hasta el 28 del corriente.

DEMOSTRACIÓN AL DOCTOR NAÓN

En el local del Centro Estudiantes de Medicina se reunirán, hoy á las 4.30 p. m., todos los estudiantes que simpatizan con la idea de llevar á cabo una demostración al doctor Juan J. Naón, como homenaje por su actuación en el conflicto universitario.

PROVINCIA DE BUENOS AIRES

DE LA PLATA

CÁMARA DE DIPUTADOS

ELECCIONES DE RENOVACIÓN

SU APROBACIÓN — LOS ELECTOS

La comisión de poderes de la Cámara de diputados terminó el despacho referente á la elección de renovación efectuada el último domingo de Marzo.

Con ello reunióse la Cámara á las 4 de la tarde, con asistencia de treinta y nueve diputados.

El diputado señor Madero, á nombre de aquella comisión, informó brevemente respecto de las elecciones de la quinta y sexta secciones, aconsejando su aprobación y estableciendo los cocientes electorales. Asimismo aconsejó el rechazo de las elecciones de Tapalqué y Olavarría, en las que figuraban como candidatos los señores Adolfo F. Gómez y José Eugenio Grigera, respectivamente, en virtud de las protestas que leyó, fundadas en la igualdad de la letra de los registros de cuatro mesas de Olavarría y en la intervención de empleados municipales en las de Tapalqué.

Como consecuencia de los cocientes establecidos por el señor Madero, alcanzan á obtener representación una lista de Saladillo y otra de Lobería, á las que bautizó en la Cámara con el nombre de "Partidos Independientes", de las que resultan electos el doctor Francisco Emparanza y Arturo Campos.

Siendo necesario dar cabida á estos candidatos, la comisión de poderes se encontró con la feliz coincidencia de que el candidato de los Partidos Unidos, señor José González Bonorino, había sido borrado de las tres listas en General Conesa y que el candidato señor Eduardo Vivot, también de los mismos Partidos Unidos, había sido suprimido en quince listas del Tandil, con lo que no había necesidad de apelar al sorteo para determinar qué candidato de la lista oficial debiera ceder su puesto á los señores Campos y Emparanza.

Aprobado este despacho de la elección en general y particular, proclamóse diputados por la quinta sección á los señores Domingo J. Negri, Eduardo D. Chapeaurouge, Guillermo A. Martínez, César A. Ceretti, Ernesto Aguirre, Avelino Sánchez Viamont, Enrique Guerrero, Martín D. Monasterio, Fermín Moyano (hijo), Francisco Landó, Manuel Gascón (hijo) y Francisco Emparanza.

Por la sexta sección fueron proclamados los señores Sixto Rodríguez, Ricardo Lezica Alvear, Arturo Scatti, Pablo L. Palacios, Alberto Rosendo Mitre, Carlos González Bonorino, César Ameghino, Mariano Maldonado, Julio Costa Paz, Pedro N. Carreras, Pedro P. Zequeiros, Alberto Ramos Mejía y Arturo Campos.

La Cámara resolvió reunirse el día 28 del corriente para que se incorporen los electos y para designar su mesa directiva.

Junta electoral del distrito

No se reunió ayer la junta electoral del distrito, por no haberse terminado aún la redacción del informe y las actas que serán enviadas al congreso.

Hoy se reunirá en el recinto del Senado á la hora de costumbre.

Mensaje del gobernador saliente

Está ya impreso según se afirma, el mensaje con que el señor Ugarte terminará sus relaciones oficiales con la legislatura, antes de transferir el mando á su sucesor el 1o de Mayo.

Presidencia de la Cámara de Diputados

La designación de la mesa directiva de la Cámara de Diputados para el próximo período legislativo, dejada por el señor Ugarte al arbitrio de los miembros de este cuerpo, ha dado motivo á trabajos activos de diversos candidatos.

Los candidatos fueron en un principio los señores Pablo L. Palacios, José María Vega, Alfredo Madero y Guillermo Martínez.

En el curso de los trabajos eliminóse voluntariamente el señor Martínez, y sus amigos fueron á engrosar los votos favorables al señor Palacios.

En varios conciliábulos realizados ayer antes de la sesión, modificóse aún la situación, dividiéndose los grupos legislativos en la forma siguiente: por el señor Palacios 31 votos, por el señor Vega 26 votos, y por el señor Madero 8 votos.

En consecuencia, parece que la lucha se llevará á cabo entre los dos primeros, ignorándose aún á qué fracción se plegarán los amigos del señor Madero.

Esta elección próxima ha producido ya una profunda escisión entre los grupos referidos, y se reveló ayer en diversos episodios sugestivos.

Elecciones nacionales—Las teorías del juez "único" y de los escrutinios previos

El doctor Gaido Lavaile á cuya acción en el seno de la junta electoral de la provincia se alude ayer por un colega, que el como fiscal de estado promovió la cuestión de la constitucionalidad de la junta del artículo 7° de la ley de Febrero de 1886, ante la Suprema Corte de la provincia en el año 1901, cuando por primera vez se le llamó para formar parte de dicha junta y cuando nadie pensaba aun en su candidatura para diputado nacional.

Agregó que la última vez que ha debido reunirse esa junta ha querido ser consecuente con sus opiniones anteriores y con el principio universalmente aceptado de que "á un magistrado judicial no deben encomendarse en ningún caso funciones de orden político".

El gobernador electo — Su programa — El ministerio

El gobernador electo señor Irigoyen que llegó ayer á esta capital, después de ocuparse de ciertos asuntos particulares, pasó á los talleres de impresiones que tiene la provincia é hizo entrega de su discurso-programa que leerá ante la asamblea legislativa el 1° de Mayo, una vez que preste el juramento de ley.

No obstante la reserva del señor Irigoyen respecto de la composición de su gabinete, nos ratificamos en nuestra información de hace días de que hasta este momento los candidatos son: para gobierno, el doctor Emilio Carranza, ex ministro de hacienda del doctor Bernardo Irigoyen; el señor José Burgueño, actual contador de la provincia, para el ministerio de hacienda, y el ingeniero señor Angel Etcheverry actual ministro de obras públicas para el mismo puesto.

Se daba ayer como otro candidato probable para jefe de policía, al coronel Montes actual director del apostadero naval.

Los agrimensores y el Departamento de Ingenieros

Con motivo de la resolución tomada por el departamento de ingenieros de no permitir sacar antecedentes del archivo á los agrimensores, éstos solicitaban el Ministerio de Obras Públicas pasó ayer una nota á aquella repartición en la que se le hace saber que habiendo sido llamado el ministerio á resolver la reclamación interpuesta por el gremio de agrimensores, respecto de la resolución dictada al reglamentar el artículo 779 del Código de Procedimientos, y mientras no se resuelva dicha reclamación, deben suspenderse los efectos de la resolución reclamada.

Candidato á senador

En las antesalas del Senado dábase ayer como un hecho que el candidato que resulta para el señor Cecilio López en la senaduría provincial una vez que se incorpore á la Cámara de Diputados de la Nación, es el actual senador que cesa el 29 del corriente, señor Claudio Mejías.

Dirección General de Escuelas. Distrito escolar de La Plata. Decreto sobre nombramientos.

El director general de escuelas dictó ayer un decreto que organiza las escuelas de La Plata y hace los siguientes nombramientos, á contar del 1o. de Mayo próximo:

Maestros de año de la escuela número 2, á las maestras normales Ursula Romero y Joanna Ponce que desempeñaban iguales cargos en las núms. 56 y 6, respectivamente; maestras de la número 3, á las maestras normales Luisa Marquet (de la núm. 22) y Fidela Lavarello; de la número 4, á la maestra normal Teresa Fondevilla; (de la núm. 15) y Josefa Vigliani (de la núm. 84; de la núm. 5, Teresa C. Ghesi (de la núm. 11) y Ana Manl (de la 27); de la núm. 6, Mercedes González, maestra infantil; de la número 7, Rosa Barbler (de la 17), Concepción Domínguez (de la núm. 84, maestra normal Luisa Magallanes; de la núm. 8, Ana E. Galdeano (de la núm. 1), Lola F. Manzanera (de la núm. 7), y maestra normal Clara Girón; de la núm. 9, maestra normal Pedro López; de la núm. 11, maestra normal Angélica Oxalde, Natalia Forgnone (de la 42), Rosario Bucero (de la 30) y maestra infantil Lorenza Jalmerena; de la núm. 12, maestra normal Lucía V. Pereyra; de la núm. 13, maestra normal Ernestina Maurique; de la núm. 14, Carolina M. Merlo (de la núm. 44; de la 15), Margarita Villa (de la 51), Julia Mereda (de la 4) y Antonia Sarrazin; de la núm. 16, Dionisia Villarino (de la 14) y María L. Fernández (de la núm. 18, Jorgelina Benítez (de la 55), de la núm. 19, Dominga Cavillone (de la número 20, Elma M. Fajardo (de la 30) é Ignacia Estevarena (de la 14); de la núm. 22, Emma Fernández Lebastida; de la núm. 26, Laura M. Seedill, maestra infantil, de la núm. 27, Dolores Blengino (de la núm. 50); de la núm. 29, maestra normal María Raelman; de la núm. 30, Angela Reinoso; de la núm. 31, maestra infantil Estela R. Molina; de la núm. 32, María Tasara Merlo (de la núm. 51), de la núm. 33, á Luisa Brenta, maestra normal y Emilia Salmé, maestra normal, en reemplazo de Lucía Ch. de Gelarreta; de la núm. 36, á Victoria Altube, en reemplazo de Blanca Rico Molina que pasó á otro distrito; de la núm. 40, á Pascuala Ramalo; de la núm. 47, á María Meggiolo; de la núm. 48, á María Bellone; de la núm. 50, á Juana Lantell, Clorinda R. de Freyre y María Esther Villalba; de la núm. 51, á Eduardo Vázquez y Herminia Larroca; de la núm. 52, á Elena Benzzone, maestra normal.

2o. Nómbranse maestra de 4o. año de la escuela núm. 1, á Federico Della Croce; de la núm. 7, Dolores G. de Mercader; de la núm. 8, Ana E. Galdeano; de la núm. 11, á Pilar R. de Verdaguer; de la núm. 12, á Leonor Torrent; de la núm. 13, á María Darbolt; de la núm. 15, á Otilia A. Debenedetti; de la núm. 16, á Josefa Orrego; de la núm. 18, á Margarita Schütz; de la núm. 24, á Celia Cibert Berges, de la núm. 28, á Adelaida Santamarina; de la número 29, á Lucía Ch. de Galarreta; de la número 32, á Josefa Loyarte; de la núm. 33, á Dominga Crispo; de la núm. 35, á María N. Araoz; de la núm. 50, á Catalina Nápoli.

3o. Nómbranse directoras de las escuelas números 54 (cárcel de mujeres) y 55, respectivamente, á las maestras infantiles Emma Viagra y Felisa S. de Landi.

4o. Nómbrase secretaria de la escuela común núm. 5, á la señorita Narcisa Cufré.

5o. Fíjanse en once el número de maestras de labores para las escuelas de La Plata, y nómbrase para desempeñar dichos cargos: á Carmen Garnelles, para la núm 2; á Catalina Palmieri, para las núms. 3 y 33; á Elena Villarino, para la núm. 4; á Juana Olivero, para las núms. 5 y 24; á Leandra C. Dandé, para la núm. 29; á Josefina Beret, para las núms. 7 y 8; á Carmen A. de Báez Escobar, para la núm. 11; á Clara G. de Badell Sáenz, para las núms. 12 y 13; á Isabel N. de Barnetche, para las núms. 15 y 16; á Teresa Tellechea de Panessi, para las núms. 6 y 30, y á Emilia Rodríguez de Sáenz, para las núms. 18 y 32.

Las escuelas complementarias quedan en esta forma:

Complementaria de varones: director y maestra de 6o. año, J. J. Villanueva; maestras de 5o. año A. y B., respectivamente, Amalia C. Reilly y Estefanía G. de De Mársico.

Complementaria de niñas: directora, Paula H. de Leroi; maestras de 6o. año A. y B., Josefa Abad y Emilia Parody; de 5o. año A. y B., Alejandrina Mereda y Elisa Zunaide.

Complementaria mixta (Ensenada): directora y maestra de 6o. año, Josefa T. de Laborde; maestra de 5o. año, Sara Gacay.

Maestros especiales de las complementarias de dibujo, Mariano Montesinos, para la escuela núm. 2; de labores, Amelia M. Gaisa, para la de niñas y mixta; de música, Juan Serpentini, para la complementaria de varones y mixta; Ernesto Repossi, para la complementaria de niñas, debiendo devengar un solo sueldo cada maestro especial, cualquiera que sea el número de las escuelas que tenga.

Facultad de agronomía y veterinaria

En la vista que hicieron el sábado á la escuela de Santa Catalina el doctor Parera, director del Observatorio y el ingeniero don A. Gil, vicedecano de la Facultad, quedó acordado instalar en aquel establecimiento una estación meteorológica modelo, con los aparatos más modernos de aplicación á la meteorología agrícola.

Se acordó también instalar en la torre de la escuela una estación radiográfica con aparatos Marconi, en comunicación con otra que se establecerá en el bosque de La Plata, para lo cual se solicitará del gobierno de la provincia, la torre de hierro que antes existía en la plaza de policía.

Probablemente se encargará de la dirección de esta instalación, el ingeniero señor Rieuldoni.

—El profesor de zootecnia doctor Agote, dió ayer una clase práctica de zootecnia especial en Santa Catalina á los alumnos de tercer año de agronomía, y cuarto de veterinaria, utilizando los reproductores finos que la Facultad tiene en aquel establecimiento.

—El doctor Malenchini dió ayer á los alumnos de 1er. año de veterinaria una conferencia sobre histología normal.

—El doctor Garat disertará hoy sobre la importancia de la física y de la química biológicas. Este curso es obligatorio para los alumnos de 1er. año de veterinaria.

Los puestos de practicantes de clínicas, disectores, ayudantes de bacteriología, zoología, botánica, entomología, normal, fisiología, industrias agrícolas, química agrícola, anatomía patológica y patología vegetal, han sido adjudicados por concurso á los alumnos Mario Rebora y Rafael Muñoz Ximénez, José L. Polero, Natalio Logindice, Constancio Basterrica, Félix A. Silva, Franco Devoto, Juan R. della Llosa, Demetrio Morales, Jorge H. Marenco, Gonzalo Vitoria, José A. Otamendi, Eduardo Blomberg y Rómulo Ramírez.

Secretario de la Suprema Corte

En reemplazo del doctor Perdiel, que fué ascendido á camarista del departamento Costa Sur, la Suprema Corte de Justicia de la provincia ha nombrado secretario de esta tribunal, en la vacante dejada por aquél, al doctor Elbio Medina.

INSTRUCCIÓN PÚBLICA

MUSEO DE BELLAS ARTES—Por decreto de ayer ha sido autorizado el director del Museo Nacional de Bellas Artes, señor Eduardo Schiaffino, para realizar un viaje por Europa de cinco meses de duración, con el objeto de adquirir algunas colecciones para ese establecimiento.

Para tal fin podrá disponer de 50.000 pesos y de la partida mensual correspondiente á este año, de 1.800 pesos, votada para adquisiciones artísticas.

El señor Schiaffino comprará 1.200 obras de autores antiguos y modernos, elegidas por el personalmente en Nápoles, Florencia, París, Londres, Colonia y Nueva York y otras obras de artistas contemporáneos.

NOMBRAMIENTOS — El Ministerio de Instrucción Pública hizo ayer los siguientes nombramientos:

Profesora de francés en la escuela normal de profesoras de la capital, á la señorita Lucía López; de música en la escuela regional de Catamarca, á la señorita Mercedes Correa; de dibujo en la escuela normal de maestras de Corrientes, á la señorita Justa Díaz de Vivar; de economía doméstica y labores en la escuela normal de maestras de Córdoba, á la señora Adela C. de Correas; de pedagogía en la escuela normal de maestras de La Plata, á la señorita Ladi Elena Jofré; de economía doméstica y labores en la escuela normal de San Luis, á la señorita Josefina Quiroga; vicedirectora de la escuela normal mixta del Azul, á la señora María J. de la Fuente; profesor de psicología en la escuela normal de maestras de Santiago del Estero, al Sr. José del C. Guzmán; de italiano en la escuela normal regional de San Luis, al señor Aníbal Cochetti.

INSTITUTO NACIONAL DEL PROFESORADO—Para el jueves á las 6 p. m. están citados los profesores normales y bachilleres inscriptos en este instituto, á fin de proceder á la inauguración de los cursos.

Los aspirantes que no hayan presentado su diploma ó certificado, deben hacerlo antes del miércoles próximo, á fin de que se les incluya en el curso del profesorado.

La dirección del establecimiento cita especialmente á los aspirantes señores M. Curto, L. Colino, S. Rodríguez y O. Durañona.

ACADEMIA DE BELLAS ARTES—En la habilitación de la academia, Florida 783, segundo piso, pueden obtenerse matrículas de 1.30 á 5 p. m., desde el 25 hasta el 30 del corriente, inclusive el domingo 29.

NOTICIAS MUNICIPALES

La solicitud de las cazueleras

Con motivo de la solicitud que presentaron al intendente las cazueleras de la Opera, pidiendo no se reglamentara la ordenanza que limita las entradas á la cazuela, el señor Casares ha dispuesto que dicha petición pase á la comisión superior de teatros para que ésta informe si la presencia de personas en los pasillos constituye un peligro, y si este peligro puede conjurarse evitando la concurrencia excesiva á dicho lugar.

La comisión superior de teatros estudia también, si es necesario limitar las entradas al paraíso.

Músicos ambulantes

La ordenanza de tráfico prohibe el estacionamiento de músicos ambulantes en el radio comprendido por las calles Santa Fe, Brasil, Entre Ríos, Callao, Paseo Colón y Paseo de Julio, y la ordenanza general de impuestos en el artículo 49, establece una patente de 150 pesos á los pianillos y órganos ambulantes, dentro del mismo radio.

Como esto es una anomalía, la Intendencia ha hecho una consulta á la Comisión Municipal y solicita se suprima la patente referida.

La empresa de asfalto Trinidad—Nota de queja á la Intendencia

La empresa de asfalto Trinidad ha dirigido una nota al señor Casares dando cuenta de la "injusta persecución de que está siendo víctima por parte del jefe de la oficina de niveles y calzadas".

Dice la nota referida que se ha gestionado esta semana inútilmente el despacho de los pliegos de condiciones para la extracción de la piedra en las calles Rodríguez Peña, Junín y Rincón, que deben asfaltar, y que no pueden conseguir ese despacho dada la mala voluntad del citado funcionario. Que estas demoras, como es consiguiente, atacan los intereses de la empresa y que la Intendencia debía tomar las medidas del caso para evitar su repetición.

La empresa, además, consigna un sinnúmero de casos en que se manifiesta la mala voluntad que el señor Dassen ha tenido para con ella.

Pide, finalmente, que la municipalidad disponga que el citado funcionario se abstenga de intervenir en los asuntos de la sociedad y que se designe á la persona que ha de entender en los expedientes de la empresa.

Tranvía Rural

El inspector de tráfico, en vista de la aglomeración de coches de tranvías en la esquina de Entre Ríos y Chile, á causa de que en ese sitio los coches de la empresa Rural cambian los caballos para regresar, ha indicado al intendente la conveniencia de ordenar á la empresa Rural que prolongue su recorrido por las calles Entre Ríos, Independencia, Solís, Estados Unidos y otra vez Entre Ríos para seguir la ruta de costumbre.

Trasferencia de vías

La empresa del tranvía Rural ha solicitado la aprobación de la Intendencia, para hacer la trasferencia de sus vías urbanas á la compañía de tranvías Lacroze, de Buenos Aires.

Remuneración de servicios

La Intendencia ha enviado un mensaje á la Comisión Municipal, solicitando autorización para invertir la suma de 25.000 pesos en remunerar los servicios prestados por el personal del censo realizado últimamente.

Colonia para niños débiles

Habiendo sido escriturado el terreno adquirido en General Rodríguez para la colonia de niños débiles y enfermizos, la Intendencia ha ordenado á la dirección sanitaria que tome posesión de él y proyecte las medidas del caso para la formación de la colonia.

Multas á una empresa teatral

La inspección de teatros ha penado á la empresa del teatro de la Comedia, con dos multas de 100 pesos cada una, por haber terminado después de las 12 los espectáculos de las noches del 21 y 22 del corriente.

El comisionado Benoit

La Intendencia ha ordenado al señor Cándido Benoit, que fué á Europa á dirigir los trabajos de pavimentación del Panteón de Roma, que regrese á esta capital, antes del 10 del mes entrante.

TRIBUNALES

Cuestiones comerciales

Un asunto que reviste importancia para el comercio en general por tratarse de cuestiones que se promueven con frecuencia, ha sido resuelto por el juez doctor Castillo.

Seguido un juicio por don Salomón Gorsd contra los señores Max Epperlein y Cía, por cobro de pesos, el actor pretendía repetir de los demandados una cantidad de dinero que había pagado para cumplir una sentencia dictada en juicio ejecutivo, sosteniendo que durante un período de moratorias había entregado á Epperlein varios pagarés con la fecha en blanco por el importe de su crédito, y que al finalizar aquélla todos los acreedores, incluso los demandados, le habían acordado una quita de 90 o/o; agregaba que sin embargo los demandados habían puesto á los pagarés una fecha posterior á la del convenio, éstos carecían de causa legal.

En contestación á la demanda se dijo que la entrega de los pagarés respondía al propósito de pagarles íntegramente sus créditos, pues ellos, en cambio, concurrirían con su firma para asegurar el convenio de quita con los demás acreedores.

El juez, en una extensa sentencia, declara probado el hecho de que los pagarés fueron entregados con la fecha en blanco antes ó en el acto de firmarse el convenio de quita, y pasando á estudiar los efectos jurídicos de ese acto agrega que la ley autoriza la presunción de que el deudor al entregar á su acreedor un documento con la fecha en blanco, presta su consentimiento anticipado para que el tenedor, al llenar el espacio vacío, determine la época de la obligación según lo considere conveniente, para asegurar la eficacia de la misma, en atención á las circunstancias que se hayan tenido en cuenta para ejecutar el acto en esa forma, según lo establece el artículo 1016 del Código Civil.

Declara que lejos de haberse demostrado que Epperlein y Cía. crearon, por su sola voluntad, una obligación sin causa, existen presunciones precisas y concordantes que concurren á demostrar que los documentos tienen por causa una convención por la cual los demandados prestaron su firma para asegurar el convenio de quita con los demás acreedores, mediante el pago de su crédito con pagarés.

Dice después el juez que convenios de esa naturaleza, son reprobados por la ley, por cuanto las partes simulan actos y concesiones recíprocas para obtener una ventaja con perjuicio de terceros; pero que por razones de orden público y con el propósito de dar seguridad y estabilidad á los derechos adquiridos, se niega toda acción á las partes que ejecutaron el acto, sabiendo los vicios que lo invalidan, aun cuando se trate de nulidad absoluta, como lo dispone el artículo 1047 del Código Civil, y que por lo tanto el actor no puede desconocer la eficacia de la obligación contraída con los demandados para obtener su firma para el convenio general de quita, fundamentos principales por los que el doctor Castillo termina rechazando la demanda.

Competencia de jurisdicción

Ante el juez doctor Castillo se había presentado el corredor don Guillermo Petersen, para demandar á los señores Menet y Cía. por cobro de una comisión que le correspondía, por haber intervenido en el alquiler de una finca.

Los demandados opusieron la excepción de incompetencia de jurisdicción, fundados en que se trataba de una cuestión de carácter civil.

El juez resuelve la cuestión en una sentencia que reviste interés jurídico. Dice que los demandados sostienen que no siendo un acto de comercio el contrato de locación de una finca, la demanda del corredor por cobro de la comisión, corresponde á la justicia civil.

Manifiesta el juez que la ley da á los corredores la calidad de comerciantes al comprenderlos entre las disposiciones relativas á la persona de éstos, estableciendo que pueden ser declarados en estado de quiebra y cómo debe ser ésta calificada.

Que el hecho que sirve de base á la demanda es un acto de comercio para el demandante, porque la ley presume que los actos de los comerciantes son siempre actos de comercio, según el artículo 5 del código de la materia, y los que le motivaron acceptando la mediación del corredor quedan sometidos á la jurisdicción de este juzgado, aun cuando para ellos no sea mercantil la operación realizada de acuerdo con lo que prescribe el artículo 6 del código de comercio.

Termina el juez, después de otras consideraciones legales, rechazando con costas la excepción deducida y manda contestar derechamente la demanda.

Causas criminales

El agente fiscal doctor Reyna ha solicitado la aplicación de la pena de cuatro años de penitenciaría para Augusto Magnanni y Bruto Gindice, por el delito de estafa.

—La Cámara de Apelaciones ha impuesto la pena de diez y siete años de presidio á Francisco Mariano, por el delito de homicidio perpetrado en la persona de Pedro Ronum; la de un año de prisión á Augusto Huelbullier, por disparo de arma de fuego, y la de cuatro años de penitenciaría á Rosa María Martínez, por el delito de hurto.

Esta mujer se encontraba colocada como sirvienta y hurtó á su patrona varias prendas cuyo valor no alcanzaba á cinco pesos.

La cámara, como en todos los casos de hurto con abuso de confianza, aplicó la nueva ley de reformas al Código Penal, dictada especialmente para reprimir los hurtos cometidos generalmente por los sirvientes.

Sobre destrucción de un tajamar

La Cámara Federal de Apelaciones ha resuelto definitivamente el litigio que tenían pendiente los señores Francisco Billao y Agustín García, sobre destrucción de un tajamar construído en el cauce del arroyo de Las Chilcas (partido del Tandil), é indemnización de daños y perjuicios.

Según las constancias presentadas por el actor don Francisco Billao, este es propietario de un campo ubicado en aquel partido, contiguo á otro de propiedad de García, del cual está separado por el arroyo de Las Chilcas. Siendo García arrendatario del campo del actor, hizo construir un tajamar y desvió el curso de las aguas del arroyo para hacerlas penetrar en su propiedad con el objeto de servir un molino. De ese modo García dejó completamente sin agua á los terrenos ribereños de Billao, en una extensión de 428 metros, contados en la forma que determina el informe pericial.

En virtud de los antecedentes manifestados por el demandante, su abogado pidió que se condenara á García á destruir el tajamar, devolviendo al arroyo Las Chilcas su curso natural. Pidió también indemnización de daños y perjuicios, basándose para ello en los que le causaba la privación de agua en parte de sus terrenos y las inundaciones motivadas por estar represadas las aguas.

García, al contestar la demanda, dijo que había hecho el tajamar en 1888, mucho antes de ser arrendatario del campo; que el desvío del arroyo dejaba al actor una gran extensión para usarlo libremente; que el tajamar, en lugar de perjudicar á Billao, beneficiaba más bien á su campo; que las obras se hicieron con autorización del padre del actor, cuando aquél era dueño exclusivo de los terrenos, y antes de que el demandante los heredase; que el gobierno de la provincia de Buenos Aires le había acordado la concesión correspondiente para desviar el curso del arroyo, habiendo ejecutado las obras bajo la inspección del departamento de ingenieros, y que el caso no es de competencia de la justicia federal, porque la cuestión era del resorte del poder administrativo.

La cámara, al resolver este litigio, revoca la sentencia de primera instancia y condena á García á destruir hasta la mitad del cauce del arroyo Las Chilcas el dique de represa que ha construído, dándole para ello el término de tres meses, bajo apercibimiento de que si no destruye las obras, el demandante será autorizado judicialmente para proceder á su destrucción á costa del demandado.

La sentencia del tribunal de apelaciones estudia el caso ante las disposiciones del Código Civil y cita la jurisprudencia de la Suprema Corte para casos análogos.

Daños y perjuicios

La Cámara de lo Comercial ha resuelto la sentencia en el juicio que seguía don Miguel Montigliero contra el ferrocarril Central Argentino, por daños y perjuicios originados en el incendio de un galpón de la empresa, donde el actor tenía trigo y una cierta cantidad de bolsas vacías y nuevas, que se perdieron á causa del siniestro.

La sentencia confirma la de primera instancia, que rechazaba la demanda.

Sobre prescripción

El mismo tribunal ha fallado el juicio que entabló don Mauricio Sacerdoti contra doña Juana M. de Otero, sobre prescripción.

El fallo del tribunal superior confirma el del doctor Méndez, que desestima la excepción de prescripción.

Marca de fábrica

El juez federal doctor Astigueta ha dictado sentencia en el juicio seguido por la señora María Elena Rodríguez contra los señores José F. Ortiz y Gabino Cubillas, por imitación de una marca de la actora y de los acusados, y en consecuencia, absuelve á estos últimos.

Causa criminal

El juez del crimen, doctor French, ha fallado ayer el proceso seguido á Casimiro Porta, el escamoteador de alhajas que fué detenido por un empleado de la comisaría de investigaciones en el hipódromo Argentino, mientras estaba jugando el producto de la venta de las alhajas hurtadas.

Como se recordará, Porta visitaba las grandes joyerías de esta ciudad y después de solicitar que le exhibieran varias clases de joyas, se retiraba prometiendo volver con el dinero suficiente para comprarlas.

En un descuido de los dependientes de las joyerías cambiaba ó sólo se apoderaba de la joya de más valor, y, naturalmente, no se le veía más por el negocio.

El juez declara probada la responsabilidad de Porta y le aplica el máximum de la pena que establece la nueva ley penal para el hurto, esto es, tres años de prisión con costas.

ADUANAS É IMPUESTOS NACIONALES

RECAUDACIÓN—La aduana de la capital recaudó ayer, por conceptos de importación, exportación, almacenaje, eslingaje y derechos de sellos y adicionales, 199.260.77 pesos papel y 15.557.44 pesos oro.

Desde el 1° de Enero hasta la fecha, se han recaudado 35.919.654.84 $ papel y 1.807.... oro.

La recaudación de este año, comparada con la del año anterior, ha sido superior en pesos 1.730.154.52 oro.

CENTROS SOCIALES

RESOLUCIONES SOBRE FIESTAS

Artesanos del Oeste—Efectuará el domingo próximo á las 2 de la tarde una tertulia familiar amenizada por buena orquesta en el salón de la Tipográfica Bonaerense.

Salamanca Primitiva—Prepara una gran fiesta en honor de su presidente que se ausente á Europa, para el 13 del mes entrante.

La secretaría se ha trasladado á la calle Lorea 292.

¡Adelante los que quedan!—Las familias que concurran á la tertulia que dará el domingo por la tarde en el salón de la Unione e Benevolenza, serán obsequiadas con ramos de flores.

Enfants de Latour—La comisión especial que ha tomado á su cargo la organización de fiestas en recuerdo del 10 aniversario social, prepara una segunda fiesta para el 24 de Mayo en el salón de 11 San Martín.

El programa musical se dará á conocer en oportunidad.

Defensores de Villa Crespo—La escuela de baile funciona en el local de la calle Triunvirato, los martes y viernes. Para el día 6 de Mayo próximo anuncia una tertulia en el salón de la Eppur si Muove, dedicada á los señores Ballarati y Campanari, miembros de la comisión.

Nuevo Centro España Primitivo—Anuncia para la noche del 5 de Mayo un baile extraordinario en el salón de La Argentina.

Lucas de Primavera—Durante la tertulia que dará el 6 de Mayo en la Casa Suiza, habrá rifa gratis y escogida orquesta.

Ocarinisti Italiani—El cuerpo filodramático social que dirige el señor V. Saccani, pondrá en escena el drama de Ravetta "Romanticismo", la noche del 6 de Mayo, en la Casa Suiza. Prestarán su concurso la señora M. T. Marini y M. Baraffi, y los señores Saccani, Moliner, Braga, Mariai, Bertone, Guerra y Godino.

Constante Internacional—La fiesta que dará el 5 de Mayo en el salón de la calle Universidad 1239, se llevará á cabo según el siguiente programa: Las comedias "El día del sacrificio" y "Entre doctores", fantasía para dos guitarras, asaltos de esgrima y baile familiar.

Círculo Demócrata—Muy adelantados van los ensayos de las producciones que se pondrán en escena el sábado en el salón de la calle Bmé. Mitre 1281, en honor del señor Frers. El acto comenzará con un discurso y entrega del diploma artístico al presidente honorario, y en seguida se representarán las comedias "El tío de Alcalá", "El retiro" y "La chiquilla".

Centros criollos—En el salón de la Cavour dará el sábado una representación variada el centro Laurel de la Pampa.

—El nuevo directorio del centro Pialadores de la Pampa, lo preside el joven R. S. Baltiérrez.

—El nuevo centro Soledad de la Pampa lo preside el joven J. Esperanza.

—Se ha constituído el centro Raza Vencida, bajo la dirección de los jóvenes R. Ema y ... Pineda.

NUEVOS DIRECTORIOS

Juventud Amantes del Arte—Presidente, B. Salarvas; vice, C. Granelli; secretario, A. Urquiza; pro, A. Perelli; tesorero, J. Hegoy; pro, F. Oholl; director de escena, F. Grimoldi; seis vocales y dos comisarios. Secretaría, Bulnes núm. 672.

Juventud Recreativa del Norte—Presidente, G. Chiappe; vice, H. Pace; secretario, N. Jaulme; pro, J. Gómez; tesorero, E. Indani; pro, E. Chiesa; ocho vocales y dos inspectores.

Los Pampeanos—Presidente, A. Corrad; vice, A. Giura; secretario, E. Buller; pro, J. Echoraldide; tesorero, N. Debenedetti; pro, A. Carrona; siete vocales.

CULTO CATÓLICO

Conferencias para hombres — Novena del patriarca San José—Bendición de un altar—Fiestas patronales en Marcos Paz—Cultos.

El obispo auxiliar de La Plata, monseñor Alberti, dará un triduo de conferencias para hombres en el santuario de Luján, en preparación á la comunión pascual que se distribuirá en el mismo santuario el domingo próximo, á las 8.

Estas conferencias tendrán lugar durante los días 26, 27 y 28 del corriente.

En la iglesia de San Francisco habrá el viernes próximo, á las 8.30, ejercicios de la Pasión, misa é imposición de cruces á las nuevas terciarias. A las 6 p. m., en la capilla de San Roque, vía crucis y exención del Santísimo Sacramento.

El sábado, á las 8.30, misa de la Purísima y acto de la devoción de la Virgen. Por la noche, á las 7, rosario y letanías cantadas. El domingo 29, después de la misa de 9, explicación del Evangelio. Por la tarde á las 2.30, enseñanza de la doctrina cristiana, y por la noche, en la capilla de San Roque, reza de la Corona Franciscana y bendición del Santísimo Sacramento.

En la capilla de las Teresas dará comienzo el sábado 28 á las 4.30 p. m., la novena del patriarca San José. Todos los días estará de manifiesto el Santísimo y durante la novena se rezará el rosario con letanías cantadas y gozos del santo.

En el Templo de San Juan Evangelista tuvo lugar una hermosa función religiosa, con motivo de la bendición del altar de mármol que ha hecho construir el cura señor Esteban Bonelli. El altar fué bendecido por el arzobispo doctor Espinosa.

Se festejarán mañana en Marcos Paz, grandes fiestas en honor del patrono del pueblo, San Marcos, con solemnes funciones religiosas en la iglesia parroquial.

A las 10 oficiará la misa mayor el cura de Lobos, doctor Enrique Fenoni. El padre Becco hará el panegírico de San Marcos.

—Sor Humildad-Hoy, á las 8.30, martes de San Antonio, con misa y plática, por el reverendo padre fray Fidel Schollmer. Habrá también distribución de nuevas socias.

—La Juventud Católica, Moreno 228, se realizó anoche una interesante velada dramático-musical, á beneficio de la torre en construcción del templo del S. S. Rosario. Asistió á la fiesta una numerosa y selecta concurrencia.

En el Templo del Salvador se celebraron ayer por la mañana los solemnes funerales por el alma del padre Martín, general de la Compañía de Jesús, fallecido recientemente en Roma.

El templo se vió favorecido por una concurrencia extraordinaria, figurando en ella distinguidos miembros del clero y representantes de congregaciones. Asistió á acto el arzobispo Espinosa.

Las señoritas Rosa y María Crisol han donado á la Basílica de Luján una imagen de San Juan Evangelista, la que acaba de llegar de Europa, juntamente con otras imágenes más para el mismo santuario.

La Venerable orden Tercera de San Francisco hará mañana, en la capilla de San Roque, á las 8.30, los sufragios del finado hermano Domingo de S. Vicco.

El domingo próximo, á las 8 a. m., habrá en la Catedral comunión reglamentaria para los asociados á las Conferencias de Caballeros de San Vicente de Paul.

A las 2 p. m., en el mismo templo, se verificará la asamblea general de los asociados á las conferencias.

Cultos de hoy—Nuestra Señora del Carmen, Institución de la Oración—Abril 24—San Fidel Sigmar.

Ayuno del tiempo. Por los mandamientos.

INFORMACIONES ÚTILES

GRAMATICALES

Según la gramática de Bello (§ 791), la construcción impersonal debe llevar complemento acusativo, con la preposición *á*. Así, se dice: "*Se admira á los grandes hombres*; se coloca á las damas en un magnífico estrado; se adora á los santos", etc. Pero no se puede decir: "se admira hombres, se coloca damas, se reza santos, se alquila casas, se desolado ... ejemplos, se representa óperas, etc.

Si el término del complemento es de persona (§ 792), es preferible la construcción impersonal con el dativo y la preposición á, como: "se honra á los valientes, se invoca á los santos", etc. Pero, si el término es de cosa, se emplea ordinariamente la construcción regular, concertándose el complemento en nominativo ó sea ... Así se dice: "se olvidan los beneficios; se representan óperas de Donizetti; se alquilan casas modernas; se fertilizan los campos con el riego", etc.

"Se olvidan á los beneficios"—continúa Bello en el mismo párrafo 792—"se fertiliza á los campos, etc., serían *galicismos* ... No se debe decir "se olvida los beneficios", "se representa óperas", "se alquila casas", etc., pues en estos ejemplos y otros iguales, los nombres *beneficios, óperas, casas*, etc., son sujetos y piden el verbo en plural, significando, "Los beneficios se olvidan á son olvidados; las óperas se representan ó son representadas; las casas se alquilan ó son alquiladas", etcétera.

En estos ejemplos no puede haber confusión de sentidos, porque las óperas no pueden representarse á sí mismas, las casas no pueden alquilarse á sí mismas, etc. (Bello, §§ 760); pero cuando hay peligro de alguna confusión del sentido reflexivo con el recíproco, debe evitarse la construcción anterior. Así no debe decirse: "Se sometieron los reyes como superiores á la ley", sino "Se sometió á los reyes, como superiores", etc., porque en este caso, se podría entender que los reyes se sometían á sí mismos ó eran sometidos; pero quizás más naturalmente lo primero. (Gramática de D. Andrés Bello, edición de 1895).

FECHAS HISTÓRICAS

24 de Abril

1554 *Incendio de Concepción*—Los araucanos se apoderan de la ciudad de Concepción y la incendian inmediatamente.

1814 *Ocupación de Concepción y Talcahuano*—El ejército español triunfante de las fuerzas patriotas en el territorio chileno, se apodera de las ciudades de Concepción y Talcahuano, las cuales habían sido abandonadas.

1874 *Muerte de Sepúlveda*—Deja de existir en Buenos Aires el canónigo dignidad, doctor Saturnino Segurola.

1877 *Funeral á Rozas*—El gobierno prohibe, á causa de demostraciones públicas en contra, de que los hijos y nietos del tirano Rozas celebren un funeral sencillo que tenían anunciado para este día en el templo de San Ignacio. El pueblo, secundado por las autoridades, celebró, en cambio, un funeral por las víctimas de la tiranía de Rozas, el que tiene lugar en la Catedral.

1882 *Asesinato de Crevaux*—El sabio geógrafo francés, doctor Julio Crevaux, que había salido de Bolivia en expedición científica, siguiendo el curso del río Pilcomayo con intención de explorarlo hasta su desembocadura en el río Paraguay, es bárbaramente asesinado con trece de sus compañeros en el punto conocido por Teyú, de la tribu india de Tano Chico.

BOLETÍN DEL DÍA

Servicio general de correspondencia

Se distribuirá correspondencia: mañana, de Europa y Brasil, en el "Gaelic", con fechas hasta el 3 de Abril, y de Europa y Canarias, en el "León XIII", con fechas hasta el 9 de Abril; y el 27, de Europa y Brasil, en el "Savoie", con fechas hasta el 7 de Abril.

Se despachará correspondencia: mañana, á las 10 a. m., para Europa, en el "Cap Ortegal", á la 1 p. m., para Cabo Verde y Europa, en el "Orione", y á las 10 a. m., para los puertos del Sur hasta Comodoro Rivadavia, en el "Presidente Quintana"; el 27, á las 11 a. m., para Brasil y Europa, en el "Atlantique" (este vapor llevará también correspondencia para Antillas y Norte América, con trasbordo en Río de Janeiro al vapor "Tennyson").

Sociedades anónimas

Ha sido aprobada la modificación hecha á los estatutos de la sociedad austro-húngara de socorros mutuos Francisco José Io., por la cual no podrá disolverse en adelante si no es de acuerdo con lo establecido en el Código Civil.

—La sociedad anónima Lavaderos de Oro en el río Rusplen, ha sido autorizada para funcionar con el carácter de anónima.

—Fueron aprobadas las reformas introducidas á los estatutos del Club Oriental en la asamblea de socios celebrada el 16 de Diciembre próximo pasado.

—La Zelandia Estancia Limited, de Inglaterra, ha sido autorizada para establecer una sucursal ó agencia en la República Argentina.

—Se ha concedido personería jurídica á La Casa Popular Propia.

—Fueron aprobados los nuevos estatutos de la compañía de seguros Unión Comerciantes de la provincia de Buenos Aires.

Esta sociedad se llamará en adelante Compañía Unión Comerciantes y extenderá su acción á toda la República, para lo cual ha establecido su dirección en esta capital.

Manifestación de cañas de frutas

A petición del Centro de Almaceneros, el señor administrador de impuestos internos ha prorrogado por un mes más, hasta el 1° de Junio entrante, el plazo para que los almaceneros minoristas denuncien las existencias de cañas de frutas que por resolución de dicha administración debían manifestar antes del 1° de Mayo entrante.

Conferencia antialcohólica

La logia Aurora de buenos templarios, dará mañana á las 8 p. m. una conferencia antialcohólica en el salón de lecturas de la calle Corrientes 718. El señor Antonio Mare disertará sobre el tema: "La cuestión social y el alcoholismo".

Nombramientos de jueces de paz

Por decreto de ayer han sido nombrados los siguientes jueces de paz y encargados de registro civil para el territorio del Neuquen: departamento III, Río Colorado Arriba, con asiento en Barrancas, al actual juez don Ceferino Jería; departamento IV, Neuquén, á

don Martín V. Lachelar; departamento VI, Añelo, á don Linoer Paz; del departamento VII, Picú-Leufú, á don Ramón Gordillo; del departamento IX, Aimaiñé, con asiento en Bacyhué, á don Aníbal Alvarez y del departamento XI, Collón Curá, á don Ramón López Hernandez.

Por la misma resolución se dispone que el juez de paz nombrado para Nahuel Huapi por decreto del 10 de Marzo próximo pasado, funcionará en el departamento VII, Picú Leufú, con asiento en Alarcón.

— En reemplazo de don Juan F. de San Martín, que ha terminado su mandato como juez de paz y encargado del registro civil en El Mataduen, departamento III de la Pampa Central, ha sido nombrado el señor Enrique Parodi.

— También fueron nombrados ayer: auxiliar del juzgado letrado del Neuquen, don Eustaquio Ojeda, prosecretario del juzgado letrado del Chubut, don Herminio Monighetti, y oficial de justicia del mismo juzgado, don José T. Sánchez.

COMERCIO É INDUSTRIA

LA BOLSA Y LOS NEGOCIOS

El valor del oro en la Caja de Conversión es 227.27.

1 peso moneda nacional vale	$	0.44	oro
1 argentino (a pesos oro)	"	11.36	"
1 libra esterlina	"	11.45	"
1 moneda de 20 francos ($ 4 oro)	"	9.09	"
1 moneda de 20 marcos	"	11.28	"
1 alfonsino (25 pesetas), vale	"	11.36	"
100 liras (20 pesos oro)	"	45.45	"
100 marcos	"	56.71	"

OPERACIONES EN TÍTULOS

Ha comenzado la liquidación de fin de mes, que en sus primeras ruedas por los negocios [illegible] que importan [illegible] en cuanto del puerto de San Nicolás, de los muelles y depósitos de La Plata y de los muelles y depósitos de Catamarca [illegible] se fijaron ayer precios [illegible] Para la baja [illegible] en parte, la necesidad de [illegible] pendientes y en parte por los [illegible] que [illegible] en la valorización de las acciones mencionadas.

Las cédulas [illegible] subieron 10 centavos, de 91.20 á 91.10 [illegible] provinciales de [illegible] 20 centavos, de 48.80 á 48.60; el empréstito municipal de 1897 subió un punto [illegible] centavos, de 92 á 92.20. La deuda de San Luis de 1896 bajó 30 centavos, de 92 á 91.70 [illegible] de Buenos Aires, primera serie, subió 20 centavos, de 92.40 á 92.60 [illegible] [illegible] centavos [illegible] las acciones [illegible] del puerto de San Nicolás de 24.90 á 24.80 [illegible] las bajaron 70 centavos, de 11.50 á 11.00 [illegible] [illegible] del puerto de La Plata bajaron 50 centavos, de 26.80 á 26.10. Las de Catamarca bajaron 70 centavos, de 11.30 á 10.60.

TÍTULOS RENTAS

Cédulas provinciales H, contado, $ 4.000 á [illegible] 15 [illegible] total $ 19 000.

Cédulas municipales E, contado, y [illegible] á 101.

Cédulas nacionales K, contado, $ [illegible] á [illegible] 2.000 á 91.20. Total, $ [illegible]

Cédulas provinciales de $ [illegible] á 48.80 y [illegible] á 48.60. Total, [illegible] para fin de mes [illegible] á 48.90. Total, [illegible] á 48.50. Total [illegible] 2.000 á 49. Total, $ [illegible]

Empréstito municipal de 1897, contado, para 11.500 á 101.50.

Deuda de San Luis, contado, $ 20.500 á 98.10 [illegible] á 98.20 [illegible] á 98.10, y [illegible] á 98.20. Total $ 103.200. Para hoy, $ 31.500 á 98.20.

Deuda de Santa Fe de 1893, contado, $ 15.000 á 81.50.

Deuda de la Provincia de Buenos Aires, segunda serie, contado, $ 10.000 á 92.80.

Deuda de la Provincia de Buenos Aires, primera serie, contado, $ 10.000 á 92.40.

Acciones del puerto de San Nicolás, contado, [illegible] á 42.80; 200 á 42.70, y 500 á 42.80. Total, [illegible] Para hoy, 200 á 42, y 400 á 42.30. Total, [illegible] Para fin de mes, 100 á 42, 100 á 41.90 [illegible] 100 á 42, 100 á 42.10, 200 á 42.20 [illegible] 100 á 42.10 y 500 á 42.30 [illegible] Para fin de Mayo, 200 á 43, 100 á 43.10, y 100 á 43.30. Total, 400.

Acciones de los muelles y depósitos de La Plata, contado, 100 á 26.80, 200 á 26.40 y 100 á 26.20. Total, 400. Para fin de mes, 200 á 26.30, 100 á 26.70, 100 á 26.60, 200 á 26.40, 100 á 26.30 [illegible] á 26.40, 400 á 26.50, 100 á 26.20 [illegible] á 26.20, 500 á 26.30, 200 á 26.60, y 100 á 26.40. Total, 3.900. Para fin de Mayo, 100 á 27, 400 á 26.90, 100 á 26.70, 500 á 26.80 [illegible] á 26.90, 100 á 27, 100 á 26.80, 200 á 26.70, 200 á 26.90, y 100 á 26.60. Total, 2.200.

Acciones de Catamarca, fin de mes, 200 á 12.60.

Acciones de [illegible] contado, 100 á 11.10; 200 á 11 y 200 á 10.90. Total, 500. Para hoy, 500 á 11.30. Para fin de mes, 700 á 11.20, 1.000 á 11.10, 1.000 á 11.00, 600 á 11.10, y 600 á 11. Total [illegible] Para fin de Mayo, 500 á 11.40, 1.500 á 11.30, 1.100 á 11.40; 1.000 á 11.50 [illegible] á 11.30 y 500 á 11. Total, 3.900.

Acciones del Río de la Plata, contado, 90 á 2.5.

Acciones de Salvador, contado, 100 á 21.80 [illegible] para hoy, 200 á 21.90, 200 á 21.80 [illegible] Total [illegible] Para fin de Mayo, 100 á 22.20.

ACCIONES VARIAS

Cédulas municipales H, para hoy, $ 40.000 á [illegible]

[illegible] K, para hoy, $ 20.000 á [illegible] Total, 20.000.

[illegible] para hoy, pesos [illegible] Para fin de Mayo, $ 20.000 á 96.20.

[illegible] para hoy, $ 15.500 á 98.20.

[illegible] de Buenos Aires, segunda serie [illegible] á 92.70, y 2.000 á 92.60. Total, $ 7.000.

Acciones del puerto San Nicolás, para hoy, 100 á 41.90, y 200 á 41.60. Total, 300. Para fin de mes, 100 á 42, 100 á 41.50, y 500 á 41.60. Total, 700. Para fin de Mayo, 200 á 42.70.

Acciones de los muelles y depósitos de La Plata, para hoy, 100 á 26.10. Para fin de mes, 100 á 26.20, 200 á 26.30, 200 á 26.10 [illegible] 100 á 26.20, y 200 á 26.40. [illegible] Para fin de Mayo, 700 á 26.60 [illegible] 100 á 26.50.

Acciones del Mercado Central de Frutos, para [illegible] á 27.

Cédulas de [illegible] del Banco Español, para hoy, $ 9.000 á 118.

Acciones de Salvador, para fin de mes, 400 á 21.70, y 200 á 21.80. Total, 600. Para fin de Mayo, 500 á 22.20.

Acciones de Catamarca, para hoy, 700 á 10.60; 600 á 10.70, y 1.200 á 10.50; 2.000. Para [illegible] 1.000 á 10.80 [illegible] Para fin de Mayo [illegible] á 10.70; 1.500 á 11; 1.000 á 11.20 [illegible] 11, 1.000 á 10.90; [illegible] y 2.000 á 10.80. Total, 11.200.

LETRAS Y CAMBIOS

Se [illegible] [illegible] de la plaza. Los tipos [illegible]

Se cotizó: Londres, 48 19/32; París, 5.07 1/2; Amberes, 5.04 1/2 á 5.10, y Hamburgo, 4.14 1/2.

En [illegible] de los bancos [illegible] sobre Londres [illegible] de la plaza [illegible] sobre [illegible] giro sobre Nueva York, 1.164; Valparaíso, 48 1/4; Rosario, [illegible] Mendoza [illegible] Montevideo, 2 [illegible] Córdoba, 1 1/2 [illegible] Bahía Blanca, 1.8 [illegible] Paysandú [illegible] Mendoza [illegible] Rosario [illegible] Bahía Blanca [illegible] Salta, 1 1/4 [illegible]

Cambio bancario á noventa días, pago en [illegible]

BANCOS	Inglaterra	Francia	Alemania	Italia	España
Londres	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Británico	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.60
Italia	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
Español	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Francés	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Alemán	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

DESCUENTOS BANCARIOS

Sigue la buena demanda en los documentos [illegible] de [illegible] para las letras de 3 á [illegible]

COTIZACIONES DE TÍTULOS

En [illegible] de la Bolsa, en la sesión de ayer [illegible] los títulos siguientes [illegible] provincia de Buenos Aires [illegible] dividido en [illegible] de $ 500 [illegible] Sociedad Anónima [illegible] con un capital [illegible] dividido en [illegible] acciones de $ 100 [illegible] [illegible] de la provincia [illegible] la emisión de [illegible] de $ 2.000 [illegible]

INFORME DEL BANCO HIPOTECARIO NACIONAL

Se ha repartido impreso el informe del Banco Hipotecario Nacional, correspondiente al año de 1905, en que se da cuenta al Ministro de Hacienda de las operaciones realizadas.

Al 31 de Diciembre de 1904 se había hecho préstamos hipotecarios, en cédulas, por pesos 135.685.135, y en 1905, se hicieron por pesos 21.460.900, [illegible] total [illegible] de pesos 147.110.205, de que se amortizaron pesos 21.286.480, por lo cual quedaron [illegible] en préstamos á pesos 126.[illegible] Los préstamos en billetes se redujeron á pesos 1.100.268, y los de serie A á pesos 14.053.717.

El total de préstamos hasta fin de 1905 había sido hecho en la siguiente proporción: cédulas de 7 á 6 pesos 10.252.755; de 6 á 5, pesos 11.488.800, y de 5 á 6, pesos 19.580.300.

Las utilidades del Banco en 1905 fueron de 5.747.076.84 en moneda nacional, y pesos 332.261.27 en oro.

CAJA DE CONVERSIÓN

La Caja de Conversión recibió en oro pesos 2.884.14, y entregó 2.321.24. La existencia es de pesos 192.172.[illegible]

VALOR DE LA PROPIEDAD

Los martilleros señores Román Bravo y Cía. vendieron las siguientes propiedades:

Casa Chile 1914, de 10.60 de frente por 20.44 de fondo; superficie, 216.68 m.c., en $ 15.600, que equivale á $ 70 el m/c. Comprador, señor Ramón R. Castro.

Casa en Belgrano, calle Moldes 2354, de 10.05 metros de frente por 43.55 de fondo; superficie, 437.67 m/c, en $ 5.000, que equivale á pesos 7.22 el m/c. Comprador, señor César Gallo.

Terreno en Barracas al Sur, con frente al Riachuelo y á calle sin nombre, parte de los terrenos conocidos por Villa Jardín, con una superficie de 27.950 m/c, á razón de $ 0.53 el metro cuadrado. Total, $ 14.827.52. Compradores, señores E. Thorburn y Cía.

Chacras en Moreno (provincia de Buenos Aires), á 30 cuadras de la estación; parte de la antigua chacra de Carranza, lindando con el camino al Puerto de Marzano, la sucesión de don Juan B. Casco y los señores Mariano de la Vega, Antonio Guerzi y Germán Albia, 211 hectáreas, 13 áreas y 56 centiáreas divididas en 8 fracciones con superficies de 17 á 34 hectáreas, á precios que varían entre $ 600 y 650 la hectárea. Total, $ 133.105.53. Compradores, señores José Ignacio García (4 lotes), Luis Rocca (3 lotes) y Rodolfo Posse (1 lote).

Importan estas ventas, $ 169.137.06.

—Los señores Corvera y Peralta Martínez han realizado las siguientes ventas:

Casa Lavalle 1462, de 9.52 metros por 56.29 y superficie de 536.25 m/c, en $ 56.000, ó sea $ 104.40 el m/c. Comprador, señor Francisco Crespo.

Casa Lavalle 1541, de 8.82 metros por 28.35 y superficie de 238.85 m/c, en $ 37.200; equivale á $ 155.79 el m/c. Comprador, señor Hermán Cohn.

Terreno en Bahía Blanca, parte de la quinta 262, con frente al bulevar de la estación, (42.91 metros) por 149.50 á la prolongación de la calle Formosa y superficie de 6.435 metros cuadrados, al precio de $ 3.73 el m/c, ó sea $ 24.025.40. Comprador, señor Félix Valeiro.

Terreno en Bahía Blanca, manzana 89, calle Presidente Roca entre Castelli y Viamonte, compuesto de 30.31 metros de frente por 30.31 de fondo y superficie de 917 metros cuadrados, al precio de $ 5.47 el m. c., ó sea $ 5.022.50. Comprador, señor Sebastián Otaño.

Importan estas ventas $ 122.247.90.

El rematador Manuel Marasso ha efectuado la venta, en la Boca, de un terreno, calle Alegría entre Necochea y Ministro Brin, á razón de $ 19.70 la vara cuadrada. Comprador, señor Casanelli, y una casita Rocha 574, en $ 5.300, sea $ 24 la vara. Comprador, señor L. Alvarez.

—El rematador José Conti ha vendido la casa Cabildo 1129, en $ 16.000. Comprador, José Maldonado.

— Los Sres. Donati y Larrosa han vendido el domingo una casa en el pueblo de Escobar, compuesta de 25.98 metros de frente por 13.50 de fondo, en $ 2.250. Comprador, señor José Quiroli.

El rematador Luis Schemner vendió particularmente la propiedad México 1661 al 1671, de 23.78 varas por 58.78, con edificio antiguo, en $ 56.250. Comprador, señor Luis Goeta.

Casa Ecuador 1595 al 1599, esquina Berutti 292 al 300, 14 por 12 varas, en $ 19.500. Comprador, señor Eduardo Lange.

Total de las ventas, $ 66.750.

— Los Sres. Frers é Hurburu han efectuado las siguientes ventas:

En Flores, calle Bella Vista entre San Julián y San Matías, terreno de 8 por 37 metros, igual á 296 m/c, á $ 3.47 el metro. Importe, $ 1.027. Comprador, señor Pedro Rosotti.

En Carhlan, calle Belgrano entre Mitchang y Acha, dos lotes de 8.66 por 43.30 metros cada uno, ó sea en todo 750 metros cuadrados, á pesos 3.87 el metro. Importa, $ 2.900. Comprador, señores N. Mirant y F. Depino.

Total de estas ventas, $ 3.927.

— El martillero R. Acosta realizó la venta de 100 terrenos en el Caballito con frente á las calles Vírgenes, Paysandú, Pernambuco, Monte Aguado, etc., obteniendo los siguientes precios:

Sobre Vírgenes, de 5.05 á [illegible] sobre Pernambuco, de 3.50 á 4.25 [illegible] sobre Paysandú, de 2.80 á 3.40; sobre Monte Aguado de [illegible] á 3.40. Varios compradores.

Importa esta venta, $ 67.050.

PRODUCTOS AGROPECUARIOS

PRECIOS CORRIENTES

COTIZACIONES DE CEREALES

La cotización de cereales fué ayer en el mercado firme [illegible] [illegible] trigo barletta, á $ 6.80 [illegible] de [illegible] á 6.70 [illegible] 4 [illegible] de [illegible] Abril, á 11.25, y maíz amarillo, entrega [illegible] de Abril, á 4.80, y entrega 25 de Mayo, 4.90.

Han entrado ayer al mercado de cereales del Once 4.104 bolsas así: 1.852 [illegible] trigo, 1.517 id lino, 285 id afrecho, 170 id alfalfa, 208 id avena, 610 id harina, 300 id porotos, 135 id cebada, 220 id maíz, 1.760 fardos pasto.

Ventas de ayer

Trigo barletta. 227 bolsas superior á $ 6.75, 247 á 6.50, 150 á 6.60, 110 á 6.60, 150 á 6.60, 1.116 á 6.60, 105 id bueno á 6.40, 184 á 6.50, 495 á 6.34, 440 á 6.30, 1.471 id en Riachuelo á 6.77.

Trigo húngaro. 373 bolsas superior á $ 6.60, 250 id en Central á 6.20.

Trigo ruso.—475 bolsas superior á $ 6.65, 650 id en Riachuelo á 6.

Trigo varias clases. 1.800 bolsas superior á $ 6.65, 620 id bueno á 6.52 1/2.

Trigo candeal.—315 bolsas bueno en $ 6.50 á pesos 10.

Maíz morocho.—60 bolsas nuevo á $ 5.30, 600 id viejo á 4.45, 160 id en Palermo á 5, 280 id en Central á 4.

Maíz amarillo. 400 bolsas viejo á $ 4.60, 405 á 4.60, 270 á 4.60, 1.100 á 3.60, 180 id nuevo á 4.90.

Semilla de lino. 322 bolsas en Once á $ 10.50.

Avena. 332 bolsas en Once á $ 5.10, 208 á 4.90, 251 á 4.90, 200 id en Sola á 5.

Semilla de nabo. 255 bolsas en Once á $ 9.50.

Cebada. 100 bolsas en depósito diversas á pesos 6.

Pasto. De $4 á $ 62.

MERCADO CENTRAL DE FRUTOS

Entraron ayer á este mercado 78 vagones con los siguientes frutos: 182.563 kilos de lana, 2.249 atados de cueros lanares, 1.091 cueros vacunos, 261 cueros de potro, 214 atados de cueros varios, 20 bultos de cerdas, 4 bultos de plumas, 4 cascos de grasa, 179 bolsas de maíz, 3.276 bolsas de trigo, 179 bolsas de otros cereales.

Ventas de ayer

Lanas —15.000 kilos cruza fina á $ 11, 10, 9.80; 14.000 id mediana á $ 11.50, 11.30, 10, 7.80; 13.000 id gruesa á $ 11, 10, 9.60, 8; 48.000 id fina á $ 9.80, 9.70, 9.50, 7.60, 7, 6; 12.000 id borregas á $ 14.50, 11, 10.85, 10.50, 10, 9.80, 9, 8.80, 7.50; id en Chubut á $ 7.40; 1.000 id en cielito á $ 7.50.

Lanares.—27.000 kilos estación corriente á $ 1.06, 1.05, 1.04, 1.02, 1, 0.99, 0.97, 0.94, 0.92; 18.500 kilos derecho á $ 0.76, 0.75, 0.74, 0.72, 0.70, 0.69, 0.67, 0.64, 0.62.

Cabras.—100 kilos á $ 16.

Grasa.—40 cascos á $ 2.90, 350 latas á 2.90.

Cebo.—500 kilos á $ 23.

Vacunos.—2.100 cueros á $ 10.20, 10.20, 10.10, 10, 9.90, 9.80, 9.50.

Becerros.—360 cueros á $ 9.40, 9.30, 9.20, 9.

Potros.—100 cueros á $ 5.50, 5.40, 5.30, 5.20.

Cerda.—1.200 kilos á $ 14.50, 12.10, 12, 11.60, 11, 10, 9.50, 9, 8.

Nutria.—200 kilos á $ 3.10.

Mercado de ganados

EN LINIERS

Entraron ayer á este mercado 1.904 animales á la siguiente consignación: á Salaberry, L. y B., de Azul 75, Quilmes 47, Merlo 101; á J. Arasagasti hijos, de Mercedes 80; á J. Crotto é hijos, de Lobería 57, Cañuelas 100; á S. Unzué é hijos, de Mercedes 110, 9 de Julio 22; á N. Paz, de Magdalena 20; á N. A. Calvo y Cía., de Arenales 95; á Lizarralde é hijos, de E. Ríos 241; á J. R. Ramsay y Cía., de Maipú 120, Magdalena 20; á Hoz y Monasterio, de Pila 100; á G. Etcheverry y Cía., de Pehuajó 48, Chacabuco 100; á Genta y Cía., de Ramallo 50, T. Llaguen 20; á E. y Urresti, de Pehuajó 20; á J. C. de los Santos, de 9 de Julio 8; á J. Méndez, de G. Paz 70; á B. y Costa, de Bragado 198; á J. Apheca y Cía., de 9 de Julio 162; á Gibson hnos., de S. 53 20; á E. L. Iza, de Azul 62; á M. Iraizoz, de Balcarce 60.

Ventas de ayer

Bueyes

7 especiales	á $ 110.00 Rafael Cuto

Novillos

[illegible] mestizos esp.	á $ 92.12 S. Unzué é hijos
[illegible] especiales	» 91.53 J. Crotto é hijos
[illegible] mestizos	» 89.01 J. Arasagasti hijos
[illegible]	» 79.53 Salaberry, L. y B.
[illegible]	» 79.01 [illegible]
[illegible]	» 76.81 J. Reesy y Cía.
[illegible]	» 75.00 Hoz y Monasterio
[illegible]	» 75.00 T. y Morell
[illegible]	» 75.03 Ojea, Garea y Cía.
[illegible]	» 75.03 N. A. Calvo y Cía.
[illegible]	» 75.03 Brin y Sauset
[illegible]	» 73.03 Salaberry, L. y B.
[illegible]	» 72.03 J. R. Ramsay y Cía.
[illegible]	» 72.03 N. A. Calvo y Cía.
[illegible]	» 74.03 J. de los Santos
[illegible]	» 71.03 J. Arasagasti hijos
[illegible]	» 70.03 Salaberry, L. y B.
[illegible]	» [illegible]
[illegible]	» 65.60 [illegible]
[illegible]	» 65.03 Carulla y Cava
[illegible]	» 64.50 N. A. Calvo y Cía.
[illegible]	» 67.00 [illegible]
[illegible]	» 67.50 Carulla y Cava
[illegible]	» 66.50 J. Crotto é hijos
[illegible]	» 66.00 [illegible]
[illegible]	» 64.00 G. Etcheverry y Cía.
[illegible]	» 61.50 M. Iraizoz
[illegible]	» 60.00 N. A. Calvo y Cía.
[illegible]	» 60.03 Carulla y Cava
[illegible]	» 60.00 J. y Jáuregui
[illegible]	» 68.10 N. A. Calvo y Cía.
[illegible]	» 59.50 M. Iraizoz
[illegible]	» 54.00 P. y y Pero
[illegible]	» 50.00 Gibson hnos.

Vacas

7 mestizas esp.	á $ 77.00 Rafael Cuto
[illegible]	» 70.00 G. Etcheverry y Cía.
[illegible]	» 70.00 J. y Jáuregui
[illegible]	» 65.00 Gibson hnos.
12 especiales	» 63.00 Chillado y Genta
[illegible]	» 62.00 J. R. Ramsay y Cía.
[illegible]	» 62.00 R. Cuto
[illegible]	» 61.00 Chillado y Genta
[illegible] mestizas	» 56.00 S. Unzué é hijos
[illegible]	» 56.00
[illegible]	» 55.50 N. A. Calvo y Cía.
72 gordas	» 54.00 S. Unzué é hijos
[illegible]	» 52.00 Chillado y Genta
[illegible]	» 51.00 S. Unzué é hijos
[illegible]	» 50.00 P. Costa y Pero
[illegible]	» 48.00 Brin y Sauset
[illegible]	» 48.00 J. Crotto é hijos
[illegible]	» 45.00
[illegible]	» 45.00 Brin y Sauset
[illegible]	» 45.00 Gibson hnos.
[illegible]	» 43.00 J. Apheca y Cía.
[illegible]	» 42.00 J. Arasagasti hijos
4 buenas	» 30.00 N. A. Calvo y Cía.

Vaquillonas

[illegible] carne	á $ 34.00 N. A. Calvo y Cía.
7	» 32.00 Salaberry, L. y B.

Terneros

24 gordos	á $ 20.00 T. y Morell
[illegible]	» [illegible] L. Lynch y Cía.
22 buenos	» 25.00 Salaberry, L. y B.
6	» 20.00 N. A. Calvo y Cía.
30 mamones	» 16.00 T. y Morell

Matanza.—Novillos, vacas y terneros, 1.440; vacas lecheras, 4.

MERCADO DE MATANZA (Estación Tablada)

Entraron ayer á este mercado 10.892 animales á la siguiente consignación: á R. y Delfino, de Maipú 250, Olavarría 285, id 90, id 100, id 270; á Córdoba y Doriga, de Del Valle 1.000; á Salaberry, L. y B., de Ardiril 100, id 120; á M. Tabacco, de Berutti 240, Fair 95; á J. R. Ramsay y Cía., de Cambaceres 275, id 100; á Chillado y Genta, de M. Lauquen 152; á M. Silvano, de M. Lauquen 148; á B. é Hita, de Cambaceres 540, Reconquista 400; á Rafael Curó, de Reconquista 200, C. Vidal 131; á Laro hnos., de Quequén 269; á G. y Galvino, de Lobería 260; á E. Iza, de Balcarce 102; á Agustín 435; á J. Méndez, de Pigüé 90, El Moro 150, M. del Plata 142; á J. Devoto é hijos, de Pigüé 100; á P. C. y Peró, de Piñeiro 150; á A. Ceballos y Cía., de Ardiril 100; á M. de Hoz hnos., de Seavine 445; á S. Unzué é hijos, de Maipú 180, Rojas 120; á D. Balbiani y Cía., de Maipú 404; á J. Lartigau, de Reconquista 250; á P. Ham, de Sarmiento 277; á P. Etchart, de Sarmiento 350, Saavedra 110, S. Antonio 250; á P. B. Arzeno, de Del Valle 125; á P. y A. Lanusse, de Balcarce 380, Monasterio 90.

Ventas de ayer

ANIMALES	Á PESOS	VENDEDOR	ANIMALES	Á PESOS	VENDEDOR
Capones para frigorífico			*Capones para frigorífico*		
275	12.00	J. R. R. [illegible]	179	10.60	S. Unzué é hijos
150	11.80	P. [illegible]	250	10.60	A. Lartigau y Cía.
604	9.10	J. Mibora é h.	200	10.60	Salaberry, L. y B.
175	6.10	»	128	8.50	P. Ham
269	10.40	Laro hnos.	132	9.00	P. Etchart
79	9.60	M. Silvano	113	8.50	»
183	11.00	Jorge Mendez y Cía.			*Orejas*
50	11.00	»	90	10.00	M. y Tabacco
152	11.00	F. L. Iza	180	9.00	»
419	10.40	»	60	9.80	J. R. Ramsay y Cía.
1[illegible]	9.60	Chillado y Genta	250	7.50	Bellocq é Hita
85	11.50	P. y A. Lanusse	120	9.00	A. Ceballos y Cía.
177	11.60	»	27	7.00	P. Etchart
135	11.00	F. B. Arzeno	169	8.50	P. y A. Lanusse
91	10.85	G. y Galvino	113	8.50	G. y Galvino
453	10.50	M. de Hoz hnos.			*Borregos*
497	10.60	D. Balbiani y Cía.	68	7.20	M. Silvano
205	11.70	Bellocq é Hita	100	6.60	P. Etchart
243	11.50	R. Curó			
10	11.10	M. y Tabacco			
150	8.00	S. Unzué é hijos			

MERCADO DE BARRACAS AL SUR

Entraron ayer á este mercado 4.430 animales lanares y 380 vacunos á la siguiente consignación:

Lanares.—A C. Sansinena, de Matanza 3.051; á El Argentino, de Matanza 1.376.

Vacunos.—A C. Sansinena, de Capital Federal 180; á La Blanca, de Balcarce 200.

Del interior

PUERTO DE SAN FERNANDO

El movimiento de este puerto en los días 19, 20 y 21 del corriente ha sido de 48 embarcaciones procedentes de las islas, conduciendo 12.500 metros álamo, 430 carradas leña sauce en atados y astillas, 5.000 kilos mimbre amarillo pelado, 150 mazos juncos, 120 yugos sauce, 5.500 palos sauce para horno, 210 estacones sauce.

Precios corrientes: Leña sauce en astillas, especial, de $ 3 á 3.20; id leña sauce en atados, de 1.60 á 1.80; id de durazno, de 3.20 á 3.80; id trozos sauce para horno, á $ 19 el vagón; sauce para tornería, de 4 á 5 pulgadas, á 9 centavos el metro; id id de 6 á 9 pulgadas, á 0.15 id; de 9 pulgadas arriba, aumenta 5 centavos la pulgada, mimbre amarillo pelado, de $ 1.50 á 1.60 los 10 kilos, mimbre negro, de 1.30 á 1.50 id, verde en general, de 0.10 á 0.20 id; ramas de sauce, á $ 6.00 millar; yugos para arados, á 0.50 cada uno, pértigo y cuarta, á 0.90 cada uno, id de 3 camillas, 1.40 cada uno; mazos junco, á 4 $ el ciento; canastas de mimbre blanco, de cuartilla, á 5 la docena; id negro, de cuartilla, á 3.50 la docena; id amarillo, clase chica, para uva, á $ 1 la canasta.

PUERTO DEL ROSARIO

Se ha iniciado con flojedad el mercado de trigo, cotizándose á $ 6.65, con base de 78 kilos. Reina desanimación y regía dicho precio á última hora.

El tono del mercado de lino fué también de flojedad, operándose á $ 11.10, con base de 4 por ciento. En baja acentuada se ha manifestado el mercado que ha cerrado á $ 11.

Poca animación ha habido en las operaciones de maíz, y las que se efectuaron en el producto disponible han sido á $ 4.65, precio que después de cotizarse durante el día era difícil obtener á última hora.

El maíz morocho tuvo demanda entre $ 5 y 5.10, según clase.

La plaza [illegible], respectivamente, $ 6.65, 11.05 y 4.62 1/2.

En el exterior

CUEROS VACUNOS Y LANARES

Londres, Abril 23. Los cueros vacunos, secos, se cotizaron hoy á 8 1/4 peniques la libra, y los salados, de saladero, á 7 peniques.

Liverpool, Abril 23. Las pieles lanares, merinos, de matadero, de 100 á 120 libras de peso la docena, se cotizaron á 7 peniques la libra.

Amberes, Abril 23.—Los cueros vacunos, salados, verdes, de saladero, se venden á 68.50 francos los 50 kilogramos, y á 65 francos los de matadero.

Havre, Abril 23. Los cueros de bueyes, secos, de primera calidad, clasificados con el 15 por ciento de derecho, se vendieron á 117 francos los 50 kilogramos, y á 85 francos los de clase inferior.

ASTAS

Havre, Abril 23.—Las astas de bueyes, pesadas, del Río de la Plata, se cotizaron á 50 francos el ciento.

SEBO DE SALADERO

Trieste, Abril 23. El sebo de saladero, del Río de la Plata, se vendió á 70 francos los 100 kilogramos.

HUESOS Y CENIZA

Liverpool, Abril 23. Los huesos, de procedencias del Río de la Plata, por cargamento, se venden á libras 4.10 chelines 6 peniques la tonelada, y la ceniza, entrega sobre 70 c/c, á libras 2.13 chelines.

Movimiento de productos

Han entrado ayer al Mercado Central de Frutos 182.563 kilos de lana, y salieron 140.322. La entrada total, desde el 1º de Julio del año pasado hasta la fecha, ha sido de 90.334.805 kilos, contra 89.349.575 kilos entrados en igual período de 1904-905.

En el mismo mercado había ayer una existencia de 4.500.918 kilogramos. La entrada de cereales fué la siguiente: trigo, 3.276 bolsas; maíz, 179 id, varios cereales, 179. La salida de trigo, maíz y varios cereales fué de 216, 1.591 y 1.022 bolsas, respectivamente.

Desde el 1º de Julio del año pasado hasta la fecha, han entrado 553.508 bolsas de varios cereales.

La entrada de productos varios fué ayer de 565.681. Desde Julio 1º del año pasado hasta el día de ayer, la entrada de varios productos alcanza á 78.746.549, contra 24.294.577 en igual período de 1904-905.

Venta de hacienda

Resultado del remate feria que han realizado los señores Salaberry, Lalor y Berecibar, en su local de Merlo, el domingo 22 del corriente:

Novillos para matadero, de $ 46 á 70; id para invernar, de 36.50 á 68.50; vacas para matadero, de 37.50 á 76; id para invernar, de 29.50 á 31; vaquillonas, de 21 á 32.50; terneros, de 16.50 á 23.70; bueyes, de 78 á 100.

Total de la venta, $ 39.228.50.

Exportación de frutos

MOVIMIENTO DE LOS DÍAS 19 AL 22 EN EL PUERTO DE LA CAPITAL

Buenos Aires. Lana, 852.660 kilos; cueros vacunos, 162.000; sebo, 58.000; manteca, 990; avena, 10.000; alpiste, 93.800; afrecho 252.092; maíz, 1.555.188; trigo, 1.768.400; harina, 291.400; lino, 1.885.660, y pasto 38.400.

NOTICIAS MARITIMAS

VAPORES ESPERADOS—MES DE ABRIL

NOMBRE	BANDERA	FECHA	PROCEDENCIA
Roland	alemana	24	Bremen
• Gaelic	inglesa	24	Liverpool (M')
Almerita	italiana	25	Génova
Los Andes	francesa	25	Barcelona y B'sil
Khorazan	inglesa	25	Amberes
Santa Rita	alemana	25	Hamburgo
Santa Fe	alemana	25	Hamburgo
• León XIII	española	25	Génova
Delmira	alemana	26	Amberes
Bellailsa	inglesa	26	Liverpool
Hallzona	inglesa	27	Liverpool
• Savoia	italiana	27	Génova
Petrópolis	alemana	27	Hamburgo
• Pte. Roca	argentina	28	Puertos del Sur
Argentina	española	28	Barcelona
Brasilian	inglesa	28	Glasgow
Governor	italiana	28	Génova
Zaanland	holandesa	28	Amsterdam
• Magdalena	inglesa	29	South'ton y B'sil
• Paraná	inglesa	29	Valparaíso (M')
• Rhaetia	alemana	29	Hamburgo
• R. del Plata	italiana	29	Génova y B'sil
Parana	inglesa	30	Londres
• [illegible]	brasileña	30	Río de Janeiro
• Segura	inglesa	30	South'mpton y B'sil

VAPORES A SALIR—MES DE ABRIL

NOMBRE	BANDERA	FECHA	DESTINO
Freiburg	alemana	24	Bremen
• Gaelic	inglesa	24	Valparaíso (M')
Romney	inglesa	24	Liverpool
Kent	inglesa	24	Londres
• Pte. Quintana	argentina	25	C'doro Rivadavia
Città di N. Y.	italiana	25	Génova
• Orione	italiana	25	Génova
• Cap Ortegal	alemana	25	Hamburgo
Royston Grange	inglesa	26	Liverpool
Highland Mary	inglesa	27	Cape town
Hungria	inglesa	27	Hamburgo
Heliades	inglesa	27	Liverpool
Merchant Prince	inglesa	27	B'sil y N. York
• Atlantique	francesa	27	B'sil y Burdeos
• Italie	francesa	27	Marsella
Heraclides	inglesa	28	Nueva York
A. S. de Lamornaix	francesa	28	Dunkerque
Bellarden	inglesa	28	Dunkerque
Heracliffe	inglesa	28	Liverpool
• Mendoza	italiana	28	Santos y Génova
Campana	francesa	29	Havre
• Panama	inglesa	29	Liverpool (M')
Los Andes	francesa	30	B'sil Marsella
Amiral Aube	francesa	30	Dunkerque
Ripley	inglesa	30	Nueva York

• Indica los vapores correos.

ALTURA DE LA MAREA

A las 6 a. m., 18.8 pies; á las 7, 18.8; á las 8, 18.8; á las 9, 18.4; á las 10, 18; á las 11, 17.4; á las 12 m., 17; á la 1 p. m., 16.8; á las 2, 16.8; á las 3, 17.4; á las 4, 18.8, y á las 5, 19.4. Viento NNE.

LLEGADAS A LA RADA

Vapores ingleses "Robens" y "Southlands", de Cardiff, con carbón, á Cory Brothers.

MOVIMIENTO DEL PUERTO

Entradas. Vapor argentino "Paranaguá", de Río de Janeiro y Paranaguá, con carga, en el dique 2; id inglés "St. Quentin", de la rada, en el Riachuelo, á descargar; id id "Merchant Prince", del Rosario, en el dique 3, á completar su carga; id austríaco "Duñav", de la rada, en la dársena Sur, á descargar.

Salidas. Vapor inglés "Abaris", de la dársena Sur, para el Rosario, á cargar; id brasileño "Siria", del dique 4, para Río de Janeiro y escalas, con pasajeros y carga; id inglés "Treasury", del dique 4, para el Rosario, á cargar; id id "City of York", de la dársena Sur, para el Rosario, á descargar; id noruego "Minerva", del dock Sur, para Nueva York, con productos; id austríaco "Melpómene", del dique 3, para Trieste y escalas, con pasajeros y carga.

GIRO DE VAPORES

4 "Granada", 1080, 4a. del 1, Delfino.
4 "Royal", 1098, Christophersen Hnos.
7 "Harmonides", 1103, Houston y Cía.
7 "Judana", 1110, J. R. Williams.
8 "Highland Hope", 1129, Taylor, Wythes y Cía.
5 "Cavour", 1130, Roadie.
9 "Barbari", 1142, Messan.
11 "Velázquez", 1164, 4a. del 3, S. Roade.
15 "Melpómene", 1167, 1a. del 4, N. Milanovich.
12 "Hyacinthus", 1202, Houston.
12 "Taurus", paquete 1203.
13 "República Argentina", 1205, Bugge y Cía.
15 "Artemisia", 1206, 2a. del 3, A. M. Delfino.
15 "Borkum", 1207, Vogler y Cía.
14 "Almeriza", 1222, J. R. Williams.
17 "Anatolia", 1226, W. Samson.
18 "Parraae P.", 1227, Mammas y Dodero.
19 "Kronprinzessin Victoria", 1238, P. Christophersen.
18 "Amiral Aube", 1239, A. Delon.
19 "Sirio", 1261, 2a. del 4, Delfino.
18 "Holadan", paquete 1235.
19 "Domingo de Larrañaga", 1259, Mac Carthy.
19 "Highland Watch", 1260, Taylor, Wythes y Cía.
19 "Campana", 1261, Delon.
19 "Mary Part", 1264, A. M. Delfino.
21 "Atlantique", 1273, 4a. del 4, H. Dabas.
21 "Imperial Prince", paquete 1275.
15 "Villa", 1209, Catalinas Norte, por vagones, Bossio y Camuyrano.
"Mendoza", 2a. del 4, E. Piaggio.
21 "Imperial Prince", 1275, Christophersen hermanos.
22 "Sparta", 1277, Delfino Hno.
22 "Waltburg", 1278, B. von Freeden.
23 "Paranaguá", 1295, A. Banchast.

FLETES MARÍTIMOS

Vapor "Unden", 4.000 toneladas, listo, o. c., cereales, á 12 1/4 1/2; puerto directo, 6 peniques menos.

Vapor "Mounthy", 4.600 toneladas, Mayo, o. c., cereales, á 12 6; puerto directo, á 12.

Vapor "Raithwaite", 4.200 toneladas, listo, o. c., cereales, á 12 3; puerto directo, á 11.9.

Velero "Decapolis", 900 toneladas, listo, de Constitución, para Génova, quebracho, á 22 francos.

VAPORES ESPERADOS

Hoy: alemán "Roland", de Bremen y escalas, con 724 pasajeros y carga general; inglés "Nethergate", de Cardiff, con carbón; argentino "San Lorenzo", de Florianópolis, con fruta; inglés "Highlan Mary", de Zárate, á completar su carga; id "Hugin", de Rangoon, con arroz; argentino "Verably", de Pirámides, con pasajeros y carga.

Mañana: alemán "Santa Fe", de Hamburgo y Bilbao, con pasajeros y carga general; argentino "Alberthua", de Paranaguá, con carga.

VAPORES A SALIR

Hoy: alemán "Freiburg" para Bremen y escalas, con ganado y frutos; inglés "Romney" para el Rosario, á cargar; id "Venus" para Bahía y Liverpool, con frutos; id "North Coast" para Río Grande, con frutos.

Mañana: alemán "Cap Ortegal" para Hamburgo y escalas, con pasajeros y carga; argentino "Presidente Quintana" para Comodoro Rivadavia y escalas, con pasajeros y carga; italiano "Orione" para Génova y escalas, con pasajeros y carga; id "Città di New York" para Génova y escalas, con pasajeros y carga.

VAPORES EN VIAJE

"Thames", inglés, de Southampton para ésta, salió ayer de Lisboa.
"Magdalena", inglés, de Southampton para ésta, llegará hoy á Río de Janeiro.
"Savoia", italiano, de Génova para ésta, salió ayer de Río de Janeiro.
"Oropesa", inglés, de Liverpool para Montevideo y Valparaíso, salió ayer de San Vicente.
Hoy son esperados en Montevideo: español "León XIII" de Génova, alemán "Santa Rita" de Hamburgo, ingleses "Gaelic" y "Bellailsa" de Liverpool, id "Khorazan" de Amberes, franceses "Los Andes" de Marsella, italiano "Almerita" de Génova, inglés "Marítimo" y alemán "Delmira" de Amberes, inglés "Paraniu" de Wellington y noruego "Sask" de Baltimore.
"Magellan", inglés, de Liverpool para Valparaíso, llegó ayer á Bahía Blanca.
"Provence", francés, de Marsella para ésta, salió el 23 de Gibraltar.
"Porton", francés, saldrá hoy de Marsella para ésta, Brasil y ésta.
"Aquitaine", francés, de ésta para Marsella, pasó el 22 por las Palmas.
"Presidente Roca", argentino, del Sur para ésta, llegó ayer á Comodoro Rivadavia.
"Amiral Troude", francés, de Dunkerque para ésta, salió el 22 de Vigo.
"Baltazar", inglés, salió el 20 de Amberes para este puerto.
"Prinsessan Ingeborg", sueco, salió el 21 de Hull, en viaje de Gothenburg para ésta.
"Segura", inglés, de Southampton para ésta, llegó ayer á Río de Janeiro.

VAPORES DE LOS RÍOS

Se espera hoy: "Venus" y "Helios" de Montevideo.

Salen hoy: "Helios" para el Salto y escalas, "Venus" para Montevideo y "Molanos" para Necochea.

BUQUES EN CARENA

Ayer salió del dique de carena el vapor argentino "Independencia" y entró el transporte argentino "1o de Mayo" á reparar averías.

EN MARTÍN GARCÍA

La bajante del río no permitió ayer que pasaran la barra de Martín García los vapores ingleses "Etheiado", "Muffen", "Amiral Nelson", "Kelvindale" y holandés "Heelsum", cargados de cereales.

VELEROS

Han sido despachadas ayer las barcas noruegas "Walkyrie" para Nueva York, con bueyes, y "Pirol" para Barbados, en lastre.

PUERTO DE LA PLATA

Salida.—Vapor inglés "Hellopes" para Liverpool, con frutos.

A salir.—Vapor inglés "Therapia", hoy, para Rotterdam, con frutos.

PUERTO DEL ROSARIO

Entradas.—De ésta, con carga, vapor inglés "Martazan", y en lastre, id id "Kelvinhead", "Starlight" y "Manx Isles"; de Colastiné, en lastre, id id "Pendower"; de San Nicolás, en lastre, id id "Rosslyn".

Salidas.—Para Ramallo, con carga, vapor inglés "Manx Isles"; para Hamburgo, con carga, id alemán "Entre Ríos".

PUERTO DE MONTEVIDEO

Llegaron los vapores: alemanes "Thuringia", "Menes", "Nezada" é inglés "Olive Branch" de Valparaíso, argentino "Albertina" de Paranaguá, alemán "Santa Fe" de Hamburgo, inglés "Rossall" de Cardiff, id "Agmedale" de Hull y las Barcas; italiano "Oban Boy" de Yarmouth, noruega "Erling" de Hanbury é inglesa "Eva Lynch" de Tasket Wedge.

REGISTRO CIVIL

Horas de oficina: de 11.30 á 5.30 todos los días, inclusive los feriados; los domingos sólo de 12 á 2.

Oficina principal, Avenida de Mayo 525; sección 1a., Rivadavia 8335, con sucursal en la calle Esquiú 172 (Nueva Pompeya); sección 2a., Montenegro 12; sección 3a., General Iriarte 766; sección 4a., Almirante Brown 1078; sección 5a., Fray Cayetano 65; secciones 6a. y 7a., Belgrano 4130; sección 8a., Sarandí 1440; secciones 9a. y 10a., Moreno 2658; sección 11a., Andes 172; sección 12a., Santiago del Estero 941; sección 13a., Chacabuco 562; sección 14a., Libertad 791; sección 15a., Malabia 261; sección 16a., Juramento y Cuba (Municipalidad), con sucursal en Villa General Urquiza, calle 2 y 9; sección 17a., Colegiales 2409; sección 18a., Charcas 3741; sección 19a., Larrea 1218; sección 20a., Córdoba 1635.

Los nacimientos deben ser declarados por el padre ó pariente más cercano del niño y por la partera, dentro de los tres días de producido, bajo pena de multa ó prisión.

MATRIMONIOS

Sección 2a.—Pascual Morelli, italiano, herrero, con María C. Pérez, española; Alejandro Generoso, italiano, comerciante, con Teresa Sallerno, argentina.

Sección 3a.—Luis Lombardini, italiano, conductor, con Rosalía Cerasoli, argentina.

Sección 1a.—Lorenzo Fratini, argentino, empleado, con María Alemañy, argentina; Ernesto Buselo, argentino, comerciante, con Aurelia Ghiglione, argentina; Domingo Capurol, italiano, matarife, con Anunciación Bavara, italiana.

Secciones 6a. y 7a.—Jerónimo Cuirolo, argentino, comerciante, con Manuela Calderola, argentina.

Sección 8a.—Saverio Gallucci, italiano, zapatero, con María Díaz, argentina; Luis C. R. Branca, italiano, empleado, con María J. Sabatini, argentina.

Secciones 9a. y 10a.—Alfredo R. Caramella, argentino, broncero, con Clara D'Imperio, oriental; Juan Rojas, argentino, jardinero, con Manuela Baños, española; Tomás Rinaldi, italiano, peluquero, con Rosa Pesanti, italiana.

Sección 11a.—Ramón Bernardon, argentino, comerciante, con Rómula García Linares, argentina.

Sección 12a.—Aniceto Ruax, español, artista, con Basilia García, española; Julio Ratti, oriental, comerciante, con María Pacinotti, argentina; Leopoldo Farnachari, italiano, comerciante, con Josefina Bettacchiari, italiana; Domingo Fernández Acuña, argentino, empleado, con Rosa María Podestá, argentina; Armando J. Barbasa, argentino, abogado, con Concepción Risso, argentina.

Sección 13a.—Juan B. Brané, argentino, hacendado, con Luisa M. Redelabarde, argentina; Juan Cazenave Mirande, argentino, hacendado, con Matilde L. Brané, argentina; Antonio Morales, español, empleado, con Emma Gabrielli, argentina; José Pichel, español, empleado, con Generosa Bernúdez, española; Enrique Ballester, español, pintor, con Concepción Navas, española; Rafael Gutiérrez, español, comerciante, con Julia Carrillo, española; Nicolás E. Mucciolo, argentino, empleado, con Cipriana Moriño, argentina.

Sección 14a.—Vicente Huerta, español, empleado, con Juliana Senosiain, española.

Sección 15a.—Yoico Gerschfeld, ruso, carpintero, con Jusa Zipruk, rusa; Carmelo Antonio Sergnese, argentino, zapatero, con María Estela Canevaro, argentina.

Sección 18a.—Juan Delfsio, italiano, sastre, con María Lachetti, argentina; Angel Roversolli, oriental, albañil, con Ramona Paraves, oriental; Juan González, español, jornalero, con Juana Montouto, española; Francisco Borrelli, italiano, comerciante, con Teresa Rolle, italiana.

Sección 20a.—Manuel Martínez, español, empleado, con María Elena Vidal, oriental; José Blans, francés, agricultor, con María Rodríguez, argentina; Alfredo Ottaviani, italiano, mecánico, con María Natalini, italiana.

DEFUNCIONES

Sección 1a.—Daniel Della Riccia, 61 años, italiano, Bolaños 171.

Sección 2a.—Valentín Bousan, 56 años, español, hospital F. J. Muñiz; Libaria L. de Burgos, 57 años, argentina, hospital F. J. Muñiz; Lorenzo Pisano, 56 años, italiano, hospital F. J. Muñiz; Catalina Aguirre, 12 años, argentina, hospital F. J. Muñiz; Josefa G. de Caneda, 40 años, española, hospital F. J. Muñiz; Francisco Eva, 42 años, italiano, hospital F. J. Muñiz; Sebastián Yovine, 1 1/2 años, argentino, Garay 2320; N. De Persis, Deán Funes núm. 2145.

Sección 3a.—José Mereka, 59 años, belga, hospicio de Las Mercedes; Pascual Viterzo, 39 años, italiano, hospicio de Las Mercedes; Eugenia Bedruello, 20 años, argentina, hospicio Nacional de Alienadas; Muldoch Malcolm, 36 años, inglés, hospital Británico; Domingo de la Vedoa, 40 años, italiano, hospital Británico; Angel Nemzio, 6 días, argentino, San Antonio 1043; Tomás Francisco, 1 1/2 meses, argentino, Casa de Expósitos; Lorenza Teresa, 1 mes 7 días, argentina, Casa de Expósitos; María Celia, 1 mes 10 días, argentina, Casa de Expósitos; Ernesto Giacomotti, 20 años, argentino, Salón 451; Rosa Vitale, 49 años, italiana, hospital Rawson; Benigno Curbero, 54 años, español, hospital Rawson.

Sección 4a.—Octavio Rinaldi, 51 años, italiano, Hernandarias 1851.

Sección 5a.—José Ruz, 17 años, argentino, Unión 1628.

Secciones 6a. y 7a.—Donatdat E. Margarita, 2 años y 6 meses, argentina, Guardia Vieja 1319; Francisco Cagliano, 60 años, italiano, hospital Italiano; Cayetano Mandarino, 57 años, italiano.

Sección 8a.—N. N., Pavón 2021; Angela M. Somme, 22 años, argentina, Rincón 1244; Roberto Piazza, 2 años, argentino, Estados Unidos 2219; Crescencia Sarló, 17 años, argentina, Rauía 1242; Catalina Reols, 4 años, argentina, Constitución 2855; Carlos Magon, 21 años, francés, hospital Francés.

Secciones 9a. y 10a.—Lola Goldberg, 21 años, rusa, México 2158; Francisca Scaramba, 41 años, hospital San Roque; Fernando Mugal, 43 años, hospital San Roque; Juana B. de Frías, 40 años, hospital San Roque; Alejo Petres, 52 años, hospital San Roque; Miguel Reyes, 84 años, hospital San Roque; Pedro Hiay, 56 años, hospital San Roque; Juana Iriart, 12 años, Río Bamba 881; Inés J. S. de Gayozo, 30 años, Gallo 130.

Sección 12a.—Estrella Serrura, de Moreno, 26 años, marroquí, Humberto 1º 1525.

Sección 13a.—Amelia [illegible] Alvarez, 28 días, argentina, México 1159; Río de los Dolores, 9 años, argentino, Chacabuco 761; [illegible] de R. Rodríguez, 70 años, española, Rivadavia 752; Carmen N. de Almeida, 50 años, argentina, Independencia 1189.

Sección 14a.—Cándida Carballeti de Castellani, 55 años, italiana, 25 de Mayo 637; Aurelio Oliveri, 49 años, Paraguay 760; Andrés Sánchez, 44 años, español, Sarmiento 254.

Sección 15a.—Filomena Cassella, 21 años, italiana, Muñecas 152.

Sección 17a.—Angela E. Acquesto, 10 meses, argentina, Fitz Roy 2253; Isabel G. de Rivano, 60 años, italiana, Carranza 2141; Jesús Rivero, 3 meses, argentino, Arévalo 2065.

Sección 18a.—Catalina D. de Marsil, 29 años, alemana, Uriarte 2522; Carmen B. de Zabala, 50 años, argentina, hospital Juan A. Fernández; Manuela R. de García, 45 años, española, Oro 2065; Julia R. Chavarría, 16 años, argentina, Castillo 1119; Argentina H. Cordeiro, 1 año y 2 meses, argentina, Triunvirato 1087.

RESUMEN

Nacimientos—Varones legítimos		62
"	ilegítimos	3
Mujeres legítimas		49
"	ilegítimas	7
Matrimonios		33
Defunciones		50

SECCION SOLICITADAS

EL JARABE ANTIFEBRINA cura radicalmente en tres ó cuatro días la tos convulsa. Únicos agentes Bernet y Fulco, Corrientes 641.

ASMÁTICOS! Probad los "Polvos Louis Legras" únicos premiados en la Exp. Universal París 1900. Calman en menos de un minuto los accesos más violentos de asma, catarro, la tos de bronquitis crónicas, y curan progresivamente. $ 1.65 la caja. Farmacia Franco-Inglesa, Cuyo 581. Desconfiad de toda caja ofrecida á precio inferior.

SEQUÍA PROLONGADA.—Con este motivo escasea la leche fresca, siendo de mala calidad la que se vende. La Leche Condensada de Nestlé la reemplaza con ventaja.

SECCION NOTABLES

Dr. COBOS

Exdirector por concurso del Hospital San Roque. Enfermedades del estómago y nerviosas, asma y reumatismo: MAIPÚ 276, de 2 á 3 de la tarde.

EL INSOMNIO

es una enfermedad que conmueve y que destroza el sistema nervioso, imposibilitando para el trabajo material y nublando el cerebro que va paulatinamente debilitándose y gastándose.

Cuando el sueño huye, falta el descanso que el cuerpo necesita, la pesadez de los movimientos se hace característica, la mente se entorpece y el organismo todo sufre las consecuencias de la falta de reposo.

EL EXTRACTO DE PABST

(EL MEJOR TÓNICO)

une á sus cualidades fortificantes y calmantes, la de producir un sueño tranquilo, profundo y reparador que restaura las fuerzas y renueva las energías.

Es una bebida agradable, de excelentes condiciones nutritivas, que sin ser narcótico ni causar desarreglos de ninguna especie, fomenta el sueño natural y reposado.

Basta una copa al tiempo de acostarse.

EN TODAS LAS FARMACIAS Y ALMACENES

TODOS LOS QUE SUFREN DE FIEBRE

DEBEN LEER LAS SIGUIENTES LÍNEAS

"Tengo 32 años de edad, escribe el Sr. Martín, rico labrador de Lacaude (Francia). En los veranos anteriores he padecido algunos accesos de fiebres que han cedido al uso del sulfato de quinina. En el mes de Agosto último me volvió á acometer la misma fiebre intermitente, pero esta vez el sulfato de quinina no produjo el efecto de costumbre,

Señor Martín

causándome, en cambio, vivos dolores de estómago y por consecuencia una repugnancia invencible. Esa fiebre que yo padecía aumentó y se me presentó una repugnancia extremada hacia los alimentos, y una gran debilidad. Pasaba las noches de un modo espantoso y no podía saborear ni un solo momento de reposo.

"De pensar que no podía ya soportar el único remedio que hasta entonces me había curado llegué á sentir una tristeza profunda, y desesperado ya solo esperaba la muerte.

"Mi médico me prescribió entonces vino de Quinium Labarraque á la dosis de dos vasitos de licor á cada comida y ya las primeras dosis provocaron un vivo dolor en el estómago, seguido de vómitos biliosos. Al cabo de 4 ó 5 días me desapareció la fiebre y logré conciliar el sueño, el apetito y la alegría.

Diez días después me hallaba completamente curado y desde entonces no me he sentido jamás afectado de fiebre. Yo no puedo sino recomendar este vino á todos cuantos sufran de fiebre."

El uso del Quinium Labarraque á la dosis de uno ó dos vasitos de licor después de cada comida basta para curar en poco tiempo la fiebre más rebelde y más antigua.

La curación obtenida por el vino de Quinium Labarraque es más radical y segura que si se emplea la quinina sola, á causa de los demás principios activos de la quina que precisamente van contenidos en el Quinium Labarraque y que son los que completan la acción de la quinina, pues en la preparación se emplea un extracto completo de quina que lleva consigo todos los principios útiles de la preciosa corteza disueltos en vino generoso de las mejores marcas de España. En los países en que la fiebre es endémica y el enfermo se vé obligado á permanecer en medio de los miasmas que le produjeron la enfermedad, es precisamente donde el vino de Quinium se manifiesta con una superioridad indiscutible sobre cualquier otro remedio.

Su eficacia reconocida y las numerosas curaciones con él obtenidas, han hecho que la Academia de Medicina de París dé su aprobación á la fórmula del vino de Quinium Labarraque.

Distinción que rara vez acuerda la docta corporación y que por sí sola recomienda este producto á la confianza de los enfermos de todos los países. Encuéntrase este producto en todas las droguerías y farmacias.

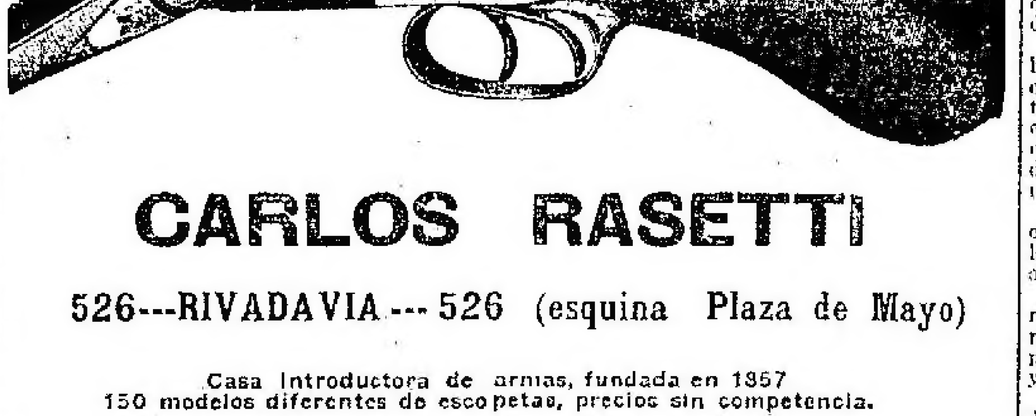
Atendida esa misma eficacia soberana y así mismo la capacidad de los frascos en que el Quinium Labarraque vá contenido, es indudable que resulta á un precio sumamente módico y siempre menos caro que la mayor parte de los productos similares de los cuales es preciso tomar una gran cantidad para no obtener al fin sino una insignificante mejoría por toda curación.

SANATORIO

MÉDICO-QUIRÚRGICO

VIAMONTE NUM. 1583

dirigido por los doctores Sommer, Francisco Llobet y A. J. Medina. Se reciben enfermos pensionistas, los que podrán ser asistidos ú operados por facultativos extraños á la casa.



CARLOS RASETTI

526---RIVADAVIA---526 (esquina Plaza de Mayo)

Casa introductora de armas, fundada en 1857
150 modelos diferentes de escopetas, precios sin competencia.

ESCOPETA fuego central, 2 tiros, calibre 16 llave entre gatillos, caños alambre	34.00
ESCOPETA fuego central, 2 tiros, calibre 16 llave entre gatillos, caños de alambre especial	38.00
ESCOPETA fuego central, 2 tiros, calibre 16, llave entre gatillos, caños alambre especial "Monopole Rasetti"	45.00
ESCOPETA fuego central, 2 tiros, calibre 16, llave entre gatillos, triple cierre, caños de alambre especial	50.00
ESCOPETA fuego central, 2 tiros, calibre 16, llave entre gatillos, triple cierre, caños de "Damasco Boston"	75.00
ESCOPETA fuego central, 2 tiros, calibre 16, llave entre gatillos, triple cierre, caños de "Acero Krupp"	85.00
ESCOPETA fuego central, 2 tiros, calibre 16, llave entre gatillos, triple cierre, caños de "Damasco Diamante"	110.00
ESCOPETA fuego central, 2 tiros, calibre 16, llave entre gatillos, triple cierre, caños de "Acero Siemens Martín"	100.00
ESCOPETA fuego central, 2 tiros, calibre 16, llave entre gatillos, triple cierre, caños de "Damasco Oxford"	150.00
ESCOPETA fuego central, 2 tiros, calibre 16, de la renombrada fábrica de "W. W. Greener" de Birmingham, triple cierre, sin gatillos, caños de "Damasco Especial"	260.00
CARABINA Winchester, calibre 44, de 12 tiros repetición	46.00
CARABINA Francotte, Montecristo, calibre 9 mjm con largo especial para cazar	14.00
CARABINA de precisión hasta 200 metros, calibre 6 mjm largas	32.00
REVOLVER norteamericano Johnson, calibre 38	17.00
REVOLVER Smith y Wesson, calibre 38	42.00
REVOLVER Federal Suizo, de ordenanza	44.00
PISTOLA Mauser, calibre 7.65, de 10 tiros, repetición automática, precisión hasta 1.000 metros con culata de madera	84.00
PISTOLA Parabellum, calibre 7.65, repetición automática, de 8 tiros novedad	64.00
PISTOLA de bolsillo, Browing, calibre 7.65, de repetición automática, 7 tiros	38.00
BALAS para revólver Smith y Wesson, calibre 38, marca U. M. C., la caja	1.70
BALAS para pistola Parabellum especiales, pólvora sin humo, el ciento	5.00
BALAS para pistola Mauser, especiales, pólvora sin humo, el ciento	5.50
BALAS para carabina Winchester, calibre 44, marca U. M. C. el ciento	5.00
CÁPSULAS MONTECRISTO á munición, marca G., la caja	1.10
CÁPSULAS MONTECRISTO, á bala, marca G., la caja	1.60

ARTICULOS PARA PELUQUEROS

Las navajas "Solingen" marca "Tijera" son las que tienen más aceptación, y son fabricadas únicamente para la casa, se puede remitir por correo certificada una navaja abonando además del precio de la navaja 0.55 por franqueo.

NAVAJA SOLINGEN, calidad extra á $ 1.50, 1.70, 1.80, 2.00 y	2.50
PINCELES para la barba á $ 0.30, 0.60, 0.80, 1.20 y	1.50
JABONERAS de metal fino á $ 0.25, 0.40, 0.60, 0.80 y	1.20
POLVERAS de metal fino á $ 0.90, 1.00, 2.00 y	2.50
PULVERIZADORES de vidrio á $ 1.00, de cristal á	1.40
PULVERIZADORES de metal fino, á $ 2.50, 2.60, 3.20 y	3.50
ASENTADORES de pita á $ 0.40, 0.50, 0.75 y	1.00
MÁQUINAS para cortar el pelo, $ 3.00, 4.40 y	5.00
CORTACALLOS Sheffield á	1.50
CORTAPLUMAS acero extra Sheffield de 2 hojas á $ 1.00 y	1.40

La casa mejor surtida y que vende más barato.

PIDAN EL CATALOGO por correo se remite á cualquier punto de la República

La Dotal

Compañía Argentino-Peruana (Limitada) de Dotes Matrimoniales para la mujer y de Previsión General.

La primera institución de su clase en el mundo

Capital social £ 50.000

ó $ 572.500 m/n.

Oficina principal: AVENIDA DE MAYO 605, y provisionalmente RIVADAVIA [illegible] Local de la Compañía de Seguros "La Argentina".

DIRECTORIO

PRESIDENTE—Señor Miguel S. Ocampo, comerciante, propietario y presidente de la compañía de seguros LA ARGENTINA.

DIRECTORES TITULARES — *Argentinos*—Doctor Sylla Monsegur, abogado, hacendado y propietario.

Señor Jacinto Castro, hacendado y propietario.

Señor Lorenzo Lasalle, comerciante, hacendado y propietario.

Señor Wenceslao Verniére, de la firma Soulas et Fils.

Peruanos—Doctor D. M. Almenara, abogado, ex ministro de Estado y director de la compañía anónima salinera del Perú.

Doctor Belisario Sosa, médico, decano de la Facultad de Medicina de Lima y miembro de la Cámara de Senadores.

Señor Julio T. Picasso, comerciante y propietario.

DIRECTORES SUPLENTES — *Argentinos*—Doctor Eleodoro Gallastegui, médico.

Señor Walter R. Lynch, propietario.

Peruano—Señor Ignacio Escudero, comerciante.

DIRECTOR GENERAL—Señor J. M. Rodríguez.

SINDICO—Titular: Doctor Ricardo Andino.

ASESOR LETRADO—Doctor F. Marcelino Palacios.

GERENTES—En Buenos Aires: señor Pablo Lagleize.

En Lima: señor Pedro M. Rodríguez Montoya.

AGENTES GENERALES DE SUCURSALES—En Bolivia: Manuel V. Ballivián, actual ministro de Estado.

En España: Allú y Cía., comerciantes y directores de la sucursal en España de The General Accident Assurance Corporation Limited.

El seguro de dote matrimonial para la mujer es importante conquista del Siglo XX.

Hemos tenido gratísima ocasión de asistir en el Teatro Nacional á la representación del magnífico drama "Sobre las Ruinas", el cual es un profundo gemido del poeta nacional, ante el recuerdo de la vieja patria argentina, hoy invadida por las ondas evolutivas del progreso.

Esto nos hizo meditar que todo en el mundo moral obedece á las leyes de la evolución, y que la previsión humana, como todo lo que crece en el inmenso campo de las ciencias sociales, no ha podido sustraerse á esas leyes inflexibles. El hombre sintió la necesidad de resguardar su existencia contra el riesgo de los ataques del hombre; y la previsión pobló el mundo de naciones organizadas.

Los accidentes desgraciados, naturales ó fortuitos, dejaron sentir sus efectos sobre la persona y los intereses del hombre ya organizado en sociedad; y el siglo XVIII inventó los seguros á la gruesa ventura, la renta vitalicia y los seguros tontinos cuyas últimas combinaciones hemos visto extinguirse en 1889 con las pólizas Lafarge.

Estas rudimentarias formas de la previsión resultaron poco estables y convenientes; y cupo á la nación inglesa la gloria de sustituirlas en 1765 con el seguro de vida sobre bases más científicas, traducidas en las tablas de mortalidad, cuyo enorme desarrollo hemos contemplado en el Siglo XIX.

Casi coetáneamente con las múltiples combinaciones del seguro de vida aparecieron las cajas de pensiones y retiros, los bancos de pobres, los bancos de ahorro y los bancos de peniques de formas variadas, seductoras y atrayentes; y hoy estas instituciones ayer tan admirables, están heridas de estacionarismo por no corresponder ya al estado social actual y no guardar armonía con las tendencias altruistas de la civilización moderna.

Este estacionarismo pronunciado era signo evidente de que en el mundo de la previsión debía tener lugar indefectiblemente un movimiento evolutivo que dejando atrás á las instituciones decadentes estableciera una reforma.

Así ha sucedido.

El Siglo XX inauguró su marcha progresista enarbolando la bandera de un nuevo sistema de previsión social que á diferencia de los sistemas de previsión individual lleva por lema la emancipación de la mujer, es decir la regeneración de la sociedad.

Este nuevo sistema que ha encarnado y tomado forma en LA DOTAL está fundado en las leyes que rigen la nupcialidad de la mujer, deducidas de la estadística del matrimonio de todos los países civilizados.

Hoy existen tablas de nupcialidad como las hay de mortalidad.

Podemos saber la edad en que el matrimonio es más frecuente y que esta edad es más avanzada para el hombre que para la mujer.

"La edad media del hombre para el matrimonio, dice V. Turquan, es cerca de 30 años y de 25 para la mujer; pero esta edad media varía según la condición y el estado civil de los contrayentes. La edad media de un soltero que se casa es de 28 años cuando la esposa es también soltera y de 35 si es viuda. Las mujeres solteras tienen su edad media á los 23 años y medio; mientras que la edad más frecuente para el matrimonio de las viudas es 30 años cuando el esposo es joven y de 40 años cuando es viudo".

Sobre estas bases científicas LA DOTAL levanta su nuevo sistema de previsión social ó sea el "seguro de la dote matrimonial para la mujer"; seguro que por su origen, naturaleza, fines y medios, por sus condiciones moralizadoras, altruistas y de regeneración social es una ventaja inmensa sobre los sistemas del pasado que viven impotentes y estacionarios ante los males que corroen la base de la sociedad: *el hogar*.

El diario *La Nación*, en su editorial del sábado 21 del actual, da la voz de alarma y con mucha razón, sobre los hábitos de ostentación y derroche que crecen sin cesar en el hogar argentino; hábitos que es necesario combatir en sus raíces más profundas, mediante una propaganda poderosa y perseverante de la previsión social.

"Del hogar disuelto, dice, no puede salir otra cosa que el delito clasificado mientras la sociedad continúa preocupándose sólo de apariencias engañosas".

"Y es innegable que en las capas superiores, de algunos años acá, la familia ha recibido golpes mortales, se ha desequilibrado, presenta muchos de los síntomas primarios y secundarios de la descomposición".

Bien se comprenderá ahora la espontaneidad con que apenas iniciada aquí nuestra DOTAL vinieron á agruparse nombres de los más ilustres troncos argentinos, fortunas valiosas y saneadas, hombres de trabajo, como son los que figuran en nuestro directorio y en la nómina de nuestros accionistas.

Han comprendido los trascendentes fines de LA DOTAL y allí están empeñados en propagarla, en extender su sistema regenerador, en echar las bases del bienestar de la familia de mañana. ¡Bendita sea LA DOTAL!

Esta noble institución LA DOTAL podríamos definirla, usando las palabras de Mr. A. de Courey: "*Una institución cuyas bases ha sentado el álgebra y la moral forma la corona ó el capital*".

El seguro de dote matrimonial para la mujer, que es su objetivo, merece despertar la atención del estado el cual llegará á declararlo por una ley: *seguro social obligatorio*.

El campo de acción de LA DOTAL no cabe en los estrechos límites de una nación, se extiende al mundo entero; su cliente es la humanidad cuya alma es la mujer; su ideal el hogar del porvenir; su nombre está ya inscripto por el dedo de la Historia contemporánea en sus páginas de honor.

El nombre de LA DOTAL es un poema. Si el reverendo Marsh tan admirador de los seguros de vida y los bancos de ahorro la hubiera conocido, estamos seguros que habría exclamado: *Quisiera escribir de un extremo á otro del firmamento en letras de oro estas únicas palabras*:

LA DOTAL

J. M. Rodríguez.
Director general.

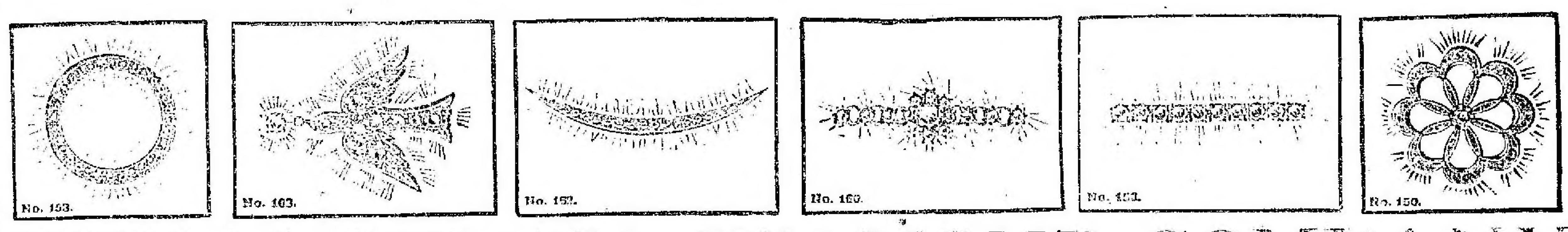
EXPOSICIÓN
ESPECIAL
DE
Bonetería
Ocasiones
EXCEPCIONALES
Hasta Fin de Mes

Pañoletas especiales	punto Tricot, lana merino. Todos colores, blancas y negras. Tamaño 100 ctm.	0,95
Camisetas	punto elástico, para lana. Ocasión excepcional, para señoras	1.25
Camisetas	punto merino, extra, colores surtidos, para señoras	1.60
Enaguas	punto Tricot, pura lana, colores surtidos, todos tamaños, para señoras	3.90
Camisetas	punto de pura lana, sistema «Jaeger», beige y gris natural, para hombres	1.95
Tricotas	(Gilets de Chasse) de lana, muy abrigadas, colores surtidos, para hombres	2.80
Calcetines	Vicuña, color marrón y amadou, muy abrigado, para hombres, el par	0.50
Tricotas	punto grueso, de lana, colores surtidos; todos tamaños, para niños	2.25
Enagüitas con corpiño	punto Tricot, pura lana, gustos y colores variados, para niñas	1.25
Camisetas	punto pura lana, sistema «Jaeger», gris natural, muy buena calidad, para niños	1.50
Escarpines	punto (nid d'abeille), colores surtidos, para bebés, el par	0.35
Batitas	punto Tricot, pura lana, muy lindos gustos, para bebés	0.95
Gorritas	punto de fantasía, pura lana, muy lindas formas, para bebés, $ 1.25 y	0.95
Camisetas	punto elástico, de pura lana, colores surtidos, para niñas	0.95
Rotondes	Molleton des Pyrenées, con fleco y borlas, capuchón forrado, para bebés	2.50
Guantes Cabritilla Francesa	CALIDAD ESPECIAL. Todos colores, blancos y negros, con 4 botones, para señoras, el par	1.80

AL MISMO TIEMPO
EXPOSICIÓN GENERAL
DE TODAS LAS NOVEDADES REUNIDAS PARA LA
ESTACIÓN DE INVIERNO
A la Ciudad de Londres
Avenida de Mayo - Calle Perú - Calle Victoria

En distribución el CATALOGO GENERAL DE LAS NOVEDADES DE INVIERNO. Sírvase mandarnos su dirección para remitírselo GRATIS á su domicilio en la capital ó en todas las ciudades y pueblos de la República.

6.000 BRILLANTES VENDIDOS
Continúa la asombrosa demanda por los BRILLANTES MONTANA desde que hemos hecho nuestra extraordinaria oferta de 10.000 alhajas á $ 6 cada una. Ahora es el tiempo para que se compre alhajas de primera clase á este precio reducido, y por lo tanto éstas disminuyen todos los días. En la actualidad nos quedan
SOLAMENTE 4.000 ARTICULOS
PARA VENDER Á ESTE PRECIO ESPECIAL



THE MONTANA DIAMOND COMPANY
Florida esquina Cuyo, Buenos Aires — Teléfono Unión 1707, Avenida

FIDEOS
Los esquisitos y mejores, llevan la marca
"EL SOL DE ORO"
en paquetes, cajas y cajones de pura sémola y de puro Gluten
Pastorino y Ratto - Victoria 3171
U. Telef. 606 (Once) Coop. 459 (Once)

Dr. PICCININI Enfermedades secretas de la piel y gastro intestinales. Electroterapia, Rayos X. Calle TUCUMAN 529. De 2 á 5 p. m.

HERNIAS irreductibles, incoercibles, estranguladas. Tratamiento quirúrgico, Dr. L. C. MAGLIONI, Paraguay 1365, de 2 á 5 p. m.

CLINICA MEDICA
CORAZON PULMONES
y enfermedades internas en general. Dr. Julián Panelo. Consultas de 1 á 3. Cangallo 1571. 1m

DOCTOR ANGEL F. ORTIZ
de regreso de Europa ha reabierto su consultorio médico en la calle Suipacha 454. Horas de consulta, todos los días de 2 á 4 p. m. v2ca.

ENFERMEDADES SECRETAS
y de vejiga, riñones. Curación radical, rápida. Dr. FERULANO, Tucumán 696. Consultas también los días de fiesta, de 8 á 10 a. m. y de 1 á 5 y de 7 á 8 p. m. v30n

CLINICA DENTAL
Dr. JOSE BLITZ
Dentaduras completas 50 $; extracciones absolutas sin dolor, dientes fijos sin paladar. ARTES 358. v28a

BANCO DE LONDRES Y RIO DE LA PLATA
Desde el 7 de Abril en adelante las horas de oficina serán de 10 á 3; sábados de 10 á 2, siendo sábado fin de mes, de 10 á 3. v24

AFECCIONES INTESTINALES
ESTOMAGO y de señoras, Dr. L. G. FIGUEROA. Tratamiento curativo de las HEMORROIDES sin operación cruenta. TUCUMAN 537, de 3 á 5 de la tarde.

Dr. BEGUERESTAIN
DEL HOSPITAL RAWSON
Atiende especialmente enfermedades de señoras y cirugía. Esmeralda 329, de 2 á 4. v8m

CLINICA DENTAL NORTE-AMERICANA
KUTYN, dentista
Dentaduras inalterables. Extracciones completamente sin dolor. Dientes á 5 $ cada uno. El primero $ 10. FLORIDA 543. 16v1nJulio.

SOCIEDAD DE AHORRO MUTUO
"La Bola de Nieve"
CANGALLO esq. 25 de MAYO
OFICINA DE CAJA
Desde el 1o. de Mayo en adelante esta oficina funcionará de 10 a. m. á 3p. m. y los sábados hasta las 2 p. m. solamente.
C. GUANI, gerente.

EXPOSICIÓN HELSBY
Treinta y tantas vistas de los alrededores de Santiago, Valparaíso, Peñalor, Constitución, Talca, Caillón, Nueva Imperial, etc. Desde las 2 p. m. del 24, y sólo por tres días. Salón Whitcomb. Pídase catálogos. El artista parte por vapor "Panamá" para Europa.

ENFERMEDADES INTERNAS Y DE NIÑOS
atiende el Dr. LUIS AGOTE, profesor de la Facultad de Medicina, Esmeralda 723, de 2 á 4.

REUMATISMO
Y EL MODO DE CURARLO

La electricidad aplicada por la Faja Eléctrica Sanden, fortalece y regulariza la circulación de la sangre; alimenta y estimula la energía nerviosa y devuelve su acción á los órganos, haciendo que las glándulas secretorias y excretorias funcionen con exactitud. Ha ahí la razón de las grandes curas que á diario estoy haciendo de esta terrible enfermedad. Si desea más detalles pida mi obra

Salud
Mándeme este cupón con su nombre y dirección y se la enviaré gratis y franqueo pago.

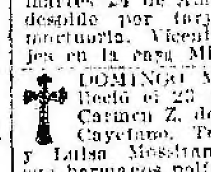
NOMBRE............

DIRECCION............

Dr. A. T. SANDEN
105 ARTES — Buenos Aires

Tuberculosis quirúrgicas
(Coxalgia, tumor blanco, mal de Pott etc.). Nuevo tratamiento sin necesidad de intervención operatoria por el doctor F. Ragno. Sanatorio Español. Avenida Montes de Oca 689 de 10 á 12 a. m. v28dpm.

INSTITUTO MÉDICO INTERNACIONAL
Directores: MARIN y PAEZ
Debilidad Orgánica. Enfermedades secretas, y Vías Urinarias. Curaciones garantizadas. CONSULTAS: De 9 á 11 a. m., de 1 á 5 y de 7 á 10 p. m.
Por carta, se remiten tratamientos fuera de la Capital.
RIVADAVIA 1161



Dan pronto alivio en las afecciones de los Bronquios y Pulmones. Remedio seguro, en uso 50 años.

Antiséptico Lysoform
Desinfectante sin olor ni ardor, no es cáustico ni venenoso, no mancha la ropa.
El desiderátum de los señores Médicos, Dentistas y Parteras.
Certificados de afamados Médicos Nacionales y Extranjeros acreditan su bondad.
Muestras gratis á disposición.

Jabon Lysoform
Desinfectante, Perfumado de toilette suaviza el cutis. Especial para el tocador y el baño.
Recomendado por autoridades médicas como único en su género para el baño de las criaturas.

Hemorroides
Su cura radical é infalible se consigue con los célebres Supositorios Anusol.

Todos estos artículos se hallan en venta en todas las Droguerías y Farmacias.
Unicos concesionarios: **Droguería Simón Mendel, calle Belgrano 561, Buenos Aires.**

EBRIOS
Una sola caja de la completamente inofensiva preparación antialcohólica del Dr. A. S. Plemar cura infaliblemente la embriaguez y hace aborrecer las bebidas espirituosas. Ocurrir Callao núm. 251. Prospectos se dan y mandan gratis.

SOCIEDAD HIPOTECARIA
BELGA-AMERICANA
(ANONIMA)
226 - Bartolomé Mitre - 226
Hace préstamos hipotecarios en oro sobre propiedades en la capital federal y sobre establecimientos de campos, á plazos largos y sin límite en la cantidad. 1p

Afecciones secretas y de Señoras
Vías urinarias y aparato digestivo. Doctor ALLIEVO, Cuyo 1612. De 1 á 4.

Dr. Fco. BIANCHI Especialista del H. Italiano. Enfermedades de oído, nariz y garganta. De regreso de Europa, se ha hecho cargo nuevamente de su consultorio, Salta 547, de 1 á 4 p. m. 1p

Curación rápida y radical de la **Blenorragia, Cistitis y de todas las Enfermedades de la Vejiga.**
Recomendado por todos los Médicos más notables.
Laboratorios científicos: MONAL, NANCY (FRANCIA)

Carlos Rodríguez Larreta
ABOGADO
ha reabierto su estudio en la calle Rivadavia número 654.

Doctor VILLA
Cirujano del Hospital del Norte (mujeres) partos, enfermedades de señoras y cirugía abdominal. Bmé. Mitre 1390, de 3 á 5 p. m. U. T. 809 (Libertad); Cooperativa 80. Consultas gratis en LA PRENSA, martes y sábados, de 7 y 30 á 8 y 30 p. m.

AVISOS FUNEBRES

ANA ARRIPE DE GONTARETTI.—q. e. p. d.—Falleció el 23 de Abril de 1906.—Su esposo Carlos Gontaretti, sus hijos Daniel, Alfredo, Carlos, María G. de Petracchi, Angel y Juan; hijos políticos, hermanos, hermanos políticos, sobrinos y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañar los restos de la extinta al cementerio del Oeste, hoy martes 24 de Abril á las 4 p. m. Unica invitación. El duelo se despide por tarjeta. Casa mortuoria, Moreno 650. Nota: Carruajes disponibles en la empresa Mirás.

CARLOS MONNET.—q. e. p. d.—Falleció el 23 de Abril de 1906.—Su esposa Aurora Mitre de Monnet, sus hijos Isolina, Carlos, María Luisa y Sara, sus hermanos Isolina M. de Landivar y Alberto, sus sobrinos, hermanos políticos y las familias de Monnet y Mitre, invitan á sus relaciones á acompañar los restos del extinto al cementerio del Norte, hoy martes 24 de Abril, á las 4 p. m. El duelo se despide por tarjeta. Unica invitación. Casa mortuoria, Vicente López 254. Habrá carruajes en la casa Mirás hasta las 3 y 30.

DOMINGO MOSSITANI.—q. e. p. d.—Falleció el 23 de Abril de 1906.—Su esposa Carmen Z. de Mossitani, sus hijos Vicente, Cayetano, Teresa, Rosa, María, Dominga y Luisa Mossitani, sus hermanos (ausentes), sus hermanos políticos (ausentes), primos y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañar los restos del extinto al cementerio del Oeste, hoy martes 24 de Abril á las 3 p. m. Unica invitación. El duelo se despedirá por tarjeta. Casa mortuoria, México 3370. Nota: Carruajes hasta las 2 1|2 p. m. en la empresa de Lázaro Costa y Cía., Rioja 280.

FRANCISCO CORTE.—q. e. p. d.—Falleció el 23 de Abril de 1906.—Su esposa Nicolasa Sánchez de Corte, sus hijas Rosa C. de Valdés, Carmen, Dolores, Mercedes y Amparo Corte; su hijo político Faustino Valdés; sus hermanos (ausentes) y demás deudos invitan á sus relaciones á acompañar los restos del extinto al cementerio del Oeste, hoy martes 24 de Abril á las 2 p. m. Se ruega no enviar coronas. Se despide por tarjeta. Unica invitación. Casa mortuoria, Santa Adelaida 600 (Barracas al Norte). Nota: Carruajes hasta la 1 de la tarde en la empresa de Iribarne y Cía.

SANTIAGO CAPRILE.—q. e. p. d.—Falleció el 23 de Abril de 1906.—Su señora madre María Oliva de Caprile, sus hermanas Juana C. de Elena y Catalina Caprile; su hermano político Antonio Elena, tíos, sobrinos y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañar los restos del extinto al cementerio del Oeste, hoy martes 24 de Abril á las 2.30 p. m. El duelo se despedirá por tarjeta. Casa mortuoria, Balcarce 1093.—Nota: Habrá carruajes en la empresa de Iribarne y Cía. hasta las 2.

ALMAQUIO F. OTAMENDI.—q. e. p. d.—Falleció en la Magdalena el 22 de Abril de 1906.—Confortado con los auxilios de la religión.—Su esposa Magdalena Bolino de Otamendi, sus hijos Almaquio D., Pías O. de Rauch, Matilde, Magdalena, Delfinda J., María Esther, Evelina, Rómulo J. y Rodolfo, su hijo político Guillermo C. Rauch, su hermano Rómulo Otamendi, nietos, hermanos políticos, sobrinos y demás deudos, invitan á sus relaciones quieran acompañar los restos del extinto al cementerio de la localidad y á la misa de cuerpo presente que se celebrará en la iglesia parroquial de Magdalena el 24 de Abril á las 11 a. m. El duelo se despide por tarjeta.

CARLOS ALBERTO RICCI.—q. e. p. d.—Falleció el 23 de Abril de 1906.—Teresa Spinelli de Ricci, madre; hermanos, hermanas y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañar los restos del extinto á su última morada hoy martes 24 á las 3 p. m. Casa mortuoria, Lavalle 2676. Unica invitación. Nota: En la empresa Rafio, Corrientes 2522 y Pasco 375, habrá carruajes disponibles. Se ruega no enviar coronas.

CATALINA PITAL DE DAVID.—q. e. p. d.—Falleció el 19 de Abril de 1905.—Sus hijos, hijos políticos, su hermana, hermanos políticos, nietos, sobrinos y demás deudos, invitan á sus relaciones al funeral de cabo de año que en sufragio de su alma se celebrará en la iglesia de Nuestra Señora de Balvanera el jueves 26 del corriente á las 10 a. m. Favor que agradecerán. El duelo se despedirá por tarjeta. v26

JUANA CASTELLANOS DE ARAGONES.—q. e. p. d.—Falleció el 24 de Abril de 1905.—Sus hijos Emiliano Aragonés, Isabel Aragonés de Teranga y Josefina Aragonés Castellanos, nietos, sobrinos y demás deudos, ruegan á sus relaciones quieran asistir á las misas de cabo de año que por el eterno descanso de su alma se dirán de 8 á 10 a. m. en el convento de San Francisco (Defensa y Alsina) el jueves 26 del corriente. La familia asistirá á la última misa. v26

MAGDALENA BRIZUELA DE PEREYRA.—q. e. p. d.—Falleció en Holmberg (Córdoba) el 15 de Abril de 1906.—Su esposo Rudecindo J. Pereyra; sus hijitos, sus padres Félix M. Brizuela y Magdalena G. de Brizuela; su madre política Agripina D. de Pereyra; sus hermanos Carlos, Félix y Arturo Brizuela; sus hermanos y hermanas políticas y demás deudos, invitan á sus relaciones al funeral que en sufragio de su alma se celebrará el jueves 26 de Abril, en la iglesia de Nuestra Señora de la Piedad, á las 10 a. m. Favor que agradecerán. El duelo se despedirá por tarjeta. Unica invitación. v26

SEBASTIAN HARITCHABALET.—q. e. p. d.—Falleció el 11 de Diciembre de 1905.—LUCAS HARITCHABALET.—q. e. p. d.—Falleció el 3 de Marzo de 1901.—Sus padres, hermanos y demás deudos, suplican á sus relaciones se dignen asistir á las misas que se dirán en sufragio de sus almas el jueves 26 del corriente en la iglesia de Nuestra Señora de la Concepción de 7 á 9 1|2 a. m. La familia asistirá á la última misa. El duelo se despedirá por tarjeta. Unica invitación. v25

MATILDE LLORET DE PUIGGARI.—q. e. p. d.—Falleció el 13 de Abril de 1906.—Sus hijos Pío, Alfonso, Miguel, Julio, Matilde Ignacia P. de Caminos, Eugenia P. de Ibáñez, Elvira P. de Capdevila, hijos políticos María E. González, Clotilde Martini, Alcira Pareja, doctor José T. Caminos, Vicente Ibáñez, Ignacio Capdevila; hermanos y hermanos políticos, sobrina Lola Granados, nietos y demás deudos, invitan á sus relaciones á las misas que en sufragio de su alma se dirán en la iglesia de Nuestra Señora de la Merced el jueves 26 del corriente, desde las 8 hasta las 10 1|2 de la mañana. La familia asistirá á la misa de las 10 1|2. El duelo se despide por tarjeta. v25

BARTOLOMÉ T. PEREYRA.—q. e. p. d.—Falleció el 2 de Abril de 1906.—Su esposa Rogelia Móller de Pereyra; sus hijos Bartolomé, Ildefonso, Raúl, Oscar y Enrique; su padre Bartolomé Pereyra; sus hermanos Ricardo y María Petrona, padre y hermanos políticos, tíos, sobrinos y demás deudos, invitan á sus relaciones al funeral que en sufragio de su alma se celebrará el día jueves 26 del corriente á las 10 de la mañana, en la iglesia de San José de Flores. Favor que agradecerán eternamente. Se despide por tarjeta. Unica invitación. v25

EUGENIO ESPINOSA.—q. e. p. d.—Falleció el 27 de Marzo de 1906.—Sus hermanos Albano Espinosa, Peregrina E. de Mola, Justa E. de Bastarcos, sus hermanos políticos Pilar L. de Espinosa, Rufino Arévey, sus sobrinos, sobrinas y demás deudos, invitan á sus relaciones á rogar á Dios por su alma en el funeral que se celebrará en la basílica de Nuestra Señora de Luján el viernes 27 de Abril á las 10 a. m. Favor que será agradecido. Se despide por tarjeta. v27

JOAQUIN LAVALLE.—Falleció el 4 de Abril de 1906.—q. e. p. d.—Su esposa Dolores L. de Lavalle, su hermana Hortensia Lavalle, sus primos, sobrinos y demás deudos, invitan á sus relaciones quieran acompañarlos á rogar á Dios por el eterno descanso de su alma en el funeral que se celebrará el jueves 26 á las 10 a. m., en el templo de San Nicolás de Bari. Favor que agradecerán. v26

JUAN NICOLELLO.—q. e. p. d.—Falleció el 23 de Marzo de 1906.—Su esposa Polonia R. de Nicolello, sus hijos Teresa N. de Fernández, Marcelina E., Hilaria C., Emilio C., Juan B. y Vicente C., su hijo político José Román Fernández, sus nietos Oscar, Etelvina y José R. Fernández y demás deudos, ruegan á sus relaciones, se dignen acompañarlos á rogar á Dios por el eterno descanso de su alma en el funeral que se celebrará en el templo de la Inmaculada Concepción, el miércoles 25 del corriente, á las 10 a. m. Favor que agradecerán eternamente. El duelo se despide por tarjeta. v25

ELVIRA MONTEROS de ALEMANY.—q. e. p. d.—Falleció el 24 de Abril de 1904.—Su esposo Salvador Alemany, su señora madre Estanislada de Monteros, su hermano Pedro L. Monteros y demás deudos, invitan á sus relaciones á las misas que por el eterno descanso de su alma se dirán el martes 24 del corriente á las 10 a. m., en la iglesia de San Miguel. Favor que se agradecerá. v24

SOFIA R. de GENOUD.—q. e. p. d.—Falleció el 28 de Abril de 1905. Sus hijos María G. de Marchese, José, Arturo, Estela G. de Passerón, Oscar, Atilio, Ida, Clara, Matilde, sus hijos políticos Nicolás Marchese, María Uthurriaga de Genoud, Juan José Passerón, sus hermanos y demás deudos, invitan á sus relaciones al funeral que en sufragio de su alma, se celebrará en la iglesia parroquial del Baradero, el día 26 del corriente. Favor que agradecerán. v25

NICOLASA R. DE CASANELLI.—q. e. p. d.—Falleció el 25 de Abril de 1905.—Sus hijos y demás familia invitan á sus relaciones á asistir á la misa que en sufragio de su alma se celebrará el 26 de Abril á las 10 a. m. en la iglesia de Santa Lucía. Favor que se agradecerá. Unica invitación. v26

JUAN BAUTISTA ETCHART.—q. e. p. d.—Falleció el 10 de Marzo de 1906.—Sus hijos Bernardo, Juana, Mariana, María, Juan, María, Graciana y Casiana, sus hijos políticos Ignacio, Miguel, Félix, Ana Altube, Emilio A. Buatois, Manuel Baggini, Cecilia Lana, sus nietos y demás deudos, invitan á sus relaciones al novenario que en sufragio de su alma se dirá en la iglesia parroquial de San Martín, que empezará el lunes 23, á las 9 a. m. Favor que agradecerán eternamente. v25

FRANCISCO ONISTO.—q. e. p. d.—Falleció el 25 de Marzo de 1906.—Su esposa María L. de Onisto, sus hijos María Luisa, Rosa O. de Piaggio, Teresa (sor María Francisca), Irene O. de Mareone, Angela, José Antonio, Juan José, Derqueta y María Elena; sus hijos políticos Antonio Piaggio y Juan B. Mareone, nietos, hermanos y hermanos políticos, sobrinos y demás deudos, invitan á sus amigos y relaciones al funeral que en sufragio de su alma se celebrará el miércoles 25 del corriente á las 11 a. m., en la iglesia de la Inmaculada Concepción. Favor que será eternamente agradecido. El duelo se despedirá por tarjeta. Unica invitación. v25

MARIA L. DE BOVE.—q. e. p. d.—Falleció el 18 de Marzo de 1906.—Sus hijos María Irene B. de Despósito, Juan Bove, Micaela B. de Barroso, Lucrecia B. de Magalora y Donato Bove, sus hijos políticos Marcelino Despósito, Graciana A. de Bove, Ignacio Magalora, Juan Barroso y Sara C. de Bove, hermanos, hermanos políticos, sobrinos, nietos y demás deudos, invitan á sus relaciones quieran asistir al funeral que, por el descanso del alma de dicha finada, se celebrará el día 24 de Abril de 1906, en la iglesia de Nuestra Señora de Balvanera, á las 10 a. m. Favor que agradecerán. El duelo se despedirá por tarjeta. v24

ESTEBAN MOLFINO.—q. e. p. d.—Falleció el 25 de Marzo de 1906.—Sus padres Agustín Molfino y Teresa M. de Molfino, sus hermanas Zulema y Fidela, su abuelo Juan B. Molfino, sus tíos, tías, primos y demás deudos, invitan á sus relaciones al funeral que por el eterno descanso de su alma, se celebrará en la iglesia parroquial de San Juan Evangelista, el jueves 26 del corriente á las 9.30 a. m. Favor que agradecerán eternamente. Unica invitación. El duelo se despide por tarjeta. v26

MANUEL NAVARRA.—q. e. p. d.—Falleció el 16 de Abril de 1905.—Su esposa Matilde Golpe, su hijo José Roque y demás deudos invitan á sus relaciones al funeral que por el eterno descanso de su alma se celebrará en la iglesia de Monserrat el martes 24 del corriente, á las 10 de la mañana. Favor que se agradecerá. Unica invitación. Se despedirá por tarjeta. v24

DR. GABRIEL LACOSTE.—q. e. p. d.—Falleció el 12 de Abril de 1906.—Su esposa Amelia Hirube de Lacoste, sus hijos María Elena Lacoste de Castaños, Eduardo, Sara, Bernardo, Amelia, Juan José, Mercedes y Haydée Lacoste; su hijo político Dr. Juan E. Castaños, su nieta, hermanos, hermanos políticos, sobrinos y demás deudos, invitan á sus relaciones al funeral que en sufragio de su alma se celebrará el día miércoles 25 del corriente en la iglesia de San José de Flores, á las 10 de la mañana. Favor que agradecerán eternamente. El duelo se despedirá por tarjeta. Unica invitación.

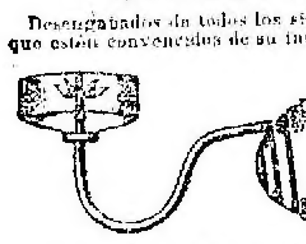
ANGELA MOLINA DE BARÓ.—q. e. p. d.—Falleció el 27 de Abril de 1905. Sus hijos Francisco, Leonila (ausentes), Emilio, Baldomera, María Luisa, Josefina é Isidora, sus hijos políticos Aníbal F. Ortega y Mercedes Rosales de Baró (ausente), sus nietos y demás deudos, invitan á sus relaciones á las misas que en sufragio de su alma, se celebrarán en la iglesia de la Inmaculada Concepción, el sábado 28 del corriente de 8 á 10 a. m. La familia asistirá á la misa de 10. Favor que agradecerán eternamente. El duelo se despide por tarjeta. v28

JOSE TOSO.—q. e. p. d.—Falleció el 9 de Abril de 1906.—Su esposa Eloisa W. de Toso, sus hijos Eduardo, Josefina, José Manuel, sus padres, hermanos, madre política, hermanos políticos y demás deudos, invitan á sus relaciones á asistir á las misas que por el eterno descanso de su alma se celebrarán en la iglesia de San Ignacio el martes 24 del corriente de 7 á 10 a. m. La familia asistirá á la última misa. El duelo se despedirá por tarjeta. Unica invitación. v24

FRANCISCO REDIN.—q. e. p. d.—Falleció el 22 de Marzo de 1906.—Su esposa María Sinconegui de Redín; sus hijos Fermín, María Elena, Alberto, Catalina, Isabel y Carmen Redín, sus hermanos políticos, sobrinos y demás deudos, ruegan á sus relaciones quieran asistir al funeral que por el eterno descanso de su alma se celebrará en la iglesia parroquial de Chascomús, el día 25 de Abril, á las 10 a. m. Favor que agradecerán. El duelo se despedirá por tarjeta. Unica invitación. v25

MICAELA I. DE URDANIZ.—q. e. p. d.—Falleció el 22 de Marzo de 1906.—Confortada con los auxilios de la Santa Religión; sus hijos: Luis Urdaniz, Nicolasa U. de Busquet, Petrona U. de Sabré y Micaela U. de Montero; sus hijos políticos Catalina Mahon de Urdaniz, Miguel Busquet, Esteban Sobré y J. Montero; su hermano José Irizarri; sus nietos, sobrinos y demás deudos, invitan á sus relaciones quieran acompañarlos á rogar á Dios por el eterno descanso de su alma, en el funeral que se celebrará el día 26 de Abril á las 10 y 1|2 a. m., en la iglesia del Monte (ferrocarril Sud). Favor que agradecerán eternamente. El duelo se despide por tarjeta. Unica invitación. v25

DOCTOR E. LOZANO
Enfermedades de mujeres. Afecciones bronquiales y pulmonares de adultos y niños; Talcahuano 1120, de 1.30 á 4 p. m.

SOLUCIÓN
Desengañados de todos los sistemas de lámparas y que estén convencidos de su inutilidad, resolverán el problema usando la lámpara forma pie de gas gasta **un centavo por hora**, sin tubo ni camisa, privilegiada por el Superior Gobierno de la Nación.

NOTA: — Estas lámparas se garantizan por sí solas, pues no tienen mecanismo y por lo tanto no se descomponen jamás. Las hay de dos pesos arriba.
Fábrica de José Pou CORRIENTES 1357 Buenos Aires

CLINICA DENTAL J. H. PANÉ
CIRUJANO DENTISTA
El único consultorio del Oeste que posee todas las instalaciones á electricidad; lunes y miércoles de 8 á 11 a. m. atiende á los pobres gratis. U. T. 982 (Once), Pueyrredón 45 (Recova plaza Once). 1p.

AFECCIONES SECRETAS
Doctor Juan M. Franceschi
25 DE MAYO 674 v25

DOCTOR RUIZ GUTIERREZ
Médico director del Instituto Policlínico y especialista en las enfermedades secretas de ambos sexos y de la piel, matriz, vejiga, riñones, estómago, reumatismo y afecciones nerviosas. Curación rápida, segura y radical por un sistema especial. Aplicaciones eléctricas con nuevas y completas instalaciones, Rayos X. CANGALLO 1680. Consultas todos los días de 8 á 11 y de 2 á 5 p. m. v4m

(22)

A. E. W. MASÓN

CLEMENTINA

HISTORIA DE UNA EVASION EN EL SIGLO XVIII

—o—

Por lo demás, el rey está firmemente decidido.

—Sin embargo, Su Majestad no sale de España.

—Yo mismo ignoro el motivo de ese retardo; pero estoy convencido de que es muy honroso. En medio de esas conjeturas delicadas, el rey ha sido siempre, en efecto, de una lealtad perfecta. Debéis creerme, vos y la princesa.

—Sin embargo, este invierno, mientras que en Schlestadt yo preparaba la expedición de Inspruck—objetó otra vez Wogan, pero con una timidez creciente, porque ya no se consideraba con derecho ahora de hacer recriminaciones—el rey estaba en Roma y visitaba á la señorita de Caprara.

La insistencia de Wogan pareció irritar al cardenal.

—Vamos á ver caballero, replicó; ¿quién os ha agriado, pues, con esas sospechas? Vuestro rey ha visto á la señorita de Caprara en Roma, una vez, una sola vez. Conozco la historia de esta separación, porque había una. El mayor Jaydon fué por orden vuestra á Roma para obtener del rey una carta autógrafa rogando á Su Alteza confiara enteramente en vuestro honor y en vuestra habilidad; hasta ese momento, el resultado de vuestra empresa era todavía dudoso; pero la petición que dirigíais al rey era una señal cierta de que os veíais con muy serias probabilidades de éxito. Antes de escribir vuestra carta, el rey solicitó una audiencia de la señorita Caprara. Una noche, acompañado efectivamente hasta delante del palacio por el señor Wittington, fué á dar á la mujer que amaba su último adiós. Según parece, puede serle mucho perdonado, hasta por vos, señor Wogan, que parecéis estar muy por encima de los afectos de este mundo.

Al oír estas palabras, Wogan sintió subírsele la sangre al rostro; pero soportó humildemente la burla, muy abatido por las revelaciones de Origo.

—Pido á Dios, continuó el cardenal, que me dé el valor de volver á hacer mañana á Su Alteza el mismo relato.

—¿No podríais agregarlo el motivo del retardo del rey? La princesa tiene su amor propio... es necesaria una explicación para disipar todos sus temores. La princesa Clementina no se casará con un hombre que acepta su mano contra su voluntad.

—Eso no puedo hacerlo, exclamó el cardenal, que comenzaba á fastidiarse. ¡Amor propio! ¡Decís que la princesa tiene su amor propio! Y ese amor propio arruinaría una causa, haría naufragar una política...

—¡No! exclamó Wogan. Tengo quince días por delante. Pido á Vuestra Eminencia que no descubráis nada á Su Alteza, antes de terminar esta quincena. Dejadme obrar hasta entonces. Tengo alguna esperanza de que Vuestra Eminencia no tendrá que hacerle nunca ese relato.

El cardenal se encogió de hombros.

—Es preciso algo más que la esperanza. ¿Os permite comprometer vuestra palabra esta esperanza al menos?

Le pareció á Wogan que se encontraba en frente de una de esas circunstancias en que un hombre debe atreverse.

—¡Sí! respondió con voz firme.

Y Wogan salió precipitadamente del palacio del cardenal.

Había hablado bajo una inspiración repentina, pues ciertas frases del cardenal le habían dejado entrever una vía que si la seguía con cuidado, conduciría quizá al resultado deseado.

Wogan, ante todo, fué á su casa y ordenó á su fiel Marnier ensillar, sin tardanza, su caballo negro. Corrió después á casa de O'Toole y le dijo:

—Parto en viaje esta misma noche y hay una misión de confianza de que yo quisiera encargarte. Se trata de ejercer una estrecha vigilancia sobre los visitantes de cierta quinta, entre las afueras. A mi regreso te explicaré. No hay que impedir ninguna visita, sino solamente informarme respecto á los nombres de los visitantes.

Wogan volvió á su casa y montó en su caballo negro. Sabía que O'Toole cumpliría puntualmente su misión. El misterioso visitante que tan liberalmente había hecho á Clementina alusiones malignas y la había domiciliado tan sabiamente lo verdadero y lo falso, volvería sin duda á la quinta á acabar y confirmar sus calumnias. Al menos Wogan conocería su identidad.

Al mismo tiempo que hacía estas reflexiones, el osado caballero emprendía, á buen paso, el camino de Roma.

El cuarto día se presentó en persona en casa de la princesa de Caprara.

CAPITULO XXI

MARIA VICTORIA REAPARECE EN ESCENA

Cuando le dijeron el nombre del visitante que pedía ser introducido, María Victoria se quedó, al principio, estupefacta. Después, golpeó con violencia el suelo y gritó con fuerza:

—¡Aborrezco á ese hombre! ¡Que lo expulsen de aquí!

Pero la curiosidad fué más fuerte que el odio. María Victoria sintió de pronto un deseo irresistible de ver de cerca al intruso que se había interpuesto así entre ella y el hombre á quien amaba y ordenó á la sirvienta que lo hiciera pasar.

María Victoria tuvo una nueva sorpresa cuando Wogan se presentó. Esperaba ver un soldado fornido y algo grosero, necio y confiado, de la categoría de esos que llegan á sus fines sin dudar nunca de las probabilidades de éxito.

El señor Wogan, por su parte, reconoció al momento el brillante original del retrato de Bolonia y notó que él estaba preparado en todos los puntos para librar batalla.

—¿Qué deseáis? preguntó secamente María Victoria.

Wogan respondió con no menos sequedad, que en ese era acompañar esa misma noche á la señorita Caprara hasta Bolonia. Habló como si se tratara de un sencillo paseo á las inmediaciones de Roma.

María Victoria se estremeció.

—¿Y por qué he de ir á Bolonia? preguntó. Wogan se explicó. La explicación requería tacto y la hizo con el menor número de palabras posibles.

Había de por medio calumniadores. Su Alteza la princesa Clementina se encontraba en una gran angustia. Si María Victoria quería ir á Bolonia, una palabra suya bastaría...

María Victoria escuchaba con un silencio amenazador.

—¿Voy á imponerme este viaje porque se haya deslizado una rosa en la cama de la princesa Clementina?

—Su Alteza tiene, sin embargo, el derecho de saber por qué motivo el rey se retarda en España...

Wogan sorprendió una sonrisa de triunfo que iluminó por un instante el rostro huraño de su interlocutora.

—Es sin duda alguna una humillación para la princesa Clementina, dijo María Victoria, con una satisfacción visible; pero necesita aprender á soportar las humillaciones, lo mismo que las demás mujeres.

—Su Alteza rehusará el matrimonio, insistió Wogan.

María Victoria dejó escapar un grito:

—¡Insensata!

—Sin duda, prosiguió Wogan imperturbablemente debéis considerarme muy loco al presentar argumentos tan poco capaces en apariencia de convenceros. Pero, y si Su Alteza rechaza el matrimonio ¿quién sufrirá?

El nombre de Su Alteza es ya sinónimo de valor, de perseverancia, de grandeza de alma. Si, en el último momento, ella rechaza, con desprecio, el matrimonio por el cual acaba de arriesgarlo todo, ¿qué nombre, qué causa sufrirá más? Será una desgracia, un desastre más que agregar á todos bajo cuyo peso sucumbe el rey. Habrá escándalo, ¿quién será salpicado? Habrá vergüenza, ¿á quién herirá? Habrá ridículo, ¿sobre quién caerá? ¿Sobre la princesa ó sobre el rey?

María Victoria estaba de pie delante de Wogan, con el ceño fruncido, y el rostro contraído.

—¡No iré á Bolonia! dijo después de un momento de silencio. En verdad, ¿cómo se me puede dirigir una petición tan impertinente? ¡No iré!

Wogan saludó ceremoniosamente y se retiró. Pero á la mañana siguiente, se presentó de nuevo en el palacio Caprara y se le recibió al momento.

Wogan observó sin el menor pesar que la señorita Caprara manifestaba en su rostro las huellas de una noche de insomnio.

—¿Qué le diré si os acompaño? preguntó ella sin preámbulo, como si hubiera esperado su visita.

—Diréis por qué se retarda el rey en España.

María Victoria lanzó á Wogan una mirada de tigresa.

—¿Lo sabéis vos?

—Vos me lo dijisteis ayer.

—No con palabras.

—Hay otros modos de expresarse...

La sonrisa de triunfo que Wogan había sorprendido la víspera en el rostro de la princesa, le había bastado para comprender que el retardo del rey era obra suya y que ella lo había exigido como precio de su separación.

—¿De qué utilidad sería mi historia si yo la contara? preguntó la señorita Caprara.

Wogan lo sabía bien. La historia de María Victoria y del rey, era la misma que la de Clementina. Las circunstancias y un deber superior les separaban lo mismo que á Clementina y Wogan. Al oír la historia de María Victoria, Clementina oiría la suya propia; su corazón se abriría á una común simpatía; miraría con sus ojos generosos á las que habían desempeñado en el desarrollo de esta tragedia papeles desgraciados; no podría tener una palabra amarga.

—Exponed vuestro relato, dijo Wogan. Yo salgo garante del resultado.

—Eso es superior á mis fuerzas. ¡No iré á Bolonia! dijo ella otra vez.

Por segunda vez, Wogan salió del palacio.

A la mañana siguiente se presentó otra vez.

—¿Y por qué he de ir yo misma á Bolonia? interrogó la señorita Caprara con más rebelión aún en la voz. Repetidle lo que me había dicho á mí misma. Habladle de la vergüenza que caería sobre el rey, del sacrificio que su causa sufriría. Si ella ama al rey, vuestras solas palabras bastarán para persuadirla.

—Si ella ama al rey... repitió Wogan con tal voz que María Victoria le miró fijamente...

La idea de que Clementina pudiera no amar al rey, ni siquiera le había acudido. Por un instante se quedó pensativa. Era grande el dolor para ella de ver al rey casarse con otra mujer, pero si esa mujer no le amaba, ese dolor se mitigaría.

—¿Y por qué no había de amar ella al rey? preguntó al fin.

Wogan se calló. Este silencio induió á María Victoria á conjeturar y hacer suposiciones.

—¿Estará asediado su corazón por algún otro ensueño? preguntó.

Y Wogan continuó silencioso.

¿Acaso en su rostro, algo le hizo traición y reveló á la señorita Caprara la verdad? ¿Quizás se acordó ella solamente de lo que el rey le había dicho del entusiasmo de Wogan para emprender la liberación de la princesa? ¿Quizás su instinto bastó para ponerla en el camino?

(Continuará)

SECCIÓN REMATES

Roman Bravo y Cía.

Día por día MARTES

EN NUESTRO PATIO

EN SANTIAGO DEL ESTERO

21.795 hectáreas en 4 fracciones, en el departamento Jiménez, á 8 leguas al NE. de la estación Pozo Hondo. Base, $ 3 hectárea. A plazos.

EN SANTIAGO DEL ESTERO

15.282 hectáreas en 6 lotes. Departamento 28 de Marzo, á 3 leguas al O. de la estación Selva. Base, pesos 5 hectárea. A plazos.

EN SANTIAGO DEL ESTERO

6.620 hectáreas en un lote, en los departamentos Quebrachales y Ojo de Agua. Con frente al río Saladillo. Base, $ 3 hectárea. A plazos.

EN SANTIAGO DEL ESTERO

3.749 hectáreas en el departamento Figueroa, al NE. de la estación Clodomira. Venta en un lote. Base, $ 8 hectárea. A plazos.

EN SANTIAGO DEL ESTERO

3073 hectáreas á 6 leguas al NE. de la estación Clodomira. Departamento Figueroa. Base, 3 $ la hectárea. A plazos.

EN SANTIAGO DEL ESTERO

6.740 hectáreas en el departamento Salabina, á 8 leguas al S.O. de la estación Malbrán. Base pesos 2 la hectárea. A plazos.

A las 3 p. m.

Román Bravo & Cía.

AVISOS DE HOY

LOS CAMPOS DE GUAMINI — las que reunen mejores condiciones para agricultura y ganadería. 1000 hectáreas en 4 fracciones de 250 hectáreas cada una, á 2 1/2 leguas al Norte de la estación Bonifacio del ferrocarril Sud, con alambrados, poblaciones, agua á poca profundidad y pozos. Está en el centro de una zona donde se han concentrado los establecimientos más importantes del SO. de la provincia. Venta con opción. Base, $ 45 la hectárea. Mitad al contado y mitad á un año de plazo con garantía hipotecaria é interés de 7 o/o.

El LUNES 14 de Mayo, á las 3 p. m., en nuestra casa, 351 San Martín 361. Linda al NE. con los señores Martín Reimers y Rosa Reimers de Alazard; al NO. con don Pochis; al SE. con Emilio Monteil y al SO. con Manuel de los Santos. El conocido por de don Carlos Reimers. Los alambrados exteriores é interiores son propios, con excepción del costado exterior SE. y parte del costado SO. Tiene una pieza de material, dos piezas en barro y un pequeño galpón. El agua se halla á tres metros de profundidad. Hay dos pozos calzados, con bombas. Las 500 hectáreas que componen los lotes números 2 y 3 están arrendadas á razón de tres pesos la hectárea, con contrato que vence el 15 de Marzo de 1908 quedando á beneficio del propietario las fracciones alfalfadas. El resto del campo está disponible. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. a24

EN MAR DEL PLATA — LA propiedad donde estaba el hotel de Londres. En el punto más comercial é importante de la localidad. Avenida América 195 á 199 esquina Córdoba números 3 á 9. Edificio de altos, moderno, á todo costo. Para un hotel ó para escritorios, no hay otra propiedad en iguales condiciones. Está á una cuadra de la plaza América, á dos de la Iglesia y á cinco al NO. de la plaza del Bristol. Base, $ 25.000. Renta, pesos 2.820 al año.

El MARTES 1o. de Mayo, á las 4 p. m., en nuestra casa, 351 San Martín 361. Tiene 20 varas al bulevar América y 20 varas á la calle Córdoba, las dos arterias con empedrado pago. La planta baja se compone de gran salón, comedor, ocho dormitorios, baño y mostrador. La alta, consta de ocho habitaciones, comedor, baño y cocina. Construcción de primer orden: techos de hierro y bovedilla en parte, cielo rasos de yeso, pisos interiores de pino de tea y exteriores de mosaico. Produce $ 235 mensuales con contrato que vence el 7 de Mayo de 1908. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361. ROMAN BRAVO y Cía. a24

LIMA 213 Á 219 — CON CEDULAS. Al lado de la esquina de Alsina y en el punto donde se concentra todo el movimiento comercial de la metrópoli. Una propiedad que ofrece las mayores ventajas como inversión de renta. El edificio es sólido y permite levantar altos, lo que sería el complemento de esta propiedad, que produce y producirá siempre una renta inmejorable. Base, $ 20.000, de la que se deducirán 3670 cédulas nacionales serie H.

El SABADO 5 de Mayo, á las 4 p. m., en nuestra casa, 351 San Martín 351. Tiene 13v27 por 21v36 y un pequeño martillo en contra, en el costado Norte, de una vara. Contrafrente: 11v84. Superficie, 266.66 varas cuadradas. El edificio está distribuido en la siguiente forma:

LIMA 213—Salón ocupado hoy el almacén de la esquina y dos piezas altas con divisiones de madera. Da $ 70.

LIMA 219—Salón para negocio y dos piezas altas divididas también con tabiques de madera. Da $ 110, muy barato. La renta total al año es de $ 2.160. Puede dar mucho más. Los alquileres actuales son muy antiguos. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. a24

CASA PERU 867 — ENTRE INdependencia y Estados Unidos. Una casa amplia, con edificio sólido, en la parte más importante y de mayor significación de la calle Perú y en medio de elegantes construcciones. Tiene á su alrededor, todas las ventajas del barrio central en que se halla. Base, $ 20.000.

El SABADO 5 de Mayo, á las 4 p. m., en el hall de nuestra casa, 351 San Martín 361. Mide 8v74 por 70. Se compone de siete piezas, cocina, tres patios, fondo, cielo rasos, gas y aguas corrientes. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. a24

EN LA CALLE ESMERALDA — Todo y lo más que puede exigirse en materia de terrenos centrales. ESMERALDA entre Córdoba y Paraguay, con frente al Oeste. 4.567 varas cuadradas divididas en cinco lotes. Los únicos terrenos, la última oportunidad la ocasión más propicia para adquirir el terreno donde edificar la suntuosa casa-habitación, ó mejor de los palacios ó las grandes casas de renta. Liquidación resuelta, sin base, con opción de uno á varios ó á todos.

EL VIERNES 18 de Mayo, á las 3 p. m., en nuestra casa, 351 San Martín 361. Las cinco fracciones son completamente regulares. Cada una se compone de 12v51 de frente por 60.84 de fondo. No hay nada igual ni nada que pueda compararse, allí, donde está concentrado todo lo que significación á la ciudad. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. a24

CASAS Y TERRENOS

Petit HOTEL AL Norte—PARAguay 2029. Edificio lujoso construido sin economía y decorado con exquisito gusto. Desde su entrada impone por la sencillez de sus líneas, por la armonía de su conjunto y por su distribución prolija é inteligente. Todo es allí rico y hermoso y no hay un detalle que no contribuya á hacerla tan cómoda, como confortable. Base, 38.000 $, ad-corpus.

EL MIERCOLES 25 de Abril á las 4 p. m., en el hall de nuestra casa, 351 San Martín 361. El edificio de dos pisos y subsuelo se compone de hall estilo pompeyano, sala, escritorio, comedor, antecomedor y despensa en el piso bajo; 6 piezas y baño en los altos y dos piezas para servicio en un segundo piso. El subsuelo con entrada independiente para el servicio, tiene un salón, 2 piezas, cocina con económica, carbonera y cochera. Está toda pintada al óleo y tiene cielo rasos de yeso decorados, puertas de cedro con cristales de una pieza, ricos herrajes y pisos de parquet, pino de tea y mosaicos. Puede visitarse de 2 á 4 p. m. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO Y CIA.

RODRIGUEZ PEÑA 546—ENtre Lavalle y Tucumán. Sobre la Avenida Callao y en el barrio preferido para vivir, porque es el punto exclusivamente de casas de familia. Terreno de buenas dimensiones y edificio sólido, que puede ser arreglado fácilmente y quedar en condiciones de ser habitado por la familia más exigente. Base, $ 22.000.

El MIERCOLES 25 de Abril, á las 4 p. m., en el hall de nuestra casa, 351 San Martín 361. Tiene 9 varas por 40.73; siete habitaciones bajas 3 altas cuarto de baño, cocina, cielorrasos, pisos interiores de madera y exteriores de baldosa, aljibe. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. a12

CASA CORDOBA 1752, entre Ro-dríguez Peña y Callao. La situación más importante del Norte de la ciudad. Una buena casa para renta. Frente á la plaza del Carmen, al lado de la gran Avenida Callao, á una cuadra de la plaza Rodríguez Peña, con afirmado de asfalto y tranvía eléctrico al frente y en el punto donde las casas no se desalquilan jamás. Base, $ 30.000.

El DOMINGO 29 de Abril, á las 4 p. m., en la misma propiedad. Tiene 9 varas por 64.15, doce piezas, cuatro cocinas, 3 patios y fondo, cielos rasos de yeso, techos de azotea en parte, pisos interiores de madera, exteriores de baldosa, cloacas y aguas corrientes. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. a22

CASA ESTADOS UNIDOS 1184 Entre Lima y Salta. Dimensiones especiales y edificio susceptible de arreglarse con poco gasto. Está á una cuadra de la calle Buen Orden y de la plaza Independencia y tiene adoquinado al frente y tranvías eléctricos en las dos esquinas. Base, $ 11.000.

El DOMINGO 29 de Abril, á las 2 1/2 p. m., en la misma propiedad. Tiene 8v50 por 24.50. Sala, 3 piezas, comedor, cuarto de baño, cocina, techos de azotea, cielos rasos, celosías, pisos de madera y patio de baldosa. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. a22

CASA COCHABAMBA 1771. — Al lado de la Avenida Entre Ríos, que le refleja toda su animación é importancia. Para vivir en ella ó dedicarla á venta. Tiene 10 varas por 36. Aunque pequeña, reune buenas comodidades para una corta familia. Base, pesos 12.000. Renta, $ 1.200 al año. Puede producir mucho más.

El DOMINGO 29 de Abril, á las 4 1/2 p. m., en la misma propiedad. Tiene 10 varas por 36.50, sala, comedor, cuatro piezas bajas, una alta y un cuarto de madera, cocina, techos de azotea, cielos rasos de yeso, pisos de madera y patios de baldosa. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. a22

CASA COCHABAMBA 1067, EN-tre Buen Orden y Lima. A cuadra y media de la plaza Constitución, con adoquinado, rodeada de tranvías eléctricos y en un barrio preferido para vivir. Es pequeña y con muy poco costo puede convertirse en una linda casa. Base, $ 12.000.

El DOMINGO 29 de Abril, á las 4 p. m., en la misma propiedad. Tiene 12 varas por 18: 5 piezas, 2 cuartos de madera, cocina, techos de azotea, empapelados, cielos rasos y pisos de madera y baldosa. Si no se desea aprovechar el edificio actual, el terreno es incomparable para construir un petit hotel. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. a22

CASA EUROPA 1164, entre Lima y Salta. En el punto de mayor importancia y animación de esa parte de la ciudad. Edificio en perfecto estado, amplio, bien distribuido y con buenas comodidades. Base, $ 18.000.

El DOMINGO 29 de Abril, á las 2 p. m., en la misma propiedad. Tiene 8v75 por 70. Sala, antesala, comedor, cinco dormitorios, despensa, cuarto de baño, pieza para servicio y un departamento en altos compuesto de tres dormitorios, cuarto de baño y w. c. independiente. Allí se puede vivir con verdadero halago. La construcción es de primer orden: techos de azotea, cielos rasos de yeso, consolas de cedro, puerta cancel con cristales, pisos interiores de pino de tea, cuatro patios de mosaico y baldosa, fondo con lavadero, gas y aguas corrientes. Puede visitarse de 3 á 5 p. m. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. a22

CASA INDEPENDENCIA 1422. Entre San José y Lorea. 8v50 de frente por 27 de fondo con un edificio que puede aprovecharse y producir buena renta. Con adoquinado y tranvía eléctrico al frente y en una cuadra muy linda. Base, $ 11.000.

El DOMINGO 29 de Abril á las 3 p. m., en la misma propiedad. Consta de sala, comedor, dos piezas bajas, dos altas, cuarto baño, cocina, techos de azotea, cielorrasos de yeso, pisos de madera y patios de mosaico y baldosa. Títulos perfectos; Informes, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. a22

RIVADAVIA 3543 á 3551—EN-tre Billinghurst y Sadi Carnot. Lo más notable como terreno y situación. En la parte de mayor animación de la gran Avenida y donde cualquier edificio que se construya dará siempre un interés enorme sobre el capital. Adoquinado, tranvías eléctricos, edificios modernos, cloacas, gas, aguas corrientes; todo hay allí. Base, $ 40.000. El excedente de la base podrá abonarse mitad á 6 meses y mitad á 1 año de plazo con garantía hipotecaria é interés del 6 por ciento.

El MIERCOLES 25 de Abril, á las 4 p. m., en el hall de nuestra casa, 351 San Martín 361. Mide 18v95 por 68v13 en un costado y 69v28 en el otro. Contrafrente 16v50. El edificio se compone de dos negocios al frente, 5 piezas y varios galpones. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. a22

DOS petits-hotel MODERNOS — En la parte más linda del Norte, para vivir. Calle Salguero 2042 y 2044, entre la Avenida Santa Fe y la calle Arenales. Edificio construido á todo costo, con materiales selectos y distribuido prolijamente. Son iguales. Con adoquinado al frente, á 20 varas de la gran avenida Santa Fe y de los tranvías eléctricos y rodeados de casa-quintas y elegantes construcciones. Base, $ 10.000 cada uno.

El DOMINGO 29 de Abril, á las 3 p. m., en las mismas propiedades. Cada uno tiene 12 varas por 18.50 y se componen de vestíbulo, sala, comedor, pieza de servicio, despensa, cocina, patio, jardín y entrada independiente para el servicio en la planta baja, y vestíbulo, cuatro dormitorios y una pieza para guardarropa en el piso alto. Tienen cielos rasos de yeso, empapelados, carpintería de cedro, pisos interiores de pino de tea, exteriores de mosaico y baldosa, gas y aguas corrientes. Son muy lindas. Producen $ 135 mensuales cada uno. La casa núm. 2014 puede visitarse de 8 á 10 de la mañana. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. a20

HABITACION Y RENTA. UNA buena propiedad alta y baja, calle GAZCON 765 y 767, entre Lavalle y Humahuaca. Con adoquinado al frente y á una cuadra de la Avenida Corrientes y de los tranvías. Edificio solidísimo construido con techos de azotea, cielos rasos de yeso, empapelados en parte, celosías al frente, canceles, pisos interiores de pino de tea, exteriores de mosaico, gas y pozo semisurgente. Base, $ 17.000. ¡Con llave en mano! La renta debe calcularse, por lo menos en 220 mensuales.

El DOMINGO 29 de Abril, á las 4 p. m., en la misma propiedad. Mide 10 varas por 39.77 teniendo en el costado Sur á las 36v73 de la línea de la calle, un martillo á favor de 10 varas por 9.65.

CASA BAJA—Sala, antesala, dos dormitorios, comedor, una pieza para servicio, gran salón con cristales y patio.

CASA ALTA—Vestíbulo, sala, antesala, cuatro dormitorios, comedor, dos piezas para servicio y cocina. Están en perfecto estado. Pueden habitarse inmediatamente. Visítese de 2 á 5 p. m. Informes, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. a22

SAAVEDRA 1039 y 1041 — Entre Europa y Humberto I. Propiedad alta y baja, moderna, de severo estilo, construida á todo costo. No se ha omitido gasto en su construcción. Es una renta enorme. Está en un barrio espléndido, de familias y en la mejor cuadra de esa calle. Con adoquinado al frente, á 1 1/2 cuadra de la Avenida San Juan y de los tranvías eléctricos y á dos de la Avenida Independencia. Base, $ 28.000. Produce $ 4.200 de renta al año, esto es, 15 o/o de interés.

El DOMINGO 29 de Abril, á las 2 p. m. en la misma propiedad. Tiene 10 varas por 57v73 en el costado Norte y 59.35 en el del Sur.

CASA BAJA—Siete habitaciones, cuarto de baño, cocina, 2 patios y fondo.

CASA ALTA—Ocho habitaciones, 2 piezas de servicio, cuarto de baño y cocina. Tienen techos de azotea, cielos rasos de yeso, decorados, empapelados, pisos interiores de pino de tea, exteriores de mosaico, gas y aguas corrientes. Da $ 350 mensuales. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. a22

CASA PARA VIVIR CALLE PI-CHINCHA 1283, entre la Avenida San Juan y Cochabamba. Adoquinado, tranvías eléctricos, casas de familia, edificios modernos: todo está á su alrededor. Base, $ 10.000.

El DOMINGO 29 de Abril, á las 4 p. m., en la misma propiedad. Tiene 10 varas por 30v05 en el costado Sur y 30.53 en el del Norte. Sala, 4 habitaciones, cuarto de baño, cocina, revoques en cal, techos de azotea en parte, cielos rasos de yeso, pisos interiores de madera y exteriores de mosaico y baldosa. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. a22

CASA PARA RENTA al SUR. — calle JUJUY 1707, entre Inclán y Salcedo. A una cuadra de la Avenida Garay y del tranvía y en el centro de un barrio que adelanta día á día. Base, $ 10.000.

El DOMINGO 29 de Abril, á las 2 p. m., en la misma propiedad. Tiene 10 varas por 51 sala al frente para negocio, sótano, 5 piezas, una alta, cocina, galpón de 10 varas por 22; revoques en cal, cielorrasos, carpintería de cedro y pisos pino de tea. Está preparada para altos. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. a22

CASA AL SUR EN UN BUEN barrio. Edificio sólido y moderno, que puede dedicarse á renta con ventajas. Calle INCLAN 350, entre Catamarca y Jujuy. A una cuadra de la Avenida Garay y de los tranvías eléctricos. Base, $ 10.000.

El DOMINGO 29 de Abril, á las 2 p. m., en la misma propiedad. Tiene 10 varas por 51v28 en el costado Este, 50v90 en el del Oeste y 11.54 en el contrafrente. Sala, dos piezas, cocina, caballeriza, altillo y pesebres para 6 caballos. Es nueva. Tiene frente de piedra artificial. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO Y CIA. a22

CUATRO CASAS EN FLORES. Para vivir ó para renta. Calle MIRO 225, 245, 251 y 275 entre la avenida Río Cuarto y Rivadavia. Lindas. Son pequeñas y por lo tanto fáciles de comprar. Están á pocas varas de los tranvías eléctricos y á 3 cuadras de la Avenida Rivadavia. El barrio es muy lindo. Venta por liquidación de negocios.

El DOMINGO 29 de Abril, á las 4 p. m. en las mismas propiedades.

DETALLES:

CASA MIRO 225—10 varas por 17v60 en el costado NO., 14v70 en el del SE. y 10v16 en el contrafrente. Dos habitaciones con cielo rasos de yeso y pisos de pino de tea, y patio de baldosa y cocina. Da $ 20 al mes. Base, pesos 1.800.

CASA MIRO 245—10 varas por 44.14 en el costado NO. y 43v68 en el del SE. Balaustrada al frente, tres piezas con cielos rasos de yeso y pisos pino de tea y patio de baldosa. Da $ 30 al mes. Base, $ 3000.

CASA MIRO 251—10 varas por 43.68 en el costado N. O. y 43v23 en el del S. E. Cinco piezas bajas, 1 alta, cocina, cielos rasos de yeso, carpintería de cedro y pisos de pino de tea. Produce $ 50 al mes. Base, $ 4000.

CASA MIRO 275—10 varas por 41, en el costado S. E., y 41v43 en el del N. O. Sala, 5 piezas bajas, 1 alta é iguales comodidades que la anterior. Base $ 5.000. Da $ 40 al mes. Títulos perfectos. Informes 351 San Martín 361, ó en nuestra sucursal en Flores, Rivadavia 6866. —ROMAN BRAVO y Cía. a20

SAN JUAN Y SARANDI. — A plazos. La notable esquina frentes al Sud y al Oeste. No sólo es la única en venta, en esa gran arteria, sino también, la que más se presta para levantar cualquier clase de edificio, por sus dimensiones. Está á dos cuadras de Entre Ríos y tiene adoquinado, vereda y tranvía eléctrico al frente. Sin base. Tercera parte al contado, tercera parte á 18 meses y tercera parte á 2 años de plazo, con garantía hipotecaria é interés de 6 ojo.

El DOMINGO 29 de Abril á las 3 p. m. en la misma propiedad. Tiene varas 11.43 á San Juan, 45.95 á Sarandí, 45.78 en el costado Este y 15.85 en el del Norte. Superficie 624.76 varas cuadradas. ¡Cualquier construcción que allí se levante dará un alto interés sobre el capital. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO Y CIA. a22

EN SANTA ROSA DE TOAY. — Con cédulas. El mejor pedazo de campo de la región, para agricultura ó ganadería. 2.500 hectáreas á 2 1/2 leguas de ese importante pueblo, capital de la Pampa y á igual distancia del pueblo de Toay y rodeado de importantes establecimientos. En la sección 2a., fracción D, parte NO. del lote número 10. Base pesos 22 la hectárea, de la que se deducirán 30.000 cédulas nacionales serie J. ¡Con pesos 25.000 al contado se hace el negocio!

EL MIERCOLES 25 de Abril, á las 3 p. m., en nuestra casa, 351 San Martín 361. En el plano de Thamm y Castellanos figura á nombre de A. Guerra y linda al Norte con los señores Morea y Aróstegui; al Sur y al Este, con don Pedro Murray y al Oeste con don Joaquín Llorens. Tiene alambrado propio de seis hilos en sus cuatro costados, agua dulce á 2 y 3 metros de profundidad y gran cantidad de pastos tiernos. Lo ocupa don Manuel Benvenuto. Para visitarlo los interesados pueden dirigirse en Santa Rosa de Toay al señor Juan José Mattos, quien suministrará informes. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. a4

PARA EDIFICAR UN PALAcio. Un terreno notable, en pleno centro del barrio aristocrático, á cuyo alrededor están las construcciones más elegantes de la ciudad. Calle Rodríguez Peña 1231 entre Arenales y Juncal. Allí puede edificarse un palacio, una casa habitación amplia ó una gran casa de renta. Está dentro del marco formado por las Avenidas Callao, Santa Fe, Las Heras y la plaza Vicente López. Es el único que pueda comprarse allí. Base $ 35 la vara cuadrada.

EL MIERCOLES 25 de Abril, á las 4 p. m., en nuestra casa, 351 San Martín 361. Tiene 10 varas de frente al Este por 49v50 en el costado Norte, 48v34 en el del Sur y 11v68 en el contrafrente, ó sea, 654.72 varas cuadradas. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. a11

EN LA AVENIDA ENTRE RIOS —Un terreno notable. Entre Ríos entre Constitución y Cochabamba. Adoquinado, tranvías eléctricos, gas, aguas corrientes, grandes construcciones, todo está reunido. Está en el centro de la gran Avenida y á una cuadra de la Avenida San Juan, que es el punto adonde converge todo el movimiento comercial del Sur de la ciudad. Venta sin base, por cualquier precio.

EL DOMINGO 29 de Abril, á las 4 p. m., en el mismo terreno. Mide 10 varas por 54.12 en el costado Norte y 52.47 en el costado Sur. Una casa de familia tiene allí el terreno y el sitio más indicado. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. a22

GARAY, MATHEU E INCLAN. A largos plazos. Los últimos terrenos de un gran barrio. Lo único que puede adquirirse en la parte más central é importante de la avenida Garay, donde están reunidas todas las ventajas que dan significación á ese gran barrio. 12 lotes notables; todos con mucho frente y poco fondo. Con adoquinado pago y tranvía eléctrico en las dos primeras calles y donde hay aguas corrientes, gas, cloacas y edificios modernos. Para casas de familias ó de renta, la ocasión es única. Venta liquidación, sin base, realmente á cualquier precio 30 o/o al contado y el resto á 6, 12, 18 y 24 meses de plazo, con garantía hipotecaria é interés de 6 o/o.

EL DOMINGO 6 de Mayo á las 4 p. m. en los mismos terrenos. La venta comprende dos esquinas y 10 fracciones. Tienen de 10 á 14.64 varas de frente por 16 á 42 vars. de fondo. Se dará opción y se entregarán medidas y amojonadas. Títulos perfectos; todo listo y en orden. Escrituras por ante la oficina del señor José Martín. Seña 5 o/o. Comisión 2 o/o. Informes y planos, 351 San Martín 361. —ROMAN BRAVO y Cía. a21

PARA EDIFICAR — AL Oeste. Un terreno bien situado. Calle Cabrera 3850, entre Medrano y Almagro. Con tranvía eléctrico al frente y á una cuadra de la Avenida Córdoba. Venta por liquidación, sin base.

EL DOMINGO 29 de Abril, á las 2 p. m., en el mismo terreno. Mide 10 varas por 70 en el costado Este y 70v36 en el del Oeste. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. a22

TERRENO EN ALMAGRO, calle PRINGLES entre Díaz Vélez y Bartolomé Mitre. Rodeado de edificios y á cuadra y media de la Avenida Rivadavia y de los tranvías eléctricos. Sin base.

EL DOMINGO 29 de Abril, á las 2 p. m., en el mismo terreno. Mide 10 varas por 69.63 en el costado Norte y 69v24 en el del Sur. Superficie, 694.45 varas cuadradas. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. a22

PARA ESPECULAR — EN FLOresta. Dos manzanas de terreno con frente á la Avenida San Eduardo (continuación de Gaona) por donde pasará el tranvía eléctrico y á las calles Santa Magdalena, Goya, Belén y 2a. Belén. A 4 cuadras al Norte de la Avenida Rivadavia y de los tranvías eléctricos y á igual distancia al Oeste de la plaza é iglesia de Vélez Sársfield. Venta en tres lotes de una manzana y de media manzana cada uno. Sin base, á cualquier precio.

EL VIERNES 4 de Mayo, á las 4 p. m., en nuestra casa, 351 San Martín 361. Las fracciones tienen 6.272 y 8.904 varas cuadradas cada una. Son espléndidas para casa-quintas. Pueden, también, dividirse en pequeños lotes y venderse con grandes utilidades. Lindan con las casas quintas de los señores Delleplane, Bianchi, Galup y Zunino y están rodeados por las de los señores Rivoli, Morillo, Radaban, Vega y otros. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361 ó en nuestra sucursal en Flores, Rivadavia 6866.—ROMAN BRAVO y Cía. a19

TERRENOS EN EL Caballito. — Siete lotes especiales con frente á las calles PARAMARIBO y YERBAL. A media cuadra de la Avenida Rivadavia, de los tranvías eléctricos, del adoquinado y de los chalets de Bausido, y frente al proyectado Mercado de Cereales del ferrocarril Oeste. Barrio completamente edificado y habitado por familias. Son los últimos terrenos del barrio. Base, $ 5 la vara cuadrada, con opción.

EL DOMINGO 29 de Abril, á las 3 p. m., en los mismos terrenos. Tienen de 10 á 15v70 de frente por 25 á 31 de fondo. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361, ó en nuestra sucursal en Flores, Rivadavia 6866.—ROMAN BRAVO y Cía. a22

LO MEJOR DE OLIVOS — LA quinta "Mengoré". En plena barranca, á tres cuadras de las estaciones de los ferro-carriles y con frente al Río de la Plata. 70.000 varas cuadradas en grandes fracciones entrando un gran edificio de altos con todas las comodidades: mirador, cochera, caballeriza, parque y jardines. Venta sin base, por liquidación de negocios. Tercera parte al contado, tercera parte á 6 meses y tercera parte á un año de plazo.

EL MIERCOLES 2 de Mayo, á las 4 p. m. en nuestra casa, 351 San Martín 361. Las fracciones tienen superficies de 1.847 á 6.120 varas cuadradas. Dan frente á las calles Mariano Pelliza, Rawson, á la vía del F. C. C. A. y á otras dos calles sin nombre. El edificio principal (lote número 17) está distribuido en la siguiente forma:

PLANTA BAJA—Gran hall central con estufa y piso de mosaico, sala, antesala, comedor, escritorio, cuarto de servicio, cocina con económica, carbonera y aljibe.

PISO ALTO Y MIRADOR—Seis habitaciones, sótano, baño y corredor. La construcción es muy sólida; cielo rasos de yeso, pisos interiores de madera, corredores, galerías, carpintería y escaleras de cedro, pisos exteriores de mosaico y quinta de frutales y forestales. En cuerpo separado y distribuidos en varios lotes están la cochera, caballeriza, 4 piezas para el servicio y pieza para el quintero. Se venderá con opción de un lote á varios. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361, ó en nuestra sucursal en Belgrano, Cabildo 1978.—ROMAN BRAVO y Cía. a18

EN EL CENTRO DE BELGRAno. En el barrio de los palacios y de las casas quintas. Un terreno incomparable. Juramento esquina Zapiola. 735 varas cuadradas en un solo lote, á una cuadra de la estación del F. C. al Rosario y con adoquinados y tranvías eléctricos. Venta sin base, á cualquier precio.

EL DOMINGO 29 de Abril á las 3 p. m. en el mismo terreno. Tiene varas 28.92 á Juramento y 25.40 á Zapiola. para una casa quinta, no hay otra allí en ese barrio. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361, ó en nuestra sucursal en Belgrano, Cabildo 1978.—ROMAN BRAVO Y CIA. a22

TERRENOS EN VILLA HUE— Ocho lotes frente á la estación Villa Ballester del ferrocarril Buenos Aires y Rosario. Dan frente á las calles 3 de Febrero, Capdevila, Congreso y Portes. Venta sin base, con opción.

EL DOMINGO 29 de Abril, á las 10 de la mañana, en los mismos terrenos. Cada fracción se compone de 11v54 por 34.64. Son aptos, especiales para edificar chalets ó casa-quintas. Títulos perfectos. Escrituras por ante la oficina del señor A. Silvano. Informes y planos, 351 San Martín 361, ó en nuestra sucursal en Belgrano, Cabildo 1978.—ROMAN BRAVO y Compañía. a22

TERRENOS EN BANFIELD—3 lotes con frente á la calle Azara entre Lavalle y otra sin nombre. A 2 cuadras de la calle Rodríguez por donde pasarán el tranvía eléctrico, á 5 de la estación Banfield y rodeados por las quintas de los señores Saporiti y Martul. Sin base. Con opción.

EL DOMINGO 29 de Abril á las 10 de la mañana, en los mismos terrenos. Tienen 8v40 y 10v15 de frente por 84.60 y 85.70 de fondo. Están frente á la propiedad del Sr. Cayetano Nápoli. Títulos perfectos. Informes y planos 351 San Martín 361, ó en nuestra sucursal en Lomas, 17 Avenida Meeks 21.—ROMAN BRAVO y Cía. a22

Las casas centrales

Paraguay 767 y 769

Doce varas por 30, con edificio que produce muy buena renta.

Sobre la plaza del Retiro y sobre todo lo más aristocrático é importante de la metrópoli. Para edificar un *petit hotel* no hay nada comparable, como dimensiones y como situación. Base, $ 35.000.

El MARTES 15 de Mayo, á las 4 p. m., en el *hall* de nuestra casa 351 San Martín 361.

Román Bravo & Cía.

UNA MANZANA EN QUILMES En lotes. Terreno alto, rodeado de casa-quintas, á cuatro cuadras del empedrado y de la calle Mitre, á 6 del tranvía local, á 10 del tranvía eléctrico y á 15 de la estación del ferrocarril. Calles BRANDZEN, BELGRANO, LIBERTAD y MATIENZO. Venta en 16 lotes, con opción de uno ó varios ó á todos. Sin base, á cualquier precio.

EL DOMINGO 29 de Abril, á las 3 p. m., en el mismo terreno. Las fracciones tienen de 542 á 721 varas cuadradas. Para edificar chalets ó casa-quintas son inmejorables. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361, ó en nuestra sucursal en Lomas, 17 Avenida Meeks 21.—ROMAN BRAVO y Cía. a22

CASA EN BAHIA BLANCA—En pleno centro, en la calle principal y en medio de los edificios más notables de la ciudad. San Martín 448 á 452 á solo 3 cuadras de la plaza Rivadavia, de los Bancos y de todo el movimiento comercial. Produce una renta enorme. El terreno es amplio y el edificio muy sólido. Base $ 18.000. Renta $ 290 mensuales, esto es $ 3.480 al año, más de 19 o/o de interés.

EL SABADO 28 de Abril, á las 4 p. m., en nuestra casa 351 San Martín 361. Mide 9 varas de frente por 65v77 en un costado y 71v54 en otro, teniendo en el fondo dos pequeños martillos á favor. Consta de salón para negocio, 7 habitaciones, dos piezas con frente de madera, 4 cocinas y un galpón, parrales, plantas de adorno, árboles de sombra y otras plantaciones. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. a18

EN BAHIA BLANCA — 13.782 varas cuadradas en la quinta número 11 á 10 cuadras en línea recta de la plaza Rivadavia y de todo lo importante que tiene la ciudad. Base, $ 0.70 la vara cuadrada, en un solo lote.

EL SABADO 28 de Abril, á las 4 p. m., en nuestra casa, 351 San Martín 361. Da frente á la calle Estomba y al arroyo Maldonado. Mide 115m37 al S. O. y 94m47 en el S. E. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. a19

TERRENO EN BAHIA BLANca. En la mejor y más importante situación. Calle 19 de Mayo entre Estomba y Zelarrayán. A solo dos cuadras de la plaza Rivadavia, en medio de las principales casas de comercio y donde está todo edificado. Base, $ 7 la vara cuadrada.

EL SABADO 28 de Abril, á las 4 p. m., en nuestra casa, 351 San Martín 361. Mide 11v54 por 70. Tiene cerco de pared, empedrado pago al frente, una pieza y cocina. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. a19

LO MEJOR DE MAR DEL PLAta, frente á la plaza Colón y entre los palacios más suntuosos y las más notables construcciones del balneario. 30 varas por 40, en la manzana 199, formando esquina al bulevar Colón y á la calle Buenos Aires. En 4 lotes de 10 varas por 30, con opción. Venta sin base.

EL VIERNES 27 de Abril á las 4 p. m., en el hall de nuestra casa, 351 San Martín 361. Para la construcción de casas de familia ó para levantar un gran edificio, no hay nada más indicado. Allí es el centro, de la aristocracia y allí está todo lo más lindo y atrayente que tiene Mar del Plata. Títulos perfectos. Planos é informes, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. a18

CAMPOS

"El triunfo", EN LINCOLN—Los campos más notables del centro de la provincia de Buenos Aires. 4049 hectáreas en lotes, en medio de una inmensa red de ferrocarriles, y en uno de los partidos que es centro de grandes é importantes establecimientos agrícola-ganaderos, lo que es una prueba de la bondad de sus tierras, de sus pastos tiernos inmejorables y de sus aguas. A 4 leguas al Sur de Lincoln, á 3 al Norte de la estación Quiroga, á 7 al S. O. de la estación Bayauca y á 7 al S. E. de la estación "Los Altos", y con la perspectiva de que el ferrocarril proyectado de Los Toldos á Roberts cruce una parte del campo. Base, $ 70 la hectárea, con opción de un lote á varios ó á todos.

EL JUEVES 3 de Mayo, á las 3 p. m., en nuestra casa, 351 San Martín 361. Linda con los siguientes establecimientos: al N. E. con "El Moro" y "La Reina"; al N. O. con "El Morito"; al S. E. con "La Dorotea" y al S. O. con "La Juanita". Ha sido dividido en 24 fracciones de 143 á 194 hectáreas cada una. Está alambrado en todo su perímetro y dividido en 4 potreros. El alambrado del costado que linda con el establecimiento "El Morito" y la mitad del costado que linda con "La Juanita", son propios, y los demás, exteriores, medianeros. La estancia tiene una población de 4 piezas de material con techo de fierro y un pequeño galpón. En dos de los lotes hay noria y bebedero. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.

EN SAAVEDRA, "LOS CHILEnos", El conocido establecimiento, á dos leguas al Oeste de la estación Dufour y á solo 3 horas de la ciudad de Bahía Blanca; 2852 hectáreas de campo bueno, sin tosca, siendo uno de los mejores del partido, en la zona que será en breve tiempo la comarca privilegiada de la República, donde la tierra alcanzará cotizaciones más elevadas que en cualquier otro punto de la provincia. Campo alto, de primer orden, especial para la alfalfa por la proximidad del agua. Con alambrados, poblaciones potreros y aguadas permanentes. En contorno todas son colonias, todos son establecimientos florecientes, que producen el máximo de los rendimientos. Venta en dos fracciones de 1426 hectáreas cada una. Base, $ 40 la hectárea, con opción. Si el comprador desea puede continuar con una hipoteca de $ 12.500 oro sellado que reconoce cada lote, al 7 ojo de interés.

EL JUEVES 26 de Abril, á las 3 p. m., en nuestra casa, 351 San Martín 361. Linda al NE. con Augusto Striebech, al NO. con J. Blaquier é Ignacio Sánchez, al SE. con L. Petto y la laguna "Las Encadenadas" y al SO. con Ignacio Sánchez y G. Striebech. En el Registro Gráfico figura á nombre de Victoriano Rodríguez. Está alambrada en todo su perímetro y dividido en 3 potreros. Tiene casa de 5 piezas y un gran galpón para depósito de cereales, de fierro galvanizado. Se halla cruzado por el arroyo Chasilcofá y por varios caminos que van á Dufour, á Puán y á Tornquist. Ha sido medido y amojonado. Existen 200 hectáreas arrendadas para agricultura á $ 3 la hectárea, con contrato que vence á fin del presente año. El resto está disponible. En los campos de sus alrededores se arrienda actualmente á $ 6 y 7 la hectárea para agricultura, que es el arrendamiento que debe obtenerse por este campo. Para visitarlo, se va por por la estación Dufour ó por Saavedra. Títulos perfectos. Escrituras por ante la oficina del señor Alberto M. Lluedo. Informes y planos, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. a3

LOS CAMPOS DE VILLEGAS. A largos plazos. La mejor legua del partido. Campo alto, parejo, sin una sola hectárea de bajo ni desperdicio, con tierra excelente para agricultura, ganadería y alfalfa. A sólo 15 cuadras al Este de la estación Cañada Seca y á 4 leguas al Sud de Rufino. Es, sin exagerar, la fracción más notable que puede adquirirse en Villegas; el campo que reune condiciones más sobresalientes para cualquier aplicación á que se lo destine. Venta en lotes de 100 á 110 hectáreas, con opción de un lote á varios ó á todos. Base definitiva 50 $ la hectárea. El precio podrá abonarse 40 o/o al contado, 30 o/o á 2 años y 30 o/o á 4 años de plazo con garantía hipotecaria é interés de 6 o/o. ¡Con 2.000 $ al contado puede comprarse un lote!

EL DOMINGO 6 de Mayo, á la 1 p. m., en el Hotel Franco Inglés de los Sres. Duhieq y Cía., en Rufino. Linda al Norte con Alfredo Cetrudas; al Sud y al Este con don Juan Cabruja y al Oeste con don Adolfo G. Casal. Está alambrado por los costados Norte, Sud y Oeste. Tiene agua buena en todo el campo de 2 á 4 metros de profundidad. Está disponible. Los compradores podrán ocuparlo inmediatamente. Es parte de la antigua colonia San Rafael. Para visitarlo se va por la estación Cañada Seca. Títulos perfectos. Escrituras por ante la oficina del señor Eusebio Giménez. Informes y planos, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. a11

DOCE LEGUAS EN SAN LUIS— Los campos de gran fama; 30.000 hectáreas en el departamento General Pedernera, á 3 1/2 leguas de la estación La Fortuna del F. C. O. que será librada al servicio público en el próximo mes de Agosto á 15 leguas al Sud de la estación Buena Esperanza del F. C. Pacífico y á 16 al S. O. de Rancul. Con alambrados, molino, pozos, corrales, aguadas, tierra negra fertilísima, pastos tiernos y montes con maderas de gran utilidad. Venta en 24 lotes de 1.071 á 1.500 hectáreas, con opción. Base, $ 14 la hectárea. Tercera parte al contado, tercera parte á un año y tercera parte á dos años de plazo con garantía hipotecaria é interés de 6 o/o.

EL MIERCOLES 2 de Mayo, á las 3 p. m. En el hall de nuestra casa, 351 San Martín 361, Buenos Aires.—DETALLES: Linderos: al Norte con don Bartolomé Ginocchio, al Sud con don Tomás Gómez; al Este con La Felicidad, de los señores Kersting Watteau y Hofer y al Oeste con los señores Feliciano de la Mota y Francisco Badino.

SUELO Y VEGETACION—Tiene tierra negra vegetal de una profundidad que alcanza hasta 2 1/2 metros. En algunas partes es algo arenosa, pero sumamente fértil. Existen montes de caldén y algarrobo. Compuesto de árboles grandísimos, habiendo en el espacio de ellos, magníficos prados naturales. Los pastos que predominan son: alfilerillo, cebadilla, cola de zorro, pasto de monte y otras gramíneas, habiendo gran variedad de plantas que forman praderas naturales, de condiciones sobresalientes para la crianza de cualquier hacienda y principalmente para engorde de hacienda vacuna.

ALAMBRADOS Y AGUADAS—El campo está alambrado en todo su perímetro con postes de caldén á 10 metros, varillas de fierro 1. 5 hilos de alambre liso San Martín y uno de púa. Hay 6 pozos distribuídos en distintos lotes, habiendo en uno de ellos, molino Aermotor y depósito Australiano de 200.000 litros. Los demás pozos, son, de balde, con agua muy abundante. Hay también un corral con bretes para ovejas y baño de madera.

APLICACION—La ganadería ha dado allí resultados excelentes, tanto para la crianza como para el engorde. La agricultura tiene grandes ventajas en estos campos. La variedad y abundante vegetación natural demuestra á simple vista la gran fertilidad de la tierra, prestándose para el cultivo de cualquier cereal. La explotación de las maderas, para postes de alambrado, representa otra fuente de riqueza.

INFORMES GENERALES—El F. C. O. pasa paralelo con la línea del campo á 3 1/2 leguas de distancia, teniendo dos estaciones: una, La Fortuna, á donde llegan los trenes de construcción y otra que se llamará El Bagual. El campo está cruzado de Sud á Norte por los caminos generales que van de Victoria y del Río Salado á Villa Mercedes. El ferrocarril proyectado de Victoria á Villa Mercedes deberá cruzar estos campos y la prolongación del F. C. G. Oeste, de San Rafael á General Lagos pasará á muy corta distancia del esquinero Sudoeste. Para visitarlos se va indistintamente por las estaciones Buena Esperanza (F. C. P.) ó Rancul (F. C. O.).—En el primer punto podrá dar informes el señor Antonio del Río y en el segundo el señor Lorenzo Dubart. Las escrituras se otorgarán por ante la oficina de los señores José Agustín y Mario Novaro. Títulos perfectos. Seña, 8 ojo. Comisión, 2 ojo. Informes, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. v3

EN TRENQUE LAUQUEN—EL campo conocido por de la viuda María á de Bustamante: 2.250 hectáreas, á 3 leguas al Norte de la estación Primera Junta, á 3 al NO. de la de Beruti y á 5 al Norte del pueblo y estación Trenque Lauquen. Tierras especialísimas para alfalfa y agricultura. Ha estado sembrado desde hace solo cuatro años y actualmente es en su mayor parte rastrojo. Está en pleno centro de la región agrícola por excelencia, donde la agricultura produce los más altos rendimientos. Venta por división de condominio en dos lotes de 1.125 hectáreas cada uno, con opción. Base, $ 55 la hectárea. Tercera parte al contado, tercera parte á un año y tercera parte á dos años de plazo, con garantía hipotecaria é interés de 6 ojo.

EL MIERCOLES 25 de Abril, á las 3 p. m. en nuestra casa, 351 San Martín 361. Linda al NE. con don José Guazzone; al NO. con el Centro Agrícola Martín Fierro; al SE. con González y Alberbide y al SO. con los señores Mignone, Bianchi y Rocco. Está alambrado en la siguiente forma: los costados Sudoeste y Noroeste son propios; el del costado Sudeste, es mitad medianero y mitad de propiedad del lindero y el del costado NE. pertenece al lindero. El agua se encuentra á 3 y 4 metros de profundidad. Para visitarlo puede irse indistintamente por las estaciones Primera Junta, Beruti ó Trenque Lauquen. En Primera Junta los interesados pueden dirigirse al señor Juan B. Cilley, quien suministrará informes y facilitará los medios de transporte. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. a3

CHACRAS EN LA Plata—Sobre la estación Arana, de donde dista 15 cuadras. 55 hectáreas, 03 áreas, 11 centiáreas, que corresponden á las chacras números 28 y 29 de la sección G del plano oficial de La Plata. Tierra inmejorable, para quinta de verdura, tambo ó alfalfares. Con alambrados, poblaciones, galpón, arboledas y renta. Base $ 25.000.

EL VIERNES 27 de Abril, á las 3 p. m., en nuestra casa, 351 San Martín 361. Están alambradas en todo su perímetro con 5 hilos de alambre liso y 2 de púa, con postes de ñandubay y varillas de madera; todo en perfecto estado. Tiene gran galpón de material y cinc, una habitación, caballeriza y cocina, con revoques en cal y maderas de pino de tea. Hay árboles frutales y de sombra y parte con alfalfa. Las dos chacras con excepción del terreno donde están las poblaciones y la alfalfa están arrendadas á $ 35 la cuadra, al año, con contrato que vence el 1ro. de Mayo de 1907. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361 ó en nuestra sucursal en La Plata, 47 núm. 667.—ROMAN BRAVO y Cía. a18

CHACRA-QUINTA EN PEHUAjó, 82 hectáreas, 61 áreas, 88 centiáreas. Parte de la designada con el núm. 109, á 1 3/4 leguas de la Estación y próxima á la gran cremería de la Compañía "La Unión Argentina". Tierra negra especial de primer orden, apta para cualquier clase de cultivo, con un chalet moderno, alambrados, pozos semi-surgentes, monte, árboles frutales, viñas y todo cuanto detalle reunen esta clase de establecimientos. Base, $ 18.000.

EL LUNES 30 de Abril, á las 3 p. m., en nuestra casa, 351 San Martín 361. Tiene un chalet nuevo de 4 piezas con 2 sótanos, gallinero y dos pozos semi-surgentes. Está dividida en dos fracciones, una de 42 hectáreas con monte y alfalfa y arrendada con contrato hasta el 1º de Junio del corriente año. La segunda fracción, compuesta de 20 hectáreas, está alambrada y dividida en potreros. Tiene 3 cuadras de viña con 8.000 parrales de 6 y 4 años, de uva francesa moscatel, sostenidos con alambrados y postes y medios postes de quebracho nuevo, rodeados de 70.000 álamos, sauces, acacias, paraísos y plátanos de 7 y 4 años. En los mismos cuadros existen 4.000 plantas frutales de gran valor. Hay también espárragos, alcauciles y parte sembrada de alfalfa. Para visitarla dirigirse al señor Juan Ubaldo, en Pehuajó. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.

LO MEJOR DE CORDOBA—EN la región del trigo. 2618 hectáreas en un lote con la estación y pueblo "Laguna Larga", del F. C. C. A., en uno de sus límites. Uno de los mejores campos á las puertas de la ciudad de Córdoba, que es mercado importantísimo, con el que está en comunicación directa y rápida. Lo mismo que con los puertos de Rosario y Buenos Aires. Tierra excelente para trigo, lino, maíz y alfalfa, estando en su mayor parte colonizado y en preparación para la siembra de Mayo y Julio. Con alambrados, agua dulce, parte sembrada de alfalfa y monte. Venta por división de condominio. Base, $ 50 la hectárea. Mitad al contado y mitad á 1 y 2 años de plazo, con pagarés hipotecarios é interés de 6 ojo.

EL SABADO 28 de Abril, á las 3 p. m., en nuestra casa, 351 San Martín 361. Linda al N. con la vía del ferrocarril Central Argentino y los solares del pueblo Laguna Larga; al E. con los señores Parr, Manfredi y Cía.; al S. con herederos de Rocha, General Winter, Ignacio Moyano y Wenceslao Rodríguez y al Oeste con don Julián Maguia. Tiene alambrado propio en el costado que da frente á la vía del ferrocarril, con 6 hilos de alambre galvanizado, y 1 de púa, postes especiales de quebracho colorado y varillas de quebracho blanco. Existen 100 cuadras sembradas de alfalfa y 100 cuadras de monte, y el resto de la superficie será cultivado este año, con excepción de una parte que se dedica á pastoreo. El agua es dulce, exquisita, y se halla de 12 á 18 metros de profundidad. El campo está arrendado con contratos que vencen en Marzo de 1908 y 1909, á un término medio de 12 ojo de la cosecha. Para visitarlo, los interesados pueden dirigirse al señor José Pipino, en la estación Laguna Larga. Hay trenes diarios. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. a5

SECCION 4a. DE LA PAMPA— Una de las mejores fracciones de campo de la sección, y de las pocas que se prestan para cualquier clase de cultivo y para la alfalfa, debido á que no hay tosca y á la proximidad del agua, que es excelente. 5004 hectáreas que corresponden á la mitad Sur del lote 18 de la fracción A, á 7 leguas al SO. de la estación Huecal y á 9 de la de Bernasconi, las dos del ferrocarril Bahía Blanca y NO. Campo parejo, sin arbustos, sin monte, sin salitrales. No tiene una sola hectárea de desperdicio y es bastante llano para permitir un trabajo fácil, en virtud de la composición del suelo, que es arenoso. Venta en 5 lotes de 1000 hectáreas cada uno, con opción. Base, $ 15 la hectárea, 40 o/o al contado y el resto en dos cuotas iguales á 1 y 2 años de plazo, con pagarés hipotecarios é interés de 6 ojo.

EL LUNES 7 de Mayo, á las 3 p. m., en nuestra casa, 351 San Martín 361. Linda al Norte con J. Lacoste; al Sur con los herederos de D. Tomás Gibson; al Este con Alfonso Jourdé y al Oeste con los herederos de D. Juan Alston. Los costados Sur y Este están alambrados por los vecinos. Hay una pequeña división interior en el ángulo S. O., formando un potrero de 500 hectáreas, con su correspondiente población y pozo. Una prueba sugerente de la capacidad de este campo, la demuestra el hecho de que los linderos señores Gibson hermanos están ampliando actualmente los alfalfares sembrados hace años, los que se encuentran todavía en muy buen estado. Es exactamente igual á los campos de las secciones 1a. y 2a., con la ventaja de estar situado á solo 200 kilómetros del gran puerto de Bahía Blanca. Para visitarlo se va por las estaciones Bernasconi ó Huecal. En este último punto, los interesados pueden solicitar informes en la casa de negocio de los señores Quiterio de Arbelaiz y Cía. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. a19

CAMPO EN SAN LUIS—LA MEjor tierra de la provincia. Parte de la antigua estancia "La Verde", cuyo campo es de los más afamados del Sur de San Luis. 3000 hectáreas en el departamento General Pedernera, sección 7a., distrito Mercedes. A 1 legua del importante pueblo Anchorena, á 5 al Sur del F. C. O., en construcción á San Rafael, á 7 al NE. del ferrocarril proyectado de Victoria á San Rafael y próximo á la estación La Fortuna (prolongación de Rancul), que está construyéndose y se inaugurará á mediados del corriente año. El ferrocarril proyectado de Victoria á Villa Mercedes cruzará seguramente este campo, habiendo otros que pasarán á pocas leguas. Tierra apta para agricultura y alfalfa, sin desperdicio, con agua dulce á 3 metros de profundidad. Venta en 3 lotes de 1000 hectáreas cada uno, con opción. Base, $ 28 la hectárea.

EL VIERNES 27 de Abril á las 3 p. m., en nuestra casa, 351 San Martín 361. Linda al Norte con "La Felicidad", de los señores Kersting, Watteau y Hofer; al Sur con J. E. de Anchorena y la señora Anchorena de Madariaga; al Este con D. Tomás Gómez, Santiago Gadd y Francisco Pildain, y al Oeste con D. Ramón Ibarra. Es parte de la fracción que figura á nombre de doña Elisa Alvear de Bosch en el plano de Thamm y Castellanos. En estos campos, la alfalfa se siembra el primer año y dura toda la vida. Para visitarlo, los interesados pueden dirigirse en Rancul, al señor Ignacio Somaliña, quien facilitará los medios de transporte para hacer la inspección. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. a5

LA COLONIA CRISPI, EN SANta Fé. En la zona mejor reputada de la provincia, donde no hay un solo pedazo de tierra que no esté colonizado, 9.841 hectáreas, 30 áreas, 64 centiáreas en un solo lote, por liquidación definitiva de negocios. En el departamento San Martín, á dos leguas al Oeste de la estación Sastre y á 8 leguas al Sud de San Francisco, donde convergen siete líneas de ferro-carriles que ponen en comunicación fácil y rápida con los principales puertos de consumo. Como negocio es lo mejor que puede ofrecerse en esa provincia. Esta fracción puede venderse en pequeños lotes, para los que hay infinidad de compradores, y ganarse una fortuna. La tierra es de excelente calidad. El trigo, el lino y el maíz han dado siempre resultados extraordinarios. Base, $ 30 la hectárea. Mitad al contado y mitad á uno y dos años de plazo con garantía hipotecaria é interés de 5 ojo anual.

EL JUEVES 3 de Mayo á las 3 p. m., en nuestra casa, 351 San Martín 361. Linda al Norte con los Sres. Kidd y Norton; al Sud con la colonia "Las Yerbas"; al Este con las colonias "San Jorge" y "Sastre", y al Oeste con la colonia "Sadie Aurin". La tierra es de las mejores para agricultura, lo que está demostrado por las grandes cosechas obtenidas en estos últimos años. El agua se halla en todas partes á siete metros de profundidad. Todo el campo está arrendado á distintos colonos desde el 12 al 14 ojo de la cosecha, con contratos que vencen en el mes de Marzo de 1907 y 1908. Para visitarlo dirigirse al Sr. Tomás R. Marston, en la estación Sastre. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. a17

LOS CAMPOS de CORRIENTES La estancia San Juan, en la 1a. sección del departamento de Empedrado. A 1 legua al Este de la estación y pueblo Empedrado y á igual distancia del río Paraná: 5.484 hectáreas, 16 áreas, 53 centiáreas, con alambrados, poblaciones, potreros, agua á poca profundidad y grandes montes. Venta en un solo lote. Base definitiva $ 16 la hectárea.

EL MIERCOLES 25 de Abril, á las 3 p. m., en nuestra casa, 351 San Martín 361. Figura á nombre de J. Llano, en el plano de Chapeaurouge. Linda al Norte con los señores Calvet y Cía., al Sud y al Este con los señores Mora y Araujo, y al Oeste con los señores Llano, Aquino y V. Ayala. Tiene población de 4 piezas de material, corrales, tras-corrales y bretes. Existen 4.000 hectáreas alambradas y el resto con mojones. Está dividido en 4 potreros. Los alambrados exteriores son de 4 hilos lisos y 1 de púa, con postes de quebracho colorado. Cada potrero tiene su aguada. Los montes son todos altos, de ñandubay, quebracho colorado y algarrobo. Para verlo se vá indistintamente por el Paraná ó por el Uruguay hasta el mismo pueblo de Empedrado. Hay tres vapores por semana. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y CIA.

SECCION 9a. DE LA PAMPA— Con cédulas nacionales. 2500 hectáreas que corresponden al ángulo S. E. del lote número 7 de la fracción B. Campo de primer orden para agricultura y ganadería, á 2 1/4 leguas al N. O. de la estación Caldenes, á poco más de 3 1/2 leguas al Oeste de la estación Naicó y á 6 leguas al S. O. de Toay. Base, $ 29 la hectárea, de la que se deducirán 30.000 cédulas nacionales serie H. ¡Con sólo $ 20.000 al contado puede adquirirse una de las mejores leguas de campo de la sección!

EL SABADO 28 de Abril, á las 3 p. m., en nuestra casa, 351 San Martín 361. Es parte de la fracción que figura á nombre de Rufino Ezeiza, en el plano de Thamm y Castellanos. Linda con "Los Molinos", del Sr. Stariza, con la estancia del Sr. Miéres y con el Sr. Valdez y los herederos de Mezquita. Está alambrado. Ha estado arrendado al Sr. Casona hasta Noviembre del año pasado. Actualmente está disponible. Hay facilidades para visitarlo. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. a7

DOS CAMPOS EN MENDOZA.— Al Norte de San Rafael. 39.796 hectáreas en el departamento San Carlos. Tierras especiales para ganadería, con ricos y abundantes pastos y con la perspectiva de que serán cruzados por el ferrocarril proyectado á Mendoza á San Rafael. Venta en dos fracciones. Base, $ 1.20 la hectárea.

EL MARTES 1o. de Mayo, á las 3 p. m. en nuestra casa, 351 San Martín 361.

PRIMERA FRACCION—16.078 hectáreas, 72 centiáreas en el paraje conocido por Río Seco de las Aguadas y río Seco de las Torrecillas. Linda al Norte con la estancia Las Casas Viejas, al Sur con Las Torrecillas y terrenos denunciados de don Aurelio, Epifanio y David Ortiz y al Este con el fisco, denuncio del señor P. N. Ortiz.

SEGUNDA FRACCION—14.717 hectáreas, 50 á cas. 28 centiáreas en el paraje conocido por Cerro de la Guaiquería y Rincón de la Barrosa. Linda al Norte con el fisco, denuncio de don P. N. Ortiz y Cía.; al Sur con la estancia Las Peñas y de Aguadas y al Este y Oeste con P. N. Ortiz. Allí es el paraje indicado para invernar las haciendas que pasan á Chile. Títulos perfectos.—ROMAN BRAVO y Cía. a10

CAMPO EN GUAMINI — PAR-te de la colonia Chacabuco, 987 hectáreas á 2 leguas de la Estación Dryadale y á una del ferrocarril en construcción de Nueva Roma á Huinca Renancó que tendrá una estación á esa distancia. Tierra inmejorable, fertilísima, para cualquier clase de cultivo y especialmente para la alfalfa por la buena calidad del agua. Base $ 46 la hectárea.

EL JUEVES 26 de Abril, á las 3 p. m., en nuestra casa, 351 San Martín 361. Ocupa el centro de importantes establecimientos y de florecientes colonias en plena producción. El agua se halla entre 2 y 4 metros de profundidad. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. a6

ESTANCIA EN GUALEGUAY (Entre Ríos). En la zona de los mejores y más ricos campos de la república. El establecimiento "La Mirella". Con poblaciones, alambrados potreros, monte, ricos pastos y aguada permanente del Río Gualeguay, que limita el campo. 1488 hectáreas en el departamento Rosario del Tala, distrito Sauce al Sur, en el deslinde con el departamento Gualeguay. A 2 1/2 leguas al Este de la estación Galarza, á 4 1/2 al S. E. de la de Mansilla, y á 8 al Norte de Gualeguay. Es lo más notable para ganadería é igualmente apto para agricultura. Base, $ 45 la hectárea, mitad al contado y mitad á un año de plazo, con interés de 6 ojo.

EL MARTES 8 de Mayo, á las 3 p. m., en el hall de nuestra casa, 351 San Martín 361. Es parte del que figura á nombre de Izaguirre y Gómez. Está cruzado por el camino á Gualeguay; alambrado por todos sus costados y dividido en potreros. La población principal consta de siete piezas y tres galpones de material, huerta, pozos y dependencias. Hay además dos puestos con galpón y pozo y un monte de ñandubay, algarrobo y tala. Vale la pena hacer una visita al establecimiento en la seguridad que satisfará al más exigente. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361—ROMAN BRAVO y Cía. a17

CAMPO EN CORRIENTES — 13.692 hectáreas, 10 áreas, 30 centiáreas. A 20 leguas al Norte de "La Cruz" y "Alvear", del F. C. N. E. Argentino. Es campo de inmejorables condiciones para la ganadería. Venta liquidación. Base $ 6 la hectárea, en un solo lote.

EL SABADO 28 de Abril, á las 3 p. m., en nuestra casa, 351 San Martín 361. En el plano de Chapeaurouge figura á nombre de la Sociedad C. de los Milagros. Linda con los señores J. Soto, José M. Soto, Angel Acuña, Bernardo Igarzábal, Nicolás Arriola, Pedro Corrales, Pastor Barberán, Gabino Barretto y C. Luna. Para visitarlo dirigirse en La Cruz, á los señores Inocencio De Luca ó Juan Andisco, quienes suministrarán informes. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. a5

"LA RAMADA", EN SANTIAGO del Estero. 3.073 hectáreas, 37 áreas con abundantes montes de quebracho colorado. En el departamento Figueroa, á 6 leguas al NE. de la estación Clodomira, del ferrocarril C. Norte, ramal de San Cristóbal á Tucumán y con frente al cauce viejo del río Salado. Venta por liquidación de una sociedad. Base, $ 3 la hectárea. Mitad al contado y el resto á 6 y 12 meses de plazo con interés de 6 ojo.

EL MARTES 24 de Abril, á las 3 p. m., en nuestra casa, 351 San Martín 361. Linda al Norte con "San Pablo" de la sucesión de don Benito Pozo; al Este con el cauce viejo del río Salado; al Sur con "San Isidro" de A. Taboada y Florinda Araujo y al Oeste con "Saladillo" ó "Cruzshita" de A. Taboada. Está cruzado por los caminos de la costa y el de San Antonio. La tierra que está desprovista de monte, reune inmejorables condiciones para ganadería y agricultura. Títulos perfectos. Informes y planos 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO Y CIA. a10

CAMPO EN CORDOBA—EN EL departamento Tulumba. En una zona de gran porvenir y donde los campos son excepcionales para la ganadería. 5.412 hectáreas, 16 áreas, 8 centiáreas á 12 leguas próximamente de la estación Morteros y próximo al ferrocarril proyectado por el Gobierno nacional, de Córdoba á Orán y Rivadavia (Salta). Base definitiva $ 3 la hectárea.

EL LUNES 30 de Abril, á las 3 p. m., en nuestra casa, 351 San Martín 361. Está designado con la letra A, del lote número 3 de la serie B. Para visitarlo se va por la estación Morteros. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía.

EN EL LAGO NAHUEL HUAPI. El campo conocido por del general Bernal, 27.481 hectáreas en dos lotes, con dos leguas de frente al Lago y limitados también por el arroyo Curruleofú ó Carué ¡El mejor y el único campo que puede adquirirse allí! Venta en dos lotes, los dos con frente al Lago. Base $ 10 la hectárea. Mitad al contado y mitad á dos años de plazo, con garantía hipotecaria é interés de 6 ojo.

EL MARTES 29 de Mayo, á las 3 p. m. en nuestra casa 351 San Martín 361. Oportunamente detalles completos. Entretanto pídanse informes y planos en nuestra casa.—ROMAN BRAVO y Cía. a10

En Santiago del Estero. — Casi sobre el deslinde con la provincia de Santa Fé. 1.880 hectáreas, 52 áreas, 32 centiáreas de campo excelente para agricultura y alfalfa, en el departamento 28 de Marzo. A 5 leguas al SO. de la estación Ceres, á 8 al Oeste de Hersilia y en el punto donde se han concentrado las principales colonias de la provincia. El ferrocarril proyectado y aprobado de Montero á Ceres, pasará por el campo ó muy próximo á él, teniendo una estación en la Colonia Alpina. Base $ 6 la hectárea.

EL JUEVES 10 de Mayo á las 3 p. m. en nuestra casa, 351 San Martín 361. Linda al Norte con D. Vicente L. Casares; al Este con la colonia Alpina y al Sud y al Oeste con D. José Duncan Rossi. Es parte del lote 32, de la suerte 74. Tiene agua de 10 á 15 metros de profundidad y parte de monte de quebracho. En algunas partes el agua se encuentra á 2 metros de profundidad. Tiene aguada permanente. Es especial para ganadería y alfalfa. Para visitarlo dirigirse al señor Eugenio Chala en la estación Ceres. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía.

CAMPO EN CHUBUT—10.000 hectáreas en un solo lote. Sección C II, fracción D, lote núm. 16, á 14 leguas aproximadamente de "Cabo Raso" y á igual distancia de Camarones. Con pastos tiernos naturales y fuertes, que son los propios en esa región y con agua de 8 á 12 metros de profundidad. Base definitiva $ 3 la hectárea.

EL JUEVES 26 de Abril, á las 2 p. m. en nuestra casa, 351 San Martín 361. Linda al Norte con el Fisco; al Oeste con don Luis E. Zuberbühler; al Sud con F. G. Woodgate y al Este con don Constantino Lizardo y don P. González. En el campo existen dos lagunas: una al N. O. de 100 á 150 cuadras aproximadamente, y otra al S. O. Ha estado poblado y contiguo á la población existe un pozo con agua dulce á 2 y 3 metros de profundidad. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. a3

EN SANTIAGO DEL ESTERO. El campo conocido por "Puesto del Monte" en los departamentos "Quebrachos" y "Ojo de Agua" 6.629 hectáreas, 41 áreas, 32 centiáreas con frente al río Saladillo y al Oeste de la estación Casares, ferrocarril B. A. y Rosario. Venta en un solo lote, por liquidación de una sociedad. Da $ 3 la hectárea. Mitad al contado y el resto á 6 y 12 meses de plazo con interés de 6 ojo.

EL MARTES 24 de Abril, á las 3 p. m., en nuestra casa, 351 San Martín 361. Linda al NE. con el río Dulce ó Saladillo; al NO. con "Ambargasta" del doctor Felipe Jofre, con Loza y Eduardo Pereyra y Cía., al SE. con "Huascan" de los señores Loza hnos. y Mistol y al SO. con Loza hnos y Felipe Jofre. Tiene quebracho colorado en abundancia y la tierra demuestra ser excelente para agricultura y ganadería. Además posee la ventaja de tener agua permanente del río Saladillo. Títulos perfectos. Informes y planos 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. a10

Los campos con cédulas

EN SANTA ROSA DE TOAY

2.500 hectáreas de tierra especialísima para agricultura ó ganadería, á 2 1/2 leguas del pueblo y á igual distancia de Toay. En la sección 2 de la Pampa Central, fracción D, parte NO. del lote número 10. Ocupa el centro de una zona donde se hallan importantes establecimientos y florecientes colonias. Tiene alambrados propios, gran cantidad de pastos tiernos y agua dulce entre dos y tres metros de profundidad. Base, $ 22 la hectárea, de la que se deducirán 30,000 cédulas nacionales serie J.

Mañana MIERCOLES 25 de Abril, á las 3 p. m., en nuestra casa 351 San Martín 361.

Román Bravo y Cía.

CAMPO EN SANTA CRUZ.— 10.000 hectáreas en un solo lote en la sección 22, fracción D, lote número 24. A 3 leguas al Norte del río Santa Cruz y á 20 al Oeste del puerto del mismo nombre. Son campos de muy buenas condiciones para cualquier aplicación, y de seguro porvenir. Base, $ 2.20 la hectárea.

EL MARTES 1o. de Mayo, á las 3 p. m., en nuestra casa, 351 San Martín 361. Linda al Norte con el lote número 17; al Sur con don Jaime G. Pettrand; al Este con id id Bertrand y al Oeste, con el lote número 23. Si no desea explotarse directamente, puede arrendarse con facilidad. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. a10

LOS CAMPOS DE "SELVA", — En Santiago del Estero, departamento 28 de Marzo 15.282 hectáreas en lotes de 1.080 á 1.202 hectáreas cada uno á 3 leguas al Oeste de la estación Selva, con población, aguada permanente y abundantes pastos. Venta por liquidación de una sociedad. Base, $ 5 la hectárea. Mitad al contado y el resto á 6 y 12 meses de plazo con interés de 6 ojo.

EL MARTES 24 de Abril, á las 3 p. m., en nuestra casa, 351 San Martín 361. Lindan al Norte con don Vicente L. Casares, al Sur con el mismo señor Casares y don Antonio López Agrelo; al Este con don Rafael Herrera Vega y al Oeste con don Alfredo G. Malbrán y Vicente L. Casares. Se venderán con opción. Títulos perfectos. Informes y planos 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. a10

SECCION 15 DE LA PAMPA— Las tierras de porvenir. 2.500 hectáreas en la fracción A, parte Norte del lote núm. 13, á 4 leguas al Este del ferrocarril proyectado de puerto San Antonio á Villa Mercedes (concesión Alejandro Madero y Cía.) y á 1 1/2 leguas de la colonia Puelches. Base, $ 6 la hectárea, para liquidar.

EL JUEVES 26 de Abril, á las 3 p. m., en nuestra casa, 351 San Martín 361. Linda al Norte con los herederos de Acevedo; al Sur con A. B. Millot, al Este con don Ramón Otero y al Oeste con José M. Blanco. Tiene pastos naturales y agua buena á 3 metros de profundidad. Está arrendado á don Luis Echaves á razón de $ 800 la legua al año. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. a5

EN SANTIAGO DEL ESTERO— 21.795 hectáreas en cuatro fracciones, conocidas por "La Verde", "Las Totorillas", "La Rondana" y "Nueva Colonia". Son los campos más notables de la provincia, no solo por la abundancia del quebracho colorado, sinó también porque la parte sin monte es apta para agricultura y ganadería. Están en el departamento Giménez y á 8 leguas al N.E. de la estación "Pozo Hondo" del F. C. C. N., ramal de San Cristóbal á Tucumán. Venta en 4 lotes de 3.749 á 7.499 hectáreas cada uno. Base $ 3 la hectárea. Mitad al contado y el resto á 6 y 12 meses de plazo con interés de 6 ojo.

EL MARTES 24 de Abril á las 3 p. m., en nuestra casa, 351 San Martín 361. Lindan al Norte con el fisco; al Sur con parte de la fracción de "La Verde" y el fisco; al Este con el fisco y el Banco de la Provincia y al Oeste con Andrés Hermanson y Mónica de Frías. Están cruzados por el arroyo "Cajón de la Gyera", lo que les da gran importancia, siendo de los pocos campos de la zona que tienen agua permanente. Existen grandes montes de quebracho colorado, hay mucho parte de campo especial para ganadería, lo que va adquiriendo allí un gran desarrollo, por la proximidad al mercado de Tucumán. Títulos perfectos. Informes y planos 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. a10

LA COLONIA JUAN DE Garay. En Santa Fe. 16.800 hectáreas, 30 áreas, 15 centiáreas, en el departamento San Cristóbal, cruzadas por la vía del ferrocarril de San Cristóbal á Tucumán, entre las estaciones Ramos y Portalis. A 2 1/2 leguas al NO. de la primera y á igual distancia al Sur de la segunda. Campo llano, muy parejo, con tierra negra en su mayor parte, apto para la agricultura y ganadería y de excelentes condiciones para alfalfa. Venta en un solo lote. Base, $ 10 la hectárea, mitad al contado y mitad á un año de plazo con garantía hipotecaria é interés de 6 por ciento.

EL VIERNES 4 de Mayo, á las 3 p. m., en nuestra casa, 351 San Martín 361. Ha sido medido para colonia. Tiene pastos tiernos en abundancia y agua á tres metros de profundidad. Dividiendo en pequeñas fracciones puede ganarse mucho dinero. Para visitarlo dirigirse á los señores Pellerano y Armando en la estación Portalis, quienes darán facilidades para hacer la inspección. Hay trenes los lunes, miércoles y viernes á las 9 y 35 p. m. Títulos perfectos, informes y planos, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. a11

EN SANTIAGO DEL ESTERO. departamento Figueroa. El campo conocido por Caralpampa ó Llena de Gracia, 3.749 hectáreas, 78 áreas al NE. de la estación Clodomira del ferrocarril C. Norte, ramal de San Cristóbal á Tucumán. Venta por liquidación de una sociedad. Base, $ 3 la hectárea. Mitad al contado y el resto á 6 y 12 meses de plazo con interés de 6 por ciento.

EL MARTES 24 de Abril, á las 3 p. m., en nuestra casa, 351 San Martín 361. Linda al Este con "Churquina" de don Cecilio Taboada; al Oeste con el fisco y al Sur con el fisco y "Chañar Pozo" de los herederos de F. Salto. Títulos perfectos. Informes y planos 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO Y CIA. a10

EN EL RIO NEGRO. — 5.000 hectáreas en la sección VI, fracción B, parte Norte del lote Nº 15. A solo 6 leguas de la provincia de Buenos Aires, á catorce de la estación Río Colorado y á 30 de la ciudad de Bahía Blanca. Campo especial para ganadería por la excelente calidad de sus pastos de engorde, donde predominan el alfilerillo, flechilla y pasto hebra verde. Base $ 8 la hectárea, en un solo lote.

EL LUNES 30 de Abril á las 3 p. m., en nuestra casa, 351 San Martín 361. Linda al Norte con parte del lote Nº 12, al Sud con el Sr. Anselmo Villar, al Oeste con D. Alejandro de Ortúzar y al Este con el resto del lote 19 de los Sres. Manuel Da Penna y Simón Santamarina. Son campos donde el Frigorífico Sansinena, de Cuatreros adquiere gran cantidad de capones. Puede arrendarse con facilidad. Vale la pena visitarlo. Títulos perfectos. Informes y planos 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. m13

EN SANTIAGO DEL ESTERO.— departamento Salabina. La fracción conocida por Campo Rico, 6.740 hectáreas, 60 áreas, á 8 leguas al SO. de la estación Malbrán, ferrocarril Buenos Aires y Rosario. Con agua dulce en todo el campo, á poca profundidad y con la mitad de la laguna Capiaras, en uno de sus límites. Es especialísimo para pastoreo por sus ricos pastos entre los que predominan el trébol, alfilerillo, gramilla y otros. Venta por liquidación de una sociedad. Base, $ 2 la hectárea. ¡Lo más barato que se ha ofrecido hasta hoy en Santiago del Estero! Mitad al contado y el resto á 6 y 12 meses de plazo con interés de 6 ojo.

EL MARTES 24 de Abril, á las 3 p. m., en nuestra casa, 351 San Martín 361. Después detalles completos.—ROMAN BRAVO y Cía.

CAMPO EN RIO NEGRO. 7.500 hectáreas que componen la mayor parte del lote número 25, fracción C, sección 1a., letra A. 1. Uno de los mejores de la región, poblados desde hace años, con jagüeles, aguadas permanentes, pastos refinados y monte. A 5 leguas del Río Negro, á 8 del puerto Núñez y á 11 del puerto San Antonio. Base, 1 $ la hectárea, en un solo lote. Si el comprador desea, puede continuar con una hipoteca de $ 10.000 oro al 7 ojo, que vence en Abril de 1907.

EL LUNES 30 de Abril, á las 3 p. m., en nuestra casa, 351 San Martín 361. Tiene una laguna de agua dulce. 3 jagüeles con agua excelente á 14, 17 y 18 metros de profundidad; pastos tiernos entre los que abundan el alfilerillo y la cebadilla, y monte. Está poblado desde hace 10 años. Actualmente existen 10.000 ovejas. Está arrendado con contratos que vencen el 31 de Diciembre del corriente año. El ocupante subarrienda á gran precio. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. a11

Los interesados pueden solicitar informes detallados á nuestra casa central, 351 San Martín 361; ó á nuestras sucursales en Flores, calle Rivadavia 6866; en Belgrano, calle Cabildo 1978; en Lomas de Zamora, 17 Avenida Meeks 21, y en La Plata, calle 47 número 667.

ROMAN BRAVO y Cía.

Carlos Trincavelli

REGIO Y SUNTUOSO MOBI-liario del señor Carlos M. Méndez, lo remataré HOY MARTES 24 del corriente, á las 8 de la noche, calle Perú 851, 12 habitaciones regiamente amuebladas con lujo y confort. Soberbia tapicería, regios juegos de sala, lámpara para seda importado, otro marquise, cortinados, espejos Luis XV, notable chiffonier, oro viejo, arañas, bronces, notable galería de cuadros al óleo, alfombras de Smirna, etc. Gran dormitorio Luis XV importado, ropero 3 cuerpos, dosel, etcétera, 2 dormitorios bien alhajados, etc., bibliotecas y escritorio, juego cuero, cuadros, etcétera. Sala de confianza, gran comedor de nogal de Italia, espejo, sillas raqueta, metales, porcelanas y cristales y demás complementos, etcétera. Bonito antecomedor tallado, vestíbulo, jarrones, muebles, etc. El mejor elogio es visitarlo desde el domingo. Lujo, elegancia y confort. Seña y comisión, 10 ojo. a21

V. S. Lobato y Cía.

COMPONEN LA FIRMA Y LLEVAN EL [illegible] TILLO, LOS SOCIOS: VICTORIANO S. LOBATO, CARLOS F. CRECIO y CARLOS ALBERTO CASARES.

Las ventas en remate

HOY

En las mismas propiedades

Caseros 1459

8.20 varas por 26.—4 piezas, cocina y w. c. Base, $ 5.000.
HOY, á las 3.30 p. m., en la misma propiedad.

Independencia 2628

9.77 varas por 27x25—4 piezas, cuarto de baño, cuarto de servicio, cocina y w. c. Base, $ 10.000.
HOY, á las 4 p. m., en la misma propiedad.

Dean Funes 586

10 varas por 34.—6 piezas, cuarto de baño, cuarto de servicio, 2 cocinas y w. c. Base, $ 11.000.
HOY, á las 4.30 p. m., en la misma propiedad.

Dean Funes 472 y 474

10 varas por 47x50.—Salón de negocio, 6 piezas principales y 3 departamentos de 2 y 3 piezas. Renta, pesos 2.880. Base, $ 15.000.

HOY, á las 4.30 p. m., en la misma propiedad. Informes, 42 San Martín 48.

V. S. Lobato y Cía.

CASAS Y TERRENOS

OCHO LOTES AL NORTE IN—cluso dos esquinas de pequeñas dimensiones, en uno de los barrios más pintorescos de Palermo. En lo más importante de la que fué quinta de Bellini, á dos cuadras al Sur de la Avenida Santa Fe y en un centro de gran población. Terrenos altos y que están al alcance de todos los bolsillos. Calle ARGIBEL (antes Serrano), GUATEMALA y SOLER. Base, $ 3.50 vara cuadrada. Título perfecto. Escrituras matrices gratis por la oficina del señor Eduardo Igartúa.
EL DOMINGO 6 de Mayo, á las 4 1/2. Los lotes miden 11.55 varas de frente por 26.38 y 42 varas de fondo. Hay dos esquinas de 18 varas por 26. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Planos é informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. a22

BULEVAR RIVADAVIA, 3931 y 3937, entre Medrano y Gascón. En lo más valioso de Almagro. Cuadra de negocios minoristas. Casa con mucho fondo y donde es muy difícil poder conseguir hoy algo acomodado á consecuencia de su importancia comercial. Como situación y barrio es la más solicitada de esa localidad. Base, $ 22.000. Título perfecto. Ad corpus.
EL DOMINGO 6 de Mayo, á las 3. Mide 10 varas de frente por 60 de fondo. Su edificio consta de salón para negocio, 5 dormitorios, comedor, un galpón, cocina y w. c., techos de azotea y de hierro, cielos rasos, pisos de tabla, zaguán y patios de mosaicos, gran fondo con árboles frutales, etc. La propiedad puede visitarse todos los días. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o.—V. S. LOBATO y Cía. a22

CASITA pequeña CENTRAL. — En un barrio de importancia, á dos cuadras de la iglesia de Monserrat. Como situación y barrio es de lo más codiciado de esa localidad. Se compra con poco desembolso. SANTIAGO DEL ESTERO 421, lindando con la esquina de Belgrano. Base, $ 6.500. Venta decidida por liquidación de bienes. Título perfecto. Ad corpus.
EL MARTES 1o. de Mayo, á las 3 1/2, en la misma propiedad. Mide 8.25 varas de frente por 12.50 de fondo. Su edificio consta de sala, dos dormitorios, cuarto de servicio, cocina y w. c., techos de azotea, cielos rasos de yeso, pisos pino de tea, zaguán y patios de baldosas, cancel de cedro, cloacas, etc. Renta, $ 70, alquiler muy antiguo. La propiedad puede visitarse todos los días. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. a22

TERRENO CENTRAL. — CON mucho edificio antiguo, con notables dimensiones para edificar un grupo de casas de alta renta, en un barrio de primer orden, á una cuadra del bulevar Entre Ríos y á 50 metros de la Avenida Belgrano. Como situación es de lo mejor en esa importante localidad. POZOS 464 y 466, entre Belgrano y Venezuela. Base, pesos 28.000. Título perfecto. Ad-corpus. Venta decidida por liquidación de bienes.
EL MARTES 1o. de Mayo, á las 4, en la misma propiedad. Mide 17 varas de frente por 68 varas de fondo. Su edificio consta de 8 piezas de material, un galpón para cochera, pesebres para 30 caballos, depósito de forrajes, portón y toda la planta del patio adoquinada; cloacas, etc. Renta, $ 160, alquiler antiguo. Hoy vale $ 300. No hay contrato. Puede visitarse todos los días. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía.

EN MAR DEL PLATA. — LA mejor manzana del barrio aristocrático, en lotes, entrando el precioso chalet Villa Corrientes. La manzana núm. 101 del plano oficial, limitada por el bulevar Colón y las calles Corrientes, Santa Fe y Almirante Brown, las dos primeras empedradas, rodeada de hermosos chalets y grandes villas, á dos cuadras de la plaza Colón y á 4 al Sur del Bristol. Venta sin base. El importe podrá abonarse la mitad al contado y la otra mitad á un año de plazo con hipoteca é interés de 5 o/o anual. Título perfecto. Escrituras matrices gratis por la escribanía del señor Manuel S. Villegas, en Buenos Aires, ó Manuel G. Canata, en Mar del Plata.
EL JUEVES 10 de Mayo, á las 4, en nuestro salón de ventas, San Martín 42.
LA VILLA CORRIENTES, edificada en la esquina bulevar Colón y Corrientes, en 50 varas sobre el bulevar por 40 á Corrientes. El edificio es moderno, de primer orden, mezclas en cal y portland, techos de azotea, cielos rasos de yeso decorados, frente exterior pintado al óleo, por la casa Well hermanos, carpintería de cedro y pisos de mosaico; consta de gran marquise cubierta, á la entrada, con escalinata de mármol y galería sobre el jardín, vestíbulo, hall, gran comedor, antecomedor, cuatro espaciosos dormitorios, toilette, cuarto de baño, despensa, galería de cristales, subsuelo con gran cocina. En cuerpo separado, dos dormitorios para servicio, w. c., lavadero, etc. Hay instalación completa para luz eléctrica, campanillas eléctricas y servicio de agua caliente en toda la casa. El jardín es espléndido y rodea toda la propiedad. Ha estado alquilada en la última temporada al doctor Juan Chapar, en pesos 3.000.
LOS TERRENOS—Están distribuídos en 13 lotes de 11, 12.50, 14, 15, 16 y 19 varas de frente por 30, 38, 40, 45, 49 y 51 de fondo, en forma tal que lo mismo podrá adquirirse un lote para la edificación de un pequeño chalet, como varios juntos para la construcción de una gran casa. Pidan planos en el Casino de Mar del Plata, en nuestra casa, San Martín 48. La casa podrá visitarse dirigiéndose al cuidador en la misma. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o.—V. S. LOBATO y Cía. a22

CASA CENTRAL. AL NORTE. situada en uno de los barrios más solicitados de esa localidad, á dos cuadras de la plaza Lavalle y del palacio de Justicia, rodeada por los bulevares Córdoba y Callao. Situación interesante. Precioso barrio de familias. MONTEVIDEO 600, lindando con la esquina de Viamonte. Base, $ 16.000. Título perfecto. Ad-corpus.
EL JUEVES 3 de Mayo, á las 3 1/2, en la misma propiedad. Mide 9 varas de frente por 26 de fondo. Su edificio consta de 5 piezas principales, cocina, baño y w. c. y una pieza pequeña para servicio, techos de azotea, cielos rasos de yeso, pisos de tabla, zaguán y patios de mosaico, cancel de cedro, cloacas, gas, etc. La propiedad puede visitarse todos los días de 3 á 4. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. a22

EN LINIERS. — 6 LOTES DE terreno, á plazos, sin interés. A una cuadra de la Avenida Rivadavia y á 5 de la estación del ferrocarril, calles Larrazábal, Pieres y Cossio. Base, $ 1 vara cuadrada. Título perfecto. Escrituras matrices gratis por la oficina del señor F. Palavecino.
EL DOMINGO 29 de Abril, á las 4 1/2. Hay 4 lotes sobre la calle Larrazábal de 10 varas de frente por 42, 52 y 57 de fondo; uno sobre la calle Cossio, de 10 varas por 45 y uno sobre la calle Pieres, de 10 varas por 53. Condiciones de pago: tercera parte al contado y el resto á 6 y 12 meses de plazo, sin interés. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Informes y planos, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. a22

*Una BUENA CASA HABITA*ción, sólida, bien construída y bien distribuída, en uno de los barrios más solicitados del Norte, en medio de los bulevares Santa Fe, Las Heras, Pueyrredón y Coronel Díaz. Calle French 3017 entre Bustamante y Billinghurst. Base, pesos 11.000. Título perfecto.
EL DOMINGO 6 de Mayo, á las 3. Mide 10 varas de frente por 30 de fondo. Edificio: vestíbulo, sala, comedor, 2 dormitorios principales, 3 piezas chicas, cuarto de baño, cocina y w. c., cielos rasos de yeso, pisos de tabla, puertas y celosías de cedro, vestíbulo, zaguán y patios de mosaico, aguas corrientes, etc. Puede visitarse de 2 á 4. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. a22

*CASA AL SUD, A POCA DIS*tancia de la Avenida Alcorta y en un barrio de porvenir, calle ANCHORIS 617 entre Aconquija y Aconcagua. Base, $ 5.000. Título perfecto.
EL DOMINGO 6 de Mayo, á las 4. Mide 10 varas de frente por 34.08 de fondo. Edificio: en cal, compuesto de 4 piezas principales, cocina y w. c.; tirantes de madera dura, cielos rasos de yeso, pisos de tabla, puertas de cedro, patio de baldosa, pozo semisurgente, etc. Puede visitarse. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Compañía. a22

*PARA COCHERIA O CORRA*lón. Un gran terreno con mucho edificio, al Sur, á una cuadra del bulevar Garay y en un barrio de adelantos. Calle MATHEU 1768 y 1770, entre Iuclan y Brasil. Frente á la fábrica de los señores Ottonelli, Tiraldi y Carabelli. Venta en dos lotes, con base de $ 6.000 cada uno. Título perfecto.
EL DOMINGO 6 de Mayo, á las 4 1/2. Mide cada lote 10 varas de frente por 42 de fondo.
EDIFICIOS:
MATHEU 1768—Casa de familia, compuesta de dos piezas, una chica, cocina y w. c.
MATHEU 1770—Corralón con dos piezas, w. c., pesebres, depósito de forrajes, aguas corrientes, etc. Hay adoquinado pago al frente y permiso municipal para establecer cochería. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. a22

CASITA BIEN SITUADA, EN un barrio de importancia, á una cuadra del bulevar San Juan y en lo más solicitado de la parroquia de San Cristóbal. Casa con buenas dimensiones y cloacas. CATAMARCA 1052 entre Europa y Humberto I. Base, $ 7.500. Título perfecto. Ad-corpus.
EL JUEVES 3 de Mayo, á las 4, en la misma propiedad. Mide 9 varas de frente por 30 de fondo. Su edificio consta de sala, 2 dormitorios, comedor, cuarto de servicio, cocina y w. c., techos de azotea, pisos de tabla, zaguán y patios de baldosas, cloacas, etc. Puede visitarse todos los días. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. a22

NOTABLE CASA HABITACION
Con cédulas, al Oeste, en un barrio central, á 3 cuadras de la plaza del Once de Setiembre. Algo muy notable, edificio moderno, hecho á todo costo, construcción solidísima, prolija distribución, arquitectura moderna. Como casa-habitación es una verdadera joya. Su mejor recomendación es que los interesados la visiten detenidamente para darse cuenta de su valiosa construcción. Por su ubicación y detalles, es aparente para una numerosa familia, para estancieros ó cualquier otro destino. El lujo y el confort en esta propiedad son los que predominan en sus detalles generales. MORENO 2867 entre Jujuy y Catamarca. Base, $ 38.000 de cuya suma hay que deducir 22.000 cédulas serie K, á estilo de plaza ó al contado si lo prefiere el comprador. Título perfecto. Ad-corpus.
EL VIERNES 4 de Mayo, á las 4, en la misma propiedad. Mide 10 varas por 60 de fondo. Su edificio moderno, hecho en cal, con tirantería de hierro y materiales de primer orden consta de escritorio, gran sala, sala para música, 5 dormitorios, gran comedor, sótano, bodega, cuarto para estudio de niños, 2 cuartos de baño con servicio de agua caliente, gran cocina con económica, cuarto para lavar con pileta, pieza para servicio, baño para el mismo, w. c., hermoso jardín al fondo. Techos de azotea, en forma de patio, cielos rasos de yeso decorados y estucados, sala tapizada, pisos pino de tea, hermoso zaguán con escalinata de mármol estucado y decorado, vestíbulo con vitraux, patios y galerías de mosaico, cloacas, campanillas eléctricas con servicio de seguridad, gas y todos los detalles que pueda desear la familia más exigente. La propiedad puede visitarse todos los días de 2 á 4. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. a22

130 lotes EN VILLA Catalinas
Gral. Urquiza—En 30 mensualidades, sin interés. Las tierras más altas, más [illegible] de los alrededores de la capital. A 8 cuadras al Sudoeste de la estación del ferrocarril Buenos Aires y Rosario, y en el centro de un barrio de rápidos adelantos, donde la edificación aumenta día por día. Con frente á las calles Olazábal, Mendoza, Juramento, Echeverría, Pampa, Burela y Dorrego. Por la calle Olazábal pasará la nueva línea de tranvía eléctrico de la compañía Belga Americana, de manera que una vez terminados los trabajos, los terrenos en esa zona habrán duplicado ó triplicado su valor. Base, $ 1 vara cuadrada. Título perfecto. Escrituras matrices gratis por la oficina del señor Héctor Cash[illegible]. Lotes amojonados, dentro de líneas municipales. Posesión inmediata.
EL SABADO 5 de Mayo, á las 8 1/2 de la noche, en nuestro salón de ventas, San Martín núm. 42. Los lotes miden 10 varas de frente por 23 hasta 65 de fondo, variando las superficies entre 226.35 y 630 varas cuadradas. Hay 11 esquinas cuyas superficies varían entre 405 y 574 varas cuadradas. Se dará opción. Condiciones de pago: Este podrá hacerse en 30 mensualidades, sin interés, de las cuales deberán entregarse 3 como seña en el acto del remate, otras 3 en el acto de la escrituración y las 24 mensualidades restantes del 1o. al 10 de cada mes. Nuestra comisión de 2 o/o es por cuenta de los compradores. Recomendamos una visita á los terrenos para poder apreciar la importancia de su ubicación y su indiscutible porvenir. Informes pueden pedirse al señor Luis S. Richeri, en Villa Urquiza, en nuestra casa, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. a21

BOULEVARD SAN JUAN 2.225
2229, 2233 y 2235, entre Pasco y Pichincha. Algo muy notable. Interesa á todos los que quieran edificar un grupo de casas de alta renta. Notables dimensiones. Con dificultad podrá reemplazarse en la cuadra más comercial y valiosa de esta importante Avenida. En el fondo de los pequeños negocios, donde su propietario obtendrá una renta colosal. 20 varas por 35 en dos lotes con edificio antiguo. Base, pesos 15.000 cada lote. Título perfecto. Ad-corpus.
EL DOMINGO 29 de Abril, á las 4.
CASA SAN JUAN 2225 y 2229.—Mide 10 varas de frente por 35 de fondo. Su edificio consta de salón para negocio, 3 piezas para familia, cocina y w. c., techos de azotea, cielos rasos, pisos de tabla, zaguán y patios de baldosa. Renta, $ 110, alquiler muy antiguo. Hoy vale $ 160.
CASA SAN JUAN 2233 y 2235.—10 varas por 35. Salón para negocio, 3 piezas para familia, cocina y w. c.; renta, $ 100. Alquiler muy antiguo. Las propiedades pueden visitarse todos los días. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. a20

Santa Fe y Ayacucho. Para edificar, en este gran barrio, con dimensiones notables para la edificación de una casa-habitación ó un espléndido hotelito, á dos cuadras de Callao. En la situación más preferida del Norte. Casa con edificio antiguo, en muy buenas condiciones. Puede producir fácilmente $ 170 de alquiler. Con llave en mano. AYACUCHO 1268 y 1274, entre Juncal y Arenales. Cuadra habitada por familias conocidas. Base, pesos 15.000. Título perfecto. Ad-corpus.
EL MARTES 1o. de Mayo, á las 4 1/2, en la misma propiedad. Mide 10.20 varas de frente por 34.70 de fondo. Su edificio consta de salón para negocio, 4 piezas para familia, cocina y w. c., cuarto de baño, techos de azotea y de hierro, cielos rasos, pisos de tabla, zaguán y patios de mosaicos, despensa, puertas del frente de cedro, cloacas, etc. Puede visitarse todos los días de 2 á 4. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Compañía. a20

BULEVAR INDEPENDENCIA
3770 y 3772, entre Colombres y Castro Barros, importante situación comercial, con notables dimensiones y muy buena renta. Una propiedad, ocupada por cochería y caballeriza. En uno de los barrios más solicitados del Sur, calle adoquinada. Base, pesos 11.000. Renta, pesos 170. Negocio interesante como colocación de capital. Su mejor recomendación es visitar la localidad. Título perfecto. Ad-corpus.
EL JUEVES 3 de Mayo, á las 4 1/2, en la misma propiedad. Mide 12 varas de frente por 50 de fondo. Su edificio consta de salón para negocio, 5 piezas para familia, una más en altos, cocina y w. c.; boxes para 8 caballos, depósito de forrajes, portón con entrada y patio empedrado, pisos de tabla, cielos rasos, aguas corrientes, etc. Puede visitarse todos los días. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía.

CON GRAN RENTA, EN UN precioso barrio, en lo mejor de la estación Caridad, á 50 metros del bulevar Belgrano. Casa de departamentos, en muy buenas condiciones. Negocio interesante como colocación de capital. Dean Funes 472 y 474, entre Belgrano y Venezuela. Base, $ 15.000. Renta, $240 mensuales. Rogamos á los interesados que visiten esta propiedad porque tenemos la seguridad que como negocio de renta es el mejor que se puede ofrecer en un barrio de importancia. Título perfecto. Ad-corpus.
EL MARTES 24 de Abril, á las 4 1/2, en la misma propiedad. Mide 10 varas de frente por 47.50. Su edificio consta de salón para negocio, 6 piezas principales, 3 departamentos al fondo de 2 y 3 piezas con cocina y w. c., dos cuartos de baño, dos w. c., techos de azotea, cielorrasos de yeso, pisos de tabla, zaguán y patios de baldosas, cloacas, gas, etc. La propiedad puede visitarse todos los días. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. a17

PLAZA ESPAÑA — Casita DE poco precio, en un barrio central, á una cuadra de la estación Constitución y frente al hermoso paseo de la plaza España, CASEROS 1459, entre Santiago del Estero y Salta. Base, $ 5.000. Título perfecto. Ad-corpus.
EL MARTES 24 de Abril, á las 3 1/2, en la misma propiedad. Mide 8.20 varas de frente por 26 de fondo. Su edificio consta de 4 piezas, cocina y w. c., techos de azotea, pisos de tabla, patios de baldosa, gas y aguas corrientes. Puede visitarse todos los días. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. a15

CASITA CHICHE, Central.—AL Norte, á 4 cuadras de Callao y á 50 metros de la Avenida Corrientes, en un barrio de importancia, merece visitarse. OMBU 475, entre Corrientes y Lavalle. Base, $ 14.000. Título perfecto. Ad-corpus.
EL JUEVES 26 de Abril, á las 4, en la misma propiedad. Mide 10 varas de frente por 22 de fondo (entre muros tiene 10 varas por 24). Su edificio con un hermoso frente estilo Luis XV y de dos balcones, consta de 5 piezas principales, dos más en altos, cocina y w. c.; techos de azotea, cielorrasos de yeso, pisos de tabla, zaguán y patios de mosaico, puertas del frente, ventanas, cancel y celosías de cedro, cloacas, gas, pileta para lavar, etc. Puede visitarse todos los días de 1 á 6. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. a15

BOLIVAR Y EUROPA. — LA esquina frentes al Norte y Oeste, en 3 lotes, entrando una casa con frente á Bolívar. Lo más culminante del Sur y lo más á propósito para edificar desde la casa habitación hasta un grupo de casas de renta. Las condiciones del barrio así como las dimensiones de los lotes son indicadas para cualquiera de esas aplicaciones. La subdivisión ha sido hecha en lotes fáciles de adquirir y de edificar. Título perfecto.
EL DOMINGO 29 de Abril, á las 2 p. m. LOTE 1 (esquina): varas 12.50 de frente á Bolívar por 23.25 á Europa y 13.71 en el contrafrente. Superficie 305.40 varas cuadradas. Base 13.000 $. LOTE 3, Bolívar 1022.—Casa habitación, 10 varas por 33.25, con un martillo á favor. Superficie 305.95 varas cuadradas. El edificio se compone de 5 piezas, cocina y w. c.; cielos rasos de yeso, pisos de pino de tea y mosaico, etc. Base 12.000 $. LOTE 4. Calle Europa.—10 varas por 24.28 en un costado y 23.71 en otro. Superficie 230.70 varas cuadradas. Base 5.500 $. Se entregarán amojonados, dentro de líneas municipales y escrituras matrices gratis por ante la oficina del Sr. Agustín Rovereto. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Planos é informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO Y CIA. a15

*BOULEVARD INDEPENDEN*cia 2628, entre Saavedra y Jujuy. Una casita pequeña, con buenas dimensiones, situada en la cuadra mejor edificada de esta importante Avenida. Hermoso barrio de familias. Base, pesos 10.000. Título perfecto. Ad-corpus. Con llave en mano. EL MARTES 24 de Abril, á las 4 de la tarde, en la misma propiedad. Mide 9.77 varas de frente por 27.25 de fondo. Su edificio consta de sala, 2 dormitorios, comedor, cuarto de baño, cuarto de servicio, cocina y w. c.; cielorrasos de yeso, pisos de tabla, zaguán y patios de piedra, gas y aguas corrientes. Las llaves están en el almacén de la esquina de Jujuy. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. a17

*CASA QUINTA Central, DIVIDI*da en 4 lotes, frente á los Portones de Palermo, Avenida Sarmiento, plaza Italia y Jardín Zoológico, en la situación más valiosa y de más movimiento de la avenida Santa Fe, lindando con la estación del tranvía. El conjunto lo forma una gran casa quinta con 5.000 varas cuadradas y un edificio moderno de altos y bajos, con espléndido parque inglés y gran cantidad de árboles frutales. Llamamos la atención de la gente de gusto porque se trata de una joya y como situación creemos que no habrá nada en la capital que la pueda reemplazar. Avenida Santa Fe 4130 con contrafrente á Güemes entre Serrano y Thames. Atención á los detalles. Pedimos á los interesados que visiten la propiedad. Venta decidida. Título perfecto.
EL DOMINGO 6 de Mayo á las 4 p. m. LOTE 1. La casa: mide 32.52 varas de frente á Santa Fe por 83.71 de fondo. Superficie 2.691.62 varas cuadradas. Su edificio de altos y bajos consta de [illegible], gran cocina con económica, 2 piezas para servicio, sótano bodega, pieza para lavar y planchar. Primer piso: escritorio, sala, comedor antecomedor y un hermoso vestíbulo con vistas al jardín. Segundo piso: 5 dormitorios, toilette, cuarto de baño y un gran vestíbulo. Edificio moderno, hecho á todo costo: tirantería de hierro, cielos rasos de yeso decorados, pisos de pino tea, vestíbulo de mosaico, carpintería de cedro, gas y aguas corrientes. Un gran pozo semisurgente con molino y depósito de 20.000 litros. Espléndido parque, jardín, glorieta, invernáculo, etc. Base 28 $ v. c. Puede visitarse los martes y jueves de 2 á 5 p. m. LOTES 2, 3 y 4. Con frente á Güemes. Mide cada uno 10 1/2 y 11 varas de frente por 63.28 de fondo. Se dará opción. Están cercados, tienen vereda de piedra y cubiertos de árboles frutales. Base, 10 $ vara cuadrada. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Planos é informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. a15

JUDICIAL. — LA QUINTA DE Cánepa. En la situación más valiosa y culminante de Liniers. A dos cuadras al Este de la [illegible], frente á la avenida Rivadavia y á la vía del F. C. O. que la separa de los grandes talleres. Venta en 19 lotes, todos con frente á Rivadavia y algunos de ellos con edificios de importancia. Por orden del Sr. Juez Dr. Ernesto Quesada, secretaría Peña, como perteneciente á la testamentaría de don Francisco Cánepa. Base, 3 $ por metro cuadrado que equivale á $ 2.25 por vara cuadrada. Título perfecto. Por orden judicial las escrituras deberán otorgarse por la oficina del Sr. Pedro Astudillo.
EL DOMINGO 29 de Abril, á las 3 1/2 p. m. DIVISION.—Lote 1. Metros 53.85 de frente á la avenida Rivadavia, 55.53 á la vía del F. C., 15.78 en el Este y [illegible] en el Oeste. Superficie 570.54 metros cuadrados. En este lote existe un edificio sólido que se compone de un gran salón para negocio, 5 piezas y cocina, techos de hierro galvanizado, pisos de tabla, patios de baldosa, etc. Lote 2. Metros 13.15 de frente por 22.04 de fondo en el Este y 15.78 en el Oeste. Superficie 222.38 metros cuadrados, con un galpón de madera y una letrina. Lote 3. Metros 16.85 de frente por 21.35 de fondo en el Este y 18.04 en el Oeste. Superficie [illegible] metros cuadrados. Edificio antiguo, compuesto de un salón, 2 piezas, cocina, etc. Los demás lotes tienen desde 9 hasta 12 metros por 21 á 52 de fondo, variando las superficies entre 270.13 y 172.28 metros cuadrados. Están cercados de alambre y tienen gran cantidad de árboles frutales. En parte de los lotes, 14, 15, 16 y 17, está el edificio antiguo de la quinta, que se compone de 5 piezas, cocina, pozo, etc. y no se ha tenido para nada en cuenta al hacer la subdivisión. Visítense los terrenos para darse cuenta de su importancia. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o, á cargo de los compradores. Planos é informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO Y CIA. a15

*SAN JUAN 3172 ENTRE PRU*dán y 24 de Noviembre. Preciosa casa de familia en esta importante situación, lindando con la esquina de Prudan que venderemos ese mismo día. Base 10.000 $. Título perfecto. Ad corpus.
EL DOMINGO 29 de Abril, á las 4 y 3/4. Mide 10 varas de frente por 30 de fondo. Su edificio consta de 6 piezas, baño, cocina y w. c., cielos rasos de yeso, pisos de tabla, zaguán de baldosas, patios de piedra, puertas de cedro, gas y aguas corrientes. Renta 120 $, pagando todos los impuestos el inquilino. Puede visitarse todos los días. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. a15

*OMBU 752 y 754, ENTRE COR*doba y Viamonte. Casa de renta con notables dimensiones. En la situación más valiosa de la parroquia de Balvanera Norte. Rodeada por las Avenidas Callao, Pueyrredón y Corrientes. Con buena renta. Base 10.000 $, mitad al contado y el resto á un año de plazo con 8 o/o de interés anual. Renta 190 $, pagando los impuestos el inquilino. Sin contrato. Título perfecto. Ad corpus.
EL JUEVES 26 de Abril, á las 4.30 p. m. en la misma propiedad. Mide 10 varas de frente por 58 varas de fondo. Su edificio sólido y en buenas condiciones, consta de salón para negocio, 10 piezas para familia, cocina, baño, w. c., techos de material, pisos de tabla y de mosaico, zaguán y patio de piedra, cloacas, gas, etc. Puede visitarse. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes San Martín 48.—V. S. LOBATO y CIA. a15

CENTRAL PARA EDIFICAR. — Con notables dimensiones. Como situación y barrio es lo mejor que pueda desearse, á una cuadra de la iglesia de Monserrat, con frente á una calle muy comercial, con pavimento de asfalto. Por sus dimensiones, es muy difícil poder conseguir algo igual. Se presta para levantar un gran edificio de alta renta. Salta 528, 534, 536, 544 y 548 entre Venezuela y Méjico. En 2 lotes. Atención á las medidas. Base, 12.000 $ cada lote. Título perfecto.
EL DOMINGO 29 de Abril á las 3 p. m. Mide cada uno de los lotes 12.50 varas de frente por 71.21 de fondo. El conjunto lo forman 3 casas con edificio antiguo, que fácilmente pueden producir 320 $ mensuales, hasta tanto se resuelva la edificación. Pueden visitarse todos los días. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO Y CIA. a15

BULEVAR LAS HERAS 1309
entre Billinghurst y Ocampo. Una hermosa casa-habitación, amplia, cómoda, elegante, en una de las situaciones más codiciadas del barrio, con adoquinado pago, jardines y doble vía de tranvías eléctricos al frente. Base, $ 13.000. Título perfecto. Con llave en mano.
EL DOMINGO 29 de Abril, á las 2. Mide 11.10 varas de frente por 38.51 de fondo en el costado NO., 39.35 en el SE. y 10 varas en el contrafrente. Tiene 7 habitaciones principales, incluso comedor con sótano y chimenea, cuarto de baño, con w. c., cocina con económica, altillo y w. c.; techos de azotea y tirantes de madera dura en su mayor parte, cielorrasos de yeso decorados, pisos interiores de pino de tea, exteriores de mosaico y baldosa, puertas de cedro, muros empapelados, aguas corrientes, gas, pozo semisurgente, campanillas eléctricas, jardín al frente, verja de material y de hierro, etcétera. Puede visitarse todos los días de 2 á 5 p. m. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía.

CON GRAN RENTA. — Central, en un barrio de importancia. Casa de vecindad, en muy buenas condiciones. Negocio interesante como colocación de capital, su mejor recomendación es visitar la propiedad para darse cuenta de la importancia del paraje. San José 1224 y 1226 entre San Juan y Cochabamba. Base 15.000 $. Título perfecto. Ad corpus. Renta 300 $ mensuales.
EL DOMINGO 29 de Abril á las 3 y 1/2. Mide 8.50 varas de frente por 59 de fondo, su edificio de altos y bajos, consta de 20 piezas, 2 cuartos de baño y 2 w. c., pileta para lavar, etc., techos de azotea y de hierro, pisos de tabla, zaguán y patios de baldosas, cloacas, etc. La propiedad puede visitarse todos los días. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. a15

CASA PARA Familia. — EN UN barrio central, donde las propiedades aumentan de valor diariamente, San José 1229 entre San Juan y Cochabamba. En esta propiedad gastándose un par de mil pesos en modificar el edificio existente, se obtendrá una buena casa-habitación. Este negocio debe estudiarse. Base 10.000 $. Título perfecto. Ad corpus.
EL DOMINGO 29 de Abril á las 3 y 1/2. Mide 8 varas de frente por 30 de fondo. Su edificio consta de 7 piezas, una de ellas de madera, cocina y w. c., techos de azotea y de hierro, zaguán de mosaico, patios de baldosas, pisos de tabla, puertas de cedro, cloacas, gas, etc. Renta 110 $, alquiler muy antiguo. La propiedad puede visitarse todos los días. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. a15

SAN JUAN Y PRUDAN — ESTA importante esquinita, con dimensiones notables para edificar una casa de altos y bajos, que producirá muy buena renta. En la situación más valiosa y comercial de esta importante avenida. San Juan 3194 esquina á Prudan núms. 1 á 17. Base 8.500 $. Título perfecto. Ad corpus.
EL DOMINGO 29 de Abril, á las 4 y 3/4. Mide 10 varas de frente á San Juan por 20 de fondo y frente á Prudan. Ambos frentes con adoquinado y vereda de piedra. Su edificio consta de salón para negocio, una pieza para familia, cocina y w. c., pisos de tabla, patios de baldosas, gas, y aguas corrientes. Puede visitarse todos los días. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía.

*Teatro COLON — PLAZA LI*bertad, Palacio de Justicia, plaza General Lavalle y al lado de Artes. El terreno más bien situado del norte, para edificar un hotelito. Notables dimensiones, imposible de reemplazarse hoy teniendo en cuenta su situación. Es lo mejor de ese preferido barrio, Córdoba 1166 entre Cerrito y Libertad, con frente al Norte. Base 20.000 $. Título perfecto. Ad corpus.
EL JUEVES 26 de Abril, á las 3 y 1/2, en la misma propiedad. Mide 10 varas de frente por 38.30 de fondo. Su edificio antiguo y que no se tiene en cuenta absolutamente para la venta, consta de 8 piezas, cocina y w. c., techos de azotea, pisos de tabla, zaguán y patios de baldosas, cloacas, gas, etc. La propiedad puede visitarse todos los días. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía.

*5 LOTES EN FLORES — terre*nos altos y bien situados, á tres cuadras del tranvía eléctrico y á 5 al Sur de Rivadavia. Bulevar Carabobo esquina Lobos. Sud y Este. Barrio de edificios modernos y de valiosas casas-quintas. Lotes chicos al alcance de todos los bolsillos. Base, $ 4 vara cuadrada. Título perfecto. Escrituras otorgadas por el escribano señor Ireneo Collado. Lotes amojonados. Líneas municipales.
EL DOMINGO 29 de Abril, á las 3. Lotes 1 y 2, con frente á Carabobo. Miden 11 varas de frente por 37.50 de fondo, cada uno. Lote 3 (esquina). 14 varas á Carabobo por 37.50 á Lobos. Lotes 4 y 5. Con frente á Lobos entre Carabobo y Lautaro. 10 varas de frente por 36 de fondo cada uno. El terreno está cercado con alambre tejido. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Planos é informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. a15

9 LOTES A PLAZOS. — EN UN barrio de importancia, á dos cuadras al Sur del bulevar Caseros y á una al Este de Entre Ríos. Frente á la fábrica de sombreros del señor Della Chá. Lo único disponible en ese importante barrio. Atención constructores! Lotes chicos, se compran con poco dinero, calles Perdriel y Uspallata. Frentes, Sud y Oeste. Base, pesos 5 vara cuadrada. Empedrado pago. Título perfecto. Escrituras por ante el escribano señor Adolfo Frisiani.
EL DOMINGO 29 de Abril, á las 4 1/2. Hay ocho lotes que miden 10 varas de frente por 20, 30, 40 y 50 de fondo. La esquina mide 11.54 varas de frente á Perdriel por 28 de fondo y frente á Uspallata. Condiciones de pago: 40 por ciento al contado y el resto á 6 y 12 meses de plazo sin interés. Los lotes se entregarán amojonados y de acuerdo con las líneas municipales. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Planos é informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía.

CASA DE Familia — AL OESTE en un lindo barrio, rodeada por los bulevares Belgrano é Independencia, á dos cuadras de la estación Caridad. Dean Funes 586, entre Venezuela y Méjico. Base, $ 11.000. Título perfecto. Ad-corpus.
EL MARTES 24 de Abril, á las 4 1/2, en la misma propiedad. Mide 10 varas de frente por 34 de fondo. Su edificio, con un frente moderno estilo Luis XV, con dos balcones, consta de 6 piezas principales, baño, cuarto de servicio, dos cocinas y w. c.; techos de azotea, cielo rasos de yeso, pisos de tabla, zaguán y patios de mosaico, cloacas, gas, etc. Puede visitarse todos los días. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía.

CON CEDULAS. — CASA Barata en un barrio de importancia, entre los bulevares San Juan é Independencia. Se compra con poco dinero. ESTADOS UNIDOS 2758, entre Jujuy y Catamarca. Base, $ 5.000, de cuya suma hay que deducir 3.600 cédulas serie K, á estilo de plaza. Amortizado, $ 50. Título perfecto. Ad corpus.
EL DOMINGO 29 de Abril, á las 4. Mide 10 varas por 30 de fondo. Su edificio consta de sala, 2 dormitorios, 4 piezas más de madera, cocina y w. c.; techos de azotea y de hierro, pisos de tabla, zaguán y patios de baldosa, cloacas, etc. Renta, $ 80. Alquiler antiguo. Puede visitarse todos los días. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. a15

CAMPOS

*"LOS LEONES" Y "LAS MER*cedes", dos notables establecimientos de campo, de reputación hecha por sus condiciones generales, en la zona agrícola ganadera más rica y más valiosa de la provincia de Santa Fe. 16.400 hectáreas en 12 lotes, en el departamento de la capital, distrito Mambi Campbell, á dos kilómetros de la estación de ese nombre, á 4 de Cabal y á 10 de Gálvez, empalme de 2 líneas férreas. Con la estación Aroma del F. C. C. N., en su línea de Santa Fe á San Cristóbal y Tucumán (en construcción) en el centro del campo y las de Cayastacito y Laguna Paiva, á muy corta distancia de sus dos extremos. Esta línea quedará librada al servicio público antes de 6 meses. Están á 52 kilómetros (13 leguas) de la ciudad de Santa Fe [illegible] distancia del puerto de Colastiné. — Lo que esto representa con relación al negocio que se ofrece, no es menester ponderarlo; [illegible] menos de dos horas están en un puerto de embarque, está hecho su mejor elogio. Venta en 12 fracciones cuyas superficies varían entre 271 y 2.500 hectáreas. Hay mensura judicial aprobada. Aparte de esto los campos se entregarán medidos y amojonados por los ingenieros señores Gastaldi y Méndez. Están desocupados, de manera que la posesión se dará inmediatamente. Base, $ 50 por hectárea. Título perfecto. Las escrituras se otorgarán por la oficina del señor Juan Miguel Gutiérrez.
EL MIERCOLES 9 de Mayo, á las 3 p. m. en nuestro salón de ventas, San Martín 42.
DETALLES:
LINDEROS—Por el Norte, Mariano Cabal y la colonia Cayastacito; por el Sur, Cullen y Eufemiano Gómez; por el Este, Rachi[illegible] y otros; y por el Oeste, en parte con la línea del ferrocarril Provincial de Santa Fe, que lo divide de la colonia Leones y en parte con Cabal y otros.
CONDICIONES DEL TERRENO—Es sin duda alguna, de lo mejor de la zona; de gran riqueza y de calidad superior, tanto para ganadería como para agricultura; alto, parejo, con suaves ondulaciones y con una gruesa capa de tierra vegetal, cuyo espesor medio es de 75 centímetros. Hay grandes extensiones que han sido sembradas de alfalfa y otras que están dedicadas á agricultura con excelente resultado. En el resto del campo existe la más completa variedad de pastos tiernos naturales, predominando con especialidad la gramilla.
ALAMBRADOS—Ocupan una extensión aproximada de 140.000 metros lineales, cercando el campo en todo su perímetro y dividiéndolo en 30 potreros. Tanto los exteriores como los interiores son propios. Tipos y otras son de 6 hilos lisos, uno de púa, postes y varillas de ñandubay.
POBLACIONES—El casco de "Los Leones" tiene una buena casa de material de 11 habitaciones y dependencias; casa de administración, dos galpones de material, casa para peones, etc. Otra población de material de 4 piezas y dependencias está en el casco de "Las Mercedes". Además 7 poblaciones de menor importancia, bañaderos, corrales de trabajo, bretes, montes de frutales y de sombra y demás mejoras inherentes á establecimientos de la importancia de los que nos ocupan, donde no se han omitido esfuerzos ni dinero.
AGUADAS—El agua es dulce, abundante y de la mejor calidad. Se encuentra en todo el campo á profundidades que varían entre 3 y 5 metros. Hay 6 norias y 11 jagüeles, todos éstos con sus correspondientes bebidas, tinas de hierro, otras de material y otras de madera. Para visitar los campos es conveniente ir por Mambi Campbell y de allí dirigirse á la estancia "Los Leones" donde se facilitarán á los interesados todos los elementos para la más prolija inspección. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Informes y planos, 42 San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. a20

*CAMPO EN 9 DE JULIO LA ES*tanzuela "Las Golondrinas", en el centro agrícola "Amalia" 3 leguas al Norte de la estación French y á 4 de 9 de Julio. 219 hectáreas, con una buena casa de material, alambrados, potreros, alfalfar, corrales, montes y otras mejoras. Campo ondulado, apto para ganadería y agricultura. Con una gruesa capa de tierra vegetal, agua de 3 á 5 metros y abundantes pastos tiernos. Base $ 75 la hectárea, pudiendo abonarse el importe, mitad al contado y mitad á 6 meses de plazo, con 5 o/o de interés anual. Título perfecto.
EL JUEVES 26 de Abril á las 4, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. El campo linda con Maison y Rivas, Sacala, Lionetti y Laustau. Los alambrados que lo cercan en todo su perímetro son propios, á excepción de 1.000 metros que pertenecen á uno de los vecinos. Está dividido en 4 potreros. La población se compone de 5 piezas de material con techo de zinc, cocina y letrina; hay además un galpón de material, con techo de zinc, 2 corrales, un jagüel con represa, un pozo de balde, 4 cuadras de alfalfa y un hermoso monte de frutales y de sombra. Se incluyen en la venta del campo, además de las mejoras que allí existen, 7 animales yeguarizos, una carreta de bueyes, una charrette, todos los útiles y enseres de labranza y los muebles que están en la población. El campo está desocupado, de manera que puede tomarse su posesión en seguida y entrar á explotarlo desde el primer momento, puesto que se tienen á la mano todos los elementos necesarios. Es de notarse que los productos agrícolas de ese campo gozan de una rebaja de 25 o/o en los fletes del F. C. Para visitarlo puede irse por French; allí es conocida por "Las Golondrinas". Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Planos é informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. a8

LAS LOMAS DE Curutchet LAS tierras más altas y más ricas de todo el partido de Morón. A plazos. 110 hectáreas, 25 áreas, 20 centiáreas, divididas en 21 lotes, con frente al camino á Paso Morales, al camino general al Puente de Márquez y á otras dos calles más. A 8 cuadras al Norte de la estación y haciendo cruz con el almacén del Cañón, que ocupa la esquina de los dos caminos. Es la fracción que ocupa actualmente Juan Charriton, sin contrato. La situación es tan culminante, que desde la cumbre de los terrenos se domina todo el panorama de Morón y sus alrededores. Venta por liquidación decidida, sin base, á tanto la hectárea, donde puede venderse en lotes pequeños á tanto la vara cuadrada. Título perfecto. Escrituras matrices gratis, por la oficina de Antonio [illegible] Falcón en Morón.
EL MIERCOLES 25 de Abril, á las 4, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. La totalidad del terreno se ha subdividido en 21 fracciones, 3 de las cuales dan frente al camino á Paso Morales, 9 al camino general al Puente de Márquez y las 9 restantes á otras 2 calles interiores. Las superficies varían entre 1 hectárea, 04 centiáreas (lote número 3) y 10 hectáreas, 90 áreas, 20 centiáreas (lote número 16). Recomendamos empeñosamente una visita á los terrenos, la que servirá para adquirir el convencimiento de que aquellas tierras, por su excelente ubicación, por el fraccionamiento que allí se ha hecho, por su altura, por sus condiciones generales y por su fertilidad y riqueza exuberante, tienen todas las aplicaciones, desde la chacra, el tambo, la granja, la quinta de verduras, hasta la quinta de recreo ó el más interesante negocio de especulación, fraccionando en lotes pequeños. La visita es fácil: todos los cocheros de Morón conocen la chacra, y desde la estación del F. C. hasta el terreno se llega en 5 minutos. Condiciones de pago: El importe que cada lote represente podrá abonarse una tercera parte al contado, una tercera parte á un año y la otra tercera parte á 2 años de plazo, con garantía hipotecaria é interés de 6 por ciento anual. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Planos é informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. a8

21 CHACRAS EN MORON. A 8 cuadras al Norte de la estación. A largos plazos, 110 hectáreas con frente al Camino á Paso Morales y el camino general al Puente de Márquez. Terrenos muy altos de riquísima tierra vegetal, que tienen todas las aplicaciones, desde cualquiera de las muchas industrias de la tierra hasta el fraccionamiento en pequeños lotes, que darán margen á un crecido beneficio. Liquidación decidida, sin base, sin limitación alguna de precio. A tanto la hectárea. Título perfecto. Escrituras matrices gratis por la oficina del Sr. A. Nery en La Plata y Carlos Falchi en Morón.
EL MIERCOLES 25 de Abril á las 4 p. m., en nuestro salón de ventas, San Martín 42. Las superficies de las chacras varían entre 1 hectárea, 58 áreas, 4 centiáreas y 10 hectáreas, 90 áreas, 20 centiáreas. 3 de ellas dan frente al camino á Paso Morales, 9 al camino á Puente de Márquez y las 9 restantes á otras 2 calles interiores. Deben visitarse. Condiciones de pago: tercera parte al contado y el resto á uno y dos años de plazo con garantía hipotecaria é interés de 6 o/o anual. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Planos é informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO Y CIA. a15

CAMPO EN BRANDZEN.—103 hectáreas, 95 áreas, 38 centiáreas, á una legua al Este de la estación Ferrari. Campo de tierra vegetal, con abundantes pastos tiernos, apto para agricultura y ganadería. Base, $ 10.000. Título perfecto.
EL JUEVES 26 de Abril, á las 4, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. Linda al Norte con Gabina Valdés de Marchetti, por el Sur con Claudio Ruiz, por el Oeste con Guzmán y por el Este con un arroyo, lo que le asegura agua permanente. Está alambrado en todo su perímetro. Tiene 8 cuadras de maíz. Para visitarlo conviene ir por Ferrari y dirigirse allí al cochero Pedro Muto. El campo es conocido por de Raffo. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía.

Publio C. Massini

EN MONTE GRANDE

192 grandes lotes de quinta

A una cuadra al Sur de la estación. Son los terrenos más altos y lindos de ese precioso y floreciente pueblo y es lo único á que con verdad se le puede decir en el mismo pueblo de Monte Grande. Dista 15 minutos de la estación Constitución. Pagaderos en 36 mensualidades. sin interés.

BASE 10 CENTAVOS LA VARA CUADRADA

El Domingo 6 de Mayo á la 1.30 p. m.

SOBRE LOS MISMOS TERRENOS

Tren expreso gratis el dia del remate de la estación Constitución, á la 1 p. m.
Pidan planos, pasajes é informes en nuestra casa San Martín 81.

Públio C. Massini

81 — San Martín — 81

CASAS

*NOTABLE CASA EN EL BOU*levard Independencia Nos. 3743, 45 y 47 entre Colombres y Castro Barros, á una cuadra del boulevard Boedo, del tranvía eléctrico; edificio de 16 habitaciones de material y demás dependencias, en amplísimo terreno de varas 14.72 de frente por 67 de fondo. Propiedad de para renta, con dos negocios al frente, dos grandes patios embaldosados y fondo; calle adoquinada y vereda de piedra (adoquinado pago), aguas corrientes, gas, etc. Como ubicación no puede pedirse nada mejor. La propiedad reconoce un contrato por 150 $ mensuales que vence á fin de Diciembre del corriente año y en hoy interesado en arrendarla por 300 $ mensuales. Títulos perfectos. Base de venta $18.000 pesos.
EL SABADO 28 de Abril, á las 3 p. m. en nuestra casa, San Martín 81. Procederemos á la venta de esta espléndida propiedad por cualquier precio que exceda de la ínfima base fijada, la que no puede ser más insignificante dada la extensión del terreno y el número de habitaciones. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Más datos á nuestra casa San Martín 81.—Publio C. Massini. a18

UNA CASITA POR $ 1.500 m/n, bien construída, flamante, á 4 cuadras de la estación Ituzaingó, al lado de la iglesia, con frente á tres calles, quintita denominada "La Florida", 25 1/2 varas por 40 1/2 varas. Superficie, 1.045 varas cuadradas, consta de dos piezas, galponcito, corredor, cocina, w. c., pozo, etc., el terreno todo alambrado, la construcción es con ladrillo de cal, techos de fierro galvanizado, cielos rasos madera, pisos pino de tea, puertas y ventanas pino, es completamente nueva, se entrega llave en mano. Título perfecto.
EL SABADO 28 de Abril, á las 3 p. m. en nuestra casa, San Martín 81. Por cualquier cosa que exceda de la base. Ituzaingó dista 25 minutos de la estación Once, y hay un sinnúmero de trenes, la venta es por liquidación. Se exigirá 8 o/o de seña y 2 o/o de comisión de práctica. Más datos, San Martín 81.—Publio C. Massini. a21

*PARA UN HOTELITO, RODRI*guez Peña 1040, entre Charcas y Santa Fe; ubicación ideal, lo mejor de la gran ciudad, tranvías eléctricos para todas direcciones, cloacas, luz eléctrica, aguas corrientes, buenos pavimentos y sobre todo, rodeado de suntuosos edificios; el terreno mide 8 varas por 24. Edificio viejo, pero con mucho material utilizable. Son pocas las oportunidades que se presentan de adquirir una propiedad tan central y que tanto se presta á una construcción del género moderno. Se puede entregar desocupada si así lo quiere el comprador. Base de venta, $ 10.000 m/n. Ad-corpus.
EL LUNES 7 de Mayo, á las 3 p. m., en la misma propiedad. Títulos perfectos. Venta por división de condominio, á media cuadra de la plaza Rodríguez Peña; esto es de lo que ya no se vende; su mejor recomendación, es estudiar su ubicación. Se exigirá 8 o/o en seña y el 2 o/o de comisión. Más datos, San Martín 81.—Publio C. Massini. a23

*LAVALLE 1436 ENTRE URU*guay y Paraná, á media cuadra del nuevo y grandioso edificio de los tribunales. Edificio en muy buen estado, con inquilinos que ofrecen pesos 270 mensuales. ¿Y cuánto producirá una vez trasladados allí los tribunales? El terreno mide 8 y 1/4 varas de frente por 70 de fondo. El edificio lo constituyen 8 habitaciones principales, dos de madera, cocina, baño, w. c., cloacas, gas, aguas corrientes, techos de azotea, cielos rasos de yeso, pisos de pino de tea, puertas y celosías, frente imitación piedra, mosaicos en los patios, en una palabra, toda una buena casa lista para entrar á habitarla porque se ha hecho desalojar, para venderla, llave en mano. Base de venta, $ 31.000 m/n. Ad-corpus; por cuenta de herederos, todos mayores de edad.
EL LUNES 7 de Mayo, á las 3 1/2 p. m., en la misma propiedad y resueltamente por lo que exceda de la base. Como ubicación, difícilmente puede encontrarse nada mejor. Títulos perfectos. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Puede visitarse en todo momento. Más datos, San Martín 81.—Publio C. Massini. a23

*CASITA EN GRAN terreno A SO*lo 20 varas del bulevar Rivadavia y del adoquinado. En Vélez Sársfield, Villa Luro, lo más alto y mejor situado, frente á la calle Bonifacini entre Rivadavia y Fulton; rodeado de lindísimas casas-quintas; barrio que adelanta día á día; á cinco cuadras de la parada actual del tranvía Anglo Argentino y á sólo 3 1/2 cuadras de Provincias Unidas. En amplio terreno mide 9 varas 24 de frente por 72.57 de fondo; consta de tres habitaciones con pisos de pino tea, w. c., pozo con bomba, árboles frutales, etc.
EL DOMINGO 29 de Abril, á las 4 1/2 p. m., remataremos esta buena casita con la base de pesos 2.800 m/n. al contado. Títulos perfectos. Seña, 8 o/o y 2 o/o de comisión. Más datos, San Martín 81.—Publio C. Massini.

*MAGNIFICA PROPIEDAD, ES*tilo europeo, construcción de primer orden. Edificada en un espléndido terreno: 14 varas 43 de frente por 31 varas 18 de fondo. Ad-corpus, en Belgrano, calle de Conde 1784 entre Pampa y Pirán, á 20 varas del bulevar Pampa adoquinado, á dos cuadras del tranvía eléctrico y á dos y media de la estación del ferrocarril al Rosario, barrio de palacios. El edificio se compone de sala, escritorio, 3 dormitorios, comedor y sótano, cuarto de baño, pieza de servicio, cocina, w. c.; frente moderno, gas, pozo semisurgente (con agua corriente en la calle si lo desea el adquirente) todas las piezas empapeladas, con cielos rasos de yeso y pisos de pino tea; puertas, celosías y cancel de cedro, mosaicos en los patios, galerías y zaguanes y un lindo jardín. Base de venta, $ 11.000 moneda nacional.
EL DOMINGO 29 de Abril, á las 3 p. m., en la misma propiedad, procederemos á su venta por cualquier precio que exceda de la base. Puede visitarse todos los días de 1 á 3 p. m. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Más datos, San Martín 81. a20

*ESPLENDIDA CASA EN BEL*grano, construída á todo costo, en cal y con material de primer orden, calle de Conde número 1780, entre Pampa y Pirán; amplio terreno de 14 varas 43 de frente por 31.18 de fondo. Ad-corpus. Edificio de frente moderno y construído á la inglesa; se compone de sala, escritorio, 3 dormitorios, comedor y sótano, cuarto de baño, pieza de servicio, cocina, w. c., etc., gas, pozo semisurgente (con agua corriente en la calle si se quiere) todas las piezas empapeladas, cielos rasos de yeso y pisos pino de tea; puertas, celosías y cancel de cedro, mosaicos en los patios, galerías y zaguanes y un lindo jardín. Dista 20 varas del bulevar Pampa adoquinado; á dos del tranvía eléctrico y á dos y media del ferrocarril al Rosario. Puede visitarse todos los días de 1 á 3 p. m. Títulos perfectos. Base de venta, $ 11.000 m/n.
EL DOMINGO 29 de Abril, á las 3 p. m., en la misma propiedad, procederemos á la venta por cualquier precio que exceda de la base fijada la que no representa ni aproximadamente el valor del edificio, que como decimos está hecho sin economía alguna. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 por ciento. Más datos, San Martín 81.—Publio C. Massini. a20

*LAVALLE No. 1576 ENTRE PA*raná y Montevideo á una cuadra y media del gran edificio de los Tribunales, casa en muy buen estado, frente pintado al fresco, 7 habitaciones bajas y 3 altas, techos de azotea, pisos de tabla, cielos rasos de yeso, mosaico en los patios. Produce 220 pesos mensuales de alquiler. El terreno mide 8.75 varas de frente por 36.50 varas de fondo. Como situación no necesita elogiarse ni dar más detalles, es el centro mismo de la ciudad. Reconoce una hipoteca que servirá de base para la venta de 20.000 $ á un año de plazo con el 7 o/o de interés pagadero por semestres. El remate se efectuará en nuestra casa, San Martín 81.
EL SABADO 28 de Abril, á las 3 p. m. Títulos perfectos á completa satisfacción del comprador, el inquilino no tiene contrato; como precio, no puede pedirse nada más ínfimo, inaugurados los tribunales se obtendrá en el mismo estado actual mucha mayor renta y su precio se triplicará. Exigiremos 8 o/o de seña y 2 o/o de comisión en el acto del remate. Puede visitarse de 1 1/2 á 4 p. m. Más datos, San Martín 81.—Publio C. Massini. a18

TERRENOS

*LO MAS importante DE MEN*sualidades, tranvía eléctrico sobre el terreno, calles pavimentadas. 116 lotes á 10 varas de la hermosa Iglesia Nueva Pompeya y á 4 cuadras del gran Parque Patricios, con frente á la Avenida Sáenz (Boedo) adoquinada, calle Esquiú empedrada y calles Traful, Las Palmas y Santa Elena, todas abiertas y aprobadas por la Municipalidad de la capital. Venta en 50 mensualidades sin interés; por cuenta y orden de la firma Grassi y Bozzini (en liquidación) lotes grandes y chicos, para todos los gustos. [illegible] estos terrenos están casi por medio con el importantísimo establecimiento industrial de los señores Luppi hermanos. La nueva línea de tranvía La Capital que lleva el número 47 (prolongación á Puente Alsina recientemente inaugurada) contribuirá en primer término á la transformación y mejora de ese barrio, de suyo muy importante, de manera que tomándose el tranvía en la Plaza de Mayo, con combinación á la línea número 47, se toma en Caseros esquina á Urquiza, el coche que los lleva por Avenida Sáenz al frente mismo del terreno y sigue hasta Puente Alsina. La edificación allí, es compacta y extensa.
EL DOMINGO 29 de Abril, á las 2 p. m., sobre los mismos terrenos, venderemos con la base de $ 10 m/n. por mes el lote, que es ínfima si se tiene en cuenta que sólo son 50 mensualidades, que no hay interés, que la posesión es inmediata, que las calles están empedradas, que está completamente edificado y que tiene tranvía eléctrico al frente: cosas todas ellas que no suceden nunca en remates por mensualidades. No hay más desembolso que dos mensualidades en garantía en el acto del remate y dos más al retirar el título provisorio. 12 o/o de descuento á los que paguen al contado. Nuestra comisión de 2 o/o es á cargo del comprador. Planos y datos en nuestra casa, San Martín 81.—Publio C. Massini. a12

*EN VILLA URQUIZA. — 9 LO*tes de terreno, entrando dos esquinas, todos entre magníficos edificios, el tranvía eléctrico cruzará en breve las principales calles de esta parroquia; todos los lotes muy cerca de la estación del tren. Dan frente á la calle núm. 6, 17, 18 y Mar Chiquita; sus dimensiones varían entre 9, 10, 12 y 16 varas de frente, por 30, 40 y 70 varas de fondo. Venta por división de condominio. Base, [illegible] vara cuadrada.
EL DOMINGO 29 de Abril, á la 1 y 1/2 p. m., remataremos estos 9 lotes que puede afirmarse, no hay nada igual como baratura y de gran porvenir. Títulos perfectos. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Planos y datos, San Martín 81.—Publio C. Massini. a19

TERRENOS DE Quintas. A UNA cuadra al Sur de la estación Monte Grande; dentro de la planta urbana de este precioso y floreciente pueblo. Sobre la línea del ferrocarril del Sud, servido por trenes automóviles, á 4 minutos de Temperley. 24 manzanas y cada una dividida en ocho lotes, de los cuales seis son de 2.133 varas cuadradas cada uno y dos de 3.200 varas cuadradas. Son en total 192 grandes lotes de quinta, cercados, calles abiertas y llenos de arboledas. Esto es lo único á que con verdad se le puede decir en el mismo pueblo de Monte Grande. Base, 0.10 centavos la vara cuadrada, pagaderos en 36 mensualidades sin interés; 12 o/o de descuento al que pague al contado. Escrituras definitivas ante el escribano don Juan M. Gonzales; lotes amojonados.
EL DOMINGO 6 de Mayo, á la 1 1/2 p. m., sobre los mismos terrenos. No hay más desembolso que dos mensualidades de garantía en el acto del remate y dos más al escriturar; la posesión se da inmediatamente; los terrenos son sin disputa los más lindos de aquel paraje y para casas de recreo no se encontrará nada igual y sobre todo, en estas condiciones de pago. El servicio de trenes es extraordinario. Hay más de 60 trenes diarios; dista 15 minutos de Constitución y el pasaje de abono es baratísimo. Para que todos puedan apreciar la bondad de lo que ofrecemos, hemos puesto un tren expreso gratis el día del remate que saldrá de Constitución á la 1 en punto. Se trata de terrenos entre hermosas quintas, nuestra comisión del 2 o/o es á cargo de los compradores. Planos, pasajes y más datos, San Martín 81.—Publio C. Massini.

*UN PRECIOSO lote EN BEL*grano, calle Echeverría entre Conesa y Zapiola, 10 varas de frente por 41.89 de fondo, á una cuadra del bulevar Cramer con tranvía eléctrico, á media cuadra de la iglesia San Salvador y en medio de los palacetes de Dickeman, Lavarello, Ripetto, Mishkoff y otros, á una cuadra también de la calle Pampa con tranvía eléctrico y á dos cuadras de la estación del ferrocarril del Rosario. No se puede pedir nada mejor como ubicación y extensión, pues este terreno se presta para la construcción de un espléndido palacio y para propiedades de renta regular. Títulos perfectos. Base, $ 8 m/n. la vara cuadrada.
EL DOMINGO 29 de Abril, á las 3 1/2 p. m. sobre el mismo terreno, procederemos á su venta por cualquier precio que exceda de la ínfima base fijada. El comprador entregará el 8 por ciento de seña y el 2 o/o de comisión. Más datos, San Martín 81.—Publio C. Massini.

14 MANZANAS CON CEDULAS nacionales serie K, de 5 o/o de interés, dentro de la capital, divididas en cuartos de manzana para especuladores, industrias y sobre todo para hornos de ladrillos. No hay mejor, es una montaña de tierra que no se acabará nunca. Tiene construcciones que pueden ser aprovechadas á ese objeto y sobre todo porque á su frente, por la calle Larrazábal, tiene el tranvía á vapor empresa Sierra Madero que sale de Rivadavia y Lacarra, empalma con el Anglo Argentino y actualmente va hasta el Riachuelo, debiendo en breve seguir hasta Banfield, la concesión está ya hecha por la Municipalidad de Lomas y el contrato firmado. Los terrenos dan frente á las calles Larrazábal, Unanue, Chilavert, Murguiondo y otras. Es conocido por chacra vieja de Arroyal. La posesión se da inmediatamente; la base para la venta son las cédulas, el excedente que hubiera será á plazos sin interés. La venta es con opción.
EL MIERCOLES 2 de Mayo, á las 3 p. m., en nuestra casa, San Martín 81. Venderemos estas 14 manzanas muy próximas á los Mataderos. La calle Larrazábal se está empedrando por cuenta de la municipalidad, la calle San Fernando frente á los Mataderos se está adoquinando y será una vía más de comunicación. El señor Soldati propietario de la mayor zona de tierra en una sola mano en la capital, construirá un tranvía por la calle Jachal que le dará 140 manzanas de su terreno de frente á la línea y beneficiará estos terrenos pasando por una de sus calles; para hornos fácilmente se obtiene un desvío. Exigiremos 8 o/o de seña y 2 o/o de comisión en el acto del remate. Planos y datos, San Martín 81.—Publio C. Massini. a21

*SOBRE EL BOULEVARD SAN*ta Fe (Cabildo), en Belgrano: 60 preciosos lotes de terreno sobre el bulevar Cabildo, adoquinado y frente al tranvía eléctrico de Lacroze; á media cuadra del puente de Saavedra y frente á la plaza y quedan también enfrente á la antigua estación Lacroze que fué vendida en lotes, á precios fabulosos. Son tres lindísimas manzanas limitadas por el bulevar Cabildo y calles Paroissien, Cuba, Manzanares y Obligado, son éstos los únicos terrenos de esos alrededores que se encuentran al nivel del adoquinado. Lotes perfectamente regulares de 10 varas de frente y cuyos fondos varían desde 35 á 50 varas. Títulos perfectos, de primer orden y á completa satisfacción de los compradores. Escrituras matrices gratis por ante el escribano señor Silvio Chiloteguí. Base de venta, $ 1.50 m/n. vara cuadrada pagadero mitad al contado y mitad á un año sin interés.
EL DOMINGO 29 de Abril, á las 3 p. m., sobre los mismos terrenos, procederemos á la venta de estos preciosos lotes, que ofrecemos al alcance de todo el mundo, tanto por lo insignificante de la base, como por las facilidades de pago. Los compradores entregarán el 8 por ciento de seña y el 2 o/o de comisión. Planos y datos, San Martín 81.—Publio C. Massini. a22

*EN BELGRANO—DOS PRECIO*sos lotes haciendo cruz con la plaza Castelli, calle Echeverría (adoquinado) entre Conde y Superí, únicos sin edificar en toda esa cuadra y rodeados de espléndidos edificios, á dos cuadras del bulevar Pampa adoquinado y con tranvía eléctrico, en lo mejor de Belgrano. Título perfecto. Base de venta, $ 6 m/n. la vara cuadrada, á plazos.
EL DOMINGO 29 de Abril, á las 2 1/2 de la tarde, sobre los mismos terrenos, procederemos á la venta de estos dos lindos lotes, uno con opción á los dos y por cualquier precio que exceda de la base de $ 6 m/n. la vara cuadrada, pagaderos una tercera parte al contado, tercera á 6 meses y tercera á un año con el 6 o/o de interés anual. El comprador entregará el 8 o/o de seña y el 2 o/o de comisión. Planos y datos, San Martín 81.—Publio C. Massini. a24

CAMPOS

SUD DE CORDOBA, ENTRE dos líneas férreas, colonia Victoria, departamento Unión, 19.206 hectáreas lindando con los afamados campos de Arezalo, colonia La Porteña, que fué de don Joaquín Dorado, hoy vendida en fracciones, y con las colonias Bremen, Santa Clara, La Porteña y establecimientos de don Juan M. Laborde (hoy Vivot). Terrero y otros. La mayor parte del campo está dividido en lotes, bajo cultivo; con contratos; los colonos al 18 o/o de la cosecha, todos vencen el 1o. de Marzo de 1909, y previa entrega de la semilla, deben el último año sembrar alfalfa á su costo, para cuyo cultivo, el campo es especial, está alambrado por sus cuatro costados, con caminos propios y varios alambrados interiores y los postes son de quebracho colorado, alambres liso, San Martín, varillas invencibles, torniquetes dobles y alambres de púa. El campo es cruzado por el Río IV, tiene agua dulce á 3 y 4 metros en todas partes. Dista 2 y 1/2 leguas de la estación Monte Maíz y por el otro extremo del campo, á dos leguas de la estación y pueblo Las Liebres (F. C. C. A.), próximo á los pueblos Matacó y Bismarck. Por el Sur, en la línea del ferrocarril al Rosario, tiene las estaciones de Gould, Canals y San Severo. Dista seis horas de Rosario, en la línea de Firmat al Rosario.
EL MIERCOLES 2 de Mayo á las 3 p. m., en nuestra casa, San Martín 81, venderemos este rico campo en un solo lote con base de $ 20 la hectárea, pagaderos 25 o/o al contado y 25 o/o á un año, 25 o/o á dos años y 25 o/o á tres años, con el interés del 6 o/o anual. El establecimiento tiene una casa de 9 piezas, galerías, dos cuartos de baño, quinta cercada de alambre tejido, varios galpones, departamento de peones, cocinas, instalaciones de herrería y carpintería, bebidas, molinos, jagüeles, corrales, dos puestos de fierro galvanizado, corral de ovejas y un gran corral con capacidad para 5.000 animales, 20.000 metros de cañería para distribución de agua. En una palabra; nunca, ha sido puesto en remate un establecimiento tan completo y de tanta importancia. Para convencerse, visítese; para lo cual pueden dirigirse los interesados á la estación Monte Maíz en la cochería del señor Doro Castellanos en donde encontrarán carruajes y personas que los acompañen al campo; pudiendo parar en el hotel Peyrano, donde hay comodidades para pasajeros y en la estación Las Liebres, al hotel Torino de don Guido Begala, donde también encontrarán carruajes y toda clase de elementos. Los títulos son perfectos, á completa satisfacción del comprador. En el acto del remate se exigirá el 8 o/o en seña y el 2 o/o de comisión. Planos y más datos, San Martín 81.—Publio C. Massini.

ESTANCIA "La Cortadera", EN San Luis, departamento Arenales, partida de Luján con una extensión de 5.400 hectáreas, 32 áreas, á 12 leguas de la estación de Villa Dolores en la provincia de Córdoba. Campo virgen con una verdadera riqueza en maderas, de algarrobo en gran abundancia, quebracho blanco y retamo; especial para la ganadería por la abundancia de sus pastos. Ocupado hasta ahora con más de 2.000 cabezas de ganado vacuno, y pudiendo contener arriba de 4.000. Tiene poblaciones y dos represas naturales que tienen agua todo el año, y un canal con la correspondiente concesión desde Quines, al campo que puede llevar el agua cuando quiera. Queda entre los pueblos de Quines y Luján y hay por el campo muchos pedidos de arrendamiento. Base de venta $ 8 la hectárea, pagadero una tercera parte al contado, tercera á un año y tercera á dos años de plazo con el interés del 6 o/o anual. Títulos perfectos.
EL MIERCOLES 25 del corriente, á las 3 p. m., en nuestra casa San Martín 81, procederemos á la venta de este lindísimo campo por cualquier precio que exceda de la base. Planos é informes, á nuestra casa, San Martín 81. El comprador entregará el 8 o/o en seña y el 2 o/o de comisión.—Publio C. Massini. a8

*EN RIO NEGRO.— 900 HECTA*reas de rico campo en la sección XVII; á muy poca distancia del pueblo General Roca, del Río Negro y del ferrocarril del Neuquen. Un cuadrado perfecto de tres mil metros por costado; campo de tiernos pastos y que puede destinarse tanto para agricultura como para pastoreo. Es una pequeña pero riquísima fracción de campo que ofrecemos en venta, con la base de $ 3.50 m/n. la hectárea, aun cuando su valor sea muchísimo mayor.
EL MIERCOLES 25 de Abril, á las 3 p. m., en nuestra casa, San Martín 81, procederemos á la venta por cualquier precio que exceda de la base, de esta pequeña fracción de campo; la que adquirida hoy por una insignificancia, representará dentro de muy poco tiempo, un respetable capital. Títulos perfectos. El comprador entregará el 8 o/o de seña y el 2 o/o de comisión. Más datos, San Martín 81.—Publio C. Massini. a19

EN LA PROVINCIA DE Santiago del Estero. Departamento Banda. 2.812 hectáreas, 33 áreas, 50 centiáreas de buen campo, apto para ganadería y con buenos montes para la explotación de maderas. Campito muy bien situado, pues sólo dista tres leguas de la estación Aurora, ferrocarril Central Norte, y ocho leguas de la capital de la provincia. Es conocido por La Lagunita, y son sus linderos: al Norte, El Abra de las Salinas, de Lucía Paz; al Sur, Leonor Ibáñez; al Este, el campo de la Loma; y al Oeste el desierto de Luciano Gorostiaga. Base de venta resueltamente á vender, $ 1.50 m/n. por hectárea al contado.
EL MIERCOLES 9 de Mayo, á las 3 p. m., en nuestra casa, San Martín 81, y por cualquier precio que exceda de la base indicada, venderemos esta buena fracción de campo, cuya situación por sí sola, es una garantía de la bondad del negocio. Para visitarlo ó tomar informes, dirigirse al señor Manuel R. Buñone en la ciudad de Santiago del Estero. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Planos é informes á nuestra casa, San Martín 81.—Publio C. Massini. a24

EN Santiago del Estero. — CASI en el deslinde con la provincia de Santa Fe y en el paraje donde están las mejores colonias agrícolas. En el departamento 28 de Marzo, á 6 leguas al SO. de la estación Ceres y á 8 al Oeste de Hercilia. Campos especiales para pastoreo y de buenas condiciones para agricultura, 24.883 hectáreas en dos lotes de 12.441 hectáreas cada uno. Con opción. Venta por división de condominio. Sin base. Pagadero mitad al contado y mitad á un año con el 5 o/o de interés.
EL MIERCOLES 2 de Mayo, á las 3 p. m., en nuestra casa, San Martín 81. Figura en el plano de Chapeaurouge como colonia Roca. Tiene buenos pastos y agua á poca profundidad. Lo rodean las colonias Ceres, Hercilia, Alpina, Victoria y otras. Está medido y amojonado. Linda por el Norte con Santiago Ham, al Este con la colonia Nueva Ceres y Mackinlay, al Sur con la Colonizadora Argentina y al Oeste el [illegible] co y Mendes. Títulos perfectos. En caso de resultar más de un comprador las escrituras se extenderán por ante el escribano señor M. Monjeaux sin perjuicio de hacerlas revisar los compradores por el escribano que deseen. En el acto del remate se exigirá el 8 o/o de seña y el 2 o/o de comisión. Planos y datos, San Martín 81.—Publio C. Massini. a26

*CAMPITO EN AYACUCHO (AN*tes Arenales Sur), cuartel 14, 232 hectáreas, 26 áreas, 7 centiáreas, campo que fué de don Bernardo Vivas y parte del que en el plano gráfico de la provincia figura á nombre de don Carlos Gonzalis y linda con don Leonardo Ferreyra, Mario, Gómez, Rivas, Camilio, [illegible] gro é Iñiguez. Es el lote 8 [illegible] y subdivisión del mismo, practicada por [illegible] judicial, por el ingeniero Dargallo [illegible] 1902; campo flor, está alambrado por todos lados, por sus linderos; como ubicación no se puede pedir nada mejor. Títulos perfectos. Base de venta, $ 63 m/n. la hectárea, decidido para vender, aun cuando su valor es infinitamente superior.
EL MIERCOLES 2 de Mayo, á las 3 p. m., en nuestra casa, San Martín 81, [illegible] á la venta de este precioso campito, por cualquier precio que exceda de la base, que apenas representa la mitad de su valor. El comprador entregará el 8 o/o de seña y 2 por ciento de comisión. Planos y datos, San Martín 81.—Publio C. Massini.

Corvera y Peralta Martinez
San Martin 318 y 320

C. & P. M.

LAS VENTAS DE HOY

EN NUESTRA CASA, A LAS 3

20.000 hectáreas

En la sección IX de la Pampa, lotes 16 y 17 de la fracción D. A 8 leguas al SO. de General Acha y sobre el trazado de los ferrocarriles proyectados á las minas de Libuel-Calel y á Anteeo. Hay pozos, jagüeles á 6 y 12 metros, ojos de agua y una laguna de agua dulce en un ángulo del lote 17. Venta en dos lotes 10.000 hectáreas cada uno. Los alambrados son superiores, de 7 hilos. Base, $ 10 la hectárea. Mitad al contado y el resto á uno y dos años, con 6 o.o de interés anual.

5.600 hectáreas

En la sección X de la Pampa, la mejor parte del lote 9 de la fracción A. Sobre la línea férrea proyectada de Acha á las minas de Libuel-Calel. Campo de primer orden, poblado desde muchos años, con aguadas en varios jagüeles, etc. Base, $ 9 la hectárea. Tiene una hipoteca de 10.000 cédulas serie H.

Detalles completos en nuestra sección remates.

Corvera & Peralta Martinez.

CASAS

*EN LOMAS DE ZAMORA, JUDI*cial. Casa y terrenos en la mejor situación. Calle Pereyra Lucena 400, entre General Rodríguez (adoquinada) y Maza. A dos cuadras de la plaza, municipalidad, iglesia y colegios, rodeados de edificación de mérito. Juez doctor Quesada, secretaría de Valenzuela. Testamentaría de doña Elizabeth y Ana Rich Warrell y don Roberto Rich Warrell. Venta sin base, por lo que dén.
EL MIERCOLES 25 de Abril, á las 3.30 p. m., en nuestra casa, San Martín 318 y 320. La casa, cuya edificación es antigua, consta de 2 piezas, cocina y w. c. y ocupa un terreno de 11m65 (13v45) de frente por 55m10 (65v91) en el O. y 55m15 (63v08) en el E. Superficie, 741.36 varas cuadradas (560m62). Hay dos lotes de terreno linderos con el anterior por el lado E. Miden respectivamente 10m75 (12v41) y 12m10 (12v97) de frente por un término medio de 53m53 (61v93) de fondo. Superficie 630.74 m. c. (1.107.05 v. c.) uno y 780m68 (1.052 v. c. 11) el otro. El todo representa 30v82 de frente por 61v62 con un martillo á favor en el fondo de 21 varas por 24.81 medidas la comparables para edificar allí una casa quinta. Seña, 8 o.o. Comisión, 2 o.o. Informes, San Martín 318 y 320.—Corvera y Peralta Martínez. a19

*LAS FINCAS centrales. — 8 CA*sas de altos y bajos en un grupo, BOLIVAR números 1060 á 1072. A 4 cuadras de la plaza de Mayo, en el centro del barrio Sur, dentro del más acentuado movimiento y vida de la ciudad. Casas independientes cada una de la otra, jamás desalquiladas y produciendo hoy, con inquilinos que las ocupan desde muchos años, pesos 1.060 al mes, en conjunto, ó sea $ 12.720 al año. Liquidación de condominio, con propósito expreso de vender. Base, $ 80.000. Da 14 o.o de renta anual, los alquileres son mínimos.
EL JUEVES 3 de Mayo, á las 2 p. m., en nuestra casa, 318 San Martín 320. Medidas: 35 varas de frente por 50 varas de fondo. Edificio sólido y bueno en todos sus detalles, azoteas y muros, carpintería y pisos, lo mismo que los demás permanentes; la distribución no deja que desear y la propiedad puede dividirse en varias formas con ventajas seguras de valor. Constan las casas de bajo de 6 habitaciones, pieza de servicio, baño, cocina y w. c. Las casas de altos tienen 7 piezas y las mismas dependencias, 2 patios, 3 entradas, puertas cancel de cristales, pisos de mosaico, escaleras de mármol, cielos rasos de yeso y pisos de pino de tea en unas y otras. Título perfecto. Escrituras por la oficina del señor Agustín Beruti. Informes, 318 San Martín 320.—Corvera y Peralta Martínez. a20

*PASSO 450, CON CEDULAS NA*cionales. A pocas varas de Corrientes. En el centro de un barrio de movimiento activo, sobre la estación y plaza Once de Setiembre, que es centro de la ciudad. Amplio terreno de 11 y 1/2 varas por 60 y edificio superior, nuevo y bien hecho en el frente, dispuesto para ser completado ó para conservarlo como está. Base 15.000 $, de que se deducirán 12.500 cédulas serie K., á 65 o.o de plaza.
EL MIERCOLES 25 de Abril á las 4 p. m. En nuestra casa 318 San Martín 320. Edificio principal al frente: 3 habitaciones de construcción que no deja nada que desear. Otro cuerpo en el interior: 4 habitaciones y zaguán. Es edificio sólido y muy bueno. Con poco dinero se completa una notable casa habitación. Título perfecto. Informes 318 San Martín 320.—Corvera y Peralta Martínez. a12

*CHACABUCO 241 á 245—ES NO*table é importante por todo concepto. La gran finca de 3 pisos altos y planta baja, en terreno de amplias medidas, constituye en esta ubicación, la mejor y más segura colocación de dinero. El edificio es sólido, aereado y con gran luz; contiene dos almacenes y seis casas y produce renta mensual de $ 1.840 ó sea $ 22.080 al año. El remate se realiza por división de condominio y decidido á vender. Base, $ 180.000. Ofrecemos, pues, en pleno centro de la ciudad y en medio de su gran movimiento comercial, la oportunidad de colocar fondos recibiendo intereses que representan 12 o.o anual. Esto no requiere comentarios.
EL JUEVES 3 de Mayo, á las 2 p. m., en nuestra casa, 318 San Martín 320. Terreno: 17 1/2 varas de frente por 32 1/2 varas de fondo. Superficie 568.75 varas cuadradas. Adcorpus. Edificio: Planta baja: dos grandes locales para negocios con puertas metálicas al frente, depósitos interiores y grandes sótanos. Pisos altos: Con escalera principal, pasaje y escalera de servicio y depósito en el subsuelo se distribuyen en los tres pisos, seis casas independientes é iguales entre sí, compuestas, cada una, de 6 habitaciones principales, pieza de servicio, pieza de baño, cocina y w. c. En la parte superior del edificio, hay un departamento de 6 piezas y w. c. que constituye una séptima casa. Los detalles de la construcción, que está hecha, acusan todos, solidez y están de acuerdo con la importancia de la propiedad. Título perfecto. Escrituras por la oficina del señor Agustín Beruti. Informes, 318 San Martín 320.—Corvera y Peralta Martínez. a20

*EN LOMAS DE ZAMORA, JU*dicial. Con cédulas nacionales. La quinta de Casavalle. Lo más notable é importante por su ubicación, lo mismo que por la amplitud de su terreno y edificio. Avenida Meeks núm. 41 al 50, entre Laprida y Gorriti. A menos de una cuadra de la estación del ferrocarril, y á frente al adoquinado y en medio de todos los recreos. Allí se puede vivir todo el año, gozar de todas las ventajas del campo y al propio tiempo estar en la ciudad en todo momento. Los trenes que se suceden con intervalos de minutos recorren los 14 kilómetros que hay hasta Constitución en un cuarto de hora. Juez Dr. Romero á cargo del juzgado del Dr. Luis Ponce y Gómez, secretaría del Dr. Figueroa. Testamentaria de D. Carlos Casavalle. Base, 21.333.34 $, de la que se deducirá la hipoteca de 11.000 $ en cédulas serie H., á la par y deducción de lo amortizado. Ad corpus.
EL MIERCOLES 25 de Abril á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 318 y 320. Mide 34.64 mts. (40 varas) de frente por 59.29 (69 varas). Superficie 2.760 v. c. El edificio ocupa gran parte del frente y un costado interior, con jardines y verja, entrada para carruajes, cochera, caballeriza y molino de viento, 4 habitaciones con balcones sobre la avenida, 3 habitaciones, baño, pasaje interior, cocina y amplias galerías en dos alas, con balaustrada sobre el jardín. Tiene dos piezas de servicio, aljibe. Hermosos jardines y un edificio casa sobre, gallinero de alambre con piso de baldosa. Las plantas del jardín, frutales y forestales son de mérito. Hay un gran cerco de hierro con pajarera. Visítese seguro de adquirir la mejor casa-habitación. Títulos en la secretaría del doctor Figueroa. Escrituras en la oficina de D. Antonino Soares. Seña 8 o.o. Comisión, 2 o.o. Informes, San Martín 318 y 320.—Corvera y Peralta Martínez. a22

MEJICO 2943. CON CEDULAS. En la mejor cuadra de un lindo barrio de familias, en el que todo es nuevo y agradable, la edificación, moderna y compacta, los afirmados recientes y cómodos, las aceras con árboles bien desarrollados, el tranvía eléctrico á 4 cuadras y las obras de salubridad terminadas, listas para la conexión con el interior de las casas. La casa que vendemos es sólida y buena; le faltan detalles de pintura. Base 7.000 $, tiene 4.500 cédulas serie H. que se deducirán á la par, devolviéndose lo amortizado. Ad corpus.
EL DOMINGO 29 de Abril á las 3. Tiene 9 por 32 varas, sala, 3 habitaciones, pieza de altos con un frente de madera, cocina, baño y w. c., pileta y aguas corrientes, zaguán con mosaicos y pintado al óleo, patio con parral, etc. Es muy barato, 50 $ al mes. Título perfecto. Informes, San Martín 318 y 320.—Corvera y Peralta Martínez. a22

TUCUMAN 337. — SOBRE LOS bancos y la Bolsa, sobre el correo y las grandes casas de comercio, en medio de edificación valiosa, á un paso de los diques y de la Dársena Norte, dentro del movimiento más activo de la ciudad, lindando con la gran finca ocupada por el Consejo Superior de Guerra. Es más un terreno que una casa, por más que tiene un edificio que durará muchos años. Base 20.000 $. Ad corpus.
EL JUEVES 3 de Mayo á las 2, en nuestra casa 318 San Martín 320. Tiene 11 y 1/4 varas de frente y 30 varas de fondo, medidas que unidas á la situación significan todo lo más que pueda desearse para destinarlos á la edificación productiva ó á la casa habitación propia. El viejo edificio consta de 12 habitaciones y dependencias. No hacemos recomendaciones, es un negocio que no las requiere. Título perfecto. Informes, 318 San Martín 320.—Corvera y Peralta Martínez. a22

*BERMEJO Y VALENTIN GO*mez. La esquina núms. 401 á 411, sobre la primera calle. Buen edificio sólido de una planta que comprende amplios negocios con sótano y casa de familia. A media cuadra de Corrientes, con adoquinado pago, con obras de salubridad y en una cuadra de valiosa y moderna edificación, dentro de un barrio central y preferido. Base, $ 16.000. Adcorpus.
EL DOMINGO 29 de Abril, á las 3 p. m. Tiene 16 varas por 23 en los respectivos frentes, consta de 2 locales para negocio, gran sótano con muros impermeables y piso de concreto, 5 habitaciones interiores, gran patio, amplia y sólida azotea, cocina y w. c. La construcción es superior por solidez y por tipo y sus detalles corresponden á una buena casa. Título perfecto. Informes, 318 San Martín 320.—Corvera y Peralta Martínez. a22

TACUARI Y Estados Unidos. Judicial. La esquina central más notable por sus dimensiones, lo mismo que por su ubicación. A espaldas del templo de la Concepción y á media cuadra de la plaza. Para edificar una soberbia finca de gran renta, lo mismo que para dividirla con beneficios positivos para el especulador. Juez doctor M. Romero, á cargo del juzgado del doctor Ponce y Gómez. Secretaría del doctor Figueroa. Testamentaria de don Carlos Casavalle. Base, $ 36.000. Adcorpus.
EL MIERCOLES 25 de Abril, á las 2.30 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 320. Medidas: 20m55 (23v61) de frente á Tacuarí núm. 885 al 889 por 43m50 (50 v.) de frente á Estados Unidos núms. 907 á 919. El contrafrente Oeste tiene 18m60 (21v47). Edificio: es antiguo, más bien viejo. Consta de un almacén, con dos habitaciones y dependencias, una casa de familia con ocho piezas, cocina y w. c. y un cuerpo independiente con siete piezas. Hay obras de salubridad. Con excepción de la casa-habitación que da frente á Tacuarí, lo demás reconoce un contrato hasta el 1o. de Setiembre de 1907. Títulos en la secretaría del doctor Figueroa. Escrituras por la oficina del señor Antonino E. Soares. Seña, 8 o.o. Comisión, 2 o.o. Informes, San Martín 318 y 320.—Corvera y Peralta Martínez. a22

JUDICIAL EUROPA 1972 A cuadra y media de Entre Ríos. Barrio central, con todos los recursos y comodidades. Casa de renta. Edificio amplio, de condiciones para el objeto. Juez doctor Romero á cargo del juzgado del doctor Luis Ponce y Gómez, secretaría del doctor Figueroa. Testamentaria de don Carlos Casavalle. Base, $ 12.000. Adcorpus.
EL MIERCOLES 25 de Abril, á las 2.30 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 318 y 320. Tiene 7.25 metros (8.37 varas) por 53.00 metros 61v54, 12 habitaciones, baño y 2 w. c. Hay obras de salubridad. Título en la secretaría del doctor Figueroa. Escrituras por la oficina del señor Antonino E. Soares. Seña, 8 o.o. Comisión, 2 o.o. Informes, San Martín 318 y 320.—Corvera y Peralta Martínez. a22

*EN LOMAS DE ZAMORA, JU*dicial. Casita central. Calle España 142, á espaldas de la Avenida Meeks, á dos cuadras de la estación del ferrocarril. Rodeada de quintas de familias conocidas. Juez doctor Romero, á cargo del juzgado del doctor Luis Ponce y Gómez, secretaría del doctor Figueroa. Testamentaria de don Carlos Casavalle. Base, pesos 1.500. Ad corpus.
EL MIERCOLES 25 de Abril, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 318 y 320. Edificada en terreno de 12 metros 90 centímetros (15 varas) por 17 metros 32 (20 varas), consta de 4 habitaciones con galería al frente, verja y jardín, cocina, w. c. y una pieza de madera. La edificación es buena y la situación, como las medidas, inmejorables. Título en la secretaría del doctor Figueroa. Escrituras por la oficina de don Antonino E. Soares. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 o.o. Informes, San Martín 318 y 320.—Corvera y Peralta Martínez. a22

JUDICIAL BELGRANO 2583 A 2585. Es terreno más que una casa. El edificio puede durar muchos años; pero en el centro de la ciudad y en una de sus avenidas más importantes, cabe pensar desde luego en construir la casa moderna de habitación ó de renta. Juez doctor Romero, á cargo del juzgado del doctor L. Ponce y Gómez, secretaría del doctor Figueroa. Testamentaria de don Carlos Casavalle. Base, $ 9.666.67. Ad-corpus.
EL MIERCOLES 25 de Abril, á las 2 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 320. Tiene 7 metros 89 (9v11) de frente por 34 metros 64 (40 varas) de fondo. Salón de negocio, una pieza de material y dos de madera. Hay obras de salubridad. Títulos en la secretaría del doctor Figueroa. Escrituras por la oficina del señor Antonino E. Soares. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 318 y 320.—Corvera y Peralta Martínez. a22

JUDICIAL MORENO 2180, UNA buena y sólida casa. En un barrio especialmente buscado para habitación de familia. Tiene tranvías eléctricos de varios recorridos, afirmados cómodos y obras de salubridad. Juez doctor Romero, á cargo del juzgado del doctor Ponce y Gómez, secretaría del doctor Figueroa. Testamentaria de don Carlos Casavalle. Adcorpus. Base, $ 10.533.32.
EL MIERCOLES 25 de Abril, á las 2 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 320. Tiene 10 metros 39 por 34 metros 64 (12 varas por 40 1/2). Seis habitaciones, baño, cocina y w. c. Aljibe, patio y fondo con plantas; techos de azotea en todo el edificio, cielos rasos de yeso, pisos de pino de tea, mosaico y mármol. Hay obras de salubridad. Título en la secretaría del doctor Figueroa. Escrituras por la oficina del señor Antonino E. Soares. Seña, 8 o.o. Comisión, 2 o.o. Informes, 318 San Martín 320.—Corvera y Peralta Martínez. a22

*JUDICIAL UNA BUENA Y CO*moda casa-habitación. Bulevar Belgrano 2515. En una de las cuadras de mejor edificación. El sitio, las medidas y la construcción, así como la distribución, hacen el negocio interesante para todos. Juez doctor Romero, á cargo del juzgado del doctor Luis Ponce y Gómez. Secretaría del doctor Figueroa. Testamentaria de don Carlos Casavalle. Base, $ 20.000. Ad-corpus.
EL MIERCOLES 25 de Abril, á las 2 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 320. Terreno: 8m15 (9v41) por 50m58 (58.50 varas), ensanchando á 8m66 (10 varas) al contrafrente. Edificio sólido y amplio: 8 habitaciones principales, baño y w. c. Una gran pieza en altos, cocina, dos w. c., tres piezas de servicio, dos patios, aljibe, gas y obras de salubridad. Zaguán y patio, con mosaicos, techos de azotea, cielos rasos de yeso, pisos interiores de pino, puertas y celosías de cedro, etc., etc. Buenos detalles en todo. Título en la secretaría del doctor Figueroa. Escrituras por la oficina del señor Antonino E. Soares. Seña, 8 o.o. Comisión, 2 o.o. Informes, 318 San Martín 320.—Corvera y Peralta Martínez. a22

CASA EN EL CABALLITO. Muy linda y bien situada. Malvinas 148, á cuadra y media de Rivadavia, es decir, sobre los tranvías eléctricos de más vasto recorrido de la ciudad. No hay punto más cómodo para habitar. Base, $ 8.000. Adcorpus.
EL DOMINGO 29 de Abril á las 4 p. m. Tiene 10 varas por 62v55, jardín al frente, 4 habitaciones amplias, con cielos rasos de yeso, pisos de pino de tea y puertas de cedro, dos piezas más pequeñas, baño, cocina, w. c., galería cubierta con piso de mosaico, patio enbaldosado, fondo con árboles frutales, dividido por verja de material y hierro del edificio de familia, gas y cañerías de agua. Visítese seguros de un buen negocio. Títulos perfectos. Informes, 318 San Martín 320.—Corvera y Peralta Martínez. a22

TERRENOS

*TERRENOS EN SAN ISIDRO—*A 4 años de plazo. Sin interés. La fracción más notable por su situación, por su altura y por el vasto y agradable paisaje que desde allí se abarca. 32.000 varas cuadradas, en 21 lotes de dimensiones especiales para casas-quintas. A 5 cuadras al O. de la estación del F. C. Central Argentino, á 1/2 cuadra de la capilla Santa Isabel. Con frente á las calles Alsina, con alumbrado eléctrico, Alberdi y Diego Palma. Muy edificado alrededor. Base de venta, $ 1 y ... Forma de pago: 20 o.o al contado y el 80 o.o restante en 8 cuotas semestrales de 10 o.o cada una. Se escriturará en seguida y se dará posesión inmediata. El que pague todo al contado, tendrá 15 o.o de rebaja sobre el precio.
EL DOMINGO 29 de Abril, á las 3, sobre los mismos terrenos. La situación de los terrenos y las grandes facilidades de pago con que los ofrecemos nos eximen de todo comentario. Cada persona que los visite, estamos seguros que será un interesado. Cabe allí el lujoso chalet, lo mismo que la modesta casa. Título perfecto. Escrituras por la oficina del escribano Sr. Isaac M. Márquez. Informes, San Martín 318 y 320.—Corvera y Peralta Martínez.

EN LA PLAZA CONSTITUCION. Los terrenos más importantes. Con frente á Lima y Salta, los únicos de tales condiciones. Dos lotes iguales, regulares en todos sus lados y linderos uno al otro, lo que da ocasión de adquirir el conjunto, resolviendo con ello cualquier propósito de edificación con el máximum de ventajas, se trate de establecimientos de comercio, de casas de alta renta, excepcional ó de la habitación propia. Liquidación decidida con base de $ 10.000 cada lote.
EL JUEVES 10 de Mayo, á las 2 y 1/2 de la tarde, en nuestra casa. San Martín 318 á 320. Mide cada lote 11 v. 80 de frente á Lima 1445 y á Salta, entre Constitución y Garay, por 30.84 entre uno y otro frente. Superficie de cada lote, 370.15 varas cuadradas. La futura Avenida de N. á S., una de cuyas cabeceras es la plaza Constitución, aumentará, si cabe, la importancia excepcional de los terrenos que ofrecemos y que hoy por hoy no tienen rival en el barrio. Los títulos son perfectos y todo está en orden. Informes en nuestro escritorio, San Martín 318 á 320.—Corvera y Peralta Martínez.

*UNA MANZANA EN EL PUER*to. Avenida Pedro Mendoza y calles Alegría, Industria y Gaboto. Sobre el macizo de edificación de la Boca del Riachuelo y sus grandes establecimientos comerciales, á la entrada de la Dársena Sur y sobre el antepuerto; es decir, en el punto obligado de acceso al Riachuelo, lo mismo que á los diques. Allí todo, el comercio importador y exportador, los grandes almacenes y depósitos, las industrias en todos sus ramos, tienen un sitio indicado para establecer, como en ninguna otra parte, locales que le representen excepcionales ventajas de todo orden. Hoy, es una oportunidad que vale aprovechar. Liquidamos la manzana completa. Hay grandes lotes con frente á Pedro Mendoza y lotes de medida más reducidas sobre los otros frentes. La venta, con opción, permitirá tomar desde un lote hasta toda la manzana. Sin base, sin limitaciones, sin pretensión alguna, cumpliendo un expreso mandato de vender por lo que dén.
EL JUEVES 10 de Mayo, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 318 á 320. Las 17.300 varas cuadradas del conjunto se dividen para la venta en 22 lotes con superficies de 450 á 1.750 varas cuadradas. Insistimos en llamar la atención de todos. Basta ser previsor para asegurar un negocio que, como quiera se analice, resultará seguro y beneficioso. Es el puerto de la ciudad de Buenos Aires. En todo el mundo, aun en las ciudades de inferior capacidad comercial, el puerto concentra todas las actividades y así mismo los más altos valores de la propiedad. Los títulos son perfectos. Informes y planos, en nuestro escritorio, San Martín 318 y 320.—Corvera y Peralta Martínez. a23

*TERRENOS centrales—DOS frac*ciones contiguas de 10 varas por 50 cada una. Catamarca 942 y 944. La situación que tienen mayores atractivos para casa habitación. Con buenos afirmados, obras de salubridad, tranvías de varias compañías y un vecindario de familias y de comercio. Base, $ 7000, cada lote.
EL JUEVES 26 de Abril, á las 2, en nuestra casa, 318 San Martín 320. Uno de los lotes, número 944, tiene 3 piezas de material sólidas y buenas, y 3 piezas de madera. El otro lote, número 942, tiene un galpón abierto, otro cerrado, gallineros, patio empedrado y obras de salubridad. Renta, $ 120 al mes, con contrato hasta el 1o. de Enero próximo. Esta renta se distribuirá por mitad para cada lote. Título perfecto. Informes, 318 San Martín 320.—Corvera y Peralta Martínez. a19

*MEDRANO Y HUMAHUACA—*La esquina frente al N. y al O. Preciosa esquina de terreno que tiene todo el mérito de una situación irreemplazable en aquel barrio hecho, con afirmados, tranvías, obras de salubridad y edificación moderna. Base, $ 6000. Para vender sin reservas.
EL DOMINGO 29 de Abril, á las 2 p. m. Mide 13v32 de frente al O. por 20v75 en el N. y 27v04 en el S. Superficie 259.07 varas cuadradas. Título perfecto. Escrituras por la oficina del señor Tulio Méndez. Informes, 318 San Martín 320.—Corvera y Peralta Martínez. a22

*RIVADAVIA 1916 á 1926.—A po*cas varas del palacio del Congreso. Lo más notable y lo más importante del centro de la ciudad. Las medidas del terreno responden á las exigencias de la edificación de mérito que corresponde levantar en este sitio. La construcción actual, aunque es sólida, no es mayormente interesante por antigua. Venta por liquidación de bienes hereditarios, con todo listo y en orden, sin base. A la mayor oferta.
EL MIERCOLES 2 de Mayo á las 2 p. m., en nuestra casa, 318 San Martín 320. Tiene 17v40 de frente al N. por 60v35 en el O.; 60v50 en el E. y 19.93 en el S. Superficie: 1.120.30 v. c. El edificio consta de 2 salas de negocio y 12 habitaciones interiores con dependencias complementarias. La renta de esta construcción es de $ 330 al mes, sin contrato. Títulos perfectos. Informes, 318 San Martín 320.—Corvera y Peralta Martínez. a21

CAMPOS

*LOS GRANDES NEGOCIOS—*20.000 hectáreas de campos sobresalientes, en la sección IX de la Pampa. Lotes 16 y 17 de la fracción D. A 8 leguas al SO. de General Acha, sobre el trazado de la línea concedida de este punto á las minas de Libuel Calel, á legua y media al S. del camino de Acha á Choamal y por consiguiente del F. C. estudiado entre ambos puntos, siguiendo á Chile y muy próximos también á la línea de San Antonio á Villa Mercedes (concesión Madero y Cía.). Venta en dos lotes de 10.000 hectáreas cada uno. Con alambrados superiores de 7 hilos, aguada abundante en pozos y jagüeles á distancia de 6 á 12 metros, varios ojos de agua y una laguna dulce en un ángulo del lote 17. Cada lote constituye una estancia poblada desde más de 15 años con resultados excelentes para los pobladores. Base, 10 $ la hectárea. Mitad al contado y el resto á 1 y 2 años, con interés del 6 o.o anual, plazo que correrá desde Enero de este año.
EL MARTES 24 de Abril, á las 3 p. m., en nuestra casa, San Martín 318 y 320. Ofrecemos un negocio de interés especial por la riqueza de la tierra y sus condiciones generales para ganadería, agricultura y alfalfares. Visítese yendo por Acha. Lo ocupa y mostrará don René Navart. El contrato vence el 3 de Diciembre de 1907. Título perfecto. Informes, San Martín 318 y 320.—Corvera y Peralta Martínez. a20

*LIQUIDANDO UN NEGOCIO—*Se compra sin dinero. 10.000 hectáreas en el centro de la sección VIII de la Pampa. Mitad Norte y ángulo SE. del lote 2 y ángulo NE. del lote 9, ambos de la fracción C. 4 leguas que se venderán en un lote, alambradas en todo su perímetro, con 7 hilos, varillas de hierro y buenos postes. Es campo de ganadería, de rica tierra y pastos, con algún monte de caldén y algarrobo, lindas plantas altas y robustas y campo que, por su ubicación, permitirá explotarlo en agricultura para lo que tiene condiciones de suelo sobresalientes. Está á 9 leguas al NO. de General Lagos, á 2 1/2 al SE. de la estación proyectada en el Sur del lote 16, fracción A. del ferrocarril de Meridiano 5o. á Victorica y Telén y lo cruza además la línea estudiada de Acha á Victorica. Se halla, pues, en situación culminante. Base, $ 15 hectárea. Toda la suma á plazos. Reconoce una hipoteca por $ 100.000 que vence el 5 de Marzo de 1908, con interés de 7 o.o anual, que el comprador tomará á su cargo y otra hipoteca por $ 50.000, á un año con igual interés. Se compra, pues, el campo sin desembolso apreciable.
EL VIERNES 27 de Abril, á las 3 p. m., en nuestra casa, 318 San Martín 320. Las aguadas son abundantes, lo que se acredita por varios pozos y jagüeles en los que se halla desde el mínimo de 6 metros hasta mayores profundidades. Ha estado poblado por muchos años con haciendas, con excelente resultado. En Santa Rosa de Toay puede dirigirse los interesados al señor Juan Schmidt, quien dará datos completos. Títulos perfectos. Informes, San Martín 318 y 320.—Corvera y Peralta Martínez.

EN ENTRE RIOS—UNO DE los campos más ricos, 1.373 hectáreas, 54 áreas y 44 centiáreas. Al Sur del departamento de la Paz, con frente al arroyo Hernandarias, á 16 leguas al SE. de la ciudad y puerto del Paraná, á 4 al SE. del puerto de Hernandarias, á 8 del paradero Santa Elena, y á 3, próximamente, al NO. de la cabecera del ferrocarril en construcción de la estación Crespo hasta el campo del señor Hasenkamp. A su calidad insuperable de suelo, de pastos, de engorde y de montes de valor, reune todas las ventajas de una situación que permite explotarlo con el mínimo gasto, por los transportes económicos de que dispone. Base, $ 28 la hectárea.
EL SABADO 28 de Abril, á las 2 p. m., en nuestra casa, San Martín 320. Linderos: Al Norte Luis Ballesteros; al Sur, Camilo Prat Hoene; al Este, Antonio Revirriego; y al O., arroyo Hernandarias. Está alambrado con cinco hilos. Los bosques hace más de 15 años que no se tocan. Se entregará en seguida. En los campos vecinos se arrienda tierra á $ 3 la cuadra para agricultura. La inspección se hace yendo por Hernandarias, donde tocan los vapores que salen de Rosario, de La Paz, de Concordia y de la Capital Federal. Como el mejor elogio, pedimos que se visite. Títulos perfectos, informes y planos, 318 San Martín 320.—Corvera y Peralta Martínez. a12

CAMPOS EN LINCOLN. — 540 hectáreas. Dos fracciones de la antigua estancia de Bustos, comprendiéndose una población de estancia y ambas alambradas. Ricos, sin población y rodeados de valiosos establecimientos ganaderos y agrícolas, lo mismo que de ferrocarriles. A menos de una legua al Norte de la estación Timote y á 2 1/2 al SO. de Roberts. En poco tiempo más á 20 cuadras de la estación del ramal de Timote al Meridiano 5o. en vías de construcción. Venta en dos lotes, perfectamente regulares. Base $ 70 la hectárea. Con opción. Mitad al contado y el resto á un año de plazo con interés de 7 o.o anual.
EL JUEVES 26 de Abril, á las 3 p. m., en nuestra casa, 318 San Martín 320. Uno de los lotes tiene 337 hectáreas, 48 áreas, 2 centiáreas; cercos de alambre galvanizado y de 6 y 7 hilos, con postes reforzados y varillas; casa de material de 4 habitaciones, corredor, cocina, etcétera, jagüel, división en dos potreros y 50 hectáreas de alfalfa. Otro lote tiene 202 hectáreas, 48 áreas, 81 centiáreas y cercos exteriores iguales á los del primer lote. Lindan, el 1o. al NO. con J. Abadía; al SO. con Villanueva Hnos.; al NE., D. Bustamante y Bernardino Bustos y al SE. con el lote 2 y F. Bustos. El 2o. lote linda: NO., el lote 1, y B. Bustos; NE. Vázquez hermanos; SO., F. Bustos y SE. A. Bustos. Visítese yendo por Roberts, de donde dista 30 minutos de coche. Escrituras por la oficina del escribano Sr. Eusebio E. Giménez. Título perfecto. Informes, San Martín 318 y 320. Corvera y Peralta Martínez. a20

EN Santiago del Estero—UNO de los más ricos campos del Departamento 25 de Mayo. A 3 leguas al Oeste de la estación Argentina y á igual distancia al Sur de Maylín, del ferrocarril de Rosario á Tucumán. 7.522 hectáreas, 9 áreas y 28 centiáreas que no tienen nada que pedir al campo de mejores condiciones. Son para ganadería, por sus pastos abundantes y tiernos y sus excelentes aguadas, que se hallan de 2 á 8 metros en toda la extensión: las gorduras que allí se obtienen pasan todo elogio. Son para agricultura, por la fertilidad de su suelo, capaz de toda producción y por las ventajas de transportes económicos, y son para alfalfares, lo mismo que se pueden explotar para caña de azúcar, maní, algodón, tabaco y todas las producciones de los climas intertropicales. Liquidación con base de $ 4 la hectárea. Mitad al contado, mitad á uno y dos años, con 6 o.o de interés anual.
EL LUNES 7 de Mayo, á las 3 p. m., en nuestra casa, 318 San Martín 320. Es la mitad Norte de los lotes 58 y 60. Linda al Norte con Ramón Domínguez (antes Bruno) y J. M. Solá; al S. G. L. de Court; al O. con Francisco Bustamante y al E. con Flotare y sucesión de Reta. Un excelente camino lo liga con la estación Argentina. Es campo al que no llegan las inundaciones; las lluvias en verano son frecuentes y las aguas son de igual calidad á las de la zona O. de Buenos Aires. Recomendamos que se tomen informes y se visite. Título perfecto. Informes, 318 San Martín 320.—Corvera y Peralta Martínez. a21

En Santiago del Estero—A 5 años de plazo. Los mejores y más ricos campos del departamento de Sumampa. 12.874 hectáreas, en dos grandes lotes de 5100 y 8772 hectáreas y fracción. Parte de la conocida estancia "Ambargasta". Campos que contienen las poblaciones de Remanso, Salvia Cruz, Aguadita, Simbolar, Posancón, Chilca, Rosario, Aipapuca, Los Talas y otros, que son también nombres de aguadas permanentes superiores en gran parte, ramal de Frías á Santiago, entre las líneas del F. C. Central Córdoba y 15 al S. de Loreto, Ramal de Frías á Santiago, entre las líneas de este ferrocarril y las del Buenos Aires y Rosario (á Tucumán). Lindando con la sierra de Ambargasta por el S. Son campos de inmenso porvenir, con bosques naturales valiosísimos y al propio tiempo de grandes condiciones para agricultura y ganadería, conocidos hoy á este último destino y con todo resultado, lo que acreditan las numerosas poblaciones existentes. Base, $ 1 hectárea. Forma de pago: 20 o.o al contado y el resto en 5 anualidades de 16 o.o cada una. Sin interés.
EL LUNES 7 de Mayo á las 3, en nuestra casa, 318 San Martín 320. Linderos: al N. Dr. Marcelino Anchabastegui; al E., Gutiérrez hermanos, José Acuña, Luis Acuña, Víctor Cáceres, León Díaz, Miguel Villarroel, señora de Quiroga, Bienvenido González; al O., Doroteo Aranda, Ilmé. Vira, Pedro Corbera y herederos de Lezo. Como se vé, la tierra allí está sumamente dividida, lo que acredita condiciones. La aplicación de los campos es inmediata: si no se quiere explotarlos, quedan ahí aumentando su valor y en pocos años se tiene en mano una fortuna. Están mensurados. Títulos perfectos. Informes, San Martín 318 y 320.—Corvera y Peralta Martínez. a21

CAMPOS DE PORVENIR—A 5 años de plazo. En Stiago. del Estero. 2270 hect. 76 áreas y 67 centiáreas en el departamento de Sumampa, con casi 4000 metros de frente al Río Dulce (antes Saladol). Llano y con montes, destinado hoy á ganadería y agricultura. Es concedido por terrenos del "Pozo del Simbol", y queda al N. E. de Ambargasta. Base, $ 1 la hectárea, que podrá pagarse 20 o.o al contado y el resto en cinco cuotas anuales de 16 o.o cada uno, sin interés.
EL LUNES 7 de Mayo, á las 3 p. m., en nuestra casa, 318 San Martín 320. Linda al E. con Rafael González, al O. con Rosalino Córdoba, y al S. con terrenos de "Horco Tucuna". La aguada del río que corre entre barrancas es abundante. Hay gran cantidad de pescados. En el campo se halla agua dulce de 4 á 5 metros. Tiene algunas poblaciones. Título perfecto. Informes, San Martín 318 y 320. —Corvera y Peralta Martínez. a21

LOS CAMPOS DE UTRACAN Tierras riquísimas para alfalfares. Sin discusión, los mejores de los alrededores de Acha. 2.947 hectáreas en 7 lotes de 190, 200, 300, 400 y 657 hectáreas, capaces todos para agricultura, algunos con montes de plantas robustas que constituyen un comercio importante y productivo en aquel punto y la mayor parte para alfalfares perennes. Basta saber que se hallan dentro del valle de Utracán para asignar á estos campos bondad y condiciones sobresalientes. El agua se halla á un metro. Están sobre las chacras de Acha y á 1 1/4 legua de la estación Utracán. Venta por liquidación resuelta. Base, $ 20 hectárea. Mitad al contado y mitad á un año con interés de 6 por ciento.
EL LUNES 14 de Mayo, á las 3, en nuestra casa, 318 San Martín 320. Están ubicados en la sección 3a. de la Pampa, fracción D, y son parte de la legua 8, del lote 1 y de la legua NE. del lote 10. Las fracciones de estas dos leguas que no se comprenden han sido ya vendidas á varios y constituyen varios establecimientos en explotación actual. Nos empeñamos en que se pidan datos y se visiten los campos en la seguridad de sus condiciones insuperables. Para ello basta disponer de dos días haciendo un viaje cómodo y con todos los elementos en Acha. Título perfecto. Informes, San Martín 318 y 320.—Corvera y Peralta Martínez.

*SECCION X DE LA PAMPA—*Con cédulas Nacionales.—5.600 hectáreas de campo de primer orden, poblado desde muchos años atrás y con aguadas á profundidad de 5 mts. del suelo en varios jagüeles. La parte mejor del lote 9, fracción A. Cruzado por el camino de las sierras á Acha, lo que, dados los estudios que se efectúan para la construcción del F. C. concedido de Acha á las minas de Lihuel Calel, que quedan á 3 leguas al SO, deja suponer que el trazado que cruza el campo mismo, pasará muy inmediato y lo colocará sobre una ó más estaciones. Se tendrá, entonces, el mejor campo con las mayores facilidades de transporte. Base $ 9 la hectárea. Hipoteca $ 10.000 en cédulas serie H á la par, devolviéndose lo amortizado.
EL MARTES 24 de Abril á las 3 p. m., en nuestra casa 318 San Martín 330. El lado S. está alambrado por el lindero señor Pérez Alem; los lados N. y E., serán alambrados en breve, por los linderos señores Gibson Hnos. y Ventura Rodríguez, quienes ya tienen allí el material. A poco costo, pues, puede cercarse el todo. Hoy hay allí más de 3.500 ovejas. El contrato vence á fines de este año, ofreciendo, el arrendatario, renovarlo por una suma muy superior á la actual. Título perfecto. Informes San Martín 318 y 320.—Corvera y Peralta Martínez. a8

*LOS CAMPOS DEL RIO NE*gro.—20.000 hectáreas en 8 lotes. A 5 años de plazo. Lindando con la colonia General Roca. Venta por liquidación de sociedad. Sin discusión los campos que hoy por hoy ofrecen las mejores perspectivas. Es una zona prestigiosa, donde dada la calidad de sus tierras y las ventajas de que están rodeadas, la producción responderá ampliamente á los capitales invertidos y donde, por otra parte, la valorización rápida es un hecho fatalmente inevitable. Con razón se la ha clasificado ya á esta región llamándola el Nilo Argentino y á ella esperan futuros graneros del país. Allí desde la previsión de los hombres de negocios debe llevar su dinero, para multiplicarlo. Se trata de 8 leguas excepcionales, á legua y media del floreciente pueblo Río Negro (antes General Roca). En la sección 26, lotes 20 entero y ángulo NO. del 10 de la fracción B y mitad Norte y ángulo SE del lote 7 de la misma sección y fracción. Medidas judicialmente y amojonadas. Entre las estaciones Chinchinales, Roca y Neuquén. Tierras de capacidad productora como las que más, que recomendamos sin reservas pues creemos que su adquisición, sobre todo en las condiciones que las ofrecemos, constituye el más brillante negocio. Venta en lotes de una legua con opción con base de $ 4 por hectárea, cuarta parte al contado y el saldo en 5 cuotas anuales de 15 o.o cada una, con 5 o.o de interés anual.
EL MIERCOLES 9 de Mayo, á las 3 de la tarde, en el hall de nuestra casa. San Martín 318 á 320. Planos é informes á nuestro escritorio.—Corvera y Peralta Martínez. a22

VARIOS

MINA "KLONDYKE". — EN EL territorio del Río Negro, sobre el paralelo 42 y la colonia Maiten. Yacimientos auríferos y de cobre. Venta de las acciones y derechos que le corresponden al descubridor, sobre las pertenencias mineras y exploraciones del río Maiten.
EL LUNES 30 de Abril, á las 2 p. m., en nuestra casa, 318 San Martín 320. Los trámites ante el gobierno están en orden. Ofrecemos informes completos.—Corvera y Peralta Martínez. a21

Arturo Giró y Cia.

MUY CONVENIENTE

5 LOTES

[illegible] Boulevard Díaz Vélez y [illegible]

EN 60 MENSUALIDADES

SIN INTERÉS

Base 80 $ el lote

El DOMINGO 29 de ABRIL á las 2 p. m., venderemos estos espléndidos 5 lotes de terreno en las condiciones expresadas, que no pueden ser más liberales. El adoquinado está pago. Nadie ignora la importancia de ese barrio, donde se edifica sin cesar; los lotes que se venderán son los únicos que restan de la manzana. Seña 8 o.o y 3 mensualidades al recibir el título provisorio. Posesión inmediata. Títulos perfectos. Comisión, 2 o.o. Informes y planos, Bolívar 178, altos. 1p

Mariano Salabert

*EN SAN MIGUEL. — 50 ES*pléndidos lotes de terreno en la parte más pintoresca y más codiciada de esa localidad, donde se edifica á gran prisa, rodeado de buenas edificaciones, como ser las casas-quintas de los señores Ventura G. Coll, Domínguez Girbone y Debenedetti y con frente á las calles Francisco Pizarro, Solís y Chaco, casi frente al tranvía Rural y estación del ferrocarril al Pacífico. Los remataré
EL JUEVES 26 de Abril, á las 4 de la tarde, en mi casa, Victoria 548, con la base de 50 pesos el lote, pagaderos al contado, en el acto de escriturar como base, es un regalo, pues equivale á 10 centavos la vara. Hay que liquidarlos con cualquier oferta que exceda de la base. Se exigirán 10 $ de seña por lote más el 4 o.o de comisión. Escrituras matrices gratis, por planos y demás detalles á mi casa, Victoria 548. a22

*EN MORON. PUEBLO NAPO*les, 7 espléndidos lotes de terreno que forman parte de la manzana núm. 5. Unicos lotes en la manzana valuados, lindan con la gran casa del señor Vicente Liza. Base, 20 centavos la vara cuadrada. Los remataré
EL JUEVES 26 de Abril, á las 4 de la tarde, en mi casa, Victoria 548. Seña, 10 por lote más el 4 o.o de comisión. a22

*EN VILLA DEVOTO. — 3 PRE*ciosos lotes de terreno formando esquina á las calles Bogotá y Sevilla, á 70 varas de la parada del tranvía Rural (El Talar) que antes de 6 meses será eléctrico, en la parte más linda y alta, todo rodeado de buenos edificios. Los remataré
EL JUEVES 26 de Abril, á las 4 de la tarde, en mi casa, Victoria 548, con la insignificante base de 1 $ la vara. Lotes chicos, los cuales están al alcance de todos. Seña, 10 o.o. Orden terminante de liquidarlos, por cualquier precio. a22

EN MAR DEL PLATA. BUEN lote de terreno compuesto de 25 de frente por 50 de fondo, situados en la calle Once de Setiembre entre Salta y Jujuy, frente á los chalets de Casimiro Gómez, Buzo y Mazza y á 20 metros del adoquinado, lo remataré
EL JUEVES 26 de Abril, á las 4 p. m., en mi casa, Victoria 548, con la base de 1 $ la vara cuadrada. Hay que liquidarlo. Seña, 10 o.o. más el 4 o.o de comisión. a22

*GRAN CANTIDAD DE MUE*bles, buenos juegos de comedor, dormitorio, sala y escritorio, consola con espejo, aparadores, roperos, cómodas, lavatorios, mesas de comedor, sillas de Viena y nogal, cortinados para sala y comedor, arañas, alfombrados, cuadros, metales, y gran cantidad de objetos se rematarán
HOY, á las 2 de la tarde, en mi casa, Victoria 548. 1p

CASIMIRES FRANCESES DE pura lana y mezcla.
HOY, á las 2 de la tarde, remataré en mi casa, Victoria 548, 10 piezas con 300 metros casimires. La venta es al contado. 1p

Francisco Rayneli é hijos
551—VICTORIA—551
Componen la firma los señores FRANCISCO, HORACIO F. y ROGELIO P. RAYNELI.

San Juan 3150 y Prudan

Esquina de notables proyecciones: frente á una de las arterias de mayor significación de esta metrópoli. Excepcionales dimensiones. Excusado recomendar esa ubicación. Se trata de algo notable. Muy pocas veces aparece en San Juan en venta una esquina en esas condiciones. A visitarla todo el mundo.

Francisco Rayneli é hijos.

BASE 9000 $—SAN JUAN 3150, esquina Prudan. Notable esquina, frentes Norte y Oeste. Mide 10 varas de frente á San Juan por 32 varas á Prudan, más ó menos. Tiene 5 salas á Prudan, 1 pieza de altos y demás comodidades. Adoquinado pago por ambos frentes. El bulevar San Juan es conocido de todo el mundo. Es una de las arterias de más significación de esa metrópoli. No descuiden esta esquina, que es de las mejores en ubicación, en dimensiones, etc. Tranvías eléctricos (doble línea) al frente. A 1 cuadra de Rioja, y entre Urquiza y 24 de Noviembre. Visítese de 4 á 5 p. m. Seña, 8 o.o. Comisión, 2 o.o.
EL DOMINGO 29 de Abril á las 5.—Francisco Raynell é hijos.—Victoria 551. a17

*BASE 200 $. Mitad EN 18 MEN*sualidades sin interés, 7 terrenos en la avenida Merlo esquina Corvalán. A 6 cuadras al Este de los Nuevos Mataderos y 6 al Sud de Provincias Unidas. Entre edificios, lotes de excepcionales dimensiones. Se venderán por separado á tanto el lote, con la base y forma de pago enunciadas más arriba. Soliciten planos y asistan al remate, que hay que liquidar sin más trámite. El resto de la manzana está edificado. Seña 8 o.o. Comisión 2 o.o.
EL DOMINGO 29 de Abril, á las 2 p. m.—Francisco Raynell é hijos, Victoria 551. a20

BASE 3.000 $. UNA barata casita, calle Luca 1890, flamante, con adoquinado y vereda, á pocas varas del boulevard Brasil. Tiene 3 habitaciones, mosaicos, vedros, cielos rasos de yeso, etc. Visítenla. Se da llave en mano. Hay orden de liquidar sin demora y así se hará. Barrio progresista, de moderna edificación y mucho atractivo. Seña 8 o.o. Comisión, 2 o.o.
EL DOMINGO 29 de Abril á las 3 1/2 p. m. —Francisco Raynell é hijos, Victoria 551.

BASE 5.000 $, Casita barata en el boulevard GARAY 3363, entre Loria y Liniers. Mide 10 varas de frente por 34 de fondo más ó menos, tiene 3 habitaciones construidas con esmero, patios de mosaicos, gas, adoquinado, vereda de piedra y demás comodidades. Constituye una excelente colocación para cualquier capital. Visítenla. Es una ocasión. El boulevard Garay tiene grande importancia. Seña, 8 o.o. Comisión, 2 por ciento.
EL DOMINGO 29 de Abril á las 2 1/2.—Francisco Raynell é hijos, Victoria 551. a20

BASE 6000 $, CASA CORRALON calle INCLAN 654 y 56, entre 24 de Noviembre y Urquiza, á pocas varas de tranway eléctrico y á 1 cuadra al Sud del boulevard Garay. Mide 10 varas de frente por 60 de fondo más ó menos. Tiene sala y otra pieza, 1 gran galpón de 40 varas de largo por 8 1/2 de ancho más ó menos, que se presta para una fábrica, carpintería ó para cualquier otra industria. Tiene además portón de entrada, adoquinado, vereda de piedra y gran cantidad de comodidades. Visítenla. Hay orden de vender. Seña, 8 o.o. Comisión, 2 por ciento.
EL DOMINGO 29 de Abril, á las 2.—Francisco Raynell é hijos, Victoria 551. a20

BASE 8000 $ UNA ESQUINA y la casa lindera, que tiene 5.000 [illegible], incluídas en la base. Calle Luzuriaga [illegible] y Espinillo 1241 al 50. A dos cuadras de la esquina formada por los boulevares Entre Ríos y Luzuriaga. A pocas varas del boulevard E. Ríos, del tranvía y de los grandes comodidades. Tiene 6 habitaciones con salón de negocio, patios de baldosas, empedrado, etc. Mide 20 varas á Luzuriaga por 22 1/2 á Espinillo más ó menos. Es una notable esquina, que vale la pena vayan á visitarla. Hay que vender porque su dueño se ausenta á Europa. Seña 8 o.o. Comisión 2 o.o.
EL DOMINGO 29 de Abril á las 4 p. m.—Francisco Raynell é hijos, Victoria 551. a21

*BASE 8,000 $ CUYO 4495-99, ES*quina Yatay 701. Casa de negocio y familia. Mide 11 metros por 17 más ó menos. Tiene salón de negocio, 3 salas más, 2 piezas de madera, adoquinado y otras comodidades. A la cuadra de Corrientes, tranvías eléctricos, etc. Excusado recomendar esta esquina que está ubicada en un centro valioso y de mucho más porvenir. Reconoce un contrato hasta Agosto 1o. del presente año. Visítenla. Hay orden de vender y así se hará. Constituye una excelente colocación para cualquier capital. Seña 8 o.o. Comisión 2 o.o.
EL DOMINGO 29 de Abril á las 4 1/2 p. m. —Francisco Raynell é hijos. Victoria 551. a21

*BASE 4000 $—UNA CASITA mo*derna, calle LUCA 1886, al lado del bulevar Brasil, con adoquinado, vereda, 2 hermosas salas, 2 piezas más, cielos rasos de yeso, puertas cedro, patios baldosas, gas, etc. Venta urgente. Mide 12 1/2 varas de frente por 21 de fondo más ó menos. Visítenla. Es algo bueno y de lo que ya no queda mucho. Seña, 8 o.o. Comisión 2 o.o.
EL DOMINGO 29 de Abril, á las 3.30.—Francisco Raynell é hijos—Victoria 551. a22

*BSE 5000 $ — CASA CON MU*cho terreno, calle Inclán 958, de 10 varas de frente por 50 de fondo más ó menos, con 2 piezas, gran cantidad de hermosos parrales frutales de todas clases, adoquinado, vereda de piedra, tranvías á pocas varas y otras comodidades. Visítenla. Hay que vender. Seña, 8 o.o. Comisión, 2 o.o.
EL DOMINGO 29 de Abril, á las 2.—Francisco Raynell é hijos.—Victoria 551. a22

BASE $ 3500—CASITA barata en la calle Gallegos 3540, entre Maza y Boedo. A 1 cuadra del bulevar Garay. Mide 10 varas de frente por 38 de fondo más ó menos. Tiene 4 lindas piezas y demás comodidades. Localidad importante, de mucho porvenir. Visítenla. Hay que vender. Seña, 8 o.o. Comisión, 2 o.o.
EL DOMINGO 29 de Abril, á las 3.—Francisco Raynell é hijos.—Victoria 551. a22

*BASE 1 $ V. C. 2 TERRENOS en*trando 1 esquina: calle Castro Barros y Rondeau. Miden la esquina 15v15 á Castro Barros y 20v53 á Rondeau; el terreno tiene 10 varas á Castro Barros, por 20v15 á un costado y 17 v. á otro. Miran al Norte y Este. Hay que vender. Concurran al remate. Son altos, bien situados y rodeados de comodidades y ventajas. Seña, 100 $ por lote. Comisión, 2 o.o.
EL DOMINGO 29 de Abril á las 2.—Francisco Raynell é hijos.—Victoria 551. a22

BASE 1 $ v. c. DOS ESQUINAS una, calle Dorrego y Cadas, de 20 varas á esta, 14v14 á Dorrego, y 14v01 contrafrente. Excusado recomendar esta esquina. Otra, calle Chenaut y Girardot, á 4 cuadras de la anterior, de 13v49 á Chenaut y 21v47 á Girardot. Anchas esquinas están á pocas cuadras de Corrientes al oeste. Hay orden de liquidar ambas esquinas. Visítenlas. Seña, 8 o.o. Comisión, 2 o.o.
EL DOMINGO 29 de Abril á las 4.—Francisco Raynell é hijos.—Victoria 551.

BASE 3 PESOS V. C. MITAD á 6 meses sin interés. Sobre el andén de la estación Caballito. 5 lotes entrando 1 esquina, en las calles Rocacay, Añasco y Bogotá. Miden desde 100 varas á 380v17. Excusado recomendar esos terrenos. Son altos, bien situados. A 2 cuadras al Norte de Rivadavia. Por disolución de sociedad. A Bouldar. Seña, 8 o.o. Comisión, 2 o.o.
EL DOMINGO 29 de Abril á las 3.30.—Francisco Raynell é hijos.—Victoria 551. a22

Rufino de Elizalde

*CANGALLO 2233 — MUY BUE*na casa-habitación, en un gran barrio. Base, pesos 27.000.
EL DOMINGO 29 de Abril, á las 4 p. m., venderé por cualquier precio arriba de la base, esta gran propiedad, inmejorable para renta, como para habitarla el más exigente. Construcción de primer orden con materiales de lo mejor, es un edificio para toda la vida. Consta de sala, escritorio, vestíbulo, gran comedor, cuatro habitaciones, buen cuarto de baño, cocina, un comedor de cristales ó de diario, dos piezas de servicio, buen sótano, w. c., etc., dos patios de mosaico y gran jardín con árboles al fondo. Terreno de 7.57 metros de frente por 76.62, y un martillo á favor en el fondo que mide 3.24 por 15 y empieza á los 60.62 metros de la línea de la calle. Adcorpus. No hay necesidad de elogiar la casa. Visítese cualquier día de 9 á 10 a. m. que se recomienda por sí sola. Seña, 8 o.o. Comisión, 2 o.o. Datos, Avenida de Mayo 589. a20

J. V. Posada y Cía.

*EN QUILMES—A DOS CUA*dras de la plaza y sobre la calle Mitre. Dos buenas propiedades. La esquina Mitre y Garibaldi con 8.70 varas de frente á la primera por 34 á la segunda con un martillo á su favor de 1.30 que compone á las 19 varas de la línea del frente. Superficie, 327 varas cuadradas. Tiene 3.000 cédulas nacionales H. Base, $ 4.500 m/n.
EL DOMINGO 29 de Abril, á las 3 p. m. El galpón contiguo edificado en un terreno de 19 varas por 25. Superficie, 400 varas cuadradas. Todo techado de fierro galvanizado. Tiene 1.000 cédulas H nacionales. Base, $ 2.500. Títulos perfectos. Seña, 8 o.o. Comisión, 2 o.o. Informes á los martilleros, San Martín 121. a22

Francisco Abalo

*LA MANZANA MAS Notable.—*En Flores, la única que queda para la subdivisión de lotes. En 80 mensualidades. Dando frente al boulevard GAONA con tramway eléctrico, calles CUENCA, SAN VICTOR, DUNGENESS. En 21 lotes de distintas dimensiones, al alcance de cualquier obrero. Base, $ 3 por mes. Después detalles. Planos, Florida 126, altos.
EL DOMINGO 6 de Mayo á las 3. v6M

EN 36 MENSUALIDADES—LO mejor del Caballito. Nueve preciosos lotes entrando en uno de ellos un edificio. Saldo de los 36 lotes vendidos el domingo 25 de Marzo pasado. Situados calles Pichcuta, Cochabamba (hoy Zubiría), Centenera y otras, á un paso del bulevar Directorio y calle Rigles y á dos cuadras al Sur del bulevar Río IV, con tranvías eléctricos. Base de venta, $ 1.50 v. c. Condiciones de la venta: 3 mensualidades en el acto del remate y 3 más al recibir el título provisorio y 2 o.o de comisión; al que abone al contado descuento del 10 o.o. Escrituras matrices gratis por ante el escribano señor Agustín Roverano, posesión inmediata, con línea municipal. Planos, Florida 126, altos.
EL DOMINGO 29 de Abril, á las 3 1/2. a23

*LA PROPIEDAD MAS NOTA*ble. En la Avenida San Juan 4018, con adoquinado y jardín á su frente. Paraje de indiscutible porvenir, á una cuadra del bulevar Europa, con tranvía eléctrico. Sólido y elegante edificio, compuesto de gran sala, amplio comedor, 4 dormitorios, cuarto de baño, id de servicio, lindo frente á la Luis XV, cielos rasos de yeso decorados, rica carpintería de cedro, puerta cancel, celosías en toda la casa, gas, cañería de aguas corrientes, mosaicos, rico zaguán inglés con mayólicas, 2 amplios patios, campanillas eléctricas, rica cocina, toda con azulejos, pileta. Mide 10x40. En fin, es necesario visitar esta regia propiedad, para darse cuenta de lo que ofrezco en venta. Base, pesos 10.000. Seña, 8 o.o. Comisión, 2 o.o. Puede visitarse á cualquier hora del día. Datos, Florida 126, altos.
EL DOMINGO 29 de Abril, á las 4 1/2. a23

AVENIDA DIRECTORIO Entre 1o. de Noviembre y Rigles, frente al Norte, dos preciosos lotes, entre edificios, barrio de mucho porvenir, con tranvía eléctrico que en breve se inaugurará á su frente y á una cuadra del bulevar Río IV. Mide cada lote 10x30 y 10x40. Base, $ 4 vara cuadrada. ¡Especuladores, atención á este negocio! Seña, 8 o.o. Comisión, 2 o.o. Datos, Florida 126, altos.
EL DOMINGO 29 de Abril, á las 4 p. m. v29

*BRILLANTE NEGOCIO — LIN*da esquina de negocio y familia, en un gran barrio de comercio, calle ESTADOS UNIDOS 3493 y Maza 888, ambas calles adoquinadas, gas, aguas corrientes y servicio de cloacas. Edificio de sala y dos piezas, cielorrasos de yeso, oficinas, etc., á una cuadra de los importantes bulevares Independencia, Boedo y San Juan, todos con tranvías eléctricos. Venta sin base, á cualquier precio, almaceneros, atención á este buen negocio. Seña, 8 o.o. Comisión, 2 o.o. Datos, Florida 126.
EL DOMINGO 29 de Abril, á las 2 1/2. v29

*DOS CASITAS CHICHES — PA*ra novios, flamantes con llave en mano, recién construidas, calle Rigles 432 y 436, al lado del bulevar Río IV, con tranvías eléctricos. Cada edificio consta de dos dormitorios, cielo rasos de yeso, mosaicos, puertas cedro, aguas corrientes, oficinas, etc. Miden 10x28 cada una. Base, $ 3.000 cada una. Pueden visitarse á cualquier hora del día. Seña, 8 o.o. Comisión, 2 o.o. Datos, Florida 126.
EL DOMINGO 29 de Abril, á las 4. v29

*BONITA CASITA, CALLE AR*TES y OFICIOS 1663, al lado del bulevar Europa con tranvías eléctricos, barrio de familias y rodeados de vías de comunicaciones y todos los recursos deseables. Edificio de dos buenas habitaciones, cielo rasos de yeso, mosaicos, puertas de cedro, jardín, oficinas, etc. Base, pesos 3.000, es digna de visitarse á cualquier hora del día. Seña, 8 o.o. Comisión, 2 o.o. Datos, Florida 126, altos.
EL DOMINGO 29 de Abril, á las 4 1/2. v29

Compañía Sud Americana de Propiedades

RIVADAVIA 3278 — TERRENO de 9 varas de frente por 50 varas de fondo. El único terreno ofrecido en esta arteria, la situación más valiosa y culminante del municipio, lo más apropiado para edificar una casa de gran renta.
EL DOMINGO 29 de Abril, á las 4 de la tarde, lo remataremos sobre la misma propiedad, con la ínfima base de 25.000 $ á plazos, previniendo que tenemos orden de liquidar por cualquier oferta que exceda de la base. La situación del terreno que ofrecemos nos excusa de todo comentario; la venta es por división de condominio entre herederos mayores de edad. Títulos perfectos. Seña, 8 o.o. Comisión, 2 o.o. Mayores informes, en nuestras oficinas, Avenida de Mayo 751.—Compañía Sud Americana de Propiedades. 1p

Valentín Santa María

*VISITEN EL PALACIO GEL*ta, en el Caballito, Rivadavia 5161, que remataré
EL DOMINGO 20 de Mayo á las 4 p. m. Mide 5200 varas cuadradas. Se compone de 20 piezas construidas con materiales de primer orden, quintas, varias habitaciones, grandes vestíbulos, etc. Base, 50.000 $. v20

*TERRENO EN FLORES BACA*cay, esquina Cuenca, mide 10 por 40, con frente al Sur y Oeste, dista 2 cuadras hacia el Norte de la calle Rivadavia.
EL DOMINGO 29 de Abril, á las 3 p. m., remataré este terreno á cualquier precio, que exceda de la base de 4 $ la vara. Seña, 500 $. Comisión, 2 o.o.—Valentín Santa María, Curapaligüe 199, Flores, de 8 á 12 m.

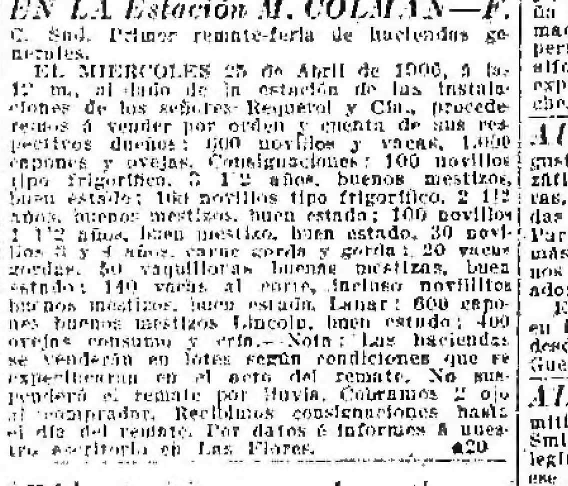
TERRENOS EN FLORES, DOS lotes en 30 mensualidades, el primero ubicado Tandil, entre Pergamino y Azul, y el segundo, Azul entre Tandil y Remedios. Mide cada uno 10x50 y distan dos cuadras al Sur del tranvía eléctrico que pasa por la calle Provincias Unidas.
EL DOMINGO 29 de Abril, á las 4 p. m., remataré estos terrenos con base de 3 $ la vara, sin interés, dando á los compradores posesión inmediata. Seña, 3 mensualidades por cada lote. Comisión, 2 o.o.—Valentín Santa María, Curapaligüe 199, Flores, de 8 á 12. Agente en Belgrano, Lindolfo Debernardis, Cabildo 2702. v29

Orestes E. Repetto & Cía.

EN LA Estación M. COLMAN—F. C. Sud. Primer remate-feria de haciendas generales.
EL MIERCOLES 25 de Abril de 1906, á las 12 m., al lado de la estación de las instalaciones de los señores Requerol y Cía., procederemos á vender por orden y cuenta de sus respectivos dueños: 600 novillos y vacas, 1.000 capones y ovejas. Consignaciones: 100 novillos tipo frigorífico, 3 1/2 años, buenos mestizos, buen estado; 100 novillos tipo frigorífico, 2 1/2 años, buenos mestizos, buen estado; 100 novillos 1 1/2 años, buen mestizo, buen estado, 30 novillos 3 y 4 años, carne gorda y gordita; 20 vacas gordas, 50 vaquillonas buenas mestizas, buen estado; 140 vacas al corte, incluso novillitos buenos mestizos, buen estado. Lanar: 600 capones buenos mestizos Lincoln, buen estado; 400 ovejas consumo y cría.—Nota: Las haciendas se venderán en lotes según condiciones que se especificarán en el acto del remate. No suspenderá el remate por lluvia. Cobramos 2 o.o al comprador. Recibimos consignaciones hasta el día del remate. Por datos é informes á nuestro escritorio en Las Flores. a20

674 hect., 96 áreas y 4 centiáreas

De campo en el partido de Las Flores. Con la base definitiva de $ 120 hectárea. Campo especial para agricultura, apto para ganadería, en una palabra, tierra fertilísima, ubicación inmejorable, á sólo 20 cuadras de la estación La Naranja, F. C. S., y á 5 leguas de este pueblo.
El VIERNES 4 de MAYO de 1906, á la 1 p. m., en el local de Ferias de la Sociedad Rural de Las Flores, día en que daremos nuestro 21 Remate-Feria y donde estará nuestra bandera, procederemos á la venta del campo arriba indicado, por orden y cuenta de su dueño. Esta fracción de campo es parte que fué de la sucesión L. Señán. La venta se llevará á cabo en lotes, con opción, en orden correlativo, de acuerdo con el plano siguiente que determina la situación precisa del campo y por la base ya indicada.



NOTA—Los propietarios se reservan el derecho de recoger las sementeras actualmente existentes (maíz). El campo está dividido en potreros con buenos alambrados; demás condiciones se especificarán en el acto del remate. El pago podrá hacerse en la siguiente forma: 40 o.o al contado; 30 o.o 1 año de plazo, y 30 o.o 2 años de plazo; 7 o.o de interés anual con garantía hipotecaria de la misma propiedad. Todo comprador abonará en el acto del remate el 10 o.o de seña y á cuenta de precio y 2 o.o de nuestra comisión que es de su cargo. Después de todas las ventajas que rodean este campo, solo estableceremos que su venta responde al propósito único de liquidar; de ahí que no insistimos en consideraciones especiales. Las escrituras se otorgarán ante el escribano don Enrique Squirru, de la ciudad del Azul. v4

EN LAS FLORES, F. C. S. EL VIERNES 4 de Mayo, á las 2 p. m., en las instalaciones de la Sociedad Rural del partido, daremos nuestro 21o. remate-feria para el que tenemos anotados hasta la fecha 500 vacunos y 500 lanares. Por datos é informes á nuestro escritorio en Las Flores. a24

*EL DOMINGO 6 DE MAYO, DA*remos nuestro 6o. remate-feria en Monte, ferrocarril Sud, en nuestras propias instalaciones, teniendo anotados ya 500 novillos habiendo entre ellos 200 especiales en clase y á medio engorde. Por datos é informes, á nuestro representante en Monte, señor Juan J. Naddeo y á nuestro escritorio en Las Flores.

Mateo Lee Latorre

HOY

Mártes 24 á las 8 de la noche

Importante mobiliario

Cangallo 1084

Gran salón Luis XV con ricos muebles regiamente tapizados, juego de sala madera style, sillas fantasía, gran piano Victor 3 pedales, consolas con espejo biselado, notable colección de cuadros al óleo, acuarelas y grabados, cortinados; mesas de centro, columnas, pedestales, jarrones, bronces, vitrinas, biblots, escritorios y bibliotecas, juego marroquín, reloj, etc. Espléndido dormitorio Luis XV con ropero 3 cuerpos ricamente tallado, dosel y colcha seda, colchones etc., riquísimo juego comedor Enrique II con soberbias tallas en alto relieve, sillas y sillones baqueta; cortinados felpa, espejo, servicio completo de mesa, metales, etc., otro dormitorio Luis XV con 2 roperos y complemento, arañas y alfombras en toda la casa, etc., etc. Seña y 10 o.o de comisión al comprador. 1p

Importante MOBILIARIO QUE adorna la casa Cangallo 1084, perteneciente á la señora María H. R. de Saavedra, por ausentarse á Europa.
HOY MARTES 24 de Abril, á las 8 p.m., remataré este rico mobiliario de gran gusto y elegancia, sin base y sin retirar lote.—Mateo Lee Latorre. 1p

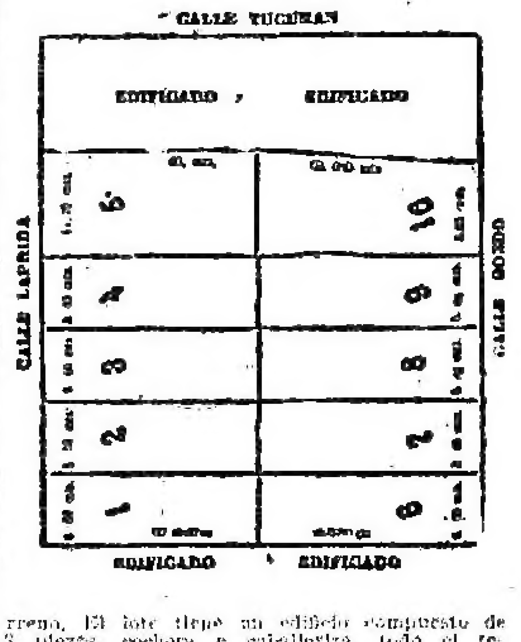
Enrique D. Lagos y Cía.

TIENDA

*EL JUEVES 26 Y VIERNES 27—*Importante remate de mercaderías de invierno por cuenta de varias casas introductoras. En nuestra casa Piedras 79 á las 12.30 en punto. v27

Juan Menvielle y Cía.

*SOBRE LOS BOULEVARES LA*prida y Boedo, en Lomas de Zamora, á 10 cuadras directas al Oeste de la estación y dos del adoquinado, en el punto más alto de la localidad, donde nadie vende. Remataremos estos 10 espléndidos lotes de terreno, con gran cantidad de árboles frutales. Sin base, por lo que dén, por liquidación de bienes, ausentándose su dueño definitivamente del país en el mes de Diciembre.
EL DOMINGO 29 del corriente, á las 3.30. Sobre los mismos terrenos, al mejor postor, sin retirar lote. La venta será al contado, pudiendo el comprador que lo desee pagar mitad al contado y mitad á 6 meses, con interés de 8 por ciento anual con garantía del mismo te-



rreno. El lote tiene un edificio compuesto de 3 piezas, cochera y caballeriza, todo el terreno está cercado con tejido de alambre que pertenece á la misma propiedad. Se exigirá á todo comprador el 8 o.o como seña y el 2 o.o de nuestra comisión. Títulos garantidos perfectos. Si hay interesados por el total, diríjanse á nuestro escritorio, 25 de Mayo 122. v24

Guerrico y Williams

EN LANUS—VILLA Atlantida. 300 lotes con tranvía al frente, en 60 mensualidades.
EL VIERNES 11 de Mayo, en B. Mitre 550, continuando el DOMINGO 13 en los mismos terrenos con tren gratis. Detalles después.—Guerrico y Williams. v23

*BUEN MOBILIARIO DEL SE*ñor Gregorio Conde, en su casa-habitación Lavalle 1711, por ausentarse la familia.
EL MARTES 24 de Abril, á la 1 del día. Sala: juego Luis XIV tallado y felpa Génova, gran espejo, mueble vitrine, lámpara pie bronce ónix y pantalla, ricos cortinados de seda, stores seda y encajes, mesita centro bronce con luz eléctrica, cuadros, araña luz eléctrica, estatuas, pedestales, alfombra, sillita elegante, juego Luis XV nogal y lampás; otra salita, juego Luis XVI tallado, velour frapé, espejo dorado, chiffonier Boule, araña, lámpara, cuadros al óleo, garniture chimenea, alfombras, dormitorio elegante, juego art-nouveau roble tallado, sillas y sillones id, araña eléctrica, lavatorio aguas corrientes, comedor, buen juego Renaissance nogal tallado con cristalero y espejo, sofá y sillas vaqueta, cortinados, rica araña eléctrica, juego porcelana y cristal, platina, macetas, pedestales, alfombra, cama bronce una persona, lavatorios, roperos 3 cuerpos, arañas, alfombras, heladera, percha vestíbulo, etc. En exposición el lunes de 10 a. m. á 10 de la noche. Comisión, 10 o.o.—Guerrico y Williams.

ALHAJAS MODERNAS Y DE gusto con brillantes, perlas, rubíes, esmeraldas, zafiros, etc. Santan, prendedores, anillos, pulseras, alfileres, cadena señora, boquillas etc. Todas elegantes y finas, por cuenta de una casa de París y orden de su representante en ésta. A más, relojes de chimenea, id de mesa luz, adornos Imperio, cristal ó bronce, relojeras y otros adornos de joyería.
EL JUEVES 25 de Abril á las 4 de la tarde en Bmé. Mitre 550, donde estarán en exhibición desde el lunes todos los días. Comisión 10 o.o.—Guerrico y Williams. a22

*ALFOMBRAS DE SMIRNA RE*mitidas por la casa P. de Andrio y Cía., de Smirna y por su cuenta y orden. 116 alfombras legítimas de Smyrna recientemente llegadas de ese país, lindos gustos y variados tamaños. Proceden de las siguientes localidades de Smyrna: Kayaryk, Gulley, Nikte, Guncl, Fakmik, Konia, Karasou, Nefis, Bantar, Onciac. Se rematarán
EL VIERNES 27 de Abril á las 4 de la tarde, en nuestra casa Bmé. Mitre 530. Estarán en exhibición el miércoles y el jueves hasta las 10 de la noche. Comisión 10 o.o. Catálogo, Bmé. Mitre 530.—Guerrico y Williams. a22

LADIES CLUB. LOS LINDOS muebles y existencia de este club, en la calle San Martín 185, departamento 8, 3er. piso.
EL MIERCOLES 25 de Abril, á las 3 de la tarde. Detalle: Gran sofá tapizado, sillas marroquín, sillones de junco y mimbre, reloj de bronce, mesas tijeras, id de alas, estufa, espejo, escritorio, chaise-longue, escritorio caoba con estantes, biombo, rica biblioteca inglesa de nogal, dos bibliotecas, mesas de lectura, 10 tomos Chambers's Enciclopedia, 15 id. Punch, 8 id The Magazine of art, sillas americanas, alfombras, percha vestíbulo roble, muebles y útiles de cocina, floreros, vis á vis, macetas, pedestales y demás existencias. Exposición dos días antes. Comisión 10 o.o.—Guerrico y Williams. a22

Antonio A. Bianchi

A PLAZOS! EN BELGRANO, una linda casita calle Superí 2540, á 30 varas del bulevar Monroe y rodeado de magníficos edificios y de vías de comunicación á tres cuadras de las estaciones Coghlan y Belgrano, ferrocarril B. y R. á la misma distancia de los eléctricos, aguas corrientes, gas, edificada en un terreno de 10x32 metros, comedor, dos dormitorios, un galpón, glorieta, jardín, todo su edificio rodeado de pared, galería y demás comodidades de una casa de familia. Base, 3.000 $. Mitad al contado y mitad á un año de plazo.
EL DOMINGO 29 de Abril, á las 3 p. m. Todo comprador abonará el 10 o.o como seña y á cuenta de precio y el 2 o.o por mi comisión. Por más informes, Lima 157.—Antonio A. Bianchi. a24

Ezequiel A. Santamarina

*8 LOTES DE TERRENO EN VI*lla Hile. A dos cuadras de la estación Villa Ballester. (F. C. B. A. y R.) Con 50 trenes diarios. Rodeados por las calles Santa Adelina, Colegio Militar, La Paz y Capdevila. Frente al jardín del señor Polatti. Sin base.
EL DOMINGO 29 de Abril á las 9 de la mañana, sobre los mismos terrenos, entre los que hay dos esquinas. Títulos perfectos. Seña, 8 o.o. Comisión, 2 o.o. Por planos á mi escritorio, Defensa 133. Buenos Aires. v29

J. Berdaguer & Cía.

HOY! HOY! MARTES 24 A LAS 2 p. m., continuaremos el remate de la gran zapatería, calle RIVERA INDARTE 74, á media cuadra de la Plaza (Flores). Inmenso surtido de calzado de todas clases, después máquinas á brazo y columnas, armazón de desarme, mostradores de cedro, sillas, varios muebles de familia, bañadera y otros. El comprador no paga comisión. Datos á nuestro escritorio, Alsina 1p

RISSO & PATRON Cía

463—B. MITRE—463

PARA renta y FAMILIA — ESpléndida y bien construida casa. Méjico 1902|8 esquina. Frente 605 y 12,11x30. Base 28.000 $. A plazos! Edificio alto y bajo compuesto: planta baja: amplio salón de negocio, 3 habitaciones de familia, 1 pieza de servicio, baño, cocina y w. c. con entrada independiente. Planta alta, casa de familia con frente á Méjico 1908: sala, escritorio, 4 dormitorios, comedor, pieza de servicio, baño, cocina, w. c. y demás comodidades etc. Construcción de 1er. orden en cal, cielos rasos de yeso, pisos de tea, buena carpintería, mosaicos, mármoles incluso escalera y otros detalles que el interesado puede darse cuenta visitando la propiedad de 10 á 12 y de 2 á 4 p. m. Más datos á nue Bmé. Mitre 463.—Risso Patrón y Cía.
EL DOMINGO 29 de Abril á las 4. a22

SOBRE PASEO COLON, CALLE Humberto I núms. 184, 188 y 190, casa hecha con buenos materiales y en excelentes condiciones, compuesta de 3 pisos, que dan renta 10x25. Base 18.000 $ á plazos. [illegible] gran sótano en toda la casa con el número 190: techos de bovedilla y especial para cualquier negocio ó industria. 2o. piso bajo: núm. 188, salón de negocio [illegible] habitaciones, cocina, w. c. etc. y 3er. piso alto, núm 187 casa compuesta de 4 habitaciones, cocina, baño, w. c. y demás comodidades. Su construcción es en cal, techos de 1er orden, cielos rasos, tirantes de fierro, mosaicos, mármoles, celosías, etc. Medida en total 270 $. Más datos á nue Bmé. Mitre 463.—Risso Patrón y Cía.
EL DOMINGO 29 de Abril á las 5. a22

EN FLORES HERMOSA CASA quinta! SAN VICTOR 561, entre Avellaneda y San Eduardo. [illegible] Base 12.000 $. Incluso 8.800 cédulas serie K. [illegible] A solo 4 cuadras al Norte de Rivadavia, su edificación [illegible] 8 habitaciones, w. c. cuarto de baño, cochera con molino á viento y cañería en el jardín, árboles frutales, plantas finas, pisos de tea, cielos rasos de yeso, carpintería cedro, [illegible] que da al jardín [illegible] de mármol, galería, [illegible]. Baño con su correspondiente [illegible] con sus paredes con azulejos, [illegible] tirantes madera dura. Su edificación en perfecto [illegible] esta casa se presta para satisfacer á las personas del más caprichoso gusto tanto para habitarla ó ya sea como para renta. Llamamos pues la atención de toda persona que se interese en casa-quinta, pues oportunidades como la presente [illegible] son como moscas blancas. ACTO CONTINUO: procederemos á rematar 4 lotes contiguos que son los que forman parte del lindo jardín, con una inmensa cantidad de árboles frutales y plantas finas, [illegible] Base de 8 $ v. c. [illegible] 1700 cédulas serie K. su ubicación es San Victor, esquina San Eduardo. Puede visitarse de 9 á 11 y de 2 á 5. Datos y planos, Bmé. Mitre 463 ó sucursal, Rivadavia 6010.—Risso Patrón y Cía.
EL DOMINGO 29 de Abril, á las 3. a22

EN LA BOCA ESQUINA BIEN edificada OLAVARRIA 1005 al 1007 y Hernandarias, [illegible] Base, $ 12.000 [illegible] Tiene gran salón de negocio [illegible] y vidrieras [illegible] cuarto de baño, [illegible] cielo raso de yeso, [illegible] y demás detalles [illegible]. Más datos á Bmé. Mitre 463 ó á nuestra sucursal Vieytes 1889.—Risso Patrón y Cía.
EL DOMINGO 29 de Abril á las 4. a22

En Barracas al Norte. — CASA estilo "petit-hotel", AVENIDA SUAREZ 1845 entre Universidad y Vieytes. Altos y bajos. Frente moderno. 10x30 varas. Llave en mano. Ofrecen $ 150. Base, $ 11.000. A plazos. Zaguán artístico con mosaicos, mayólicas, escalera de mármol y mayólicas en las paredes, cielo rasos de yeso decorado como en las demás piezas. En el subsuelo tiene comedor, 2 piezas, cocina, [illegible] el servicio, cuarto de baño, gran patio, w. c. patio con mosaicos, galería al fondo y jardín. Planta alta: recibidor, hall y salón que da acceso á 4 hermosas y amplias habitaciones, perfectamente decoradas, dos con balcones á la calle y dos á la galería y escalera que conduce al jardín, pisos de tea, carpintería de cedro, mosaicos, mármoles, etc. En conjunto, 10 habitaciones que componen una casa bien construida y cómoda. Visítese á toda hora y gustará. Vale la pena molestarse. El tranvía número 61 pasa frente á esta propiedad. En un barrio de grandes adelantos y edificación moderna. A 3 cuadras de la Avenida Montes de Oca. Más datos, Bartolomé Mitre 463, ó á nuestra sucursal Vieytes 1889.
Risso Patrón y Cía.
EL DOMINGO 29 de Abril á las 3. a22

Central! CASA Humberto I Nos. 420 y 22, entre Defensa y Bolívar. Base, 9.000 $. A plazos. Renta, 130 $. Para familia y renta. Altos y bajos. Casa baja: sala y sótano, 2 habitaciones, pieza de servicio, cocina, w. c. etc. Alta: 2 salas al frente, 2 dormitorios, 1 de servicio, cocina y w. c. Casa edificada en cal, cielos rasos de yeso, piso pino de tea, buena carpintería, escalera de mármol, cloacas, gas, aguas corrientes. En su frente moderno imitación piedra con balconcitos y celosías, vereda de piedra, adoquinado, tranvía eléctrico. Vis-à-vis, á una espléndida plazoleta Coronel Dorrego y en el foco comercial de esa zona, barrio de familias y entre todas las comodidades deseadas. Recomendamos sea visitada. Más datos á nuestra casa, B. Mitre 463.—Risso Patrón y Cía.
EL DOMINGO 29 de Abril, á las 2. a22

ESPLENDIDA CASA AL NORte, Paraguay 4412 entre Gurruchaga y Serrano. 12.70x28.10 varas. Base 9.000 $. A plazos. Incluye 7.000 cédulas nacionales K. Su edificio perfectamente construido en cal, se compone de centro frente con 2 balconcitos, puerta de calle y cancel de cedro, vidrio de esta biselado y decorado, zaguán con mayólica de metros 1.62 [illegible] pintado al óleo y decorado, piso de mármol blanco y negro, sala y ante-sala con preciosa portada, 3 dormitorios, comedor que cuadra el patio con zócalo de madera de 1.60 de alto, estufa de mármol, cuarto de baño con lluvia y bañadera, despensa con sus armarios de madera y ventana de comunicación á la cocina para el servicio de comedor, cocina á gas, tapizada de azulejos, 2 piezas en altos, etc. En toda la casa cielos rasos de yeso, pisos pino de tea, carpintería de cedro, galería en todo el primer patio con piso de mármol y columnas de hierro, aljibe, w. c. pileta de lavado, [illegible] con depósito de 2,500 litros y sus cañerías, demás accesorios, azotea embaldosada, [illegible] las habitaciones 5 metros de alto. Vereda de mosaico, doble vía de eléctrico al frente, á 3 cuadras de Santa Fe y 1 del tranvía Gran Nacional. Renta 130 $ por mes. El mayor elogio de esta hermosa finca es el [illegible] de este anuncio. Puede visitarse. Más datos á nuestra casa, B. Mitre 463.—Risso Patrón y Cía.
EL DGO. 29 de Abril, á las 4 p. m. a16

CASA EUROPA No. 4172, ENtre Treinta y Tres y Márquez. Varas 10x31. Base 6.000 $. A plazos! Su edificio está compuesto de sala, comedor y 3 dormitorios, cocina, w. c. etc., patio de mosaicos, cielos rasos de yeso, pisos pino de tea, [illegible] puerta de calle y celosías de cedro, [illegible] y demás detalles. [illegible] frente balcones, vereda de mosaico, adoquinado, luz y tranvía eléctrico. Renta hoy $ [illegible] mensual. En un barrio de familias y entre todas las mejores comodidades [illegible]. Más datos á nuestra casa, B. Mitre 463.—Risso Patrón y Cía.
EL DGO. 29 de Abril, á las 3 p. m. a18

EN BELGRANO, AVILES 2089, entre Zapiola y Crámer. Adoquinado y tranvía eléctrico doble vía al frente, casa de negocio ocupada por carnicería. Consta de salón de negocio, con portón, 1 pieza, gran galpón de material y madera, patios Portland, construcción en cal, frente imitación piedra. Mide 8.66x25. Produce con contrato [illegible] mensuales. Base, 1000 pesos. A plazos. Más informes, B. Mitre 463, ó Cabildo 2020.—Risso Patrón y Cía.
EL DOMINGO 29 de Abril á las 5. a22

EN BELGRANO, DOS casitas nuevas, O'Higgins 2349 [illegible] Monroe, con adoquinado y tranvía eléctrico [illegible]. B. Mitre 463 ó Cabildo 2020.—Risso Patrón y Cía.
EL DOMINGO 29 de Abril á las 2 1|2. a22

CASA DE 11.55 POR 22.10 FREnte. Base 2.500 $. A plazos, [illegible] con 3 piezas de material, una más de madera, [illegible] B. Mitre 463.—Risso Patrón y Cía.
EL DOMINGO 29 de Abril á las 4. a22

EN BANFIELD, LOS 600 lotes [illegible] Risso Patrón y Cía.
EL DOMINGO 6 de Mayo á las 10 a. m. y 2 p. m. [illegible] a22

EN 36 MENSUALIDADES, BAse [illegible]
EL DOMINGO 6 de Mayo, á las 2, frente á la estación de Banfield [illegible] B. Mitre 463 y Cabildo 2020. a25

TERRENO á 50 metros DE RIvadavia. En el Once, Sarmiento [illegible] 1769 varas cuadradas, 20 11 de frente, 70 de fondo y 32 de contra-frente. Fábrica, industria, depósito, departamento ó casas de vecindad, cualquier aplicación eficaz puede tener este terreno por sus proporcionadas medidas, ubicación y elementos auxiliares de cloacas, electricidad, aguas corrientes y gas, de cuyos servicios goza. Se liquida por haber desistido de edificar su actual propietario. Al mejor postor excediendo de 8 $ v. c.
EL DOMINGO 6 de Mayo á las 4 p. m. en la misma propiedad. a21

18 terrenos A PLAZOS Y SIN INterés. Al lado de Colegiales y sobre la Avenida Forest y calles Zabala, Céspedes, Loreto, Esteco, Giribone, Charlone, Fraga y otras. Sin base y en las siguientes condiciones: Tercera parte al contado y el resto en 9 mensualidades. Únicos lotes reservados de los vendidos en nuestros grandes remates anteriores de hace 2 y 3 años, entre tranvías eléctricos y á sangre, próximos á Triunvirato, al lado de Colegiales y entre los adelantos de los barrios nuevos y de porvenir. Aprovechen los especuladores pues allí nada queda que vender. Planos y datos á nuestra casa, Bartolomé Mitre 463.—Risso-Patrón y Cía.
EL DOMINGO 29 de Abril á las 3. a22

Barrio Norte, 7 terrenos de magníficas dimensiones, Serrano y Costa Rica. A pocas cuadras de la Avenida Santa Fe y Portones de Palermo. Sin base y á plazos: mitad al contado y el resto á 1 año con el 5 o|o de interés. Al que pague al contado se le hará el 15 por ciento de descuento. Con frente al adoquinado y entre las mejores comodidades de los barrios modernos de esta capital. Rodeados de espléndidas casas de familias y especiales para renta ó casa-habitación. Más datos y planos á nuestra casa, Bartolomé Mitre 463.—Risso-Patrón y Cía.
EL DOMINGO 29 de Abril, á las 3. a22

EN MORON, 7 LOTES CON edificios buenos y de renta. Todo con cédulas provinciales de la serie G, calle Brandzen núms. 451, 53, 55, 57, 59, 61, 63, 65, 67, 69, esquina Brown núms. 163, 85, 87, 89, 91, 93, 95, 97. En un paraje excepcional de aquella espléndida localidad. A una cuadra de la est. del tren y de la playa. Conocido por el mercado de Morón. Los lotes están todos edificados, en ellos hay grandes almacenes y en su parte interior divisiones perfectamente cómodas para puestos de mercado. Entran también en la venta una casa de inquilinato de 18 piezas, actualmente ocupada y una gran esquina con amplios salones para cualquier negocio. El edificio de cada lote está en perfecto estado, tiene techos de teja, pisos de portland y construcciones de material, casi todos producen renta por estar alquilados, su situación es de importancia, no sólo por la proximidad á la estación, playa y todo lo principal de ese pueblo sino por ser el paraje más apropiado para construir la cómoda vivienda, con frente á Brandzen hay adoquinado. Esta la recomendamos para establecer allí un gran negocio que falta en este aristocrático pueblo. Realizaremos esta venta con la base de las cédulas y por los conductores del remate. Todo comprador si lo desea podrá hacerse cargo de las cuentas, devolviendo al vendedor lo que hubiera amortizado hasta la fecha y pagando en efectivo lo que exceda de la base. Por planos y más datos á nuestra casa, B. Mitre 463. Risso Patrón y Cía.
EL DOMINGO 29 de Abril, á las 3, sobre las mismas propiedades. a22

TERRENO ESQUINA AL Norte MALABIA y Guatemala, 12.25x35.80. Dimensiones inmejorables. Base, [illegible] A plazos [illegible] adoquinado pago y tranvía eléctrico. A una cuadra de la Avenida Canning, [illegible] de Santa Fe y del Jardín Botánico. Paraje [illegible] y en el barrio de porvenir de nuestra gran capital. Más datos á nuestra casa central, B. Mitre 463.—Risso-Patrón y Cía.
EL DOMINGO 29 de Abril á las 3. a22

A PLAZOS, TERRENO SOBRE la Avenida La Plata, entre Chaco y Rosario. Mide 10x55. Base, 6 $ v. c. [illegible] con eléctrico al frente y á [illegible] cuadras de Rivadavia [illegible] paraje alto y de mucho porvenir [illegible]. Forma de pago: [illegible] al contado [illegible] un año de plazo [illegible] Bartolomé Mitre 463 [illegible] Risso Patrón y Cía.
EL DOMINGO 29 de Abril á las 4 1|2 p. m. a22

ESQUINA AVENIDA VERTIZ y [illegible]. Mitad al contado, mitad en 12 meses [illegible] 3 $ vara cuadrada.
EL DOMINGO 29 de Abril á las 4. a22

EL PARAJE MAS LINDO DE Flores, 3 hermosos lotes [illegible] Méndez de Andes entre [illegible]. Mide 10 por 37 cada lote. Base 3 $ [illegible] edificios, cercados de pared, vereda, etc. [illegible] el tranvía eléctrico [illegible] á 5 cuadras al norte de Rivadavia. [illegible] de las aguas corrientes [illegible] Planos á B. Mitre 463, y Rivadavia 6010. Risso Patrón y Cía.
EL DOMINGO 29 á las 3 p. m. a22

HERMOSA ESQUINA, AVENIda Canning y [illegible], mide 12x22. Base $ 2.40 v. c., paraje alto y rodeado de edificación, en donde no le queda á edificar, á sólo 1 cuadra al norte del boulevard Gaona, con tranvía eléctrico, á un paso del grandioso edificio de las Hermanas francesas, á los 50 metros de Bella Vista, adoquinado y rodeado de tranvías. Datos á B. Mitre 463 ó Rivadavia 6010. Risso Patrón y Cía.
EL DGO. 29 á las 2 1|2 p. m. a22

EN 24 MESES, AVENIDA CAñitas, Blandengues y Estero. Dos esquinas y 1 lote todos de magníficas dimensiones 15x30 y 10x27 y 32 varas, sobre esta avenida, con doble vía de eléctrico á su frente, rodeado de buenos edificios, á un paso de la Av. Vertiz, también con eléctricos y de la estación del ferrocarril Central Argentino, [illegible] un negocio espléndido el que atiende á la forma de pago y á la base fijada: 2 $ v. c. Escrituras matrices gratis por ante el escribano Alfredo R. [illegible], Victoria 557. Seña 3 mensualidades (más 2 o|o de nuestra comisión y 3 á recibir [illegible]). Más informes, B. Mitre 463 ó Cabildo 2020.—Risso-Patrón y Cía.
EL DOMINGO 29 de Abril, á las 4 1|2. a22

EN BELGRANO FRENTE á LAS Barrancas. Dos lotes, calle Zabala (diagonal), al lado de Juramento. Entre la quinta de Del Cerro y Mihanovich. Miden en conjunto 25 varas de frente al N. 25.65 varas al E. y 19.78 al O. Superficie total, 518.48 v. c. Las dimensiones más indicadas para un pequeño chalet y como ubicación basta decir que está á 25 pasos del gran paseo de Belgrano. Se rematará sin base. Informes, B. Mitre 463 ó Cabildo 2020.—Risso-Patrón y Cía.
EL DOMINGO 29 de Abril, á las 3 1|2. a22

CAMPO FLOR EN 9 DE JULIO. En el deslinde de los partidos 9 de Julio, Lincoln y Bragado. A sólo 2 leguas de la estación Los Toldos del F. C. O. y entre el centro de la zona agrícola de ese importante partido. Fracción de campo conocida por de Colliqueo, 234 hectáreas, 75 áreas y 34 centiáreas. Todo alambrado, con población y inmejorables mejoras. Lindando con los señores Colliqueo Hnos., [illegible], Laure Hnos. y Antonio López. En breve más datos. Venta á plazos. Risso Patrón y Cía., B. Mitre 463.
EL LUNES 14 de Mayo á las 4 p. m. en nuestra casa central. a18

CASA CON CEDULAS ENTRE Palermo y Belgrano, calle Zapata [illegible] (antes Guatemala) entre Dorrego y Ferreira. Una cuadra de Santa Fe y una de Dorrego. Consta de 3 habitaciones, zaguán, pisos pino de tea, cielos rasos de yeso, celosías, corredores, baño, cocina revestida, w. c., pozo semisurgente con molino á viento, jardín, verja imitación piedra, en una palabra una monada. Base, 5,000 $. Visítese de 8 á 11 a. m. Llave en mano. Incluye 2,000 cédulas nacionales serie J. Más informes, Bartolomé Mitre 463 ó Cabildo 2020. —Risso Patrón y Cía.
EL DOMINGO 29 de Abril á las 10 de la mañana. a24

ESQUINA DE NEGOCIO Y UN lote lindero cerca de Santa Fe. [illegible] 1502 al 6. Consta de salón de negocio y 3 dormitorios con zaguán mosaico, cancel, corredores, pisos pino tea, cielos rasos yeso carpintería cedro, cocina, w. c., pozo semisurgente, además una pieza en altos, gas, etc. Base, 6000 $. A plazos. El lote mide 9 varas por 21.45, cercado y con frutales, da sobre [illegible], y tiene el número 1888. Base, 700 $ v|c. Más informes, B. Mitre 463 ó Cabildo 2020.—Risso Patrón y Cía.
EL DOMINGO 29 de Abril á las 2 1|2. a22

SIETE MANZANAS EN VILLA Devoto. Especuladores! Un negocio interesante que se ofrece. A 7 cuadras de la estación F. C. P. y á 1 del boulevard Progreso. Calles Bermúdez, Pedro Lozano, Del Ombú, [illegible] Baigorria y otras. 7 manzanas desde [illegible] á 16,000 varas cuadradas, libres de calles, terreno sumamente alto, [illegible] sembrado. Se venderá con base de 0.40 cts. v. c. mitad al contado y mitad á un año de plazo sin interés. Informes á Risso Patrón y Cía., B. Mitre 463 y Cabildo 2020. Nota: Los terrenos son conocidos y marcados en el plano municipal con el nombre de Cambiaso.
EL MIERCOLES 9 de Mayo á las 4 p. m. en nuestra casa central. En seguida: Otra fracción de varas [illegible], entre calle [illegible] entre Baigorria y del Ombú, distante 150 metros de las anteriores. Base, 0.50 cts. v|c. al contado. a24

NOTA—En las ventas de casas, los compradores podrán abonar la mitad al escriturar y la otra á 1, 2 ó 3 años de plazo, con el interés corriente en plaza; como también exigiremos en todas las ventas el 8 o|o de seña y el 2 o|o de comisión (sin excepción).
RISSO-PATRON y Cía.

B. Municipal de Préstamos

DE ACUERDO CON LO PREScripto por los estatutos, se procederá á rematar en los días lunes 23 y martes 24 del corriente, á las 12 en punto, en el local del establecimiento, Perú 351, los empeños vencidos hasta el 10 de Marzo pasado, consistentes en un gran número de alhajas, máquinas de coser, bicicletas, [illegible] y en general artículos diversos que estarán á la vista en los días de remate.—Buenos Aires, Abril 14 de 1906.—Natal A. Hidalgo, secretario. Nota: las alhajas están en exhibición desde la fecha. v24

J. M. Naya y Cía.

EL 24 DEL CORRIENTE A LA 1 1|2 p. m. en nuestra casa, BOLIVAR [illegible], venta [illegible] de muebles [illegible] vestíbulo, aparadores, camas de 1 y 2 plazas, etc. etc. Alhajas, tienda, bazar y mercaderías en general. Anticipamos dinero sin cobrar interés. a20

A. F. Ramella y Cía.

EN SANTA FE, Departamento Caseros. Rico pedazo de campo, compuesto de 231 hectáreas en tres lotes, al alcance de todos los bolsillos, sobre el arroyo Saladillo, rodeado de ferrocarriles, colonias y grandes establecimientos ganaderos. A cuatro leguas al Sur de Villa Casilda, [illegible] al Este de la estación Chabas y á [illegible] al Norte de la colonia Urquiza. En el paraje denominado Chabas. Linda con herederos de Perea, arroyo en medio, y al SE. con Sandroni, Saxo y Carlos Salinas. La importancia de la zona es tal que basta sólo fijar la vista en el plano respectivo para darse cuenta de que aquella es un inmenso centro agrícola de producción. Y hay que tener en vista la inmediación del puerto del Rosario para el embarque de cereales. La posesión se dará inmediatamente. Base reducidísima por liquidación, 40 $ la hectárea.
EL SABADO 28 de Abril, á las 3 de la tarde, en nuestro escritorio. Títulos perfectos. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Planos é informes, Reconquista 42.—A. F. Ramella y Cía.—Nota: Estos lotes de campo están situados á una legua más ó menos al Norte del conocido con el nombre de Paz, donde se han obtenido precios de 600 á 700 $ la hectárea. a17

1250 HECTAREAS DE CAMPO con cédulas y á plazos, al Sur de Villa Mercedes. Perfectamente apto para alfalfar, con agua á pocos metros, ángulo NO. del campo conocido en el plano de Chapeaurouge por Simón Salinas Martín, distante seis leguas al Sur de Villa Mercedes y á muy pocas cuadras del ferrocarril proyectado de Palmera á San Rafael. La ubicación y la calidad de la tierra recomiendan este campo de gran porvenir. Base, 7 $ la hectárea, incluso 8.850 cédulas nacionales serie H. Mitad al contado y mitad á un año de plazo. Interés 6 o|o.
EL SABADO 28 de Abril, á las 3 de la tarde, en nuestro escritorio, Reconquista 42. Título perfecto. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Planos é informes, Reconquista 42.—A. F. Ramella y Cía. a17

Laudelino Márquez y Cía.

COMO JUDICIAL A LA SOBERBIOS terrenos que forman la esquina de Malabia y Guayanas, ángulo NE., situación privilegiada, tanto por su gran altura como por su próxima inmediación (una sola cuadra) á los grandes tranvías como son Rivera y Canning. Sus dimensiones son apropiadas para llenar todas las exigencias. Base única 1000 $ c. lote.
EL DOMINGO 29 de Abril á las 4 p. m. los remataremos por orden terminante de liquidación. a22

Triunvirato y GODOY CRUZ, dos hectáreas de enorme importancia por el continuo desarrollo de ese centro industrial que da vida y valor á todo lo que circunda.
EL DOMINGO 29 de Abril á las 5 p. m. remataremos por liquidación de condominio la esquina Avenida Triunvirato y boulevard Godoy Cruz, en 2 lotes, rumbo SE., mide 13 varas á la primera por 52 á la segunda y el terreno 10 varas de frente por igual fondo. a22

BULEVAR RIVERA entre Godoy Cruz y [illegible], terreno de 10 varas de frente al Sud por 52 de fondo, cuya ubicación no tenemos necesidad de recomendar, por cuanto está al alcance de todos [illegible] del boulevard Rivera [illegible]
EL DOMINGO 29 de Abril á las 3 1|2 p. m. [illegible] a22

A UNA CUADRA DE Santa Fe y de la estación [illegible], un hermoso terreno con frente [illegible] Fitz Roy y Humboldt, [illegible] de frente al Sud por 36 de fondo. [illegible] $ vara cuadrada.
EL DOMINGO 29 de Abril, á las 2 1|2 p. m. [illegible] Mayores datos [illegible] nuestra oficina, B. Mitre 513 [illegible] 2612, Avenida. Laudelino Márquez y Cía. a22

Pedro J. Galíndez

EN BANFIELD CASA CALLE Maipú [illegible] esquina [illegible] boulevard [illegible] Mide 10 [illegible] por 40 varas [illegible]
EL DOMINGO 29 de Abril á las 3 p. m. Base [illegible] Pedro J. Galíndez. a22

EN BANFIELD CASA CALLE [illegible]
EL DOMINGO 29 de Abril á las 4.30 p. m. [illegible] Informes [illegible] P. J. Galíndez. a22

Suffern y Berro

LOS CAMPOS DE "LA HORqueta" — En la Pampa Central — Parte de los lotes 12, 13, 14, 17, 18, 19 y 23, fracción A, de la sección XVIII. Las tierras de más porvenir. En la cercanía de los ríos Atuel y Salado, con agua á corta profundidad. Tierras para agricultura, alfalfa y ganadería. 26,000 hectáreas divididas en 5 lotes de 4,000 cada uno. Uno con opción á todos. Condiciones de pago: [illegible] al contado por cada lote y el resto en tres cuotas iguales á 1, 2 y 3 años de plazo, con 7 o|o de interés anual adelantado y con garantía hipotecaria. Base de venta, pesos 7 la hectárea. La mejor oportunidad para adquirir campos [illegible]. Operación [illegible] que antes de terminar el pago de las cuotas se habrá duplicado el capital. Varias empresas ferrocarrileras que se interesan en la Pampa, tienen actualmente sus planos de futura expansión, puestas en esas regiones que bañan el Salado y el Atuel [illegible] centro importante de producción. El ferrocarril Oeste á Toay en construcción es el más indicado para llegar en tiempo no lejano á la margen del Salado.
EL MIERCOLES 30 de Mayo, á las 4 de la tarde, en nuestro escritorio remataremos estas tierras en las condiciones arriba mencionadas. Para visitar el campo pueden ir los interesados por General Lagos, ferrocarril Oeste á Toay y de allí á nuestro establecimiento La María Teresa, Sección XVIII donde se les proporcionará los medios para trasladarse hasta el Salado. Títulos perfectos. Todo comprador nos entregará en el acto de firmar el boleto el 8 o|o de seña y el 2 o|o de nuestra comisión. Por planos, boletos, fotografías é informes, diríjase á nuestro escritorio, Maipú 455. a19

Lauro y Lartigue

76,000 VARAS CUADRADAS EN un solo lote, en Victoria entre San Isidro y San Fernando, á solo cinco cuadras de la calle Santa Fe y seis del camino á San Fernando, terrenos altos con monte de árboles frutales, muy apropiados para casas-quintas ó establecimientos industriales, por su proximidad á la estación empalme Victoria, donde están establecidos los grandes talleres del ferrocarril Central Argentino y alrededor de los cuales se ha formado un núcleo importante de población obrera que día á día irá en aumento, dada la importancia de esa localidad encerrada entre los dos pueblos veraniegos más hermosos del Norte. Los especuladores tienen con la adquisición de esta importante y valiosa fracción de tierra, la oportunidad de hacer grandes ganancias, subdividiéndola en pequeños lotes y vendiéndolos en mensualidades, presentando con esta operación la oportunidad á los obreros de invertir en tierras sus pequeños ahorros. Sin base con orden de vender por cualquier precio.
EL MIERCOLES 25 de Abril, á las 3 de la tarde, en nuestro escritorio. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Datos y planos en Victoria en el almacén de Plaza y en nuestro escritorio.—Lauro y Lartigue, 25 de Mayo 140, altos. U. T. 3799.

VENEZUELA 848, ENTRE Tacuarí y Piedras, gran casa de renta, altos y bajos, ocupada actualmente por una antigua casa de huéspedes. Edificada en terreno de 9.50 varas de frente por 65 varas de fondo, edificio de treinta piezas construidas con buenos materiales, pisos de madera, cielos rasos de yeso, carpintería de cedro y pino. Renta 4,000 $ anuales más, con un contrato ante escribano público que vence dentro de seis años, garantía de primer orden. Como negocio de renta no se puede pedir nada mejor. Base, $ 35,000; con orden de liquidar por cualquier precio que exceda de la base.
EL JUEVES 26 de Abril, á las 3 de la tarde, en nuestro escritorio. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Lauro y Lartigue, 25 de Mayo 140, altos. U. T. 3799. a19

TALCAHUANO 1186, ENTRE Santa Fe y Arenales. Espléndido lote de terreno con edificio antiguo, en el cual puede levantarse un petit hotel, por las dimensiones especiales del mismo, 9 varas de frente por 30 de fondo, ó sean 270 varas cuadradas, que difícilmente se podrán encontrar en un paraje reservado, único y exclusivamente para las familias de buen gusto, que desean vivir rodeadas de todas las comodidades que hoy ofrecen los barrios centrales. Base, $ 18,000. Venta absoluta.
EL DOMINGO 29 de Abril, á las 4 p. m. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o.—Lauro y Lartigue, 25 de Mayo 140, altos. a29

AZCUENAGA 783 AL LADO [illegible] lote de terreno [illegible] casa de familia [illegible] 12 varas de frente por 40 de fondo. Sin base.
EL DOMINGO 29 de Abril á las [illegible] p. m. Seña, 8 o|o. Comisión 2 o|o.—Lauro y Lartigue, 25 de Mayo 140. U. T. 3799. a29

EN FLORES, SAN PEDRITO entre Provincias Unidas y Convención. Lindo lote de terreno de 10 varas de frente por 54 de fondo. Sin base.
EL DOMINGO 29 de Abril, á las 3.30 p. m. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o.—Lauro y Lartigue, 25 de Mayo 140. a29

EN FLORES. TRELLES ENTRE [illegible] y Tramways. Dos lotes de terreno rodeados de tranvías y de casitas construidas por la Edificadora de 9 1|2 varas de frente por 36 de fondo cada uno. Base, 2 $ vara cuadrada.
EL DOMINGO 29 de Abril, á las 3 p. m. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o.—Lauro y Lartigue, 25 de Mayo 140. U. T. 3799. a29

C. Aguirre

HIGOS SECOS, BALANZAS lámparas, cafeteras, [illegible] pavas, ollas lecheras y enlozadas, cacerolas lecheras, tachos, escupideras, jarras, coladores, juegos de agua y otras muchas. Remataré
EL MARTES 24 á las 2, en mi casa, MORENO 490, por cuenta de introductores. v24

José Conti

AL NORTE, — UNA CASA DE renta al lado del tranvía, barrio adoquinado, calle Sadi Carnot 1276 al 84. Mide 10 varas de frente por 43 varas de fondo. Edificio que renta 100 $ por mes, con una garantía en depósito de 275. Compuesto de sala de negocio, 6 piezas, comedor, pozo semisurgente, piso de pino de tea, sótano, etc.
EL DOMINGO 29, á las 2 p. m. La venderé con la base de 7,500 $. Seña, 8 o|o y 2 o|o de comisión. Datos, Bolívar 180. a22

3 LOTES FRENTE A LA AVEnida Santa Fe, próximos á Palermo, un negocio espléndido, 2,100 varas cuadradas, como para construir un establecimiento mecánico, una gran carpintería, corralón de madera, una casa de departamentos ó tres grandes y lindas viviendas.
EL DOMINGO 29 de Abril á las 4.30 p. m. sin base, á liquidar á plazo y con cédulas, venderé tres lotes de terreno frente á la Avenida Santa Fe, entre Humboldt y Fitz Roy, compuesto cada uno de 8m64 de frente al Norte por 60 metros de fondo, señalados con los números 5, 6 y 7. Tiene el primero 1,400, el segundo 1,500 y el tercero 1,700 cédulas [illegible]. El excedente el 70 o|o al escriturar y el resto ó sea el 30 o|o en hipoteca á plazo de un año, con el interés del 7 o|o. Tiene adoquinado, gas, tranvía eléctrico doble vía y distan 150 metros de la gran estación del ferrocarril del Pacífico, que se construye en la misma calle, que hasta se prestaría para depósito de cereales, etc. La venta es liberal y se vende un lote con opción al todo. Se exigirá el 8 o|o de seña y el 2 o|o de comisión.—José Conti. a24

Adolfo Calvete

SOLIDO MOBILIARIO INGLES En Belgrano, por orden de su dueño, señor Juan A. Heslop, en su casa, calle Sucre 2858, remataré
EL MIERCOLES 25 de Abril, á las 8 de la noche, todo el elegante mobiliario inglés que adorna dicha casa. Detalle: piano de Mason y Hamlin, juego sala de Smyrna, vitrina, chinenera, mesa té y otros muebles de cedro, armario bronce, comedor de cedro con sillas y sillones marroquí, biblioteca, metales, cubiertos, porcelanas, cristales, vestíbulo con gran perchero cedro, reloj, mueble llavero, ricos felpudos, secretaire con incrustaciones; 2 dormitorios cedro con espléndido roperos 3 cuerpos uno de ellos, 1 juego pino tea lustrado, camas bronce y fierro, varios muebles antiguos de caoba, máquina de coser Singer con 6 cajones, alfombras, arañas bronce, grabados, [illegible] batería cocina, etc. En exposición el martes de 10 á 6 p. m. Comisión, 10 o|o á cargo del comprador. Otros informes á mis escritorios, Cangallo 442 y Amenábar 2055.—Adolfo Calvete.

CON 5,000 CEDULAS NACIOnales K. Casa Luis XV en Belgrano, frente al palacio [illegible] y plaza Castelli y á solo dos cuadras de la estación del ferrocarril Buenos Aires y Rosario.
EL DOMINGO 29 de Abril, á las 4 p. m. remataré la casa calle Conde 2141, esquina á Juramento. Edificio consta de 6 habitaciones, baño, cocina, sótano y w. c. Casa moderna y bien construida. Terreno mide 17x30 de frente al SE. por 15x20 de fondo al N. y frente al E. Base, $ 8.500 m|n. La casa tiene una hipoteca de 5,000 cédulas nacionales serie K. Para visitarse y otros detalles á mis escritorios, Cangallo 442 y Amenábar 2055. Exigiré 8 o|o á cuenta de precio y 2 o|o de mi comisión.—Adolfo Calvete. a22

REGIO MOBILIARIO IMPORtado, De Maple y de Thompson con poquísimo uso. Por cuenta y orden de su dueño, don Ricardo Edelstein, remataré
EL VIERNES 27 de Abril, á la 1 p. m. y 8 de la noche, el rico y elegantísimo mobiliario importado que adorna su casa, calle Callao número 1591. Detalle: espléndido piano [illegible], pianola Apolo con 15 piezas, juego sala principal de seda bordada (obras de arte), secretaire y vitrina, biblioteca de fresno, mesa centro octógona, otra de alas calladas, juego de té de fresno y cedro, antesala con juego de [illegible] de raja de la India, linda chaise-longue, vestíbulo con juego de raja de la India, perchero espejo, grabados, bronces, etc., [illegible] Cangallo 442 y Amenábar 2055.—Adolfo Calvete. a22

Félix Lora y Cía.

¡La gran oportunidad!

A $ 3.50 v. c.

RIO JANEIRO Y LOYOLA

A una cuadra de Corrientes. Adoquinado, tranvía eléctrico. Venta terminante, por liquidación de un sindicato.

EL DOMINGO 29 DE ABRIL

A las 3.30 p. m.

Léase detalles siguientes:

SINDICATO EN LIQUIDACION
20 soberbios lotes centralísimos, seis de los cuales frente al boulevard Rio Janeiro esquina á las calles Loyola y Frías, á la cuadra del boulevard Corrientes, con adoquinado y tranvía eléctrico. 11 lotes esquina á las calles Alvarez y Castillo, á dos cuadras al Norte de los ya mencionados lotes; 3 lotes calle Castillo entre Lavalleja y Rio Janeiro, entre edificios, á los pocos metros del boulevard Rio Janeiro, adoquinado y con tranvía eléctrico. Base regalada $ 3.50 v. c. Nos permitimos recordar á los propietarios y capitalistas esta brillante oportunidad para invertir sus fondos, pues se trata de una liquidación urgente y definitiva, sin retirar lote.
EL DOMINGO 29 de Abril, á las 3.30 p. m. Planos y datos, San Martín 172. Véase el aviso siguiente.—Félix Lora y Cía. a21

$ 3.50 V. C. — RIO JANEIRO A la cuadra al Norte de Corrientes, esquina Loyola, 6 espléndidos lotes y 11 preciosos lotes esquina Alvarez y Castillo y 3 más, calle Castillo entre Lavalleja y Rio Janeiro, á dos cuadras también de los boulevares Canning y Córdoba, en uno de los barrios que hoy día constituyen un centro de febril actividad por su edificación y donde la población afluye de una manera asombrosa, con vida propia y comercial, por sus comodidades y abundantes y baratos medios de trasporte. Venta terminante. Base de solo $ 3.50 v. c. la tercera parte de su valor. Escrituras matrices gratis por el escribano D. Juan González Cané, á los 10 días del remate. Lotes amojonados en sus frentes y fondos. Exigiremos en el acto del remate el 8 o|o de seña y el 2 o|o de nuestra comisión. Todo especulador no debe faltar á este remate.
EL DOMINGO 29 de Abril, á las 3.30 p. m. Planos y datos, San Martín 172, altos. a21

GAONA Y PUJOL. 2 $ VARA cuadrada, hermoso lote de varas 10x43.75, calle Pujol entre [illegible] y la Avenida Gaona, con tranvía eléctrico adoquinado, á la cuadra de la iglesia de los Padres Mercedarios, rodeado completamente de un núcleo de nueva y numerosa población. Venta terminante. Base regalada.
EL DOMINGO 29 de Abril, á las 3 p. m. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Planos y datos, San Martín 172. a22

Virginillo Ferrazzo y Cía

AVENIDA Triunvirato y SAN[illegible]. A una cuadra de estas dos importantes Avenidas, dos lotes de terreno, calle Malabia entre Velazco y Vera, en un barrio de gran porvenir, cuyas medidas se prestan para toda clase de edificación y excepcional para una gran casa de lujo. Miden 10 metros de frente por 56.20 de fondo cada uno ó sean 11.54 varas de frente al NE. por 64.66 de fondo, con orden de liquidarlos, sin base.
EL DOMINGO 29 de Abril, á las 3 y 30 de la tarde, los remataremos. Títulos perfectos. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Planos é informes, Victoria 342. a22

Eduardo Canevaro

EL MARTES 24 DE ABRIL, á las 8 de la noche, remataré los lujosos muebles, todos importados que adornan la casa calle Cuyo 1144, por orden del señor Martínez, que se ausenta para Europa. Llamo la atención de las personas que necesiten buenos muebles, aprovechen esta ocasión que pocas veces se presenta. Sala: juego de 9 piezas Luis XV, forrado en lampás de seda, mesa de centro, espejos, cuadros, vitrina, cofre, araña, grabados sobre acero, obras de arte, etc., etc. Primer dormitorio: un juego compuesto de 7 piezas roble macizo, ropero, lavatorio, mesas de noche, toilette, cuadros, bibelots, etc. Segundo dormitorio: un juego compuesto de cama, roperos, lavatorios, etc. Comedor: un espléndido juego compuesto de aparador gran formato, mesa de trinchar, id cristalero, espejo, mesa para 24 cubiertos, sillas, etc. Vestíbulo y patios: espléndidas plantas de adorno en lujosas tinas. Alumbrado de todos los pisos, arañas, adornos, cristalería, objetos de metal, cubiertos, batería de cocina y todo lo perteneciente á una casa bien instalada. En exposición tres días antes del remate. Más datos, Avenida de Mayo 776. v24

F. P. Bollini y Cía.

JUDICIAL. LA QUINTA DE Méndez en Flores. En el punto más culminante de la parroquia. Con todas las ventajas que ofrecen las innumerables líneas de tranvías que la comunican con Belgrano, Chacarita, Palermo y el centro de la ciudad y además la estación de ferrocarril que dista dos cuadras. Media manzana de terreno dividida en 13 lotes con frente á la calle Bacacay con tranvías eléctricos y á las calles Caracas y Bogotá. Entra en la venta una buena casa-quinta que forma esquina á las calles Bacacay y Caracas y que ocupa una superficie de 1909.70 metros cuadrados y consta de un edificio situado en el centro del terreno, con 11 grandes piezas, espaciosos zaguán y vestíbulo, cocina y w. c. En el lote 9 que forma esquina á las calles Caracas y Bogotá existe un edificio destinado á cochera y caballeriza: cuatro piezas más y demás comodidades. Bases bajísimas, $ 21864.17 por la casa quinta, $ 7178.46 por el lote 9 y por los demás lotes desde $ 8 á 8.64 el metro cuadrado.
EL DOMINGO 29 de Abril, á las 4 p. m. sobre la misma casa-quinta, procederemos á la venta. Orden del señor juez doctor don Miguel Romero (secretario Seeber) y por cuenta de la testamentaria de don Agustín Méndez. Por orden del mismo juez las escrituras se otorgarán por el escribano don Santiago Chorra. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Datos y planos, Bolívar 160.—F. P. Bollini y Cía. a18

JUDICIAL: CHACRAS Y SOLAres en Lincoln y terrenos en Morón, Merlo y Moreno.
EL VIERNES 27 de Abril, á las 3 p. m., en nuestra casa, Bolívar 160 (Capital Federal), procederemos á la venta por orden del Sr. Juez Dr. don Ernesto Quesada (secretario Colmo) y por cuenta de la testamentaria de doña Felisa Cabrera de Mendez, á saber: En Lincoln.— Las chacras Nos. 521 y 902 compuestas cada una de 26 hectáreas, 33 áreas y 90 centiáreas. Base por la primera $ 1666.67 y $ 1333.34 por la segunda. Los solares 521 y 902 de 43.30 metros por 60.62 cada uno. Base $ 133.34 cada uno. En Morón.—Lote 24, manzana L, sección 1, de 8.66 metros por 47.63. Linda al frente calle en medio manzana K por el fondo lote 19 al Este lote 23, al Oeste lote 25. Base 133.34 $. En Merlo.—Esquina frente al SE. y SO. de 41.11 por 45.89, á 10 cuadras al NO. de la estación. Base 251.34 $. En Moreno.—Esquina de 34.64 por 43.30 metros, compuesta de los lotes 1, 2, 3 y 4 manzana 4; linda al frente manzana 13, fondo lote 16, NE. lote 5 y SO. manzana 3. Base 300 $. Las escrituras se otorgarán por el escribano don Santiago Chorra. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.—F. P. Bollini y Cía. a11

DOS FRACCIONES EN SAN Isidro y San Fernando. Por orden del Banco de Italia y Río de la Plata. Terrenos que fueron de don Martín Sauze. Sin base.
EN SAN ISIDRO.—20.737 metros cuadrados á cuarenta cuadras al Sur de la estación del ferrocarril Central Argentino, con frente á la calle que conduce al almacén de Galtán, lindando al SO. calle en medio con Silvestre Márquez, al NE. Isabel A. de [illegible], por el SE. Vicente Montani y por el NO. con Anacleta Rodríguez.
EN SAN FERNANDO.—Una fracción de 4.000 varas cuadradas en el paraje denominado el Bañado con frente á una calle, lindando por el SE con don Miguel Soler y por los otros rumbos con terrenos de don Martín Sauze, á cinco cuadras más ó menos del tren.
EL VIERNES 4 de Mayo, á las 3 p. m., en el hall de nuestra casa, Bolívar 160, procederemos á su venta. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Los interesados pueden ver los planos y solicitar datos á nuestra casa, Bolívar 160.—F. P. Bollini y Cía. a22

EN PALERMO — 2 ESPLENdidos lotes de la calle Oro entre Soler y Nicaragua. Buena ubicación á tres cuadras de la estación Palermo del ferrocarril Pacífico y cuatro cuadras del bulevar Santa Fe. Mide cada lote 10 varas de frente por 43.05 varas de fondo, que se venderán por lo que den. Sin base.
EL VIERNES 4 de Mayo á las 3 p. m. en el hall de nuestra casa, procederemos á su venta por orden terminante del Banco de Italia y Río de la Plata. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Planos á nuestra casa, Bolívar 160.—F. P. Bollini y Cía. a22

EN SANTIAGO DEL ESTERO Entre las estaciones Garza y Taboada distante 4 leguas hacia el NE. y próxima á la estación [illegible], 3521 hectáreas, 43 áreas y 98 centiáreas de monte tupido de quebracho blanco y colorado y otras maderas finas, á poca distancia del río Salado. [illegible] Sin base.
EL VIERNES 4 de Mayo, á las 3 p. m. en nuestra casa, Bolívar 160 le remataremos. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o.—F. P. Bollini y Cía. a22

MONTES DE OCA Y SUAREZ [illegible] A media cuadra de la primera, calle Suárez entre Montes de Oca y [illegible], [illegible] dimensiones para la construcción de [illegible] que produzca alta renta. [illegible] Sin base. Mitad al contado y [illegible] con 6 o|o de interés anual.
EL VIERNES 4 de Mayo, á las 3 p. m., en el hall de nuestra casa, Bolívar 160 procederemos á la venta por orden terminante de la [illegible]. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Pidan datos y planos á nuestra casa, Bolívar 160.—F. P. Bollini y Cía. a22

EN LA FLORESTA — terrenito ideal. Calle Argerich entre Bacacay y Bogotá. A dos y una cuadra, respectivamente, de los bulevares Rivadavia y Nazca, con tranvías eléctricos. Excelentes dimensiones, 11.65 varas de frente por 40.02 varas de fondo. Base, $ 4 la vara cuadrada.
EL DOMINGO 29 de Abril, á las 3 1|2 p. m., sobre el mismo terreno lo remataremos. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o.—F. P. Bollini y Cía. a22

MUEBLES, MUEBLES, RICO juego de dormitorio roble, juegos de pino de tea, de comedor, de vestíbulo y sala, piezas de cuero para escritorio, roperos, bibliotecas, camas, lavatorios, toilettes, escritorios, mesas comedor, centro y fantasía, espejos, consolas, cortinados, alfombras, objetos de metal, artefactos para gas y luz eléctrica. Se rematarán
EL JUEVES 26 del actual á las 2 p. m., en nuestra casa, Bolívar 160. Comisión á los compradores 10 o|o.—F. P. Bollini y Cía. a24

SEMANALES — LOS LUNES. Caballos, carruajes, guarniciones y aves. Los martes y sábados plantas. Los jueves, muebles varios, á las 2 p. m., Bolívar 160. perm.

Gabriel Scannapieco

(Vendida particularmente)

ESTANCIA "El Quebrachito",—5,150 hectáreas de muy rico campo con pastizales tiernos, agua dulce á dos y tres metros de profundidad; situado en la provincia de Santa Fe, departamento San Cristóbal, á sólo 15 cuadras de la estación Portalis del ferrocarril Central Norte, lindando al Norte con Rutiman, al Sud con Roza Romero y Tornquist, al Este con Mackinlay y al Oeste con la estancia La Criolla: la mitad del campo está completamente alambrado con 7 hilos, alambre de púa, postes varillas, tiene tres puestos, corrales, jagüeles, y el casco de la estancia tiene un espléndido edificio de material compuesto de 5 piezas, cocina, pozo, etc., hay pequeños montes de ñandubay; es campo especial para agricultura; la alfalfa allí da rindes espléndidos, está situado á sólo 6 leguas de la importante colonia Céres y en el mismo centro de las colonias más importantes de los centros agrícolas de la provincia de Santa Fe. Base regalada, 12 $ la hectárea.
EL MIERCOLES 25 de Abril, á las 4 p. m., lo remataré en mi casa, calle Reconquista 268 (Buenos Aires) por orden de los señores Stirling hermanos y por división de condominio. Mensura aprobada. Posesión inmediata. Títulos perfectos á disposición de los señores interesados en mi casa, para poderlos examinar. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Para visitar el campo, diríjase á los señores Pellerano y Armando en la estación Portalis. Mayores informes y plano detallado del campo, en mi casa, Reconquista 268 (Buenos Aires).—Gabriel Scannapieco.

R. Alcorta

EN LANUS — LO MAS CERca de la estación, á 5 cuadras solamente, 55 lotes con frente al boulevard Santa Teresa ó sea la arteria más importante de Lanús, el pueblo más inmediato á la capital, á donde se ha radicado una población laboriosa beneficiando de la proximidad á la capital del servicio rápido de los trenes y de su transporte barato, $ 7.50 por mes. La red de tranvías eléctricos que [illegible] á Adrogué cruzará Lanús por cuya estación según estadística de la misma empresa [illegible] mensualmente 23.000 pasajeros de 2a clase y 7,000 de 1a. Viven allí 8,000 operarios que disfrutan de las comodidades del centro: Escuela del Estado, iglesia, médico, botica, etc., vereda y una sociedad de fomento: aire puro, vida amplia, libres de la estrechez de la pieza del conventillo, y una gran economía de los artículos de primera necesidad. Es lo último que sale á la venta, puesto que ya desaparecen las grandes extensiones, reemplazadas por una población compacta. Tener casa propia es el ideal del trabajador! Pues bien. En Lanús está el terreno á adquirir á grandes plazos, y diremos, el jardín con toda clase de arboledas frutales y hasta plantas de adorno! Sólo falta la casa y ésta se puede edificar también á plazos, contratando con la Constructora de Lanús. La fortuna la han encontrado muchos en este pueblo, á donde terrenos comprados en mensualidades en 0.50 la vara, se han vendido á 2 y 3 $ por vara al contado como le ocurrió con los lotes que dan frente al lindo boulevard Santa Teresa. Entre los lotes que vendo hay muchos sobre esta calle importante y valiosa. Estos 55 lotes están calle por medio con los que vendí anteriormente y que era parte del hipódromo.
EL DOMINGO 6 de Mayo, á las 2, los remataré con base de 3 $ á pagar durante 60 meses, base que no representa siquiera el valor de los sembrados, arboledas, etc. Situación inmejorable que deben apresurarse á aprovechar en previsión de que bien pronto no se encontrarán piezas para alquilar en la capital á ningún precio. Único desembolso al contado: 3 mensualidades y 2 o|o de comisión en el acto del remate y las mensualidades al firmar el boleto definitivo. Escrituras matrices gratis. Tren gratis que saldrá de Constitución á la 1.30 p. m. con parada en Barracas. Por planos y boletos á Reconquista 195, ó por correo.—Nota: No se admitirán menores de edad en el tren especial. a22

J. Gomez y Cora

MUEBLES, JUEGOS DORMItorio Luis XIV y otros. Comedores juegos de sala, piano, aparadores cristaleros, roperos, escritorios, camas de fierro, bibliotecas, mesas de comedor, sillas, espejos, una buena partida de muebles sueltos, artículos de tienda, mercería, cubiertos, metales, etc.
EL MIERCOLES 25 á la 1 p. m. En mi casa, Bolívar 161. a24

Rodolfo Collet

Al Sur de Villa Mer

El establecimiento "El Carmen" compuesto de 950 hectáreas, con 450 hectáreas alfalfadas. Agua y tierra riquísimas, ubicación excepcional. Base $ 35 la hectárea. Se rematará el VIERNES 27 de Abril á las 2 p. m., en mi casa, San Martín 142 (Buenos Aires).

Rodolfo Collet

EN SANTIAGO DEL Estero. A plazos.—Parte de antiguo establecimiento denominado "La Viuda", con frente al río Salado, en el departamento 28 de Marzo: á 5 y 3 leguas respectivamente de las estaciones "Malbrán", y "La Argentina" F. C. R., y 6 de "El Tostado", Independencia y Portalis, F. C. C. N. Campo muy rico, compuesto de 9374 hectáreas, 45 áreas, especial para agricultura y ganadería, por su espléndida tierra, con agua á 3 y 5 metros, habiendo varios pozos de rica agua dulce, abundancia de pastos tiernos y aguada permanente. Linda con los importantes establecimientos de los señores Domingo Spinetto y herederos de San Miguel, al O. y Sur, en cuyos costados está alambrado, y al Norte con el río Salado. Se halla entre florecientes colonias. Contiene parte de monte de quebracho, etc. Es un campo de muchísimo porvenir. El remate tendrá lugar el VIERNES 27 de Abril, á las 2 de la tarde, en mi casa, San Martín 142, Buenos Aires, con la base de pesos 2.50 la hectárea, pagadero: 1|3 parte al contado, 1|3 á 6 y 1|3 á 12 meses de plazo con 6 o|o de interés.—Nota: Hay mensura judicial aprobada. Títulos perfectos. Seña, 8 o|o. Comisión 2 o|o. Planos y datos á mi casa, San Martín 142, Buenos Aires.—Rodolfo Collet. a19

EN EL NEUQUEN. 7.500 hects. en dos lotes. Muy buenos campos, entre los ríos Limay y Neuquen. Tierra especial para ganadería por la gran cantidad de pastos y excelentes aguadas. Los campos de la referencia, comprenden los lotes 10 sección IX y 6 sección XI, compuesto cada uno de 3,750 hects. Base 1 $ la hectárea. Liquidación forzosa.
EL VIERNES 27 de Abril á las 2 p. m. en mi casa, San Martín 142, Buenos Aires. El comprador tendrá la obligación de pagar. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Planos y datos, San Martín 142. Rodolfo Collet. a17

VILLA MERCEDES—EL ESTAblecimiento "El Carmen". A una y media leguas al Sur de esta importante ciudad. A plazos. Compuesto de 950 hectáreas, de tierra feracísima, de lo mejor de San Luis, habiendo 450 hectáreas con alfalfa que se produce exuberantemente; con agua á dos y tres metros de profundidad. Dividido en 3 potreros, 3 espléndidos jagüeles que pueden dar agua á 2.500 cabezas, vacunos, gran corral para animales, etc. Y finalmente, una cómoda casa con [illegible] y amplias habitaciones, cocina, corredor con verja, pozo y un galpón. En la parte norte del campo, hay montes naturales de algarrobo, caldén, etc. Está completamente alambrado, siendo este medianero. [illegible] al Este con [illegible], Palacios y [illegible].
Se rematará el Viernes 27 de Abril á las 2 p. m. en mi casa San Martín 142, Buenos Aires, con la ínfima base de 35 $ la hectárea; á pagar mitad al contado y mitad á un año con 6 o|o de interés. La extensión, la calidad de la tierra, la parte alfalfada y la forma de pago [illegible]. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Planos y datos á mi casa San Martín 142, Buenos Aires.—Rodolfo Collet. a19

Leoni y Cía.

LAS DOS MANZANAS MAS hermosas de Belgrano-Saavedra. Divididas en 52 lotes de varias dimensiones. La manzana 151 está ubicada á 200 varas de la estación Luis María Saavedra y tiene frente á las calles [illegible], Jaramillo, Martínez y Washington. La manzana 65 está ubicada á 3 cuadras de la estación Luis Ma. Saavedra y tiene frente á las calles [illegible], Pico, Superi y [illegible]. Ambas manzanas tienen tranvía eléctrico á un paso, están rodeadas de hermosas quintas, y podemos garantir ser las más altas y mejor ubicadas de todo Saavedra. El remate se efectuará sobre las mismas manzanas, [illegible].
EL DOMINGO 29 de Abril, á las 2 de la tarde. Base mínima 70 centavos la vara cuadrada. Pagaderos en 18 mensualidades sin intereses. El día del remate á la 1.15 saldrá de la estación nueva del Retiro un tren especial gratis ida y vuelta para conducir la concurrencia. Nota:—Todo comprador sin excepción entregará en garantía de la compra el importe de 3 mensualidades en el acto del remate y 2 mensualidades más dentro de los tres días en nuestro escritorio al recibir la libreta, y más el 2 o|o de comisión. Escrituras matrices gratis, y á todo comprador que abone al contado se le hará el 10 o|o de descuento.—Leoni y Cía., Cangallo 354. a22

EN 60 MENSUALIDADES, EN La Floresta. La fracción más notable, más alta y más hermosa, dividida en 222 lotes de varias dimensiones. Libre de calles, dentro de líneas municipales y con plano aprobado por la municipalidad de la capital, todo amojonado y listo para la entrega á los compradores. La ubicación del terreno se recomienda por sí sola pues dista más ó menos 3 cuadras al Norte de la gran Avenida Rivadavia, con el tranvía eléctrico Anglo-Argentino y adoquinado, á más está circundado por los bulevares BERMUDEZ y LOPE DE VEGA, ambos bulevares con dos líneas de tranvías eléctricos ya concedidas y así mismo tienen frente á las calles Calderón, Cervantes, San Blas, Bermúdez é Indio, Médanos y Lope de Vega. La venta no puede ser más liberal, pues se ha establecido una base bajísima, para que todos puedan ser propietarios, con un pequeño desembolso. Venta sin base por cualquier precio y por liquidación final. Pagaderos en 60 mensualidades sin intereses. Condiciones nunca vistas en La Floresta, y que por primera vez se presenta la oportunidad de que todos los pobres puedan hacerse propietarios.
EL DOMINGO 6 de Mayo de 1906, á las 2 de la tarde. En el gran salón de la Sociedad Lago di Como, calle Cangallo 3756. Todo comprador, sin excepción entregará en el acto del remate 3 mensualidades en garantía de la compra y 3 mensualidades más al recibir la libreta como título provisorio en nuestro escritorio. Comisión, 2 o|o á cargo del comprador. Mayores informes y planos, solicitarlos á nuestra casa, Cangallo 354. Las mensualidades serán abonadas del 1 al 5 de cada mes en el Banco Latino del Plata, calle Cangallo 417.—Leoni y Cía. a23

Guillermo Gowland y Cía.

ALAMBRE DE PUA—AVERIAS 3,000 rollos más ó menos alambre de púa de 32 kilos. En la barraca Nueva del señor Andrés Spinetto, calle Pedro Mendoza núm. 3187.
EL MARTES 24 de Abril, á las 2 p. m., se rematarán en lotes, por orden del señor Andrés Spinetto, por cuenta de quien corresponda y con intervención del señor R. Inglis Runciman, corresponsal del National Board of Marine Underwriters of New York, llegados en el vapor "Heathdene", de Nueva York. Seña, 30 o|o.—Guillermo Gowland y Cía. a17

CHAPAS CANALETA! AVErías! 171 cajones hierro galvanizado de canaleta surtido. En los depósitos de la barraca Peña, calle Pedro Mendoza núm. 3063.
EL MARTES 24 de Abril, á las 2 1|2 p. m. se rematarán en lotes, por orden de los señores Francisco Francioni y Cía., por cuenta de quien corresponda y con intervención de los señores Runciman y Cía., agentes del Lloyd's Inglés, llegados en el vapor "Harmonides". Seña, 30 o|o.—Guillermo Gowland y Cía. a17

ALAMBRE DE PUA! AVERIAS! 1,741 rollos más ó menos alambre de púa números 12 y 1|2 y 14 de 20 á 32 kilos cada uno. En los depósitos de la barraca Peña, calle Pedro Mendoza núm. 3063.
EL MARTES 24 de Abril, á las 2 1|2 p. m., se rematarán en lotes, por orden de los señores Francisco Francioni y Cía., por cuenta de quien corresponda y con intervención del señor R. Inglis Runciman, corresponsal del National Board of Marine Underwriters of New York, llegados en el vapor "Vera". Seña, 30 o|o.—Guillermo Gowland y Cía. a17

REMATES SEMANALES—LOS MIERCOLES y VIERNES, comestibles, bebidas, ferretería, tienda, copería, etc. á las 12.30 a. m. en nuestra casa, Bolívar 127. Se adelanta dinero. perm.

BULNES, PARAGUAY Y MANsilla, 9 lotes de terreno con frente á estas calles, entrando tres esquinas, con adoquinado y cordón de vereda pago. A un paso de Santa Fe, rodeados de tranvías, barrio de familias, terrenos altos de dimensiones especiales. Sin base.
EL DOMINGO 29 de Abril, á las 3 de la tarde, se rematarán sin base. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Planos á nuestra casa, Bolívar 127. Las escrituras se otorgarán ante el escribano M. R. Echenagucía. a21

H. Vera y Cía.

DEL Dr. PEDRO BAUTISTA. Su rico mobiliario lo remataré
EL MIERCOLES 25 del corriente mes, á las 8 de la noche, en su regia casa Uruguay 535. Sala: espléndido piano el mayor formato montado en bronce, muy rico juego sala forrado en pura seda, consola y espejo dorado, muy ricos cuadros al óleo, una terracota muy artística bronce, columna, vitrina, araña, varios muebles, cortinas, medallones y varios objetos. Biblioteca, escritorio, caja de fierro, juego cuero, reloj, percha, jarrones, pedestales y dosel, gran dormitorio tres cuerpos, todo tallado, dosel, [illegible] cuadros y demás, el soberbio comedor, sillas vaqueta, espejo, [illegible] cristales, metales, araña, espejo chimenea y demás. Salita: piano, [illegible] dormitorio Luis XIV, de matrimonio; antecomedor, sillas esterilla, cuadros; vestíbulo, juego percha, macetones, cuadros, plantas, araña, pico de gas, alfombrado, etc. Comisión, 10 por ciento al comprador. a23

Inocencio Ortiz y Cía

EN BELGRANO—DOS LINDOS lotes de terreno. A un paso de la Estación B. A. y R. sobre afirmados, [illegible] á una cuadra del tranvía [illegible] y en un barrio de [illegible] y significación, caben allí en conjunto [illegible] casa quinta y en cada uno de ellos [illegible] de renta. Sin base á la vara.
EL DOMINGO 29 de Abril á las [illegible] La esquina mide 12 vs. de frente por [illegible] y el lote contiguo 12 vs. de frente por [illegible] de fondo. Superficie 520 varas y 480 [illegible]. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes San Martín número 300.—Inocencio Ortiz y Cía.

A PLAZOS, SOBRE RIVADAvia. Frente al parque de Flores, sobre afirmados con tranvías eléctricos por Rivadavia [illegible] en barrio inmejorable, [illegible] Preciosa casa, calle UNION 1502 [illegible] Miró, sólida, bien construida, [illegible] con los mejores materiales y sin [illegible] de ningún género, que responde á todas las exigencias deseables para habitar, [illegible] lista para ser ocupada. [illegible] desde el primer momento. Ad-Corpus, base $ 8.000, mitad al contado y mitad pagadera en cuotas anuales á uno, dos y tres y cuatro años de plazo con el interés del 8 o|o anual.
EL DOMINGO 29 de Abril á las 3 p. m. El terreno mide 20 vs. de frente á la calle Unión por 25 vs. de fondo, que son también de frente á Miró y consta de sala, comedor, 3 dormitorios, baño, cocina con económica, pieza de servicio, w. c. cancel con cristales ingleses, [illegible] mosaicos, carpintería de primer orden, [illegible] en toda la casa, pisos pino de tea, [illegible] rasos de yeso, gas, aguas corrientes y cloacas interiores. La renta que ha producido es de 119 $ mensuales. Recomendamos visitarla en cualquier momento. Las llaves, calle Unión 1502. Título perfecto. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Informes, San Martín 300.—Inocencio Ortiz y Cía.

EN BARRACAS AL SUD. Negocio de especulación. Para fábricas [illegible] ó depósitos, para dividirlo en lotes [illegible] dinero desde el primer momento. A 17 cuadras [illegible] más ó menos del puente de Barracas al Sud, sobre el camino real á Lomas de Zamora, con frentes también sobre el ferrocarril Sud y otra calle pública. 22,491 varas cuadradas, en un solo lote. Terrenos altos y bien [illegible] próximo centro de un núcleo de población [illegible] á formarse, dada la división en lotes que se efectúa en los terrenos linderos y de [illegible] la instalación por el pasaje del tranvía eléctrico de Plaza de Mayo á Adrogué, cuyos trabajos de instalación ya han comenzado. Sin base. Tanto la vara cuadrada. Liquidación [illegible] con cualquier oferta.
EL LUNES 7 de Mayo, á las 3, en nuestra casa, San Martín 300. El terreno [illegible] con cuatro hilos de alambre [illegible] de 50.23 varas de frente al Oeste [illegible] calle real á Lomas de Zamora por [illegible] de frente á una calle pública sin nombre, contrafrente con el ferrocarril del Sud [illegible] terrenos de los señores Krabbé, Higgins [illegible] y con don Antonio Fiorito, por el fondo [illegible] ferrocarril Sud [illegible] Existe una población de material [illegible] galpones y caballerizas de madera. Títulos perfectos. Seña, 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, San Martín 300.—Inocencio Ortiz y Compañía.

ENTRE LAS AVENIDAS Alvear y Las Heras. A un paso de la plaza [illegible] Las Heras y á una cuadra de [illegible] otra Avenida. En un barrio de [illegible] todas las comodidades y ventajas [illegible] edificación moderna y elegante [illegible] y de inmejorables dimensiones [illegible] y tranvías eléctricos á la puerta [illegible] base á tanto la vara cuadrada.
EL DOMINGO 29 de Abril, á las 3 [illegible] terreno mide 10 varas de frente por [illegible] Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. [illegible] San Martín 300. Inocencio Ortiz y Cía.

EN BELGRANO — BUENA [illegible]

G. Barbosa y Cía.

En Martinez

(F. C. C. A.)

Sobre el boulevard Santa Fe por donde muy próximamente pasará el tranvía eléctrico.

150-lotes-150

rodeando el hermoso recreo que el Sr. Otto Haennuerling construirá muy próximamente

Base $ 3 al mes

el lote

EN 80 MENSUALIDADES

El Jueves 26 de Abril á las 8

DE LA NOCHE

en el patio de nuestra casa Bolívar 171 al 173

G. Barbosa & Cía

EN MARTINEZ (F. C. C. A.). A cuatro cuadras de la estación y con frente al nuevo [illegible] boulevar Santa Fe (macadamizado), por donde muy próximamente pasará el tranvía eléctrico; 150 lotes, saldo de los 400 del remate que efectuamos el domingo 15 del corriente y que no se vendieron por falta de tiempo.
EL JUEVES 26 de Abril, á las 8 de la noche, en el patio de nuestra casa, BOLIVAR 173, remataremos estos 150 lotes de hermosa tierra alta y de inmenso porvenir, con la base de 3 pesos al mes el lote, en 80 mensualidades. Títulos perfectos. Escrituras matrices gratis por ante el escribano señor Máximo [illegible]. Seña, 6 mensualidades, 3 en el acto del remate y 3 más al recibir el título provisorio firmado por el vendedor. Comisión, 2 o|o. Planos y más datos á los martilleros, Bolívar 171. v26

JUDICIAL. HERMOSA CASA moderna, calle Gurruchaga núm. 574, entre Triunvirato y Vera, edificada en terreno de 7m75 de frente al SE. por 39m60 cts. de fondo. Ad-corpus. Compuesto su edificio de sala á la calle, tres piezas, cocina, otra pieza chica, cielos rasos de yeso; pisos de pino de tea, patio de baldosas, zaguán de mosaico, hermoso parral, aljibe, etc. Tasación, $ 8.000. Base, 2|3 partes ó sean $ 5.333.33.
EL DOMINGO 6 de Mayo, á las 4 p. m. Sobre la misma propiedad, la remataremos por orden del señor Juez de primera Instancia doctor Ernesto Quesada. Secretaría del doctor Enrique Peña, testamentaría de Fernando [illegible]. Más datos, á los martilleros, Bolívar 171 (altos). v6m

Arturo Etchegaray

JUNCAL 1681 entre Rodríguez Peña y Montevideo. A media cuadra de la plaza Vicente López y una de la Avenida Callao. Casa confortable, estilo moderno, hecha á todo costo y con toda clase de comodidades. Base pesos 28,000 m|n.
EL DOMINGO 29 de Abril, á las 4 p. m. remataré la casa arriba expresada, cuyo terreno se compone de 9.70 metros de frente por 40 metros de fondo y su edificio de sala, antesala, decorados con seriedad, vestíbulo, tres dormitorios, cuarto de baño con instalaciones de agua caliente, comedor, antecomedor, cocina, cuarto de servicio, lavadero, cámara fotográfica, tirantería de hierro, techos de azotea, pisos de madera de primera calidad, puertas, ventanas y celosías de cedro, dos patios, pisos de mosaicos, jardín al costado y fondo, parral, etc. Para verla todos los días de 2 á 4 p. m. Está lista para habitarla. Puede dar de renta [illegible] $ mensuales [illegible] susceptible de edificarle altos. Títulos perfectos. Seña 10 o|o. Comisión, 2 o|o. Más datos á mi escritorio, calle Cangallo 472.—Arturo Etchegaray.

Vicente Rocco

TIENDA: EL MIERCOLES [illegible] del corriente, remataré todas las existencias de la bien surtida tienda y mercería del señor Antonio [illegible], sita en la calle Valentín Gómez esquina Billinghurst. Nota: También venderé los armazones, mostrador, etc. a24